Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

# Декларация о соответствии

**«25» декабря 2023 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КАРГЕН-СЕРВИС 2006» г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 141/10, 35, лицензия №18003506 от 16.02.2018 г.**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Абдулина Бекболата Каирбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту:

**«Строительство сельского дома культуры Костанайская область, Житикаринского района. с. Пригородное(без наружных инженерных сетей)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства , архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района» руководитель Хакимов Асылхан Булатович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПК Saulet» лицензия№20017090. 12.11.2020 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГУ «Отделом строительства , архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района» приказом за №14 от 25.02.2022 г.почтовый индекс 110700**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность производительность и так далее | Ед. измерения | по проекту | | фактический | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая (с учетом ранее принятых | В том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |
| | | | | | |

Сооружение сельского дома культуры имеет следующие показатели:

| показатели | ед. измерения | по проекту | фактический |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее $м^2$) | 842,2 | 842,2 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный обьем | метр в кубе (далее $м^3$) | 6453,0 | 6453,0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | $М^3$ | | |
| Площадь встроенных встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $М^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактический | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир $м^2$ | | Число квартир | Площадь квартир $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

**- Здание одноэтажное в осях 53,64х20,44 м, высота до максимальной точки 5,0м.**
**Высота помещений 3,3м.**
**Фундаменты - сборные ж\б плиты и сборные бетонные блоки.**
**Наружные стены - из кирпича на растворе М100, тощиной 640мм,**
**Внутренняя - из кирпича толщина стен 380мм на растворе М100.**
**Перегородки - толщиной 120мм из кирпича на растворе М100.**
**Перемычки – сборные железобетонные по серии 1-038.**
**Покрытия – сборные железобетонные плиты перекрытия по ГОСТ26534-85.**
**Крыша – чердачная вентилируемая, многослойная.**
**Полы – керамическая плитка по серии 2.244-1. Вып.6**
**Окна пластиковые по ГОСТ30674-99, с двойным стеклопакетом.**
**Двери- входные по XXX, внутренние по XXX, ГОСТ30970-2002 двери пластиковые.**
**Отмостка – асфальтобетонная , шириной 1000мм.**
**Хозяйственно питьевое водоснабжение- предусмотренно от существующих поселковых сетей. Водоснабжение предусмотренно от проектного ввода Д-50мм.**
**Система ввода водопровода включает – водомерный узел со счетчиком Д-15мм марки СХВ-15.**
**Горячее водоснабжение путем подогрева холодной воды водонагревателем «Аристон» емкостью 50л-2шт, 100л-1шт. сеть предусмотренна из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Д-20мм.**
**Каналлизация – сбор воды от сантехнических приборов ведется в накопитель сточных вод. Сети кн предусмотренны из труб диаметром 50-100мм.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

**- все мероприятия по охране труда и пожаробезопасности выполнялись согласно СНиП.**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь 2023 год.**
окончание работ: **декабрь 2023 год;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,0 месяца;**
фактически, месяц: **6 месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

**- на применяемые материалы и конструкции предоставлены сертификаты качества и паспорта.**

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и **фактически применено 100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
**- прилагаются все акты геодезической разбивки и схемы.**

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
**- вся документация предоставляется согласно положения о передачи объекта в эксплуатацию .**

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата 27.12.2023.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство сельского дома культуры, Костанайской области, Житикаринского района, с. Пригородное (без наружных инженерных сетей)»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

***Абдулина Бекболата Каирбековича***_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "КАРГЕН-СЕРВИС 2006" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ