"Алакөл ауданы Лепсинск ауылындағы агротуризм үшін электрмен жабдықтау"
жұмыс жобасы бойынша

11.01.2019 ж. № ЖСАР-0131

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

САРАПТАМА

ТАПСЫРЫСШЫ:
Баткалов М.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Астанапромстройсервис» ЖШС
Талдықорған қ.

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

"Алакөл ауданы Лепсинск ауылындағы агротуризм үшін электрмен жабдықтау" жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Ж-САРАПТАМА» ЖШС-мен берілді.

Осы қорытынды «Ж-Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЖСАР-0131 от 11.01.2019 г.

по рабочему проекту
«Электроснабжение для Агротуризма в с.Лепсинск Алакольского района»

САРАПТАМА

ЗАКАЗЧИК:
Баткалов М.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Астанапромстройсервис»
г.Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Электроснабжение для Агротуризма в с.Лепсинск Алакольского района»**, выдано ТОО «Ж-САРАПТАМА».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Ж-Сараптама».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Электроснабжение для Агротуризма в с.Лепсинск Алакольского района».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 05.12.2018 года №ЖСАР-0131 между ТОО «Ж-САРАПТАМА» (Исполнитель) и Баткалов М.

2. ЗАКАЗЧИК: Баткалов М.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Астанапромстройсервис» (государственная лицензия 13000951 от 15.01.2013 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, III-категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование от 05.11.2018 года;

Распоряжение акима Алакольского района №320 от 21.12.2018;

Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ76VUA00060209 от 25.12.2018 года, выданный ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Алакольского района";

Технические условия для электроснабжения крестьянского хозяйства «Баткалов М.» №25-567/626 от 04.07.2018г.

Согласованная ситуационная схема РП «Электроснабжение для Агротуризма в с.Лепсинск Алакольского района» от 2018 года;

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица 1

№	Обозначение	Наименование
1	Исходные данные	Исходные данные
2	Книга 1	Общая пояснительная записка (ПЗ)
4	Том 1. Электроснабжение	Рабочие чертежи марки ЭС
5	Книга 2	Паспорт проекта
6	Книга 3	Инженерно-геологический отчет
7	Книга 4	Проект ОВОС к рабочему проекту

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Электроснабжение для Агротуризма в с.Лепсинск Алакольского района» разработан для строительства сетей электроснабжения.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

«Электроснабжение для Агротуризма в с.Лепсинск Алакольского района», в с.Лепсинск, Алакольского района, Алматинской области.

Природно-климатические условия:

Климатический район строительства - IIIA (СП РК 2.04-01-2017).

Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м2 (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Нормативный напор ветра - 38 кгс/м 2 (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Расчетная температура наружного воздуха минус 29^{0}С (СП РК 2.04-01-2017).

Инженерно-геологические условия:

1. Согласно инженерно-геологическим изысканиям участок под строительство с дневной поверхности сложен суглинками с примесью гравия и гальки более 10% мощностью 1,2-1,3 м. Подстилающим слоем служит гравийно-галечник с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 8,7-8,8 м.

2. Грунтовые воды в период изысканий вскрыты на глубине 2,0 м. Сезонное колебание уровня грунтовых вод колеблется в пределах 0,5-08 м.

3. Коррозийная активность грунтов к углеродистой стали – средняя.

4. Грунты незасоленные, неагрессивные к бетонам на цементе W4.

Расчетные сопротивления грунтов (R0) по СН РК 5.01-01-2013:

для суглинков - 200 кПа (2,0 кгс/см2),

для гравийно-галечников супесей – 500 кПа (5,0 кгс/см2).

6. Расчетная глубина промерзания грунтов (СП РК 2.04-01-2017):

для суглинков - 136 см, для гравийно-галечников - 201 см.

7. Сейсмичность района - 8 баллов. (СП РК 2.03-30-2017г).

Сейсмичность площадки (при II категории грунтов по сейсмическим свойствам, (СП РК 2.03-30-2017г) - 8 баллов.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Электроснабжение объекта запроектировано на основании задания на проектирование и в соответствий с техническими условиями за №25-567/626 от 04.07.2018г., выданных АО "ТАТЭК". За точку подключения электроснабжения принимается ближайшая опора существующей ВЛ-10кВ №73-06 от ПС №73 "Лепсинск".

От точки подключения до проектируемого КТП-10/0,4кВ с масляным трансформатором мощностью 25кВА строится ВЛИ-10кВ с подвеской самонесущего изолированного провода марки СИП-3 сечением 1х50мм2. На отпаечной опоре запроектированной ВЛИ-10кВ установлен линейный разъединитель типа РЛНД-10.

Проектируемая КТП-10/0,4кВ оснащена выключателем нагрузки 10кВ, силовым трансформатором мощностью 25кВА, автоматическими выключателями на 380В, трехфазным прибором учета электроэнергии на стороне РУ-0,4кВ, согласно опросного листа.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – 3

Напряжение питания – 10/0,4кВ

Расчетная мощность – 15кВт

6.3 Охрана окружающей среды

Общие сведения

Строительство сетей электроснабжения «Электроснабжения для Агротуризма в с. Лепсинск Алакольского района» Алматинская область. По всем направлениям от территории строительства – пустырь.

Проектируемые ВЛ 10кв и ВЛ10/04кв за подключения электроснабжения принимается ближайшая опора существующей ВЛ-10кВ №73-06 ПС №73 «Лепсинск».

От точки подкдючения до запроектированной КТП 10/0,4кВ с масляным трансформатором мощностью 25кВА с подвеской самонесущего изолированного провада марки СИП-3 сечением 1х50мм2 . На отпанчной опоре запроектированной ВЛ-10 установить линейрый разеденитель РЛНД-10.

Проектируемая КТП-10/0,4кВ оснащена выключателем нагрузки 10кВ, силовым тронсформатором мощностью 25кВА, автоматическими выклбчателями на 380В, трёхфазным прибором учёта на стороне ЗУ-0,4кВ, а также переферийными электротехническими средствами.

Продолжительность строительных работ составляет 7 месяцев.

Источники выбросов вредных веществ в атмосферу

Источник-0001– Битумоплавильный котел;

Источник-6002 – Буровая машина на автомобиле;

Источник-6003 – Выбросы пыли при автотранспортных работах;

Источник-6004– Пост выемочно-погрузочные работ;
Источник-6005– Отвал;
Источник-6006– Перемещение грунта (засыпка, разравнивание);
Источник-6007– Пост электросварочных работ;
Источник-6008– Покрасочные работы (Эмаль, лак, растворитель);
Источник-6009– Работы по гидроизоляции;
Источник-6010– Пост ссыпки песка;
Источник-6011– Пост ссыпки гравия;
Источник-6012– Газовые выбросы от спецтехники.

Категория и класс опасности объекта

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» Утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015г., СЗЗ на период строительных работ не устанавливается, в связи с кратковременностью проводимых работ. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1 изложен в редакции Закона РК от 29.12.14г. №269-V, Виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень приземных концентраций для ВВ определяется машинными расчетами по программе «Эра-2.0». Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительных работ на прилегающей территории участка не превышают допустимых значений 1 ПДК (РНД 211.2.01.01.-97) и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Общая часть

Рабочий проект «Электроснабжения для Агротуризма в с. Лепсинск Алакольского района» технических условий АО «ТАТЭК» Технические условия лектроснабжения объекта №35-567/626 от 04.07.2017г. и нормативных документов РК. Для подсоединения питания принята существующая ВЛ 10 кВ №73-06 ПС №73 «Лепсинск».

. Проект разработан для III зоны по ветру и III зоны по гололеду.

Проектируемая ВЛ10/04кв за точку подключения электроснабжения принимается ближайшая опора существующей ВЛ-10кВ №73-06 ПС №73 «Лепсинск».

От точки подкдючения до запроектированной КТП 10/0,4кВ с масляным трансформатором мощностью 25кВА с подвеской самонесущего изолированного провада марки СИП-3 сечением 1х50мм2 . На отпанчной опоре запроектированной ВЛ-10 установить линейрый разеденитель РЛНД-10.

Проектируемая КТП-10/0,4кВ оснащена выключателем нагрузки 10кВ, силовым тронсформатором мощностью 25кВА, автоматическими выклбчателями на 380В, трёхфазным прибором учёта на стороне ЗУ-0,4кВ.

Конструктивно–строительные характеристики ВЛ 10 кВ

Воздушные линии электропередач напряжением 10 кВ выполнены на опорах с применением железобетонных, деревянных или металлических стоек. На опорах посредством специальной арматуры подвешены провода. Крепление проводов к опорам осуществляется, в основном, с помощью траверс (оголовьев) и изоляторов. Соединения и ответвления проводов осуществляются с помощью соединительных и ответвительных зажимов.

Количество опор по типам:

- ПоБ 10-1 - 141 шт.
- КтБ 10-20 – 2 шт.
- УА Т Б 10-20 - 7 шт.
- УП О Б 10-20 - 8 шт.

Восстановление (рекультивация) нарушенных земель и охрана окружающей среды

В административном отношении трасса проектируемой ВЛ 10 кВ проходит по территории Алматинской области. Согласно нормам отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4-1150 кВ (СН РК 3.02-12-2001) для строительства ВЛ 10 кВ предусматриваются следующие отводы земель:

- в постоянное пользование – 506,25 м².

Площадь постоянного отчуждения определилась как площадь земли, занимаемая опорой в границах ее внешнего контура и площадь полосы земель вокруг внешнего контура опоры шириной 2 м. Принятые проектом решения и мероприятия направлены на сохранение плодородного слоя при строительстве ВЛ. Трасса ВЛ 10 кВ не пересекает месторождений полезных ископаемых и других заповедных зон, поэтому в проекте не предусматриваются природоохранные мероприятия.

Проект выполнен в соответствии с санитарными правилами и нормами (СанПиН) РК 3.01.036-97 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого высоковольтными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты».

Передача электроэнергии на расстояние является безотходным производством.

На период строительства источниками загрязнения окружающей среды являются места складирования горюче-смазочных материалов, от которых возможно загрязнение земли.

Возможно загрязнение района строительства отходами производства, такими как остатки проводов, отбракованными изделиями и т.д.

Отходы не являются радиоактивными или токсичными и не предъявляют особых условий к своему захоронению.

Строительная организация, осуществляющая строительство электросетевого объекта, обязана осуществить сбор и вывоз строительного мусора в специальные места перед сдачей объекта в эксплуатацию.

Габариты проводов до земли и других сооружений приняты согласно ПУЭ и соответствуют биологическим нормам.

Воздушные линии электропередачи 10 кВ не представляют угрозу окружающей среде, так как не загрязняют воздух, землю и воду.

Охрана труда и техника безопасности

Рабочий проект ВЛ 10 кВ выполнен в соответствии с «Межотраслевыми правилами по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок» ПОТРМ-016-2001, ПУЭ и Санитарными правилами и нормами (СанПиН) РК 3.01.036-97 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого высоковольтными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты».

При эксплуатации линии электропередачи ВЛ 10 кВ должны строго соблюдаться «Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В», утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан 10.10.1996 г. №1436.

Водоснабжение и канализация. Водоснабжение на период строительства – привозное, для питья в бутилированных пластиковых емкостей. Канализация – биотуалет заводского изготовления. После окончания работ биотуалет подлежит демонтажу, а содержимое вывозу на очистные сооружения. Расчет потребности в воде приведен в разделе 5.

Теплоснабжение. Теплоснабжение на период строительства не предусмотрено.

Электроснабжение. Электроснабжение на период строительства предусмотрено от существующих сетей.

На территории объекта выявлены следующие временные источники выбросов вредных веществ в атмосферу на период строительных работ:

Источник 0001– Битумоплавильный котел

Для приготовления горячего битума предусмотрен битумоплавильный котел, работающий на дровах. При работе котла в атмосферный воздух выделяются

углеводороды С12-С19, взвешенные частицы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, бензапирен.

Источник-6002– Буровая машина на автомобиле

При буровых работах буровой машины в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод.SiO2 от 20-70%. Время работы буровой машины 33,08ч/период. Источники неорганизованный.

Источник-6003 – Выбросы пыли при автотранспортных работах

При движении в пределах строительства объекта в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод.SiO2 20-70%. Источник неорганизованный

Источник-6004– Выемочно-погрузочные работы грунта

Выемка и погрузка грунта при строительстве производится открытым способом - экскаватором. При работе поста выемочно-погрузочных работах в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод.SiO2 20-70%. Источник неорганизованный.

Источник-6005 – Отвал

Грунт хранится в отвале. При хранении грунта выделяется неорганическая пыль, сод.SiO2 20 - 70%. Источник неорганизованный.

Источник-6006– Перемещение грунта (засыпка, разравнивание).

Грунт перемещается бульдозером для засыпки траншей и котлованов и разравнивании. При перемещении грунта выделяется неорганическая пыль, сод.SiO2 20 - 70%. Источник неорганизованный.

Источник-6007– Пост электросварочных работ. При монтаже металлоконструкций и сварке металлических стыков в атмосферный воздух выделяются: диоксид марганца, фтористый водород, неорганическая пыль, сод.SiO2 от 20-70%, оксид железо, оксиды азота, диоксиды азота, оксид углерода, фториды неорганические. Источник неорганизованный.

Источники-6008– Покрасочные работы. При покраске и сушке в атмосферный воздух выделяются аэрозоли краски и летучая часть такие как: взвешенные частицы, ацетон, диметилбензол, Уайт-спирит, метилбензол, бутилацетат. Источник неорганизованный.

Источник 6009– Работы по гидроизоляции

При нанесении битума на бетонные поверхности выделяются углеводороды С12-С19.

Источник 6010– Пост ссыпки песка

При пересыпке песка с бортовых автомашин в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод. SiO2 70-20%. Источник неорганизованный.

Источник 6011– Пост ссыпки гравия

При пересыпке глины с бортовых автомашин в атмосферный воздух выделяется неорганическая пыль, сод. SiO2 70-20%. Источник неорганизованный.

Источник 6012– Газовые выбросы от спецтехники

В период проведения строительных работ на территории участка будет работать механизированная техника, такие как автотранспорт, бульдозер, экскаватор, катки дорожные, тракторы, краны и т.д., работающие на дизельном топливе. При работе спецтехники в атмосферный воздух выделяется диоксид азота, оксид азота, углерод, сернистый ангидрид, оксид углерода, предельные углеводороды С12-С19.

Расчет рассеивания вредных веществ в атмосфере произведен при максимально неблагоприятных условиях по программе «ЭРА 2.0» для летнего периода года.

Анализ результатов расчетов показал, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые собственными выбросами объекта не превышают допустимых значений (меньше 1 ПДК) по всем ингредиентам и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха в селитебной зоне.

На территории объекта, на период эксплуатации источников выбросов вредных веществ в атмосферный воздух не выявлено.

Оценка воздействия на водную среду.

На рассматриваемом объекте не будут использовать ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды.

Поверхностные водные источники на территории проведения работ отсутствуют. Проектируемый объект расположен за пределами поверхностных водоохранных зон и полос.

Оценка воздействия на почву.

Воздействие на почву будет производится на период строительства, при работе экскаватора выемки грунта. Грунт складируется в специально отведенном месте и в дальнейшем будет использован для собственных нужд (заполнение котлована до необходимой строительной отметки). Верхний плодородный слой будет сниматься и складироваться в специально отведенных местах для планировки и озеленения территории в будущем.

Грунты повышенной радиоактивностью не обладают, резких и благородных металлов в грунте не установлено.

Отходы производства.

В период проведения строительных работ будут образовываться твердо-бытовые отходы от работающего персонала, строительный мусор, огарки сварочных электродов, жестяные банки из-под краски.

Отходы строительства в виде огарков электродов, жестяных банок из-под красок и промасленной ветоши будут сдаваться в специализированные предприятия по приему данных отходов. Твердо-бытовые отходы и строительный мусор будут вывозится на полигон ТБО. По классу опасности ТБО относятся к V классу опасности, отходы на период строительства относятся к IV и III классу опасности. По уровню опасности отходы относятся к зеленому и янтарному списку.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №2

Наименование отходов	**Образование, т/период**	**Размещение, т/период**	**Передача сторонним организациям, т/период**
1	2	3	4
Всего	**3,9937962**		**3,9937962**
в т.ч. отходов производства	**0,1090962**		**0,1090962**
Отходы потребления	**3,8847**		**3,8847**
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	**0,01582**		**0,01582**
Промасленная ветошь	**0,003491**		**0,003491**
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	**3,8847**		**3,8847**
Огарки сварочных электродов	**0,000048**		**0,000048**
Отходы от металлических труб	**0,0006412**		**0,0006412**
Отходы бетона	**0,005856**		**0,005856**

Отходы раствора кладочного	**0,00074**		**0,00074**
Бой кирпича	**0,0825**		**0,0825**
Красный уровень опасности			
перечень отходов			

Воздействие на растительный и животный мир.

Ввиду кратковременности проводимых строительных работ, значимость физического и химического воздействия на почвенно-растительный покров прилегающих территорий ожидается низкой. В период эксплуатации часть поврежденных зеленых насаждений будет восстановлена.

В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен.

Животных и растений, занесенных в Красную книгу РК на данном объекте не обнаружено. Учитывая ограниченный масштаб, реализация проекта не приведет к существенному ухудшению условий существования животных в регионе. Воздействие на животный мир оценивается как незначительное, так как не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Район размещения площадки находится под влиянием многокомпонентного антропогенного воздействия. Непосредственно около объекта животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом.

Путей сезонных миграций и мест отдыха, пернатых и млекопитающих во время миграций на территории расположения объекта не отмечено.

Редких и исчезающих краснокнижных растений в зоне влияния нет.

Воздействие на флору и фауну минимальное, так как территория строительства размещается на землях со скудной растительностью. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Природоохранные мероприятия:

- Все строительные и бытовые отходы должны собираться в металлические контейнера. По мере накопления строительные и бытовые отходы вывозить в специальные отведенные места (на полигоны). Содержать в исправном состоянии мусоросборные контейнеры для предотвращения загрязнения поверхностных вод и окружающей среды;
- Хозбытовые сточные воды на период строительства собирать в биотуалеты и периодически, по мере накопления сточные воды вывозить на специально отведенные места;
- Предусмотреть удаление замазученных пятен с земляной поверхности;
- Проведение тщательной технологической регламентации работ на период строительства;
- Поддержание в исправном состоянии транспорта и механизмов для исключения проливов горюче-смазочных материалов;
- Горюче - смазочные материалы должны хранится в металлических герметичных емкостях на отдельных участках по хранению ГСМ;
- На данном участке запрещается размещение захоронений радиоактивных и химических отходов, свалок, и других объектов, влияющих на состояние поверхностных и подземных вод
- Ремонт транспорта и механизмов производить на отдельных промплощадках;
- На период строительства необходимо установить предупреждающие знаки, запрещающие вход и въезд посторонних лиц и механизмов;

- Производить постоянную уборку территории;
- Применять оптимальные технологические решения строительства, не оказывающих негативного влияния на водную и окружающую природную среду, и исключающие возможные аварийные ситуации;
- К работе допускать лиц, обученных по специальной программе, сдавшие экзамены и получившие соответствующее удостоверение по технике безопасности, производственной санитарии и противопожарной безопасности.

Выбросы по всем рассматриваемым веществам предлагается принять в качестве нормативов ПДВ.

Валовый выброс вредных веществ на период строительства составляет:

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию
Строительство сетей «.Электроснабжения для Агротуризма в с. Лепсинск Алакольского района»

Таблица №3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2018 год		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0	0	0.00029	0.00008	0.00029	0.00008	2019
территория участка	0001	0	0	0.00029	0.00008	0.00029	0.00008	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0	0	0.000047	0.000013	0.000047	0.000013	
территория участка	0001	0	0	0.000047	0.000013	0.000047	0.000013	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		0	0	0.073	0.00221	0.073	0.00221	
территория участка	0001	0	0	0.073	0.00221	0.073	0.00221	
(2754) Алканы С12-19 / в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) (10)		0	0	0.0034	0.000103	0.0034	0.000103	
территория участка	0001	0	0	0.0034	0.000103	0.0034	0.000103	
(2902) Взвешенные частицы (116)				0.01089	0.00033	0.01089	0.00033	
территория участка	0001			0.01089	0.00033	0.01089	0.00033	
Итого по организованным источникам:				0.087627	0.002736	0.087627	0.002736	2019
Т в е р д ы е:				0.01089	0.00033	0.01089	0.00033	2019
Газообразные, ж и д к и е:				0.076737	0.002406	0.076737	0.002406	2019
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)				0.00297	0.000000034	0.00297	0.000000034	
территория участка	6007			0.00297	0.000000034	0.00297	0.000000034	
(0143) Марганец и его				0.000256	0.000000003	0.000256	0.000000003	

соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
территория участка	6007			0.000256	0.000000003	0.000256	0.000000003	
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)				0.057678	0.000000004	0.057678	0.000000004	
территория участка	6007 6012			0.00033 0.057348	0.000000004	0.00033 0.057348	0.000000004	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)				0.009373	0.0000000006	0.009373	0.0000000006	
территория участка	6007 6012			0.000054 0.009319	0.0000000006	0.000054 0.009319	0.0000000006	
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)				0.008072		0.008072		
территория участка	6012			0.008072		0.008072		
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)				0.005763		0.005763		
территория участка	6012			0.005763		0.005763		
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)				0.048842	0.00000004	0.048842	0.00000004	
территория участка	6007 6012			0.003694 0.045148	0.00000004	0.003694 0.045148	0.00000004	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ 617				0.000208	0.0000000024	0.000208	0.0000000024	
территория участка	6007			0.000208	0.0000000024	0.000208	0.0000000024	
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид,				0.000917	0.00000001	0.000917	0.00000001	
кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (Фториды неорганические плохо растворимые /в пересчете на фтор/) (615)								
территория участка	6007			0.000917	0.00000001	0.000917	0.00000001	
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)				0.0413	0.01982	0.0413	0.01982	
территория участка	6008			0.0413	0.01982	0.0413	0.01982	
(0621) Метилбензол (349)				0.0861	0.00143	0.0861	0.00143	
территория участка	6008			0.0861	0.00143	0.0861	0.00143	
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)				0.0167	0.000856	0.0167	0.000856	
территория участка	6008			0.0167	0.000856	0.0167	0.000856	
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)				0.03608	0.00186	0.03608	0.00186	
территория участка	6008			0.03608	0.00186	0.03608	0.00186	
(2752) Уайт-спирит (1294*)				0.03873	0.01762	0.03873	0.01762	

территория участка	6008			0.03873	0.01762	0.03873	0.01762	
(2754) Алканы С12-19 в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П)				0.013674	0.0072	0.013674	0.0072	
территория участка	6009 6012			0.0002 0.013474	0.0072	0.0002 0.013474	0.0072	
(2902) Взвешенные частицы (116)				0.0276	0.0122	0.0276	0.0122	
территория участка	6008			0.0276	0.0122	0.0276	0.0122	
(2908) Пыль неорганическая содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)				0.059156	0.022402284	0.059156	0.022402284	
территория участка	6002 6003 6004 6005 6006 6007 6010			0.0269 0.000532 0.0117 0.000018 0.0078 0.000389 0.0117	0.01316 0.0086 0.000126 0.00041 0.000054 0.000000004 0.000052	0.0269 0.000532 0.0117 0.000018 0.0078 0.000389 0.0117	0.01316 0.0086 0.000126 0.00041 0.000054 0.000000004 0.000052	
	6011			0.000117	0.00000028	0.000117	0.00000028	
Итого по неорганизованным источникам:				0.453419	0.083388378	0.453419	0.083388378	
Т в е р д ы е:				0.098971	0.034602331	0.098971	0.034602331	
Газообразные, ж и д к и е:				0.354448	0.048786047	0.354448	0.048786047	
Всего по предприятию:				0.541046	0.086124378	0.541046	0.086124378	
Т в е р д ы е:				0.109861	0.034932331	0.109861	0.034932331	
Газообразные, ж и д к и е:				0.431185	0.051192047	0.431185	0.051192047	

6.4. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел 9. «Непроизводственное строительство», раздел 9.2 «Коммунальное хозяйство», приложение (таблица Б.5.2.1) п. 23 (Воздушная линия электропередачи) нормативная продолжительность строительства сетей электроснабжения составит 2 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015» (Версия 18,4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 13;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 13;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 13;

сборники сметных цен в текущих ценах 4 квартала 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018 (Выпуск 2);

сборник сметных цен в текущих ценах 3 квартала 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018. (Выпуск 1);

сборник сметных цен в текущих ценах 4 квартала 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017. Изменения и дополнения. Выпуск 12;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущих ценах 4 квартала 2018 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018. (Выпуск 1);

сборник сметных цен в текущих ценах 4 квартала 2018 года на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

сборник укрупненных показателей стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017;

сборник укрупненных показателей стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации, УСН РК 8.02-3-2017. Книги 1, 2;

сборник укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения, УСН РК 8.02-4.01-2017. Книги 1, 2;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный директором ИП “Баткалов М. ” согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 и 2019 годов (год строительства 2019 год). Переход к прогнозной сметной стоимости на 2018-2019 годы выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного на 2018 и 2019 годы согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34:

2018 год - 2405 тенге;

2019 год - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики No165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК No 685 от 03.11.2015 г., «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г., No 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным объектам.

Рабочий проект "Электроснабжение для Агротуризма в с.Лепсинск Алакольского района", разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

До начала строительства должна быть проведена необходимая организационно-техническая подготовка, состав и этапы которой принимаются в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Земляные работы должны выполняться с соблюдением требований СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Все работы (строительные, монтажные и специальные) должны выполняться в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» при производстве строительно-монтажных работ.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

7.2.1. По сметной документации:

1. Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2. Сметная документация пересчитана в новой версии «SANA-2015» (Версия 18.4)
3. Стоимость проектно-изыскательских работ приняты согласно договора.
4. Затраты на экспертизу проекта приняты согласно договора.

7.3. Технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	увеличен. - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года и в прогнозных ценах 2019 года	млн.тенге	50,032	50,042	+0,010
	в том числе: СМР	млн.тенге	41,664	41,664	-
	Оборудование	млн.тенге	0,927	0,927	-
	Прочие	млн.тенге	7,441	7,451	+0,010
	Из них: - на 2018 год стоимость ПИР и экспертизы; - на 2019 год с МРП 2525.	млн.тенге			
2	Продолжительность строительства	месяцев	2,0	2,0	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан установленного на 2018 и 2019 годы согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Электроснабжение для Агротуризма в с.Лепсинск Алакольского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года и прогнозных ценах 2019 года	50,042 млн. тенге
в том числе:	
СМР	41,664 млн. тенге
Оборудование	0,260 млн. тенге
Прочие	7,451 млн. тенге
Продолжительность Строительства	2 месяца.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком Баткаловым М. в соответствии с условиями договора №Ж-САР-0131 от 05.12.2018 года.

Нормативный срок строительства составляет - 7 месяцев.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алакөл ауданы Лепсинск ауылындағы агротуризм үшін электрмен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады.

Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы 2018 жылдағы және болжамды 2019 жылдағы құны	50,042 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	41,664 млн. теңге
Құрал-жабдықтар	0,260 млн. теңге
өзге де шығындар	7,451 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	2 ай.

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 05.12.2018 жылдың №ЖСАР-0131 шартының талаптарына сәйкес Баткалов М кепілдік етеді.

Құрылыстың нормативтік мерзімі-7 айды құрайды.

8.3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Асқаров М.А.

Директор

Нукебаев М.Т.

Эксперт

Акчалова Р.Р.
Эксперт

Темиргалиева К.А.
Эксперт