Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию N°81

«25» XI 2020года

Заказчик:**Заместитель руководителя Жаманкоз Нурлан Жайнакулы ГУ "Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент", г.Шымкент, ТУРМАХАН ОРЫНБАЕВ, 33/2.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «25» XI 2020 г.

ТОО «Сарыагаш-Аман»в лице директора Жиенбекова АсияА бдирасиловна, г.Шымкент, мкр. Сайрам д.27 кв.4

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядное организация

ТОО «Panoramastroy.kz»в лице директора Қалдыбеков Ермек Ерлікұлы, г.Шымкент, мкр. Тассай ул. Бокейхана 7/29 кв

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядное организация

ТОО «Мегаполис-3»в лице директора Сраждинова Ж.Ж. , г.Шымкент, Аль-Фарабийский р/н, ул. Рыскулова дом 1/17

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключениякачествестроительно-монтажныхработ от«25» XI 2020 г. **ТОО «Ер-гарант-строй», директор Алпысбаев Пауалин Туганбаевич свидетельство обаккредитаций №KZ79VWC00002180, инженер эксперт Узенбаев Данияр Колдарович №KZ63VJE00043004, от10.12.2018г. №KZ90VJE00043003 от 10.12.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «25» XI 2020 г. **ТОО «Су Жоба Курылыс» директораТокумтаев К, эксперт авторского надзора Умаров Е.,**

дата заключения. наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водопроводных сетей в жилом массиве Азат в городе Шымкент (водопроводные сети), II (нормальный) уровень**

ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу **г.Шымкент мкр. Азат**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что: 1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Шымкент" KZ30REA00170273 от 30.04.2020 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Су Жоба Курылыс», №16017412-162-11**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ "Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент" 03.09.2019г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **май 2020 г.;**

месяц, год

окончание работ: **ноябрь 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: __7____;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___7___;

фактически, месяц:__7__;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового

			комплекса или очереди		комплекса или очереди
Водопровод (общая протяженность)	м	21300		24980	
Распределительная сеть (общая протяженность)	м	21300		24980	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 160x9,5мм питьевая ГОСТ 18599-2001	м	3900		*4330*	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	4500		*4500*	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	1300		*1850*	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 25x2,3 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	11600		*14300*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:**Объемно-планировочные решения**

В состав проекта входят:

- насосная станция второго подъема;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **234 103 278**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **179 112 916**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5 569 337**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **186 159 711,02** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **142 215 655** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4 422 053** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопроводных сетей в жилом массиве Азат в городе Шымкент (водопроводные сети),** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Жаманкоз Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

(далее – М.П.)

Технический надзор: **ТОО «Ер-гарант-строй» Алпысбаев П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Су Жоба Курылыс» Аблязова Ж.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Сарыагаш-Аман» Жиенбекова А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

Субподрядчик (Субподрядчик): **ТОО «Panorama stroy.kz» Калдыбеков Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик (Субподрядчик): **ТОО «Мегаполис-3» Сраждинова Ж.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	*24980*	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	*24980*	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб			
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 160x9,5мм питьевая ГОСТ 18599-2001	м	*4330*	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	*4500*	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	*1850*	
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 25x2,3 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	*14300*	
3	Смотровой колодец	шт	*98*	
4	Задвижка d-	шт		
	Задвижки фланцевые с обрезиненным клином Ø300мм	шт	*3*	

	30ч39р *Задвижки фланцевые с обрезиненным клином Ø150мм 30ч39р*	шт	*17*	
	Задвижки фланцевые с обрезиненным клином Ø100мм 30ч39р	шт	*18*	
	Задвижки фланцевые с обрезиненным клином Ø50мм 30ч39р	шт	*5*	
	" d-	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

РЕШИЛ: **Строительство инженерных сетей в жилом массиве Азат в городе Шымкент (водопроводные сети)**

принять в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Жаманкоз Н**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **Узенбаев Д**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: **Умаров Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Жиенбекова А**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Субподрядчик (Субподрядчик): **Калдыбеков Е**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Субподрядчик (Субподрядчик): **Сраждинова Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.