"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

Ақтөбе Қ.Ә., Ақтөбе қ.

Актобе Г.А., г.Актобе

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ22REA00176819 01.06.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сопрун Оксана Анатольевна

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное учреждение "Уилский районный отдел образования, физической культуры и спорта", 30900, Актюбинская область, Уилский район,, с.Уил,, Кокжар, 56, 87133222077

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт здании Сапакколской средней школы в с. Сарбие, Уилского района Актюбинской области

030900 Республика Казахстан, Актюбинская область, Уилский район, Сарыбийский с.о., с.Сарыбие Айтеке би 18

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 01.06.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 26.08.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Решение акима Сарбиского сельского округа от 05.02.2019 года № 2.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) РГУ"Управление юстиции по Уилскому району департамента юстиции Актюбинской области министерства юстиции РК"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 23.06.2016 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "АЗИЗ-ПРОЕКТ" 18003499 16.02. 2018 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Государственное учреждение "Уилский районный отдел образования, физической культуры и спорта" 150 13.05.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 23.04.2019, Частная, КАМБАРБЕКОВ АМИРХАН;УТЕГЕНОВ СЕРИК АЮПОВИЧ;БЕРДИГОЖИН ЕРБОЛАТ, 8 (708) 261 60 43, 8 (707) 7728325;8 (708) 261 60 43, 8 (707) 7728325;8 (708) 261 60 43, 8 (707) 7728325, KZ25VJE00039129;KZ12VJE00038005;KZ85VJE00011083, Архитектура;Экологическая часть;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), ТОО "ЭКОинжиниринг-ЕК";ТОО« ЭКОинжиниринг-ЕК»;ТОО«ЭКОинжиниринг-ЕК»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройМастерКласс", , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, САДОВОДЧЕСКИЙ КОЛЛЕКТИВ ЭКОЛОГ, 1,44, 77025534477, 19011061, 20.05.2019 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 11.05.2020 года № 182.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 296/243 от 01.08.2019 года назначен (в случае назначения) Меруенов Серик Тулегенович , Руководитель ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование РГП на ПХВ "Актюбинский региональный государственный университет имени К.Жубанова" МОН РК, 2005, Преподователь

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 10 от 13.05.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Шурин Ернар Маликулы , инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Актюбинского регионального государственного университета имени К.Жубанова, 2019 г., техники и технологий

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 1 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "АЗИЗ-ПРОЕКТ", 18003499, 16.02.2018 , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана , Батыс-2 , 5д , 87082616043

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Куйгульдиев Абдулла , ответственным авторским надзором

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 26.05.2020 года № 33;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй-мах" , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана , проспект А.Молдагуловой, , 46/2 , 006 , 87132557330

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Тасименов Бисембай Абильхаирович №KZ69VJE00033293 от 14.12.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 11.05.2020 0:00:00 № 184,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.