«Қарағанды облысы, Нұра ауданы, Шахтер ауылдық округі, Шахтер ауылы мекенжайы бойынша дәрігерлік амбулатория құрылысына» жұмыс жобасын байлау»

08.01.2019 ж. № ПЭА-0001/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«"Қарағанды облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТОО "АПМ-1"»

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Внесите текст предисловия на казахском языке.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ПЭА-0001/19 от 08.01.2019 г.

по рабочему проекту
«Привязка рабочего проекта на «Строительство врачебной амбулатории» по адресу: Карагандинская область, Нуринский район, Шахтерский сельский округ, село Шахтерское»

ЗАКАЗЧИК:
«Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области"»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«ТОО "АПМ-1"»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Внесите текст предисловия на русском языке.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект: «Привязка рабочего проекта на «Строительство врачебной амбулатории» по адресу: Карагандинская область, Нуринский район, Шахтерский сельский округ, село Шахтерское».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 20 ноября 2018 года № 130 между Государственным Учреждением «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» и ТОО «ПРОЕКТЭКСПЕРТИЗАASTANA.KZ».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АПМ-1», г. Караганда (государственная лицензия № 13016178 от 23.09.2013 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан». II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 27 июля 2018 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 06 ноября 2018 года № 20, выданное ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Нуринского района»;

распоряжение акима села Шахтерское Нуринского района Карагандинской области «О предоставлении ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» земельного участка» от 27 августа 2018 года № 25-О;

земельно-кадастровый план земельного участка от 27 августа 2018 года № 0490064 (кадастровый номер земельного участка – 09-136-018-497), выданный отделом Нуринского района «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости» - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области;

сведения о собственнике (правообладателе), выданное отделом Нуринского района «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости» - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области от 25 сентября 2018 года № 002151589937;

постановление акимата Карагандинской области о реализации решения XIII сессии областного маслихата от 12 декабря 2017 года № 258 «Об областном бюджете на 2018-2020 годы»;

справка о государственной перерегистрации юридического лица, выданная «Департаментом Юстиции г. Караганды Карагандинской области Министерства Юстиции Республики Казахстан» от 30 ноября 2017 года № 060140010813;

эскизный проект, утвержденный (без даты) ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Нуринского района»;

письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» от 27 ноября 2018 года № 5-8.1370 - о сроках строительства;

письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» - о финансировании;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Бизнес Инжиниринг» в 2018 году инв. № 398;

топографическая съемка земельного участка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Бизнес Инжиниринг» в 2018 году.

Технические условия:

ПТО КГП «Каратал» от 04 октября 2018 года – на проектирование и присоединение к водопроводной сети;

Карагандинский ТУМС Центральный РДТ филиал АО «Казахтелеком» от 22 октября 2018 года № 5-127-18/л – на подключении к сетям телефонизации;

ТОО «КРЭК» от 17 октября 2018 года № 003275 – на проектирование и присоединение к электрическим сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

эскизный проект, утвержденный (без даты) ГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Нуринского района»;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории согласован «ГУ Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области» от 03 января 2018 года № KZ23VDD00109671.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (шифр РП – 08.18-008):

пояснительная записка;
паспорт проекта;
генеральный план;
технологические решения;
архитектурно-строительные решения;
отопление и вентиляция;
наружные сети теплоснабжения;
водопровод и канализация;
наружные сети водоснабжения и канализации;
силовое электрооборудование и электроосвещение;
пожарная сигнализация;
слаботочные системы;
наружные сети электроснабжения;
наружные сети телефонизации;
оценка воздействия на окружающую среду;
проект организации строительства;
расчет несущих конструкций здания;
расчет продолжительности строительства;
сметная документация;

перечень оборудования, материалов и изделий с приложенным основным альтернативным вариантами прайс-листов и ценовых предложений;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Бизнес Инжиниринг» в 2018 году инв. № 398.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Строительство врачебной амбулатории в селе Шахтерское в Нуринском районе Карагандинской области предусмотрено для улучшения качества медицинского обслуживания населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

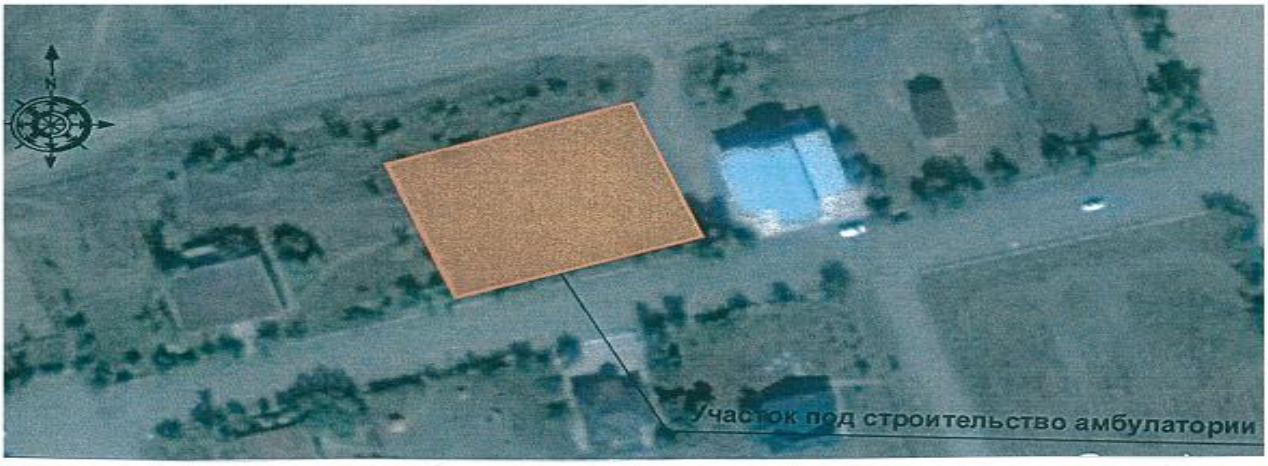
6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемая площадка врачебной амбулатории расположена по адресу: село Шахтерское в Нуринском районе Карагандинской области Казахстана.

Административный центр Шахтёрского сельского округа. Находится на левом берегу реки Нура, примерно в 25 км к северо-западу от посёлка Нура, административного центра района. Высота над уровнем моря – 399 метров. Село Шахтерское расположено в центральной части Казахстана, в центре евразийского континента 50°28'48'' северной широты и 71°24'01'' восточной долготы. Высота над уровнем моря – 512-610 метров.

Расстояние от города Караганды до села Шахтерское - 254 км.

Ситуационная схема



Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон	- IВ.
Нормативная снеговая нагрузка	- 1,00 кПа.
Нормативное ветровое давление	- 0,38 кПа.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 28,9°С.
Нормативная глубина промерзания: для суглинков и глин	- 1,39 м.
для супесей, мелких и пылеватых песков	- 1,69 м.
для песков средних до крупных	- 1,81 м.
Средняя глубина проникновения «0^0» в грунт	-1,74 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «Бизнес Инжиниринг» в июле 2018 году (инв. № 398), в геологическом строении территории участка работ принимают участие отложения девона, неогена, коры выветривания по породам среднеюрского возраста, а также нижнечетвертичные отложения древней аллювиальной равнины. Нижне-верхне-четвертичные делювиально-пролювиальные отложения представлены преимущественно суглинками и супесями. Аллювиальные нижнечетвертичные отложения представлены преимущественно суглинками, песками средней крупности, редко супесями. Неогеновые отложения представлены глинами аральской свиты перекрыты отложениями четвертичного возраста. Они занимают межсопочные понижения и склоны возвышенностей на северо-востоке и в центральной части территории. Площадка строительства сложена следующим напластованием грунтов:

почвенно-плодородный слой - верхняя гумусированная часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений химическими, физическими и агрохимическими свойствами,мощность слоя – 0,20 м;

суглинок - коричневый, легкий, пылеватый, твердый, мягкопластичный, с редким включением дресвы, с линзами супеси, просадочный, мощность слоя – 1,50 - 2,80 м, со следующими характеристиками: С=31 кПа, φ=22º, Е=3,96 Мпа, ρ=1,53 г/см^3;

глина - коричневая, легкая, пылеватая, полутвердая, с редким включением дресвы, с линзами супеси, мощность слоя – 1,0-1,50 м, со следующими характеристиками: С=55 кПа, φ=19º, Е=6,37 Мпа, ρ=2,10 г/см^3.

Грунтовые воды на площадке в период изысканий не вскрыты.

Грунты - не засолены. Степень агрессивного воздействия сульфатов $SO4^2$ - в грунтах по отношению к бетонам марок W4, W6, W8.

Суглинок:

к портландцементу марок W4, W6, W8 – сильноагрессивный;

к шлакопортландцементу марки W4 – сильноагрессивный;

к шлакопортландцементу марки W6 – среднеагрессивный;

к шлакопортландцементу марки W6 – слабоагрессивный;

к сульфатостойкому цементу марки W4 – среднеагрессивный;

к сульфатостойкому цементу марок W6, W8 – неагрессивный.

Глина:

к портландцементу марки W4 – слабоагрессивная;

к портландцементу марок W6, W8 – неагрессивная;

к сульфатостойкому цементу марок W4, W6, W8 – неагрессивная;

к шлакопортландцементу марок W4, W6, W8 – неагрессивная.

Степень агрессивного воздействия хлоридов в суглинке:

к бетонам марок W4, W6 – сильноагрессивный;

к бетонам марки W8 – среднеагрессивный.

Степень агрессивного воздействия хлоридов в глине к бетонам марок W4, W6 – сильноагрессивная, к бетонам марки W8 – среднеагрессивная.

Коррозионная активность грунтов:

к углеродистой стали и к алюминиевым оболочкам кабеля - высокая;

свинцовым оболочкам кабеля – средняя.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Территория земельного участка - прямоугольной формы 68,0х50,0 м, площадью 0,34 га предназначена под строительство врачебной амбулатории на 20 посещений,

расположена по адресу: п. Шахтёрское Нуринского района Карагандинской области. Естественный рельеф - ровный.

Генеральный план запроектирован согласно требованиям СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Разбивочный план разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной ТОО «Бизнес Инжиниринг» в 2018 году (государственная лицензия 11ГСЛ-КР 01747 от 26.03.2010 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Вертикальная планировка предусмотрена методом проектных горизонталей и предусматривает взаимноувязку проектируемого участка с существующим рельефом территории на приближенных улицах. План организации рельефа предусмотрен локально с учетом отметок прилегающей территории. Проектные уклоны территории участка, проездов, подъездов, тротуаров и площадок обеспечивают отвод поверхностных вод от стен зданий. Все планировочные элементы соединены между собой существующими транспортными и пешеходными связями.

Покрытие проездов и площадок – асфальтобетонное на участке, подъезд за пределами участка – асфальтобетон, тротуаров – брусчатка. Продольные уклоны проездов: минимальный – 2 ‰.

Вблизи здания врачебной амбулатории на 20 посещений, на территории предусмотрены: котельная, склад угля, склад золы, КТП, выгреб емкостью 5 м^3, площадка для отдыха, площадка для временного пребывания автомашин, площадка ТБО, дымовая труба. На территории предусмотрено озеленение и малые архитектурные формы светильники, урны и скамейки. Участок огорожен металлическим ограждением высотой 1,5 м.

За относительную нулевую отметку врачебной амбулатории на 20 посещений принят уровень чистого пола, соответствующий абсолютной отметке 410,75 м.

Разбивка элементов благоустройства предусмотрена от стен запроектированного здания.

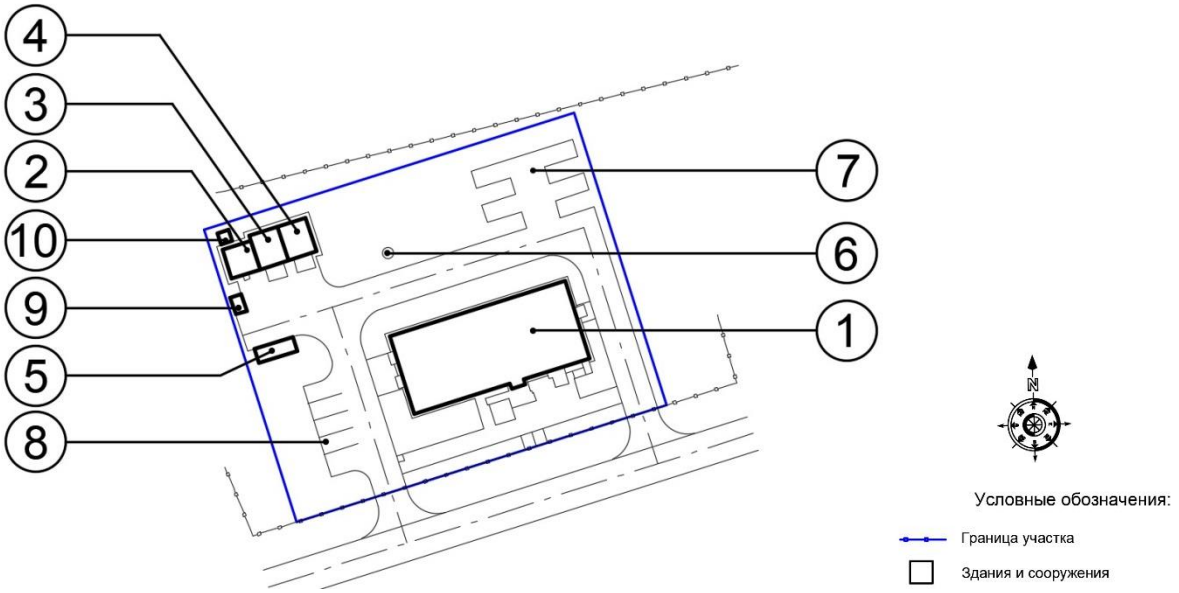
Рабочим проектом предусмотрены решения по обеспечению беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры инвалидов всех категорий и маломобильных групп населения при передвижении как пешком, так и с помощью транспортных средств. Для инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрены пандусы, согласно требованиям СП РК 3.06-101-2012.

К зданию врачебной амбулатории на 20 посещений предусмотрены подъезды автотранспорта пригодные для проезда пожарных машин. Схема организации проезда на территории строительства врачебной амбулатории на 20 посещений соответствует требованиям пожарной безопасности и позволяет обеспечить проезд пожарных машин вокруг зданиям согласно СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Высотные отметки даны в метрах.

Система высот – Балтийская. Система координат – местная.

Генеральный план



Экспликация зданий и сооружений

1. Врачебная амбулатория (проек.)
2. Котельная (проек.)
3. Склад угля (проек.)
4. Склад золы (проек.)
5. КТП 1 (проек.)
6. Выгребная емкостью 5,0 м^3 (проек.)
7. Площадь для отдыха (проек.)
8. Площадь для временного пребывания 5 автомашин (проек.)
9. Площадь для сбора мусора (проек.)
10. Дымовая труба (проек.)

Основные технические показатели генерального плана

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	В границах отведенного участка
1	Площадь участка	га	0,34
2	Площадь застройки	м^2	550,45
3	Площадь покрытий	м^2	1406,00
4	Площадь озеленения	м^2	1443,55
5	Площадь покрытий за пределами участка	м^2	88,00

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть рабочего проекта выполнена на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан, и является привязкой проекта, ранее прошедшего Государственную экспертизу - заключение от 17.04.2015 года

№ 10-0104/15 РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области «Строительство врачебной амбулатории в с. Тугускен Жанааркинкого района».

Врачебная амбулатория на 20 посещений состоит из здания амбулатории с хозяйственными постройками, огороженного 1,5 м забором. Назначение врачебной амбулатории на 20 посещений – самостоятельная организация по оказанию амбулаторно-поликлинической помощи детскому и взрослому населению. Врачебная амбулатория осуществляет профилактическую деятельность по предупреждению и снижению заболеваемости, выявляет больных, оказывает квалифицированную медицинскую помощь, не связанную со стационарным наблюдением, обследованием, лечением и изоляцией больных.

Режим работы врачебной амбулатории на 20 посещений - в 1 восьмичасовую смену с 9-00 до 18-00 часов, 5 дней в неделю.

Количество персонала врачебной амбулатории на 20 посещений – 12 человек.

Максимальное количество посетителей за смену 20 человек.

Состав персонала врачебной амбулатории на 20 посещений: врач - 2 человека; сестра – 4 человека, главный врач, стоматолог, врач педиатр, терапевт, гардеробщик – 2 человека.

Планировочные решения отвечают требованиям по разделению технологических потоков. Оснащение медицинского пункта принято в соответствии с приказом Министра Здравоохранения от 27 октября 2010 г. № 850 «Об утверждении минимальных стандартов (нормативов) оснащения медицинской техникой и изделиями медицинского назначения государственных организаций здравоохранения с изменениями и дополнениями на 10.04. 2012 год».

Структура амбулатории состоит из трёх основных функциональных групп: общие помещения; группа лечебно-профилактических подразделений; служебные и бытовые помещения.

На первом этаже располагаются: тамбура, вестибюль, гардероб для посетителей, регистратура с картотекой, кабинет прививок, коридоры, кабинет врача-педиатора, процедурная, фильтр-бокс для приема детей, помещение для стерилизации материалов, кабинет стоматолога-терапевта, кабинет доврачебного приема, кабинет терапевта, кабинет психопрофилактической подготовки к родам, процедурная со смотровой гинеколога, кабинет химизатора приема противотуб препаратов, забор мокроты, временное хранение медицинских отходов, тепловой пункт, помещение для грязного белья, комната завхоза и сестры хозяйки, бельевая, комната персонала с гардеробом для домашней одежды, душевая, туалет для персонала, кладовая дезинфицирующих средств и кладовая уборочного инвентаря, медицинский архив, кабинет заведующего, санузел для инвалидов и посетителей.

Кабинеты оснащены оборудованием, соответствующим специализации каждого врача, а так же оснащены столами и креслами, шкафами, диспенсерами, ширмами, холодильником, чайником.

Мебель для организации рабочих мест - специальная медицинская, выдерживающая многократную обработку дезинфицирующими растворами.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Проектируемый комплекс зданий и сооружений амбулатории на 20 посещений в смену является привязкой проекта ранее прошедшего Государственную экспертизу - Заключение № 10-0104/15 от 17.04.2015 года РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области «Строительство врачебной амбулатории в с. Тугускен Жанааркинкого района».

Здание врачебной амбулатории

Здание - одно этажное врачебной амбулатории на 20 посещений с чердачной четырехскатной кровлей, с флигелем-тамбуром с двухскатной кровлей и полом по грунту. Здание врачебной амбулатории на 20 посещений – прямоугольной формы, с размерами в осях 30,00 х12,60 м. В здании предусмотрены один главный и три вспомогательных входа; тепловой пункт, расположенный в здании, имеет автономный вход. Высота 1 этажа составляет 3,0 м.

На первом этаже располагаются: тамбура, вестибюль, гардероб для посетителей, регистратура с картотекой, кабинет прививок, коридоры, кабинет врача-педиатора, процедурная, фильтр-бокс для приема детей, помещение для стерилизации материалов, кабинет стоматолога-терапевта, кабинет доврачебного приема, кабинет терапевта, кабинет психопрофилактической подготовки к родам, процедурная со смотровой гинеколога, кабинет химизатора приема противотуб препаратов, забор мокроты, временное хранение медицинских отходов, тепловой пункт, помещение для грязного белья, комната завхоза и сестры хозяйки, бельевая, комната персонала с гардеробом для домашней одежды, душевая, туалет для персонала, кладовая дезинфицирующих средств и кладовая уборочного инвентаря, медицинский архив, кабинет заведующего, санузел для инвалидов и посетителей.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Эвакуация людей из помещений предусмотрен:

два выхода через коридор, тамбур, наружу. Из помещений теплового пункта непосредственно наружу.

Для беспрепятственного доступа в здание представителей маломобильных групп населения предусмотрен пандус при основном входе в здание.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий с применением металлопластиковых витражей со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Внутренняя отделка

Во внутренней отделке помещений, с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, используются современные отделочные материалы:

полы – керамическая плитка, коммерческий линолеум;

стены и перегородки – штукатурка толщиной 20 мм, окраска масляной краской за 2 раза, окраска водоэмульсионной краской за 2 раза, керамическая плитка;

потолки – известковая побелка, водоэмульсионная окраска за 2 раза;

двери внутренние –деревянные.

Наружная отделка:

цоколь – натуральный камень;

стены – облицовочный кирпич;

окна – металлопластиковые, индивидуальные с двухкамерными стеклопакетами и энергосберегающим остеклением;

наружные входные двери в здание - металлические;

крыша – чердачная четырехскатная с двухскатным флигелем, с наружным не организованным водостоком с утеплением минераловатной плитой П175 толщиной 250 мм, кровля – металочерепица;

отмостка – из бетона класса В15 по уплотненной щебеночной подготовке.

Технические показатели врачебной амбулатории

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Этажность	эт.	1
2	Площадь застройки здания	$м^2$	434,96
3	Общая площадь здания	$м^2$	364,76
4	Расчетная площадь	$м^2$	301,90
5	Строительный объем	$м^3$	2138,80

Здания складов угля и золы

Здание складов угля и золы - прямоугольное в плане с размерами по осям 10,0х6,0 м.

Высота до низа конструкций покрытия 4,2 м.

Кровля – совмещённая, односкатная с наружным неорганизованным водостоком.

Наружная отделка:

Стены – штукатурка и окраска силикатными красками.

Внутренняя отделка:

Стены – штукатурка.

Технические показатели здания складов угля и золы

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Этажность	эт.	1
2	Площадь застройки здания	$м^2$	93,59
3	Общая площадь здания	$м^2$	51,52
4	Строительный объем	$м^3$	304,51

Выгреб емкостью 5,0 $м^3$

Подземный выгреб предусмотрен круглым в плане с внутренним диаметром 2,0 м. Для обслуживания предусмотрен смотровой люк диаметром 700 мм, оборудованный скобками для спуска. Для вентиляции в люке и деревянной крышке предусмотрены два отверстия диаметром 20 мм.

Установка сборных элементов производится на цементно-песчаном растворе состава 1:3 в/ц=0,5, с добавкой азотистого кальция (нитрат кальция). С внутренней стороны стены и днище выгреба оштукатуриваются водонепроницаемым цементно –песчаным раствором составом 1:3 с добавкой азотистого кальция.

С наружной стороны стены выгреба обмазываются горячим битумом за 2 раза по огрунтовке из раствора в бензине.

6.2.4 Конструктивные решения

Здание врачебной амбулатории

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии требованиям СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 2.01-07-85* «Нагрузки и воздействия».

Уровень ответственности здания - II нормальный (технически не сложный).

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная схема здания принята с продольными кирпичными несущими стенами. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечена совместной работой наружных и внутренних стен, объединенных жесткими дисками перекрытий.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78.Бетон принят на сульфатостойком цементе по ГОСТ 26633-2015 марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости – F100.

Под фундаменты предусмотрена подготовка из уплотненной гравийно-песчаной смеси толщиной 1500 мм.

Предусмотрена обмазка поверхностей бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом марки БН 70/30 по ГОСТ 6617-76 за 2 раза по грунтовке из раствора битума в бензине. Горизонтальная гидроизоляция из 2 слоев гидроизола ГИ-Г по ГОСТ 7415-86* на битумной мастике МБК-Г-80 по цементно-песчаной стяжке.

Наружные стены - из кирпича марки КОРПо-1НФ/125/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М75, с утеплителем снаружи жёсткой минплитой толщиной 100 мм. Армирование кладки сеткой диаметром 4 Вр-1 с ячейками 100х100 через каждые 4 ряда кладки.

Внутренние стены – из кирпича марки КОРПо-1НФ/125/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М75. Армирование кладки сеткой диаметром 4 Вр-1 с ячейками 100х100 через каждые 4 ряда кладки.

Перегородки - из кирпича марки КОРПо-1НФ/125/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм на растворе М50. Армирование кладки перегородки выполнить сеткой диаметром 4 ВР1 с ячейками 50х50 через каждые 4 ряда кладки.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.

Перекрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141-1 выпуск 64.

Утепление – минераловатная плита «IZOTERM П175» толщиной 140 мм.

Крыша – чердачная двускатная с наружным неорганизованным водостоком.

Покрытие крыши - металлочерепица по деревянным конструкциям.

Крыльца и пандус - монолитные железобетонные из бетона класса В15. Армирование принято сетками диаметром 5 Вр-1 с шагом 100 мм.

Отмостка – из асфальтобетона толщиной 30 мм и шириной 1500 мм по подготовке из щебня толщиной 150 мм по утрамбованному грунту.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений».

Защита конструкции от коррозии

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антикоррозийная защита стальных конструкций предусмотрена путем окраски конструкций двумя слоями эмали ПФ 115 по ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Защита древесины от гниения предусмотрена обработкой древесины фтористым натрием и огнезащитным покрытием на основе огнезащитной краски «Щит 1» за 2 раза.

Склад угля и склад золы

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии требованиям СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции»,

СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 2.01-07-85* «Нагрузки и воздействия».

Уровень ответственности здания - II нормальный (технически не сложный).

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная схема здания принята с продольными несущими стенами. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечена совместной работой стен, объединенных жесткими дисками перекрытий.

Фундаменты, стены – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 толщиной 400 мм. Бетон принят на сульфатостойком цементе по ГОСТ 26633-2015 марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости – F75.

Под фундаменты предусмотрена подготовка из уплотненной гравийно-песчаной смеси толщиной 1500 мм.

Предусмотрена обмазка поверхностей бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом марки за 2 раза.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.

Перекрытие - сборные железобетонные ребристые плиты по серии 1.465.1-20 выпуск 1.

Крыша – плоская с наружным неорганизованным водостоком.

Крыльца, пандус - монолитные железобетонные из бетона класса В7,5. Армирование принято сетками диаметром 5 Вр-1 с шагом 100 мм.

Отмостка – из асфальтобетона толщиной 30 мм и шириной 1500 мм по подготовке из щебня толщиной 150 мм по утрамбованному грунту.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений».

Защита конструкции от коррозии

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антикоррозийная защита стальных конструкций предусмотрена путем окраски конструкций двумя слоями эмали ПФ 115 по ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Котельная

Котельная блочно-модульная заводского изготовления поставляется комплектно. Фундамент – из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 толщиной 400 мм. Бетон принят на сульфатостойком цементе по ГОСТ 26633-2015 марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости – F75. Под фундаменты предусмотрена подготовка из щебня толщиной 100 мм по утрамбованному грунту.

Фундамент под дымовую трубу – монолитный железобетонный. Бетон принят класса В15 на сульфатостойком портландцементе марки по водонепроницаемости – W6, марки по морозостойкости – F75. Армирование принято сеткой с шагом 200 мм из стержней диаметром 12 А-III. Под фундамент предусмотрена подготовка из щебня толщиной 100 мм утрамбованному грунту.

Предусмотрена обмазка поверхностей железобетонных и бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Поддерживающая конструкция дымовой трубы предусмотрена из металлических конструкций.

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Трансформаторная подстанция КТП

Трансформаторная подстанция блочно-модульная заводского изготовления поставляется комплектно. Фундамент – из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 толщиной 400 мм. Бетон принят на сульфатостойком цементе по ГОСТ 26633-2015 марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости – F75. Под фундаменты предусмотрена подготовка из щебня толщиной 150 мм по утрамбованному грунту.

Предусмотрена обмазка поверхностей железобетонных и бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Выгреб емкостью 5 м^3

Выгреб - заглубленный из круглых железобетонных колец с внутренним диаметром 2,0 м. Железобетонные кольца приняты по серии 3.900.1-14 выпуск 1. Для повышения водонепроницаемости и герметичности выгреба стыки заделываются раствором на напрягающем цементе НЦ 20 по ТУ 21-20-18-80 состава 1:15 (НЦ:песок) по массе при в/ц = 0,45. Дополнительно в стыки укладывается шнур гермита диаметром 30 мм. Соединение колец между собой предусмотрено стяжными болтами. Кольца устанавливаются на железобетонное днище из плит по серии 3.900.1-14 в. 1.

Все сборные железобетонные элементы и стыки между ними предусмотрены из бетона на сульфатостойком цементе ГОСТ 22265-76* марки по водонепроницаемости – W4, по морозостойкости – F50.

Наружная гидроизоляция днища - штукатурка из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм по огрунтовке разжиженным битумом. Наружная гидроизоляция колец и плит перекрытия предусмотрена из горячего битума, наносимого в несколько слоев общей толщиной 4-5 мм по грунтовке из битума, растворенного в бензине.

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Конструктивные решения тепловых сетей

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии требованиям СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

В составе трассы тепловых сетей предусмотрено:

трасса подземная - в канале из сборных железобетонных конструкций;

неподвижная опора;

теплофикационная камера;

дренажный колодец.

Подземный канал - из сборных железобетонных конструкций из бетона марки по водонепроницаемости – W6, марки по морозостойкости - F75 на сульфатостойком портландцементе. Днище, лотки и перекрытие канала – сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-8 выпуск 0-1. Предусмотрена подготовка из щебня толщиной 100 мм.

Неподвижная опора – монолитная из бетона класса В15 марки по водонепроницаемости – W6, марки по морозостойкости – F75 на сульфатостойком портландцементе. Предусмотрена подготовка из щебня толщиной 100 мм.

Теплофикационная камера - монолитная из бетона класса В25 марки по водонепроницаемости – W6, марки по морозостойкости – F75 на сульфатостойком цементе. Армирование диаметром 12AIII шагом 200 мм, стержни объединяются шпильками из арматуры диаметром 8AI, предусмотреные в шахматном порядке с шагом 400 мм.

Перекрытие канала – сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-8 выпуск 0-1. Предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм.

Предусмотрена обмазка поверхностей железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Дренажный колодец – из сборных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1, днище и перекрытие – сборные плиты, стены – сборные железобетонные кольца из бетона на сульфатостойком портландцементе, марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости - F75. Предусмотрена подготовка из щебня, толщиной 100 мм.

Предусмотрена обмазка поверхностей железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Предусмотрена антикоррозийная защита всех металлических элементов эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Антикоррозионная защита запроектирована в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Ограждение

Ограждение территории врачебной амбулатории запроектировано из трехметровых металлических секции высотой – 1,50 м. Металлические стойки - из труб сечением 80х6 мм по ГОСТ 8639-82, на которые приварены трубы сечениями 25х2,5 по ГОСТ 8639-82.

Стойки запроектированы с установкой в сверленные скважины с последующей заделкой монолитным бетоном. Бетон принят класса В15 на сульфатостойком портландцементе марки по водонепроницаемости – W6, по морозостойкости – F75. Предусмотрен 1 слой гидроизола для гидроизоляции поверхностей бетонных конструкций.

В состав ограждения входят ворота с размерами 3500х1500(h) мм - 2 штуки и калитка 1300х1500(h) мм - 1 штука.

Общая длина ограждения, включая калитку и ворота – 232,0 м.

Защита конструкции от коррозии.

Металлические элементы и конструкции окрашиваются эмалью ПФ - 115 по ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ-021 по ТУ 6-10-1698-78

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление и вентиляция

Теплоснабжение

Расчетной температурой наружного воздуха в холодный период года в проекте отопления и вентиляции принята температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 по данным СН РК 2.04-21-2004 и составляет минус 28,9ºС по СП РК 2.04-01-2017.

Теплоснабжение здания предусмотрено от автономного источника теплоснабжения – блочно-модульной котельной. Котельная предусмотрена внутри благоустроенного утепленного модуля, состоящего из металлоконструкций и сэндвич-панелей. Система теплоснабжения от котельной - закрытая. Теплоноситель -горячая вода с параметрами 85°-50°С.

Тепловые сети

Рабочий проект тепловых сетей выполнен согласно заданию на проектирование и в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004, СН РК 4.02-04-2013 СП РК 4.02-104-2013. Источник теплоснабжения - проектируемая автономная блочно-модульная котельная (привязка). Теплоноситель – горячая вода с температурой теплоносителя в трубопроводе 85-50 °С.

Система теплоснабжения – закрытая.

Прокладка тепловых сетей в проекте принята в подземном исполнении в непроходных железобетонных каналах. Трубопроводы предусмотрены из стальных электросварных труб по ГОСТ10704-91.

Компенсация температурных деформаций предусмотрена за счет углов поворотов.

Дренирование теплосети предусмотрено в тепловую камеру.

Антикоррозийное покрытие труб в проекте предусмотрено в 2 слоя краской БТ-177 по грунтовке ГФ-021 при надземной прокладке, композиция органо-силикатная ОС-92-07 (четыре слоя) с тетробутоксититаном при подземной прокладке.

Изоляция труб предусмотрена матами из стеклоштапельного волокна. Покрывной слой - стеклохолст.

Поверхность трубопроводов и арматуры подлежит тепловой изоляции теплоизоляционными матами URSA марки М-25 из стеклянного штапельного волокна с последующим нанесением покровного слоя - сталь тонколистовая оцинкованная при надземной прокладке и стеклопластик РСТ при подземной прокладке. Изоляция арматуры - маты теплоизоляционные из стеклянного штапельного волокна URSA, марки М-25 в футлярах из стали тонколистовой оцинкованной.

Отопление и вентиляция

Рабочий проект систем отопления и вентиляции врачебной амбулатории запроектирован в соответствии с требованиями задания на проектирование, СН РК 4.02-01-2011, СП РК 4.02-101-2012, СН РК 3.02-13-2014, СП РК 3.02-113-2014.

Отопление

Источник теплоснабжения предусмотрена проектируемая автономная блочно-модульная котельная. В проекте приняты к установке котлы КВМП – 0,05-005 К/Б – 2 шт. ИП «Тепломонтажсервис». Расход угля – 12,54 кг/час. В проекте приняты склад угля и временное складирование золы с последующим вывозом в соответствии с письмом от 20.12.2018 № 5-8.1469. Теплоноситель - вода с параметрами 85-50°С.

Система отопления запроектирована однотрубная горизонтальная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов в проекте приняты чугунные радиаторы ЧМ2-100-500 с номинальным тепловым потоком секции 138 Вт. Для регулирования теплоотдачи приборов предусмотрена установка автоматических терморегуляторов.

Выпуск воздуха предусмотрен кранами Маевского на приборах отопления. Система отопления запроектирована из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы в канале в проекте изолируются шнуром минераловатным в оплетке с покрывным слоем из стеклохолста. Предусмотрена окраска трубопроводов и приборы окрасить масляной краской за 2 раза.

Вентиляция

Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Кратности воздухообмена в проекте приняты в соответствии с действующими нормами.

Приток запроектирован на подачу в помещения наружного воздуха с предварительной очисткой в фильтрах и подогревом в калориферах в зимнее время в приточной установке. Приток предусмотрен в коридоры и вестибюли здания. Для перетекания приточного воздуха в кабинеты предусмотрены переточные решетки, устанавливаемые в дверях помещений в верхней зоне.

Вытяжная механическая вентиляция предусмотрена осевыми и канальными вентиляторами ВЕНТС. Воздуховоды систем вентиляции в проекте круглые и прямоугольные из тонколистовой стали по ГОСТ 19904-90 и оцинкованной по ГОСТ 14918-90. Воздуховоды из тонколистовой стали, прокладываемые в отапливаемых помещениях в проекте окрашиваются эмалью ЭП-51 за 2 раза. Воздуховоды, прокладываемые через

холодный чердак в проекте изолированы плитами теплоизоляционными из минеральной ваты на синтетическом связующем марки 75. Покровный слой изоляции - стеклопластик рулонный марки РСТ-Б.

Теплоснабжение воздухонагревателя предусмотрено от узла управления с параметрами теплоносителя 85-50°С. Трубы системы теплоснабжения воздухонагревателя предусмотрены стальные электросварные по ГОСТ 10704-91. В верхних точках трубопроводов предусмотрена установка автоматических воздухоотводчиков. Трубопроводы изолируются матами из стеклянного штапельного волокна.

Основные технические показатели:

расход тепла на отопление и вентиляцию– 42 850 Вт.

Водоснабжение и канализация

Проект водоснабжения и канализации разработан согласно требованиям задания на проектирование, СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Наружные сети водоснабжение и водоотведения

Водоснабжение объекта согласно техническим условиям, выданным КГП «Каратал», предусмотрено от существующего водопровода диаметром 110 мм с установкой колодца и запорной арматуры на врезке.

Проектом принята подземная прокладка водопроводной сети. Прокладка трубопровода под дорогой в проекте предусмотрен в футляре с использованием бестраншейного метода ГНБ. Смотровые колодцы на сети из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84.

Трубопроводы сети водопровода предусмотрены из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17.

Отвод стоков от объекта предусмотрен в проектируемый септик-выгреб с вывозом в места, согласованные с местной СЭС. Проектом принята подземная прокладка канализационной сети. Смотровые колодцы на сети из сборных железобетонных элементов по ТП 902-09-22.84.

Трубопроводы сети канализации предусмотрены из канализационных гофрированных труб диаметром 160 SN8 PP по ГОСТ Р 54475-2011.

Внутренний водопровод и канализация

Водопровод

В здании запроектирована система хозяйственно-питьевого водопровода. Гарантийный напор на вводе - 7,0 м. Для учета расхода воды предусмотрен счетчик холодной воды ВСХ-15. Трубопроводы системы В1 запроектированы из полиэтиленовых труб по ГОСТ18599-2001.

Для подачи горячей воды на хозяйственно-бытовые нужды запроектирована система горячего водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено в водонагревателях накопительного типа марки Ariston. Трубопроводы системы Т3 запроектированы из полипропиленовых труб по ГОСТ18599-2001.

Канализация

Отвод сточных вод от приборов запроектирован хозяйственно-бытовой канализацией К1 в проектируемый септик.

Трубопроводы в проекте предусмотрены над полом и по грунту с устройством прочисток в лючках и предусмотрены из полиэтиленовых труб по ГОСТ22689-89.

Вентиляционные стояки запроектированы из труб полиэтиленовых канализационных по ГОСТ 22689-89.

Основные технические показатели:
расход воды – 0,3 м^3/сут;
в том числе на ГВС - 0,12 м^3/сут;
расход стоков – 0,3 м^3/сут.

Электротехническая часть
Силовое электрооборудование и электроосвещение

Данная часть проекта разработана на основании архитектурно-строительной, технологической и сантехнической частей проекта. По степени надежности электроснабжения электроприемники здания относятся к III категории. Электроснабжение здания осуществляется от ВРУ, расположенного в нише коридора. Проектируемые электроустановки имеют напряжение 380/220В с глухозаземленной нейтралью. Силовыми электроприемниками амбулатории являются электродвигатели вентиляторов, медицинское оборудование. Силовые распределительные щитки приняты серии ЩРн. В проекте предусмотрено отключение вентиляции при пожаре в распределительном щите вентиляции. Питающая и распределительная силовая сеть предусмотрены кабелем ВВГнг в трубах ПВХ. Электроосвещение выполнено согласно строительным нормам СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение». Предусмотрено общее освещение и аварийное для эвакуации. В коридорах длиной более 25 м и на выходах на лестничные клетки предусмотрены указатели направления выхода, присоединенные к сети аварийного освещения. Общее рабочее освещение предусмотрены светильниками с люминесцентными лампами и лампами накаливания (во вспомогательных помещениях). Светильники аварийного освещения выделяются из числа светильников общего освещения. В качестве групповых щитков освещения приняты щиты УОЩВ-6 и УОЩВ-12. Групповые линии освещения предусмотрены трехпроводными, кабелем ВВГнг скрыто по стенам и перегородках в слое штукатурки. Штепсельные розетки предусмотрены с заземляющим контактом. Для защиты от поражения электрическим током предусмотрено присоединение к защитному нулевому проводнику сети 380/220 В каркасов распределительных щитков, корпусов стационарных технологических приемников и пусковых аппаратов. Предусмотрены основная и дополнительная системы уравнивания потенциалов. Для уравнивания потенциалов соединены между собой следующие проводящие части:

нулевой защитный PE проводник питающей линии;
металлические трубы коммуникаций, входящих в здание;
металлические части каркаса здания;
металлические части централизованных систем вентиляции.

Соединение между собой и с главной заземляющей шиной (шина PE в ВРУ) предусмотрено при помощи проводников системы уравнивания потенциалов, в качестве которых используются открытые и специально проложенные проводники. Все электромонтажные работы предусмотрены согласно требованиям ПУЭ и СП РК. Пересечения трасс электропроводки с воздуховодами предусмотрено прокладкой проводов в стальных трубах, на таких участках электропроводка предусмотрена до монтажа воздуховодов.

Предусмотрена основная и дополнительная системы уравнивания потенциалов. Для уравнивания потенциалов необходимо соединить между собой следующие проводящие части:

нулевой защитный PE проводник питающей линии;
металлические трубы коммуникаций, входящих в здание;
металлические части каркаса здания;

металлические части централизованных систем вентиляции;

Соединение между собой и с главной заземляющей шиной (шина РЕ в ВРУ) предусмотрено при помощи проводников системы уравнивания потенциалов, в качестве которых используются открытые и специально проложенные проводники.

Пересечения трасс электропроводки с воздуховодами предусмотрено прокладкой проводов в стальных трубах, на таких участках электропроводка предусмотрена до монтажа воздуховодов.

Пожарная сигнализация

Рабочий проект автоматической пожарной сигнализаций выполнен на основании:

СП РК 2.02-104-2014«Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения о пожаре»;

СП РК 2.02-102-2014 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и перечня режимных помещений, выданного департаментом внутренних дел Карагандинской области информационно-технической службы.

Для обнаружения места и момента возникновения пожара проектом предусмотрено устройство пожарной сигнализаций.

В здании предусмотрен прибор ПС типа «ВЭРС-ПК8».

В качестве извещателей пожарной сигнализаций запроектированы дымовые датчики типа ИП 212-41М, которые предусмотрены на потолках. На путях эвакуации предусмотрены ручные извещатели типа ИПР-3СУ. Пожарные извещатели крепятся на потолке и соединяются между собой кабелем марки КПСнг(А). Кабель предусмотрен в мини каналах по стенам.

Питание прибора пожарной сигнализаций предусматривается от ЩАО-1 напряжением 220 В.

В качестве резервных источников питание предусмотрены аккумуляторные батареи.

Все пожарные извещатели запроектированы в шлейфы последовательно и предусмотрены на расстоянии не более 2,5 м от стен и не менее 0,5 м от светильников. Выбор проводов и кабелей для шлейфов пожарной сигнализации и системы оповещения предусмотрен в соответствии с требованиями ПУЭРК и технической документацией на оборудование.

Кабельная разводка пожарной сигнализации предусмотрена кабелем КПСнг – 2х0,5 мм^2 в кабельных каналах.

Оповещение о пожаре

В соответствии с требованиями СП РК 2.02-104-2014 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения о пожаре» приложения «Б» в проекте предусмотрен 2 тип оповещения: а) световой (табло «ВЫХОД») и б) звуковой.

В качестве звукового оповещения предусмотрены звуковые оповещатели «Маяк-12КП», которые запроектированы на стене на высоте 2,3 м от уровня пола. В качестве светового оповещения предусмотрены световые табло «ВЫХОД», предусмотрены над дверными проемами эвакуационных выходов. Подключение звуковых оповещателей предусмотрено посредством коммутационных коробок типа УК-2П со встроенными ограничительными резисторами номиналом 7,5 Ом, мощностью 0,5 Вт.

Сети оповещения предусмотрены кабелем КПСнг сечением (4х0,5) мм, проложенными в кабель-каналах.

Наружные сети электроснабжения

Категория надежности электроснабжения объекта «Врачебной амбулатории» – II согласно СП РК 4.04-106-2013 и ПУЭ РК-2015.

Проектом предусмотрено:

основной ввод - сооружение воздушной линии от опоры № 42 ВЛ 10 кВ ф. № 6 (сущ.), подключенной от ПС35/10 кВ «Шахтер», до вновь устанавливаемой опоры № 1 с установкой на ней разъединителя РНЛД-10 кВ;

сооружение воздушной линии ВЛ-10 кВ от опоры № 1 до опоры № 9 с установкой на опоре № 2 реклоузера с пунктом коммерческого учета, а на опоре № 9 кабельной муфты;

сооружение кабельной линии 10 кВ от вновь устанавливаемой опоры № 9 до проектируемой трансформаторной подстанции КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ;

Резервный ввод - сооружение кабельной линии КЛ-10 кВ от трансформаторной подстанции КТП 508 ВЛ 10 кВ ф. № 1 (сущ.), подключенной от ПС35/10 кВ «Шахтер», до вновь устанавливаемой опоры № 1;

сооружение воздушной линии ВЛ-10 кВ от опоры № 1 до опоры № 4 с установкой на опоре № 1 и № 4 кабельной муфты;

сооружение кабельной линии 10 кВ от вновь устанавливаемой опоры № 4 до проектируемой трансформаторной подстанции КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ;

установка трансформаторной подстанции типа КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ согласно п. 12.1.4 «Технических условий»;

сооружение кабельной линии 0,4 кВ от вновь установленной подстанции КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ до ВРУ1(1) здания «Абулатория» и ВРУ1(2) здания «Котельной».

Точкой подключения является опора № 42 ВЛ-10 кВ ф. № 6 (сущ.), подключенная от ПС35/10 кВ «Шахтер», и КТП 508 ВЛ 10 кВ ф. № 1 (сущ), подключенная от ПС35/10 кВ «Шахтер».

На первой отпаечной опоре № 1 предусмотрена установка разъединителя РНЛД-10 (согласно п. 12.1.2 «Технических условий»). На второй отпаечной опоре № 2 предусмотрена установка реклоузера с пунктом коммерческого учета с трехфазным многотарифным прибором коммерческого учета электрической энергии (согласно п. 12.1.3 «Технических условий»). Предусмотрена установка КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ (согласно п. 12.1.4 «Технических условий»). Предусмотрена замена промежуточной контактной опоры № 42 ВЛ-10 кВ (сущ.) на анкерную (согласно п. 12.1.5 «Технических условий»).

Провод для подвески ВЛ-10 кВ принят АС50/8.

Климатические условия в районе прохождения трассы ЛЭП-10 кВ:

район по ветру - V (скоростной напор - 80 даН/мм^2);

район по гололеду - II (толщина стенки гололеда - 10 мм);

Учет электроэнергии предусмотрен:

в пункте коммерческого учета на опоре № 2 с трехфазным многотарифным прибором коммерческого учета электрической энергии типа «Меркурий 230 ART-00 PQRSIGDN» с возможностью подключения к интерфейсу и обеспечения автоматической передачи данных на диспетчерский пункт ТОО «КРЭК» (интеграция в АСКУЭ через радиомодем);

в высоковольтной ячейке КТП 508 ВЛ-10 кВ ф. № 1 (сущ.) трехфазным многотарифным прибором коммерческого учета электрической энергии типа «Меркурий 230 ART-00 PQRSIGDN» в шкафу учета с приспособлением для пломбирования;

в КТПГ-2х100кВА-10/0,4 кВ в отдельном шкафу учета счетчиком электрической энергии «Меркурий 230 ART03 PQCSIN», на стороне 0,4 кВ;

в ВРУ1(1) здания «Абулатория» и ВРУ1(2) здания «Котельная» (компл.).

Предусмотрена защита от токов КЗ, грозозащита и заземление согласно ПУЭРК-2015.

При проектировании воздушной линии ВЛ-10 кВ использована серия 3.407.1-143 «Железобетонные опоры ВЛ-10 кВ». Выбор сечения проводов проектируемой ЛЭП проводился по току, по условию механической прочности при данных климатических условиях. Питающая сеть КЛ-10 кВ предусмотрена кабелями с алюминиевыми жилами марки ААШвУ-10 кВ соответствующего сечения и предусмотрена:

от вновь устанавливаемой опоры № 9 и далее до проектируемой трансформаторной подстанции КТПГ2х100кВА-10/0,4 кВ;

от трансформаторной подстанции КТП 508, ВЛ 10 кВ ф. № 1 (сущ.) и далее до проектируемой опоры № 1;

от вновь устанавливаемой опоры № 4 и далее до проектируемой трансформаторной подстанции КТПГ2х100кВА-10/0,4 кВ.

Выбор кабелей произведен по длительно-допустимому току нагрузки, по термической устойчивости к токам короткого замыкания. Электроснабжение здания «Амбулатория» и «Котельная» предусмотрено на напряжение 380/220 В с глухозаземленной нейтралью кабельной линией 0,4 кВ.

Разделение нулевого рабочего и нулевого защитного проводников предусмотрено в ВРУ1(1) и ВРУ1(2) соответствующих зданий (система заземления - TN-C-S).

Питающая сеть 0,4 кВ предусмотрена кабелем с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-0,66 кВ соответствующего сечения и предусмотрена от РУ-0,4 кВ вновь устанавливаемой трансформаторной подстанции типа КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли до ВРУ1(1) и ВРУ1(2) соответствующих зданий.

Выбор кабелей произведен по длительно-допустимому току нагрузки, по допустимой потере напряжения и проверен по току однофазного короткого замыкания.

Прокладка кабеля в траншее и пересечения с инженерными коммуникациями предусмотрена по типовому проекту А5-92. Кабель предусмотрен в траншее «змейкой» с подсыпкой снизу и сверху слоя песка толщиной не менее 100 мм. При пересечении кабельной линии с автомобильной дорогой кабели предусмотрены в жестких ПНД/ПНД трубах диаметром 110 мм на глубине 1,0 м от поверхности земли. Ввод кабеля в проектируемую трансформаторную подстанцию КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ и в здание предусмотрен в жестких ПНД/ПНД трубах.

Заземление

Согласно ПУЭ РК металлические оболочки и броня кабеля ААШвУ-3х70,0-10 кВ и АВБбШв-0,66 кВ заземлена дополнительным медным проводником соответствующего сечения. Заземляющее устройство подстанции принято общим для напряжений 10 кВ и 0,4 кВ и состоит из контура заземления, предусмотрен из угловой стали 50х50х5 мм, соединенных между собой горизонтальными заземлителями сталью 4х40 мм. Заземление предусмотрен для грунта с удельным сопротивлением 100 Ом*м. Сопротивление растеканию не превышает 4,0 Ом в любое время года. Заземление опор предусмотрен по серии 3.407-150. Заземлению подлежат все опоры ВЛ-10 кВ. Сопротивление растеканию не превышает 10 Ом в любое время года.

Наружные сети электроснабжения.(Перенос сетей).

Категория надежности электроснабжения линии ВЛ-0,4 кВ, подлежащей выносу из зоны строительства – III согласно ПУЭ РК. Настоящей рабочей документацией предусмотрено:

демонтаж существующей линии электроснабжения ВЛ-0,4 кВ, попадающей в зону строительства;

сооружение кабельной линии КЛ-0,4 кВ от существующей опоры № 1 до существующей опоры № 2 с учетом выноса из зоны строительства. На существующей

промежуточной опоре ВЛ-0,4 кВ № 1 и № 2 предусмотрена установка кабельной муфты. Между опорами ВЛ-0,4 кВ № 1 и № 2 предусмотрено строительство кабельной линии АВБбШв (4х50) мм^2 - 0,66 в траншее с учетом выноса из зоны строительства. Выбор кабелей произведен по длительно-допустимому току нагрузки, по термической устойчивости к токам короткого замыкания.

Прокладка кабеля в траншее и пересечения с инженерными коммуникациями предусмотрена по типовому проекту А5-92. Кабель предусмотрен в траншее «змейкой» с подсыпкой снизу и сверху слоя песка толщиной не менее 100 мм. При пересечении кабельной линии с автомобильной дорогой кабели следует укладывать в жестких ПНД/ПНД трубах диаметром 110 мм на глубине 1,0 м от поверхности земли.

Металлические оболочки и броня кабеля ААБл-10 кВ заземлена дополнительным медным проводником соответствующего сечения.

Наружные сети телефонизации

Рабочим проектом предусмотрено:

строительство одно-отверстной телефонной канализации из ПВХ-трубы диаметром 110 мм^2 от шкафа ШР42-01 (сущ.), расположенного в с. Шахтерское Нуринского района, до колодца К-1, и далее до колодца К3, и далее до здания «Врачебной амбулатории» с установкой сборных железобетонных колодцев типа ККС-2 (1 шт.) и ККСр-3-10 (2 шт);

прокладка кабеля марки ТППэп3 10х2х0,4 мм^2 от ШР42-01 (сущ.) в проектируемой одно-отверстной кабельной канализации до колодца К-1, К-2, К-3 и далее до здания «Врачебной амбулатории» в ПВХ-трубе диаметром 100 мм;

и далее по стене здания «Врачебной амбулатории» кабель марки ТППэп3 10х2х0,4 мм^2 прокладывается в ПВХ-трубе диаметром 50 мм до коробки телефонной распределительной на 10 пар типа TBC-SID 10 (учтен в части СС). Проектом предусмотрено строительство новой одноканальной кабельной канализации с установкой смотровых устройств типа ККС-2 (1шт.) и ККСр-3-10 (2шт.) и прокладкой двустенной жесткой гофрированной трубы диаметром 110 мм.

Смотровые устройства оборудуются кронштейнами и консолями для выкладки кабеля, а так же люками с запорным устройством. Согласно п. 5.2.15 СНиП РК 3.02-10-2010 вывод кабеля из подземного трубопровода на наружную стену здания при открытой проводке следует осуществлять посредством изогнутых пластмассовых труб диаметром 50 мм на высоту 0,7 м от поверхности земли.

Наружное освещение

Рабочим проектом предусмотрено наружное электрическое освещение благоустраиваемой территории объекта «Врачебной амбулатории» согласно СН РК 4.04-04-2013 «Наружное электрическое освещение городов и сельских населенных пунктов». По надежности электроснабжения потребитель относится к III категории согласно СН РК 4.04-04-2013 .

Электроснабжение наружного освещения предусмотрено от РУ-0,4 трансформаторной подстанции КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ. Для подключения сети наружного освещения в РУ-0,4 кВ предусмотрена установка автоматического выключателя. Учет электроэнергии осуществляется трехфазным электронным счетчиком электрической энергии типа «Меркурий 230», установленным в РУ-0,4 трансформаторной подстанции КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ. Управление освещением предусмотрено с помощью ящика управления освещением ЯУО 9601, как в ручном режиме (от кнопок управления), так и автоматически посредством фото-датчика. ЯУО1 предусмотрен внутри КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ на поверхности стены на высоте 1,3 м от уровня пола, в месте удобном для обслуживания. Нормы освещенности приняты в соответствии с СН РК 2.04-01-2011:

для территории строящегося объекта - 4 Лк;

для проезжей части 4 Лк;

для пешеходных дорожек 2 Лк.

Для освещения территории предусмотрены светодиодные светильники марки PROLED SL-48, установленные на металлических опорах СТ-8 высотой 8,0 м. Светильники предусмотрен в соответствии с назначением и характеристикой окружающей среды. Подключение светильников предусмотрено по системе чередования фаз А-В-С-А-В-С. К прокладке приняты кабели марки АВБбШв-0,66 расчетного сечения, проложенные в земле (в траншее) на глубине 0,7 м от поверхности земли с устройством постели из песка. Питание светильников предусмотрено на напряжение 380/220 В с глухо-заземленной нейтралью. Разделение нулевого рабочего и нулевого защитного проводников предусмотрено в шкафу ЯУО1 (система заземления TN-CS). В соответствии с требованием ПУЭ РК металлические опоры осветительной сети и металлические корпуса светильников присоедены к защитному РЕ-проводнику. Выбор кабеля произведен по длительно-допустимому току нагрузки, по допустимой потере напряжения и срабатывания аппарата защиты при однофазном коротком замыкании. Прокладка кабеля в траншее и пересечения с инженерными коммуникациями предусмотрен по типовому проекту А5-92. Кабель следует укладывать в траншею «змейкой» с подсыпкой снизу и сверху слоя песка толщиной не менее 100 мм. При пересечении с автомобильными дорогами кабели марки АВБбШв-0,66 предусмотрен в трубах ПНД/ПНД диаметром 110 на глубине 1,0 м от уровня земли. Согласно ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013 металлические оболочки и броня кабеля АВБбШв-0,66 заземлены дополнительным медным проводником соответствующего сечения. Для повторного заземления предусмотрено заземляющее устройство, состоящее из полосы 40х4 мм^2 (L=4,0м). Заземляющая полоса присоединена к контуру заземления трансформаторной подстанции КТПГ-2х100 кВА-10/0,4 кВ. К заземляющему устройству присоединены главную заземляющую шину ЯУО1.

Основные технические показатели:

Расчетная мощность, кВт - 40;

Коэффициент мощности – cos φ 0,93;

Напряжение сети – В, 380/220;

Категория электроснабжения – II;

Протяженность КЛ-0,4 кВ, м - 0,045;

Протяженность КЛ-10 кВ, м - 0,155;

Протяженность ВЛ-10 кВ, м - 605;

Трансформаторная ПС 2х100 кВА-комплект-1;

Пожарная сигнализация

Количество звуковых оповещателей - 4шт;

Количество световых оповещаттелей - 10шт;

Количество пожарных извещателей - 61шт.

Количество звуковых оповещателей - 61шт.

Наружное освещение

Установленная мощность - 0,366 кВт;

Расчетная мощность - 0,366 кВт;

Коэффициент мощности - 0,95;

Количество светильников - 6 шт.;

Количество опор - 6 шт.

Наружные сети телефонизации

Протяженность телефон. канализации, м - 217;

Протяженность телефонного кабеля, м - 250;

Количество железобетонных колодцев, шт - 3

6.3 Энергоэффективность

Рабочий проект по оценке энергетической эффективности выполнен, согласно нормам расхода тепловой и электрической энергии, и обеспечивает необходимый микроклимат в здании для жизнедеятельности людей.

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия по снижению тепловых потерь за счет применения в ограждающих конструкциях здания эффективных утеплителей.

Теплозащитные свойства ограждающих конструкций обеспечивают нормируемую удельную потребность в тепловой энергии на отопление здания.

В целях рационального использования тепловой энергии предусмотрены приборы учета. Для снижения потерь тепла выполнено: регулирование систем отопления, изоляция трубопроводов. Оборудование тепловых узлов автоматически поддерживает заданный режим работы в зависимости от температуры наружного воздуха, режима эксплуатации и выполняет максимальную экономию топливно-энергетических ресурсов.

Применены люминесцентные светильники с энергоэкономичными лампами.

Снижение энергоемкости систем отопления предусмотрено за счет объемно-планировочных решений, повышения теплотехнических показателей ограждающих конструкций, автоматизации процессов регулирования систем отопления.

Класс здания по энергетической эффективности - «В», нормальный.

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями Технического регламента «Требования к безопасности зданий, сооружений строительных материалов и изделий» от 17 ноября 2010 года № 1202, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» от 16 января 2009 года № 14, Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V и СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.5 Охрана окружающей среды

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность, разработан ТОО «АПМ-1» (Государственная лицензия №13016178 от 23.09.2003 г.)

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Участок строительства расположен в Карагандинская область, Нуринский район, Шахтерский сельский округ, село Шахтерское, ул. Тәуелсіздік, уч. 1В. Ближайшая селитебная зона находится на расстоянии 102 м.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Класс санитарной опасности – не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ.

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК». Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

Источниками загрязнения атмосферного воздуха в период строительства будут являться 10 источников выбросов загрязняющих веществ: 9 неорганизованных источников и 1 организованный источник выбросов вредных веществ.

Источник 6001 – экскавация грунта.

Источник 6002- бульдозерные работы;

Источник 6003 – пересыпка с инертными материалами.

Источник 6004 – покрасочные работы.

Источник 6005 – сварочные работы.

Источник 6006 – гидроизоляционные работы.

Источник 6007 – разгрузка привозного грунта.

Источник 6008 – планировочные работы.

Источник 6009 – асфальтирование территории.

Источник 0001 – ДЭС-0,4 кВт.

Расчет валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от передвижных источников произведён, нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от передвижных источников не устанавливаются согласно п. 6 ст. 28 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Во время проведения строительных работ в атмосферу будут выделяться железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, ксилол, бенз/а/пирен, формальдегид, уайт-спирит, углеводороды предельные С12-19, пыль неорганическая: 70-20%.

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих атмосферу веществ, произведен на программном комплексе «Эра» 2.0.

Анализ расчетов показывает, что в зоне влияния проектируемого объекта превышений ПДК нет. Выбросы от источников проектируемого объекта не будут оказывать значительного влияния на загрязнение атмосферного воздуха.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в таблице (без учета передвижных источников).

Обоснованные нормативы эмиссий загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица 4

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		Существующее положение		Период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т	г/с	т	г/с	т	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота д иоксид								

ДЭС-4 кВт	0001	-	-	0,0114	0,0433	0,0114	0,0433	2019
(0328) Сажа								
ДЭС-4 кВт	0001	-	-	0,0008	0,0030	0,0008	0,0030	2019
(0330) Диоксид серы								
ДЭС-4 кВт	0001	-	-	0,0012	0,0045	0,0012	0,0045	2019
(0337) Углерода оксид								
ДЭС-4 кВт	0001	-	-	0,0080	0,0302	0,0080	0,0302	2019
(0703) Бенз(а)п ирен								
ДЭС-4 кВт	0001	-	-	0,0000 0001	0,0000001	0,00000001	0,0000001	2019
(1325) Формальдегид								
ДЭС-4 кВт	0001	-	-	0,0002	0,0006	0,0002	0,0006	2019
(2754) Углеводороды С12-С1 9								
ДЭС-4 кВт	0001	-	-	0,0040	0,0151	0,0040	0,0151	2019
Неорганизованные источники								
(0123) Железа оксид								
Сварочные работы	6005	-	-	0,0447	0,0086	0,0447	0,0086	2019
(0143) Марганец и его соединения								
Сварочные работы	6005	-	-	0,0023	0,0007	0,0023	0,0007	2019
(0301) Азота д иоксид								
Сварочные работы	6005	-	-	0,0116	0,0023	0,0116	0,0023	2019
(0337) Углерод оксид								
Сварочные работы	6005	-	-	0,0138	0,0006	0,0138	0,0006	2019
(0616) Ксилол								
Покрасочные работы	6004	-	-	0,2880	0,3664	0,2880	0,3664	2019
(2752) Уайт-с пирит								
Покрасочные работы	6004	-	-	0,4149	0,2840	0,4149	0,2840	2019
(2754) Углеводороды С12-С19								
Гидроизоляционные работы	6006	-	-	0,3475	0,0200	0,3475	0,0200	2019
Асфальтирование территории	6009	-	-	1,7949	0,0127	1,7949	0,0127	2019
(2908) Пыль не органическая: 70-20 % двуокиси кремния								
Экскавация грунта	6001	-	-	1,3600	0,2072	1,3600	0,2072	2019
Бульдозерные работы	6002	-	-	0,0660	0,0185	0,0660	0,0185	2019

Пересыпка инертных материалов	6003	-	-	0,4933	0,0453	0,4933	0,0453	2019
Сварочный пост	6005	-	-	0,0002	0,00002	0,0002	0,00002	2019
Разгрузка привозного растительного грунта	6007	-	-	0,0667	0,0034	0,0667	0,0034	2019
Планировочные работы	6008	-	-	0,2533	0,0034	0,2533	0,0034	2019
Итого по организованным:		-	-	0,0256	0,0967	0,0256	0,0967	
Итого по неорганизованным:		-	-	5,1572	0,9731	5,1572	0,9731	
Всего:		-	-	5,1828	1,0698	5,1828	1,0698	

Примечание: *- год достижения ПДВ – период выполнения строительно-монтажных работ.
*Без учета автотранспорта

Источники на период строительства - не организованные, временные, контроль проводиться не будет.

Поверхностные и подземные воды

Площадка проектируемого объекта находится за пределами водоохраной зоны и полосы.

Водоснабжение – привозная вода, водоотведение – в биотуалет.

Земельные ресурсы

Возможное влияния или загрязнение почв отсутствует. На период проведения строительных работ устанавливается контейнер для сбора отходов, вывоз предусматривается спецавтотранспортом по мере накопления. Объем образованных отходов на период строительных работ по всем видам составят – 0,5301 т/период строительства.

Растительный и животный мир

Снос зеленых насаждений при производстве работ не осуществляется, посадка не предусмотрена.

В зоне влияния объекта видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан, нет. Ввиду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире не ожидается.

Экологические риски

По результатам оценки воздействия на окружающую среду при осуществлении строительных работ значительного воздействия на экологическую обстановку района не ожидается.

Проводимые работы будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, ограниченное сроками проведения строительно-монтажных работ, по окончании которых ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

Природоохранные мероприятия:

применение технически исправных машин и механизмов;

орошение открытых грунтов и разгружаемых сыпучих материалов при производстве работ;

заправка автотранспорта исключительно на АЗС города;

укрывание грунта, мусора при перевозке автотранспортом;

проведение компенсационных посадок;

после проведения строительных работ проводятся мероприятия по восстановлению нарушенной территории;

организация сбора и временного хранения отходов на специально обустроенной площадке и своевременный вывоз отходов в места захоронения и утилизации.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Выдано КГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Карагандинской области» № KZ23VDD00109671 от 03 января 2018 года разрешение на эмиссию в окружающую среду на период проведения строительных работ.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В рамках настоящего проекта приняты технические решения, обеспечивающие строительство врачебной амбулатории, отвечающие существующим санитарно-гигиеническим требованиям, требованиям безопасности и охраны труда, норм и правил СНиП РК.

Здание амбулатории прямоугольной формы в плане, с чердаком, без подвала. Высота помещений – 3,0 м (от пола до потолка). Размер в осях – 30 м х12,6 м.

Все помещения обеспечены окнами с вертикальными фрамугами с установкой противомоскитной сеткой. В тамбуре главного входа устанавливается тепловая завеса. Все помещения расположены соответственно по сторонам света для обеспечения достаточной инсоляции. Помещения, в которых уровень естественного освещения согласно СН может быть низким, расположены со стороны северного фасада. Все окна с вертикальными фрамугами оборудованы противомоскитной сеткой. Технологическое оборудование, набор мебели приняты в соответствии с приказом МЗ РК № 850 от 27.10.2010 «Об утверждении минимальных стандартов (нормативов) оснащения медицинской техникой и изделиями медицинского назначения государственных организаций здравоохранения.

Проектом предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов и других маломобильных групп. Крыльца, пандусы и пол на путях эвакуации предусмотрено из материала, предотвращающего скольжение.

Мощность амбулатории - 20 посещений в смену. Структура амбулатории состоит из трёх основных функциональных групп: общие помещения, группа лечебно-профилактических подразделений, служебные и бытовые помещения.

К общим помещениям относятся вестибюль, гардеробная для посетителей с туалетом и регистратура с картотекой. Лечебно-профилактическое подразделение состоит из детского отделения, акушерско-гинекологического отделения, кабинета стоматологии, кабинета терапевта, кабинета доврачебного приёма, прививочных, процедурной, кабинет забора мокроты.

К группе служебных и бытовых помещений относятся кабинеты заведующего, медицинский архив, кладовые, санузлы, комната временного хранения мед. отходов, помещения грязного белья, бельевая, комната завхоза, комната персонала с гардеробом

для домашней одежды. Слева по коридору располагаются кабинет гинеколога, кабинет химизатора, санузлы, служебные и технические помещения, процедурной, кабинет забора мокроты.

Во всех кабинетах врачей, диагностических кабинетах и других врачебно-консультационных кабинетах предусматривается установка умывальников с подводкой холодной и горячей воды. Также для быстрого обеззараживания воздуха и поверхностей помещений жёстким ультрафиолетом, в кабинеты приёма больных устанавливается облучатель бактерицидный передвижной ОБНП-2. В процедурной предусматривается умывальник с установкой локтевых кранов со смесителями.

Хозяйственные помещения для хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих и моечных средств оборудованы поливочными кранами, трапами, вентиляцией и всем необходимым оборудованием.

Персонал обеспечивается комплектами сменной специальной одежды в количестве, обеспечивающем его ежедневную смену.

Все помещения расположены соответственно по сторонам света для обеспечения достаточной инсоляции. Помещения, в которых уровень естественного освещения согласно СН может быть низким расположены со стороны северного фасада. Все окна с вертикальными фрамугами оборудованы противомоскитной сеткой.

При эксплуатации врачебной амбулатории вывоз твёрдо-бытовых отходов осуществляется на полигон ТБО. Вывоз сточных вод осуществляется на спец. технике. Вывоз медицинских отходов, в том числе дезинфекция, осуществляется с применением спец. техники.

Источник теплоснабжения - модульная котельная. Теплоноситель - вода с параметрами 85-50°С. Котлы приняты КВР-50 – 2 шт (1 рабочий, 1 резервный).

Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Кратности воздухообмена приняты в соответствии с действующими нормативными документами. Приток рассчитан на подачу в помещения наружного воздуха с предварительной очисткой в фильтрах классом очистки EU-8, (степень очистки 95%) и подогревом в калориферах в зимнее время в приточной установке.

Приток предусмотрен в коридоры и вестибюли здания. Вытяжка предусмотрена через санузел, из процедурной через камеру хранения отходов.

Отвод сточных вод от приборов производится в выгреб. Трубопроводы предусмотрены над полом в санитарных узлах, лечебных кабинетах и по грунту с устройством прочисток в лючках. Внутренние сети монтируются из полиэтиленовых труб диаметром 50 и 110 по ГОСТ 22689-89.

Отвод стоков от объекта предусмотрен в проектируемый септик-выгреб, емкостью 5,0 м³, откуда они вывозятся в места, согласованные с местной СЭС.

Потребность строительства в питьевой воде осуществлять за счет привозной питьевой в емкостях и бутилированной воды. Питание работающих на строительстве осуществлять во временном здании контейнерного типа. Пищу доставлять в термосах из ближайшей столовой.

Рабочий проект на «Строительство врачебной амбулатории» по адресу: Карагандинская область, Нуринский район, Шахтерский сельский округ, село Шахтерское, ул. Тәуелсіздік, уч. 1В - соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 31 мая 2017 года № 357; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28

февраля 2015 года № 177; «Санитарно – эпидемиологические требованиям к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению отходов производства и потребления», утвержденные Приказом Министерства Национальной Экономики РК № 176 от 28.02.2015 г.

6.7 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена, в соответствии с СП РК 1.03-102-2014, Часть II. Таблица Б.5.5.1 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – 2 квартал 2019 год, согласно письму от 27 ноября 2018 года № 5-8. 1370.

Срок продолжительности строительства – 3,5 месяца.

Норма задела в строительстве:

2019 год – 100%.

6.8 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2015);

сборники сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018);

сборник сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2017);

сборники сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2017);

сборник тарифных ставок в строительстве 2018 года (СТС РК 8.04-07-2017);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2017);

перечень инженерного оборудования, материалов, изделий поставки подрядчика с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком от 2018 года ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства

Карагандинской области», согласно пункту 55, 60, 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Накладные расходы определенны в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20 приложения № 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Затраты Заказчика на управление проектом и технический надзор, экспертизу проектно-сметной документации, осуществление авторского надзора определяются по нормативам утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11 мая 2018 года № 102 НҚ.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1–9 Сметного расчета стоимости строительства и используется в установленном порядке. Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

Основные показатели по рабочему проекту

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели постэкспертные
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов	млн. тенге	206,041
	в том числе:		
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	127,507
	оборудование	млн. тенге	44,735
	прочие	млн. тенге	33,799

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения ТОО «ПРОЕКТЭКСПЕРТИЗААСТАНА. KZ» в рабочий проект «Привязка рабочего проекта на «Строительство врачебной амбулатории» по адресу: Карагандинская область, Нуринский район, Шахтерский сельский округ, село Шахтерское» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Исправлены в проекте размеры участка, не совпадающего с «Земельно-кадастровым планом земельного участка».

2. Разработан подъездной путь от дороги к участку и включены его показатели в ТЭП с указанием (за пределами участка).

3. Указано количество стояночных мест для инвалидов согласно МСН 3.02-05-2003 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» п. 5.1.12. СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» Таблица 5.

4. Показано расстояние от деревьев до проезжей части, а так же показан шаг посадки деревьев.

5. Проставлены на листе ГП- 2 на здании абсолютные отметки нуля согласно ГОСТ 21.508-93 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов» п.5,6 п.п.б).

6. Проставлен указатель севера на генеральном плане.

Архитектурно-строительные решения

Врачебная амбулатория

7. Представлен альбом, соответствующий заданию и представленному заключению от 17.04.2015 года № 10-0104/15 РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области «Строительство врачебной амбулатории в с. Тугускен Жанааркинкого района».

8. Предоставлен расчет, обоснована глубина заложения фундаментов. Предусмотрены антипросадочные мероприятия. Указана марка бетона по морозостойкости.

9. Указана на плане фундаментов отметка низа фундаментов. Откорректировано в примечании основание согласно представленному отчету об инженерно-геологических изысканиях.

10. Приведено сечение 4-4 в соответствие с планом.

11. Выполнены на кладочном плане привязки проемов. Указано армирование наружных, внутренних стен, перегородок, марка раствора для наружных стен. Крепление перегородок.

12. Приведены в соответствие план и ведомость перемычек.

Склад угля и склад золы

13. Представлен альбом соответствующий заданию и представленному заключению от 17.04.2015 года № 10-0104/15 РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области «Строительство врачебной амбулатории в с. Тугускен Жанааркинкого района».

14. Откорректированы СНиПы согласно новому перечню нормативно-технических документов председателя комитета по делам строительства и ЖКХ РК от 25.12.17 года за № 320-НЦ и АГСК -1-2017.

15. Обоснована глубина заложения фундаментов. Предусмотрены антипросадочные мероприятия. Указана марка бетона по морозостойкости.

16. АС-6. Приняты перемычки несущие под расчетную нагрузку 37,3 кН/м.

17. АС-2,4,9. Приведены в соответствие серия и толщина плит покрытий.

18. АС-10. Откорректирована отметка парапета.

Ограждение

19. Предусмотрена гидроизоляция фундаментов.

20. Предусмотрена антикоррозионная защита металлических конструкций.

Наружные сети

21. Представлен раздел КЖ по тепловым сетям.

22. Представлен фундамент по КТП.

23. Выгреб. Указана марка бетона по морозостойкости и водонепроницаемости для железобетонных конструкций.

Электротехнические решения

24. Откорректированы СНиПы согласно новому перечню нормативно-технических документов согласно АГСК1-2018 и информации Комитета по делам строительства и ЖКХ МиР РК за май месяц 2018 года.

25. ЭО.ОЛ-1. Заменены трансформаторы тока ТК-20 на трансформаторы тока Т-0,66, выпускаемые в РК.

26. Предусмотрены на планах светильники аварийного освещения с аккумуляторными батарями.

27. Предусмотрены сдвоенные выключатели для управления освещением в помещениях, где установлено более трех светильников.

28. Указаны типы стартеров для люминесцентных ламп в спецификации.

29. Все планы согласованы с группами АС,ОВ, ВК.

30. Предусмотрены на выходах световые указатели «выход».

31. Предусмотрены в коридорах штепсельные розетки.

Пожарная сигнализация

32. ПС-1.Выполнена ссылка на РД 01-94; СП РК 2.02-104-2014; СП РК 2.02-102-2014 и технический регламент № 1111 по пожарной сигнализации от 29 ноября 2016 года.

33. Откорректированы СНиПы согласно новому перечню нормативно-технических документов согласно АГСК1-2018 и информаций Комитета по делам строительства и ЖКХ МиР РК за май месяц 2018 года.

34. Предусмотрены пожарные извещатели в вестибюле.

35.Учтены в спецификации СУВ типа «выход».

36. Лист АС-2 заменен на ПС-2.

37. Предусмотрены дополнительно звуковые оповещатели в помещениях № 7,21,24.

Системы связи

38. СНиП РК 3.02-08-2010 заменен на СН РК 3.02-13-2014 и СП РК 3.02-113-2014.

39. Указаны в спецификации типы телефонных розеток.

Наружные сети электроснабжения

40. Заменены разрядники РВО-10У1 на РВН-0,5.

41.Указаны в спецификации типы зажимов ПА и исправлены ГОСТы на действующие.

Наружные сети телефонизации

42. Спецификация выполнена по ГОСТ 21.110-2013.

43. Выполнены привязки колодцев к зданию амбулаторий.

Наружные сети освещения

44. Выполнены привязки светильников к зданию амбулаторий.

45. Откорректирована пояснительная записка.

Отопление и вентиляция

46. В соответствии с требованием п.8 Задания на разработку проектно-сметной документации, применен для привязки раздела ОВ РП «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в с.Тугускен Жанаркинского района Карагандинской области».

47. Выполнена привязка раздела ОВ в соответствии с действующими нормами и правилами.

Водопровод и канализация

48. В соответствии с требованием п.8 Задания на разработку проектно-сметной документации, применен для привязки раздела ВК РП «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в с. Тугускен Жанаркинского района Карагандинской области».

49. Выполнена привязка раздела ВК в соответствии с действующими нормами и правилами.

Котельная

50. В соответствии с п.8 Задания на проектирование выполнена привязка котельной РП «Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в с. Тугускен Жанаркинского района Карагандинской области».

51. Представлено письмо от 20.12.2018 года № 5-8.1469 по временному складированию и вывозу золы с территории котельной.

Тепловые сети

52. В основной надписи рабочих чертежей указана дата подписания.

53. Приведены на листах общих данных рабочих чертежей согласования смежных разделов проекта, фамилии и подписи лиц и даты подписания.

54. Ссылки на исключенные нормативные документы заменены ссылками на действующие и приведены ссылки на нормативные документы по назначению объекта.

55. Предусмотрена прокладка теплосети и всех ее элементов по территории проектируемого объекта в соответствии с п.4.7.4.2 СП РК 4.02-104-2013.

Наружные сети водоснабжения и водоотведения

56. Приведены на листах общих данных рабочих чертежей согласования смежных разделов проекта, фамилии и подписи лиц и даты подписания.

57. На листе 08.18-008-НВК-6 «Септик-выгреб 5 м^3» указана марка бетона железобетонных конструкций по морозостойкости и водонепроницаемости.

58. Ссылки на исключенные нормативные документы заменены на действующие и приведены ссылки на нормативные документы по назначению объекта.

59. Пояснительная записка откорректирована в соответствии с внесенными изменениями по замечаниям.

Охрана окружающей среды

60. Откорретирована Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду.

61. Дано описание размещения объекта строительства по отношению к окружающей территории по сторонам света.

62. Откорретированы теоретические расчеты эмиссий в атмосферный воздух выполненные по расходам сырья и материалов, марки, согласно окончательной сметной документации.

63. Представлен расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое на период проведения строительных работ, для обоснования объемов эмиссий в составе РООС согласно требований п. 4 Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16.04.2012 г. № 110.

64. Дано обоснование программы управления отходами в соответствии ст.41 п11-2.и ст.41 п12 ЭК РК Обоснование программы производственного экологического контроля.

65. Предоставлена справка о фоновых концентрациях параметров качества окружающей среды, выданная РГП «Казгидромет».

66. Исходные данные для расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу утверждены заказчиком намечаемых строительных работ.

Сметная документация

67. Стоимость ПИР и экспертизы откорректированы.

68. В сводном сметном расчете исключены затраты на управление проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом МНЭРК № 165 от 28.02.2015 г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015 г. «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен - II уровень ответственности, относящийся к технически не сложным.

Принятые решения с учётом внесения изменений и рекомендаций по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и обеспечивают строительство врачебной амбулатории.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 5

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Площадь участка	га	0,34	0,34
2	Врачебная амбулатория			
	Этажность	эт	1	1
	Площадь застройки	м²	434,96	434,96
	Общая площадь	м²	364,76	364,76
	Строительный объем	м³	2138,80	2138,80
3	Склад угля и золы			
	Этажность	эт	1	1
	Площадь застройки	м²	93,59	93,59
	Общая площадь	м²	51,52	51,52
	Строительный объем	м³	304,51	304,51
4	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 г.г.	млн. тенге	216,526	206,041
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	134,096	127,507
	оборудование	млн. тенге	44,735	44,735
	прочие	млн. тенге	37,695	33,799
в том числе сметная стоимость строительства по годам				
4.1	в текущем уровне цен 2018 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	4,719	4,719
4.2	в текущем уровне цен 2019 года (строительство)	млн. тенге	211,807	201,322

5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,5	3,5

В результате экспертизы рабочего проекта общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов снижена на 10,485 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Привязка рабочего проекта на «Строительство врачебной амбулатории» по адресу: Карагандинская область, Нуринский район, Шахтерский сельский округ, село Шахтерское» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь участка - 0,34 га:

Врачебная амбулатория

этажность - 1 этаж;
площадь застройки - 434,96 м²;
общая площадь - 364,76 м²;
строительный объем - 2138,80 м²;

Склад угля и золы

этажность - 1 этаж;
площадь застройки - 93,59 м²;
общая площадь - 51,52 м²;
строительный объем - 304,51 м²;

общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов - 206,041 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 127,507 млн. тенге;
оборудование - 44,735 млн. тенге;
прочие - 33,799 млн. тенге;
в том числе сметная стоимость строительства по годам
в текущем уровне цен 2018 года (ПИР, экспертиза) - 4,719 млн. тенге;
в текущем уровне цен 2019 года (строительство) - 201,322 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 3,5 мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком в соответствии с условиями договора от 20 ноября 2018 года № 130.

8.3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қарағанды облысы, Нұра ауданы, Шахтер ауылдық округі, Шахтер ауылы мекенжайы бойынша дәрігерлік амбулатория құрылысына» жұмыс жобасын байлау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

учаске ауданы	- 0,34 га;
<u>Дәрігерлік амбулатория</u>	
қабаттылығы	- 1 қабат;
құрылыс алаңы	- 434,96 м²;
жалпы ауданы	- 364,76 м²;
құрылыс көлемі	- 2138,80 м²;
<u>Көмір және күл қоймасы</u>	
қабаттылығы	- 1 қабат;
құрылыс алаңы	- 93,59 м²;
жалпы ауданы	- 51,52 м²;
құрылыс көлемі	- 304,51 м²;
2018-2019 жылдардағы ағымдағы және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 206,041 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-жинақтау жұмыстары	- 127,507 млн. теңге;
жабдық	- 44,735 млн. теңге;
өзгелер	- 33,799 млн. теңге.
сонымен қатар құрылыстың жылдар бойынша құны	
2018 жылғы ағымдағы баға деңгейінде (ЖІЖ, сараптама)	- 4,719 млн. теңге;
2019 жылғы ағымдағы баға деңгейінде (құрылыс)	- 201,322 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 3,5 ай.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 20 қарашадағы № 130 шарттың талаптарына сәйкес тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші осы жұмыс жобаны іске асырғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жоба бойынша құжаттамаларды қабылдау кезінде олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.5. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауарөндірушілермен өндірілетін жабдықтарды, материалдар мен құрылымдарды барынша пайдалансын.

Абдернасиров С.Г.

Директор

Хасанова М.А.

Эксперт

Сарсембаева Г.Т.

Начальник отдела

Мухаметжанова З.Х.

Эксперт

Мишко Н.М.

Эксперт

Ибышев М.К.

Эксперт

Жумагулова С.К.

Эксперт

Ескожиева А.Б.

Эксперт

Карамбаева Г.С.

Эксперт

Номер: KZ23VDD00109671

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области" Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., район им.Казыбек би, улица Алиханова, дом № 13,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140010813

Наименование производственного объекта: Привязка рабочего проекта на «Строительство врачебной амбулатории» по адресу: Карагандинская область, Нуринский район, Шахтерский сельский округ, село Шахтерское

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Нуринский район с.Шахтерское

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Тулепбаев Руслан Маликович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 03.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,18280001	1,0698001
Строительство СВА	5,18280001	1,0698001
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	2,1464	0,0478
Уайт-спирит	0,4149	0,284
Сера диоксид	0,0012	0,0045
Формальдегид	0,0002	0,0006
Углерод оксид	0,0218	0,0308
Углерод	0,0008	0,003
Железо (II, III) оксиды	0,0447	0,0086
Бенз/а/пирен	0,00000001	0,0000001
Азота (IV) диоксид	0,023	0,0456
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	2,2395	0,2778
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0023	0,0007
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,288	0,3664
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии