Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Г. Петропавловск "15" декабря 20 23 года

Заказчик *КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области». БИН: 060240010054, И.о.руководителя Головко Юлия Сергеевна, главный специалист Мухамедрахимов Нуржан Ботаевич 150300, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Смирново, ул. Желтоксан, д 13, тел: 87153222462*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «15» декабря 2023 года *ТОО "BEAR Инжиниринг" директор Гладковская-Медведева А.А. СКО, БИН 160240007656 г. Петропавловск, ул. Ауэзова 247 «А» 8 705 576 0075*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «15» декабря 2023 года *ТОО "DALA-Z GROUP", БИН: 031140011145 Республика Казахстан, г. Астана, ул. Сагынак, ул. 58 специалист технического надзора Мунбаев Нурлан Садвакасович KZ27VJE00075468 от 14.07.2022 г в соответствии с договором №73 от 26.10.2023 г*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «15» декабря 2023 года *ТОО "Brand Group", БИН:220240028190 руководитель Бурабаев Кусаин Сериков лицензия № 220240028190 от 19.04.2021 г, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г. Петропавловск, ул. Советская, д 45 , тел: 87079588695 в лице Бурабаева Кусаина Серикова, директор, на основании приказа № 462 от 19.04.2021 г*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство внешнего электроснабжения домов в с. Дайындык» Новое строительство, второй нормальный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, Лесной с.о., с. Дайындык

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____"_____20____ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от *Постановление КГУ «Аппарат акима Лесного сельского округа Северо-Казахстанской области» от 22.07.2022 года № 33*;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

От *"22"июля 2022 года №33 КГУ «Аппарат акима Лесного сельского округа Северо-Казахстанской области»*

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области" № KZ58REA00361441 от 09.11.2023 г

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Brand Group» ГСЛ № 220240028190 от 19.04.2021 г., Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области», № 103 от 03.11.2023 года;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *ноябрь 2023 года*;
окончание работ *декабрь 2023 года*;
при продолжительности строительства, месяц: *2 (два);*
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2 (два);*
фактически, месяц: *2 (два);*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели :

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Выполнено:

1. *Строительство ВЛ- 10 кВ от опоры № 122 фидер 10 кв №8 «Ленинская-Дайындык» проводом марки СИП-3 1*35 мм 2, с установкой РЛНД-10/400 на проектируемой опоре №1 на базе стойки СВ 110-3,5, длинной 180 м*
2. *Строительство КТПН 10/0,4 кВ 160 кВА комплектно с вводным автоматическим выключателем ВА 57-35 160А, ПУ Меркурий 230 ART-03 PQRSIN (5-7,5А) подключенным через трансформаторы тока Т-0,66 200/5А.*
3. *Строительство ВЛ – 0,4 кВ проводом 2*СИП-4 4*50 мм2 длинной 1366 м.*
4. *Спуски на объекты выполнены проводом СИП-4 2*16 мм2 протяженностью по 20 м каждый.*

Все электромонтажные работы по устройству электроустановок выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК, РДС РК 4.04-191-2002 с СНиП РК 4.04-10-2002;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего *19988,183* тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ *13172,985* тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря *4673,606* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *18988,77389* тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *22280,6564* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *4673,606* тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100* % и фактически применено *100* % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Новое строительство, второй нормальный уровень ответственности «Строительство внешнего электроснабжения домов в с Дайындык» по адресу: СКО, Акккайынский район, Лесной с.о., с. Дайындык»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Головко Ю.С.*_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *Мунбаев Нурлан Садвакасович*_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

аккредитованная организация *ТОО "DALA-Z GROUP"*_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

разработчик проекта *ТОО " Brand Group"*_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Организация *ТОО "Brand Group"*_____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *Бурабаев К.С.*_____;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Гладковская-Медведева А.А*_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	киллометр (далее – км)	1,366 км
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,180 км
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	36 шт
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светодиодные светильники	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением	км	
	2) марки... напряжением	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик *Головко Ю.С.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор *Бурабаев К.С.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)