"Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"

Көкшетау Қ.Ә., Көкшетау қ

Кокшетау Г.А., г.Кокшетау

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ65REA00145393 13.09.2019

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Оспанбеков Бахытбек Амантаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Кокшетау", 20000, г.Кокшетау, г.Кокшетау, ул. Ауельбекова, 139а, 251113

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконструкция дороги по ул.Габдуллина (участок от ул.Ауэзова до ул.Акана Серы) в городе Кокшетау

Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 13.09.2019 года.

Срок ввода в эксплуатацию 01.09.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат города Кокшетау

от 23.04.2019 года № А-4/753.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Жол" 15011674 19.06.2015 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Кокшетау" 01-98 26.12.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 06.09.2017, Государственная, Галай Евгения, 87162911733, 05812, Специальные разделы проекта, Филиал по северному региону РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Кокшетау автодор", 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Зерендинский район, Алексеевская п. а., с.Чаглинка, 1, 87162333491, 170/6051, 14.09.2017 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 21.06.2019 года № 160/022.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 01-57 от 23.06.2019 года назначен (в случае назначения) Айжарыков Марат Балтабаевич, главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Рудненский индустриальный институт, 2014, бакалавр строительства

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 207 от 23.06.2019 года назначен (в случае привлечения подрядной организации)
Сыздыков Дидар Кабдрашитович , мастер участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Государственный поллитехнический колледж г.Кокшетау, 2010 г., Строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэродромов

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 7 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Жол", 15011674, 19.06.2015 , Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау , Момышулы , 41 , 112 , 87162258240

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Леонченков Сергей Николаевич , инженер-проектировщик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 30.10.2016 года № 37;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом Леонченков Сергей Николаевич , 1279 от , 24.04.2017 , Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау , Момышулы , 41 , 112 , 87162258240

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 07.12.2018 года № 452/022.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № _____,
2) организацией ТОО "Мерей-Тайынша" , Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау , Ауельбекова , 179а , 1 , 87162505326

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Косованов Василий Васильевич KZ55VJE00022293 от 30.01.2017 0:00:00

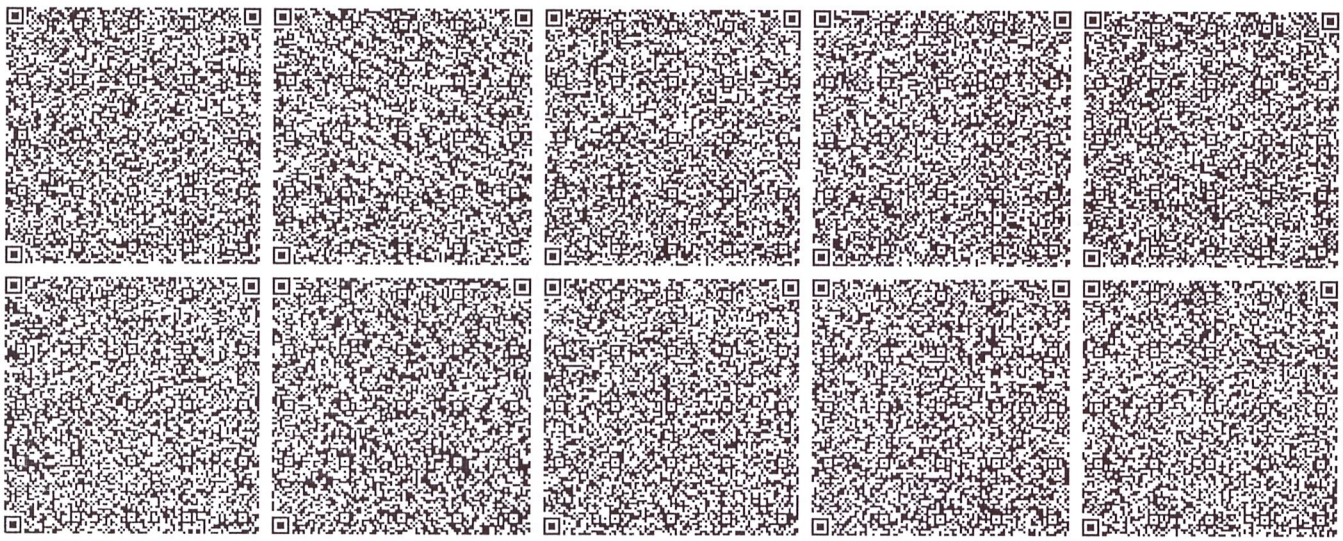
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 10.12.2018 0:00:00 № 458/022,
3) экспертом Косованов Василий Васильевич KZ55VJE00022293 от 30.01.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау , Сабатаева , 151 , 87162505326

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 10.12.2018 0:00:00 года № 458/022

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.