Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«08» ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГрадСтройСервис" г.Астана, район Есиль, улица Сығанақ, здание 47, н.п. 29, 87011007786**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **Директор Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Капитальный ремонт крыши с выполнением чердачной кровли, усиление кирпичных простенков наружных стен, подвала школы №13. Республика Казахстан, Костанайский область, Рудный Г.А., г.Рудный, Парковая 34.**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **КГУ «Общеобразовательная школа №13 отдела образования города Рудного» Управления образования акимата Костанайской области, БИН 970240001052, Костанайская область, Рудный Г.А., г.Рудный, Парковая 34, 111500, руководитель Валиева Шынар Кубеновна.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Барыс Инвест Строй», директор Садыкова М.А., БИН 210840022220 Республика Казахстан, г. Астана, Проспект Кабанбай Батыра д. 60А\ 4 кв. (офис) 5 ГСЛ №21027115 от 23.09.2021г. (III категория).

б) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан», директор Джайсанова А.Д., БИН 130940023512 Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Жарбосынова, 71/105, ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г. (III категория).

в) ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН», директор Әбубәкір Ж.М., БИН 230640016014 Республика Казахстан, г. Астана ул. Проспект БОГЕНБАЙ БАТЫР д. 56а кв. (офис) 64, ГСЛ №23019177 от 31.08.2023г. (III категория).

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг» (государственная лицензия на проектную деятельность от 29 ноября 2016 года № 03659). Рабочий проект: № РП-32-2021**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) утвержденным **КГУ «Общеобразовательная школа №13 отдела образования города Рудного» Управления образования акимата Костанайской области, задания от ГУ «Рудненский городской отдел архитектуры и градостроительства «акимата города Рудного» и утверждена ТОО «КазЖобаСаулет - Консалтинг» под №162 от 12.05.2022г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

			или очереди	или очереди
Этажность	этаж	3	3	
Общая площадь здания	кв.м	2 684,8	2 684,8	
Общая площадь застройки	кв.м	1 530,5	1 530,5	
Строительный объем	куб.м.	13 128	13 128	
Продолжительность СМР	мес	3	3	

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт школы. Здание 3-этажное, с подвалом, размерами в осях Б-В/3-4. размерами 6,83х3,08м. Проектом капитального ремонта здания школы предусмотрены следующие работы: утепление фасадов здания минераловатными плитами, плотностью 145 кг/м3 и толщиной 50мм, согласно теплотехнического расчета, с последующей наружной отделкой здания: штукатурка, фасадная окраска; известковая побелка декоративных элементов; облицовка керамогранитом; утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами, плотностью 190 кг/м3 и толщиной 200 мм, согласно теплотехнического расчета; замена наружных дверей на металлические утепленные по ГОСТ 31173-2003, металлопластиковые по ГОСТ 30970-2014, деревянные по ГОСТ 6629-88; - замена полов с устройством новых с покрытием из напольной керамической плитки, керамогранита, линолеума, цементно-песчаной стяжки; внутренняя отделка помещений со снятием старого набела, с затиркой гипсовой смесью и водоэмульсионной окраской потолков, оштукатуриванием поверхности стен и сплошным выравнивания шпатлевкой, водоэмульсионной краской, отделкой керамической плиткой, в зависимости от назначения помещений; замена ограждений лестничных маршей; замена покрытия ступеней парадного крыльца, площадки и покрытие пандусов, ремонт изношенных участков монолитных и сборных железобетонных ступеней крылец с облицовкой тротуарной плиткой; восстановление бетонной отмостки по щебеночному основанию по всему периметру здания. Предусмотрено устройство следующих систем: водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный; горячее водоснабжение; канализация бытовая; канализация производственная; полная замена внутренних распределительных сетей здания, распределительных устройств и электро-установочных изделий; замена существующих сетей и светильников освещения внутренних помещений здания школы.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **01. Июнь 2023** года;
окончание работ **01 Сентябрь 2023** года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства,
месяц: **3 (три) ;**
фактически, месяц: **5 (пять) ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати(при наличии)

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати(при наличии)

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт крыши с выполнением чердачной кровли, усиление кирпичных простенков наружных стен, подвала школы №13. Республика Казахстан, Костанайский область, Рудный Г.А., г.Рудный, Парковая 34.**

готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)