"Маңғыстау облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области"

Ақтау Қ.Ә., Ақтау қ.

Актау Г.А., г.Актау

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ76REA00302432 26.10.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Өтепқали Дәурен Талапұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области, 130000, Актау, Актау, 14 мкр, 1, 432025

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство общеобразовательной школы на 1200 мест в жилом массиве Кызылтобе-2 сельского округа Кызылтобе Мунайлинского района

Республика Казахстан, Мангистауская область, Мунайлинский район, Кызылтобинский с.о., с.Кызылтобе

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 26.10.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 26.09.2024 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

решение ГУ «Аппарат акима сельского округа Кызылтобе»

(наименование местного исполнительного органа)

от 18.06.2018 **года №** 122.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « ПК Проект», 20005511, 27.03.2020 г., Рабочий проект, ГУ "Мунайлинский районный отдел строительства", № 23-н/қ от 29.03.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 15.03.2021, Государственная, Мыктыбаев К.Ж.;Куварзина Э.Б.;Стахарная М.А.;Мороз Г.А., 8 (7292)305125;8(7292)305125;8(7292)305125;8(7292)305125, -;-;-;-, И.о. директора;Начальник производственного отдела; Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации);Эксперт, Филиал РГП « Госэкспертиза» по Западному региону;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону;Филиал РГП « Госэкспертиза» по Западному региону;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 23 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Альянс LTD" - Лицензия:МҚЛ №0001408, 03.06.2020, I, Республика Казахстан, Мангистауская область, Актау Г .А., г.Актау, 28, 48/1, 8 701 555 7040

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 26.09.2022 года № 40/22.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 47-Б от 26.10.2022 года назначен Копесова Айнабат, Главный специалист отдела строительства

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Самаркандский государственный архитектурно-строительный университет, 1990, Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № б/н от 27.09.2022 0:00:00 года назначен Айтбаев Сырлыбай Тынымбаевич , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Туркменский политехнический институт, 1995 г., ПГС

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 1 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «ПК Проект», 20005511, 27.03.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , ул. АМАНГЕЛДИ ИМАНОВ , 19 , 87026258377

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Азимбаева Акгул Абдибековна , Сотрудник

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 17.10.2022 0:00:00 года № 1;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Нұрәлем-Құрылыс";ТОО "Нұрәлем-Құрылыс";ТОО "Нұрәлем-Құрылыс";ТОО "Нұрәлем-Құрылыс" , Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с.о., с.Махамбет; Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с.о., с.Махамбет;Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с.о., с.Махамбет;Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с.о., с.Махамбет , Абай;Абай;Абай;Абай , 25А;25А;25А;25 А , ;;; , 87754077748;87785918108;8701 570 26;87475851889

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

НЫСАНБАЕВ ӘЛІМБЕК НЕСІПБЕКҰЛЫ;БАЙЖАНОВ КАНЫБЕК ЕРШУРАЕВИЧ;Аязбекова Мейрмана Танирбергеновича;Нурпеисов Анар Маратбековна KZ06VJE00051111;KZ21VJE00050647;-;- от 28.11.2019 0:00:00;07.11.2019 0:00:00;01.01.2001 0:00:00;01.01.2001 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 10.12.2021 0:00:00;10.12.2021 0:00:00;10.12.2021 0:00:00;10.12.2021 0:00:00 № 107/21;107/21;107/21;107/21,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.