«ҰЭМ Статистика комитеті Батыс Қазақстан облысының статистика департаменті әкімшілік ғимаратының металл қоршауын орнату»
жұмыс жобасы бойынша

03.07.2019 ж. № QKZ-0035/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің Статистика комитеті Батыс Қазақстан облысының Статистика департаменті" Республикалық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС "ТМ ПроектСтрой"

Костанай қ-ы

АЛҒЫ СӨЗ

«ҰЭМ Статистика комитеті Батыс Қазақстан облысының статистика департаменті әкімшілік ғимаратының металл қоршауын орнату» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Qazexpertiza.KZ» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Qazexpertiza.KZ» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ QKZ-0035/19 от 03.07.2019 г.
по рабочему проекту
«Устройство металлического ограждения административного здания Департамента статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике МНЭ»

ЗАКАЗЧИК:
Республиканское государственное учреждение "Департамент статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "ТМ ПроектСтрой"

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Устройство металлического ограждения административного здания Департамента статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике МНЭ» выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Qazexpertiza.KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Qazexpertiza.KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Устройство металлического ограждения административного здания Департамента статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике МНЭ».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором по рабочему проекту «Устройство металлического ограждения административного здания Департамента статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике МНЭ» № №119-2019 от 18 мая 2019 года, заключенный между ТОО «Qazexpertiza.KZ» и Республиканское государственное учреждение "Департамент статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан"

2. ЗАКАЗЧИК: Республиканское государственное учреждение "Департамент статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ТМ ПроектСтрой" (государственная лицензия № 0011453 от 06 июня 2008 года, переподтвержденная 16 января 2014 года Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 17 августа 2018 года;

акт о результатах контрольной проверки в сфере контроля за состоянием антитеррористической защиты объектов, уязвимых в террористическом отношении и соблюдением их руководителей требований, предусмотренных законодательством РК о противодействии терроризму № 32 от 03 апреля 2018 года, утвержденный заместителем начальника ДВД ЗКО полковник полиции — Ахаев Т.У.;

топографическая съемка земельного участка, выполненный ИП ЗапКазПроект;

эскизный проект, разработанный ТОО «Saultec» и согласованный отделом архитектуры и градостроительства города Уральск;

акт на право частной собственности на земельный участок , площадью - 0,2049 га, кадастровый номер 08-130-010-001, выданный Западный Казахстан ДГП «ГосНПЦзем» от 2 марта 2011 года № 75088.

письмо Комитета по статистике Министерства национальной экономики РК о бюджете № 36-12-53/308 от 30 января 2019 года;

письмо заказчика №03-30/128 от 31 мая 2019 года об уточнении наименования проекта;

письмо об источниках финансирования и сроках строительства № 03-30/125 от 20 мая 2019 года.

5.2 Согласование заинтересованных организаций:

Разрешение на эмиссии в окружающую среду ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области № KZ88VDD00122081 от 2 июля 2019 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.

Рабочий проект по разделу «АС».

Заявление об экологических последствиях.

Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного проекта является устройство металлического ограждения административного здания Департамента статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике Министерства национальной экономики РК.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Объект административного здания находится в городе Уральск, Западно-Казахстанской области по адресу: г. Уральск, ул. Мухита 50/1.

Природно-климатические условия района участка строительства

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Климатический района - IIIA

Температура наиболее холодной пятидневки — 33°С.

Температура наиболее холодных суток — 38°С.

Нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м².

Нормативное значение веса снегового покрова – 70 кгс/м².

Сейсмичность района — 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания не проводились.

6.2 Проектные решения

рис.1 Ситуационная схема (см. на след. странице)

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности — III.
Степень огнестойкости – II.
Класс сооружения — IV
Фундамент — монолитный бетон.
Ограждение — металлический забор.
Проектом предусматривается устройство металлического ограждения№

Ограждение - высотой 2,5 метров, металлический решетчатый забор, выполненный из прута толщиной 20 мм. Ограждение усилено в противоподкопном отношений железобетонным цоколем с заглублением на 400 мм. Длина проектируемого ограждения составляет 39,62м.

Проектом предусматривается следующие мероприятия.

земляные работы по устройству ограждения;
рытье котлованов для устройства ленточного фундамента ;
опалубочные работы ;
заливка бетонного фундамента;
сварочные работы;
установка ограждения;
покраска металлических изделий.

Антикоррозийная защита

Металлоконструкции окрасить эмалевой краской ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по грунту из лака ГФ-021 ГОСТ 25129-82* в соответствиии СНиП РК 2.01-19-2004.

Металлические элементы подлежат антикоррозийной окраске за 2 раза.

Технические показатели

Протяженность — 39,62м.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Инженерные сети не предусматриваются.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Меры пожарной безопасности: Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствие с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Организация всего комплекса охраны труда и техники безопасности возлагается на подрядную организацию. На каждый вид работ, должны быть составлены и утверждены инструкции по охране труда и техники безопасности и выданы работникам занятых на строительстве объекта.

При составлении подрядчиком проектов производства работ в ППР необходимо включить технические решения и основные организационные мероприятия по обеспечению безопасности производства работ и санитарно-гигиеническому обслуживанию работающих.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполняется в соответствии с Экологическим кодексом РК, Инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «ПроектДизайнКурылыс», г. Кызылорда.

Общие сведения

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно- защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года , класс объектов по санитарной классификации размеры санитарно-защитной зоны- на период строительства санитарной классификацией не нормируется и относится к IV категории объектов по Экологическому Кодексу РК (статья 71).

Оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства и эксплуатации

Воздушная среда. Объект строительства расположен на одной промплощадке.

Проектом предусматривается устройство металлического ограждения. На объекте будут проведены следующие работы:

земляные работы по устройству ограждения;
рытье котлованов для устройства ленточного фундамента ;
опалубочные работы ;
заливка бетонного фундамента;
сварочные работы;
установка ограждения;
покраска металлических изделий;
очистка территории работ.

Воздействие на атмосферный воздух, при проведении строительных работ, носит кратковременный характер, и какого-либо заметного влияния оказывать не будет.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства и нормативы их выбросов прилагаются к настоящему заключению.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0002			0.25	0.0072	0.25	0.0072	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0002			0.325	0.00936	0.325	0.00936	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0002			0.0417	0.0012	0.0417	0.0012	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0002			0.0833	0.0024	0.0833	0.0024	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0002			0.2083	0.006	0.2083	0.006	2019
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0002			0.01	0.000288	0.01	0.000288	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная	0002			0.01	0.000288	0.01	0.000288	2019

площадка								
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001			0.02756	0.000496	0.02756	0.000496	2019
	0002			0.1	0.00288	0.1	0.00288	2019
Итого по организованным источникам:				1.05586	0.030112	1.05586	0.030112	2019
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6007			0.001944	0.00016978	0.001944	0.00016978	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6007			0.0000961	0.0000143946	0.0000961	0.0000143946	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6007			0.002333	0.00002325	0.002333	0.00002325	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6007			0.000379	0.00000378	0.000379	0.00000378	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6001			0.0625	0.01408	0.0625	0.01408	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6001			0.0861	0.001705	0.0861	0.001705	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6001			0.01667	0.00033	0.01667	0.00033	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6001			0.0361	0.000715	0.0361	0.000715	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6001			0.139	0.01137	0.139	0.01137	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6002			0.00722	0.0000494	0.00722	0.0000494	2019
	6003			0.0107	0.0256	0.0107	0.0256	2019
	6006			0.0556	0.001267	0.0556	0.001267	2019
	6007			0.0000228	0.0000004101	0.0000228	0.0000004101	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.4186649	0.0553280147	0.4186649	0.0553280147	2019
Всего по				1.4745249	0.0854400147	1.4745249	0.0854400147	

предприятию:							

Водные ресурсы. В радиусе 1 км от участка водные объекты отсутствуют. Территория застройки не входит в водоохранную зону и полосу. При реализации проекта не предусматривается сброс сточных вод в поверхностные водные объекты. Выпуски сточных вод отсутствуют. Загрязнение поверхностных вод не производится. Деятельность по реализации проектных решений не окажет отрицательного влияния на подземные и поверхностные воды. Водоснабжение зданий осуществляется от существующих внутриквартальных водопроводных сетей. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в существующие сети. Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют.

Недра, земельные ресурсы и почва. В процессе строительства не предполагается воздействие на недра. Предприятием в период проведения строительных работ соблюдаются экологические требования при строительстве и реконструкции предприятий, сооружений и иных объектов, обеспечивающих принятие мер по рекультивации земель проведением комплекса мероприятий по улучшению земель, предотвращению и ликвидации последствий процессов, вызывающих деградацию земель, восстановлению и сохранению плодородия почв. За пределами площадки воздействия на земельные ресурсы не будет. Засоление и заболачивание исключаются. В целом, рассматриваемый объект при соблюдении всех правил эксплуатации, отрицательного влияния на почвенный покров оказывать не будет.

Животный и растительный мир. Проектируемый объект находится в зоне, подвергнутой антропогенному воздействию. В связи с тем, что объект расположен на разработанной территории, воздействие в процессе строительства и эксплуатации объекта будет незаметно на фоне уже существующей антропогенной обстановки. По этой же причине маловероятно наличие и разрушение мест обитания животных. Зона воздействия рассматриваемого объекта на животный мир ограничивается границами земельного отвода. Корчевка и пересадка зеленых насаждений проектом не предусмотрена, таким образом воздействие отсутствует. Проектом озеленение не предусмотрено.

Отходы производства и потребления. В период строительства образуются следующие виды отходов: твердо-бытовые отходы – 0.035 т/период; отходы ЛКМ – 0.0059 т/ период; огарки электродов – 0.000099 т/ период.

Предназначенные для удаления отходы будут временно храниться с учетом предотвращения загрязнения окружающей среды. Образовавшиеся отходы временно хранятся на территории площадки (не более 6 месяцев), затем будут вывозиться специализированной организацией в специально отведенные места.

Экологические риски намечаемой деятельности и социально-экономическая среда. Намечаемая деятельность приведёт к незначительному изменению сложившегося уровня загрязнения компонентов окружающей среды и не вызовет необратимых процессов, разрушающих существующую геосистему. Воздействие намечаемой деятельности на социально-экономическую среду носит положительный характер.

Природоохранные мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации. Для снижения негативного воздействия на окружающую среду, предлагается ряд организационно-технических мероприятий:

- по окончании работ все временные здания и сооружения разбираются, территория строительных площадок подвергается технической рекультивации.

- выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и почвенного покрова;
- организация системы сбора, транспортировки и утилизации отходов.

Программа производственного экологического контроля. Экологический мониторинг в период строительства организуется с целью проведения контроля за всеми компонентами природной среды, которые могут пострадать в ходе выполнения строительных работ. В связи с кратковременностью работ, отсутствием доступа к поверхностным и подземным водам на площадке, а также характером работ, предлагаются следующие мероприятия по контролю: контроль за правильностью ведения учета и отчетности по результатам производственного экологического контроля – отчетность; контроль за выполнением условий разрешительных документов – отчетность; контроль за экологическими условиями: уборка территории, вывоз твердых и жидких отходов с территории, полив автопроездов и площадок - визуальный осмотр территории; проведение экологического просвещения среди работников - беседы/обучение; контроль за выбросами – расчет; контроль за обращением с отходами - расчет/ договоры. Срок действия производственного экологического контроля равен сроку действия разрешения.

В целом при проведении строительных работ, а также эксплуатация проектируемого объекта при соблюдении установленного регламента и выполнении природоохранных мероприятий не повлечет за собой необратимых негативных изменений в окружающей среде, не окажет недопустимого отрицательного воздействия на окружающую среду.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.5. Санитарно-эпидемиологический раздел

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года , класс объектов по санитарной классификации размеры санитарно-защитной зоны-на период строительства санитарной классификацией не нормируется.

Проектом предусматривается устройство металлического ограждения. На объекте будут проведены следующие работы:

земляные работы по устройству ограждения;
рытье котлованов для устройства ленточного фундамента;
опалубочные работы ;
заливка бетонного фундамента;
сварочные работы;
установка ограждения;
покраска металлических изделий;
очистка территории работ.

Во время производства работ предусмотреть мероприятия, обеспечивающие уровень шума и вибрации и мероприятия по защите от запыленности.

Данный рабочий проект соответствует требованиям Санитарных Правил "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования" утвержденный приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от " 16" августа 2017 года N 611; СП "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года N 177.

6.6 Организация строительства

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 2.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Часть II.

Начало реализации проекта – июнь-сентябрь 2020 год. Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: 2020 год – 100 %

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4" Редакция 2019.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-14);

сборники сметных тарифных ставок СТС РК 8.04-07-2018;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 год (Выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019 год (Выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 2019 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 2019 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ) (по необходимости);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы».

МРП 2020 год – 2651 тенге,

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства НДС -12 %.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Устройство металлического ограждения административного здания Департамента статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике МНЭ» внесены следующие изменения и дополнения.

Раздел «АС»

1. Представлен чертежи углов крепления столбов (калиток, вортот) в бетоне.
2. Приведена в соответствии спецификацию согласно с чертежами.

Раздел «Сметная документация»

1. Неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со сборниками сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 2019.
2. Неверно примененные расценки приведены в соответствие со сборниками элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-14.
3. Ранее не учтенные объемы работ включены в смету согласно рабочих чертежей.
4. Неверно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами.
5. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен III (пониженный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Устройство металлического ограждения административного здания Департамента статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике МНЭ» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность ограждения	м.	39,62	39,62
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020 год	млн. тенге	5,89	6,535
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	4,349	4,667
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	1,541	1,868
	Из них:			
	2019 год (стоимость ПИР и экспертизы)	млн. тенге		1,084

	2020 год	млн. тенге		5,451
	Продолжительность строительства	мес	2	2

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы».

Увеличение сметной стоимости на 0,645 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов, расценок и стоимости материалов в сметах, согласно измененного рабочего проекта.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, надежность функционирования инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство металлического ограждения административного здания Департамента статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике МНЭ» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность ограждения	39,62	м.
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020 год	6,535	млн. тенге
в том числе:		
СМР	4,667	млн. тенге
прочие	1,868	млн. тенге
Из них:		
2019 год (стоимость ПИР и экспертизы)	1,084	млн. тенге

2020 год	5,451	млн. тенге

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком РГУ "Департамент статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан" в соответствии с условиями договора №119-2019 от 18 мая 2019 года.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ҰЭМ Статистика комитеті Батыс Қазақстан облысының статистика департаменті әкімшілік ғимаратының металл қоршауын орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Қоршаудың ұзындығы	39,62	м.
Қазақстан Республикасының 2020 жылға арналған әлеуметтік-экономикалық даму болжамына сәйкес, құрылыс жылдары бойынша инвестициялардың көлемі мен инфляцияның болжамды деңгейін ескере отырып, 2019 ж. ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	6,535	млн. тенге
соның ішінде:		
ҚЖЖ	4,667	млн. тенге
басқа шығындар	1,868	млн. тенге
соның ішінде:		
2019 жыл (ЖІЖ және сараптама құны)	1,084	млн. тенге
2020 жыл	5,451	млн. тенге

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 18 мамырдағы №119-2019 шартының талаптарына сәйкес "Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің Статистика комитеті Батыс Қазақстан облысының Статистика департаменті" РММ береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Садуахасов С.Б.

Директор

Орынбек А.С.

Эксперт

Абай А.Е.

Эксперт

Лаевская О.Е.

Эксперт

Рахымжан М.Н.

Эксперт

Номер: KZ88VDD00122081

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Республиканское государственное учреждение "Департамент статистики Западно-Казахстанской области Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан" 090000, улица Мухита, дом № 50/1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 981040001012

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт металлического ограждения административного здания Департамента статистики ЗКО Комитета по статистике Министерства национальной экономики РК

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Шауенов Ринат Сатымович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 02.07.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,4745249	0,0854400147
Устройство ограждения	1,4745249	0,0854400147
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0735428	0,0269168101
Сера диоксид	0,0833	0,0024
Проп-2-ен-1-аль	0,01	0,000288
Пропан-2-он	0,0361	0,000715
Углерод оксид	0,2083	0,006
Формальдегид	0,01	0,000288
Уайт-спирит	0,139	0,01137
Углерод	0,0417	0,0012
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,12756	0,003376
Бутилацетат	0,01667	0,00033
Азот (II) оксид	0,325379	0,00936378
Азота (IV) диоксид	0,252333	0,00722325
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000961	0,0000143946
Метилбензол	0,0861	0,001705
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0625	0,01408
Железо (II, III) оксиды	0,001944	0,00016978
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение (Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212 Статья 73 п.5).