"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

Астана қ., Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

г.Астана, улица Бейбітшілік, дом № 9

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ25REA00401029 01.07.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Тажиев .Г.Ж.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №41" акимата города Астаны, 0, Город, Астана , АРДАГЕРЛЕР, 1А, 1А, 501562

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа №41" акимата города Астаны г.Астана, Жилой массив КОКТАЛ , Улица АРДАГЕРЛЕР, 1А

Республика Казахстан, г.Астана Ардагерлер 1А 1А

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 01.07.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.11.2024 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Государственное учреждение департамента финансов города Астаны

(наименование местного исполнительного органа)

от 12.07.2007 **года №** 37-29п.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Актобе КапСтрой", 18012302, 21.06.2018 г., Рабочий проект, ТОО "Актобе КапСтрой", № 11 от 01.07.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 23.05.2024, Частная, Пиримжанова Айнур Багдаулетовна;Саменова Алия Жаксылыковна;Пиримжанова Айнур Багдаулетовна;Абдукаликова Гулнара Момыновна;Кадыров Рустем Серикович, 7 701 410 9927;7 701 410 9927;+7 701 410 9927;7 701 410 9927;7 701 410 9927, №KZ72VJE0002227;№KZ06VJE0002026;№KZ72VJE0002227;KZ21VJE00067622 ;KZ96VJE00071995, Конструктивная часть;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем); Конструктивная часть;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем;Сметная часть, ТОО Adil-Saraptama;ТОО Adil-Saraptama;ТОО Adil-Saraptama;ТОО Adil-Saraptama;ТОО Adil-Saraptama

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 1 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТООАрка-БД - Лицензия:15008286, 04.05.2015, II, Республика Казахстан, г.Астана, Т.Шевченко , 10/2, 87010762999

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 02.07.2024 года № 81.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 940/жк от 21.11.2022 года назначен Сыздыкова Асия Нугмановна , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кустанайский педагогический институт , 1992, Физика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 05 от 02.07.2024 0:00:00 года назначен Мухамбетов Канат Советович , Прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Политехнический институт , 1995 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 25 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО Актобе КапСтрой, 18012302, 21.06.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, Актюбинская область , проспект Санкибай батыра , 14/4 , оф.3 , 87014109927

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Иргалиев Руслан Дирбысалович , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 07.12.2023 0:00:00 года № 11;

2) организацией ТОО Актобе КапСтрой , Республика Казахстан, Актюбинская область , проспект Санкибай батыра , 14/4 , 313 , 87014109927

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Иргалиев Руслан Дирбысалович №KZ8VVV00004962 от 16.03.2020 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 01.07.2024 0:00:00 года № 74;

3) экспертом Иргалиев Руслан Дирбысалович , №KZ68VVV00004962 от , 16.03.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, Актюбинская область , проспект Санкибай батыра , 14/4 , 313 , 87014109927

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 01.07.2024 0:00:00 года № 74.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Туреханулы Акжан , №KZ55VJE00049259 , 12.09.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 11.09.2019 0:00:00 года № 90-НК,

2) организацией ТОО DALA-Z GROUP , Республика Казахстан, г.Астана , ХУСЕЙН БЕН ТАЛАЛ , 28 , 215 , +7701877477

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Туреханулы Акжан №KZ93VJE00049254 от 11.09.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 28.06.2024 0:00:00 № 83,

3) экспертом Туреханулы Акжан №KZ18VJE00048955 от 28.08.2019 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Астана , ХУСЕЙН БЕН ТАЛАЛ , 28 , 215 , +7701877477

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 28.06.2024 0:00:00 года № 83

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.