Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«29» _марта_2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО *"Construction Training Resourses" «Констракшн Трэйнинг Ресурсес», г. Караганда, ул. Новоселов 177/2*
наименование организации, юридический адрес

в лице__***директора Махаева Мути Жабрайловича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***Завершение строительства крытого плавательного бассейна с тренажерным залом в пос. Атасу, Жанааркинского района»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района", руководитель Бабасов Токсан***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:___ТОО «Наладочный центр Темиртау», ТОО__ «RemStroi.KZ»
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация)__*ТОО «Ремстройпроект»*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ "Отдел строительства Жанааркинского района"***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:*Проектируемое здание - Г - образной формы с общими размерами в осях 59,1х36,13м. Блок "А" одноэтажное с техподпольем для обслуживания бассейна, блок "Б" двухэтажное. Высота помещения в чистоте от пола до потолка составляет: 1-ый этаж 2.7м, 3.3м.; технический этаж (технический чердак) - 1.95м. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола проектируемого здания, что соответствует абсолютной отметке 472,20 по генплану. В блоке «А» расположен бассейн со скимерной системой очистки, объем ванны (чаши) равен 360м3. В здании располагаются следующие помещения: Блок «А» - тамбур, вестибюль, регистратура/касса, электрощитовая, 4 сан.узла, тепловой узел, комната охраны, гардеробная, 2 коридора, плавательный зал, лаборатория химического анализа, инструкторская/дежурная медсестра, инвентарная бассейна, тамбур, 2 раздевальни, 2 душевых, 2 туалета, 2 шлюза, техпомещение для обслуживания 5 бассейна, водомерный узел. Блок «Б» -*

тамбур, вестибюль, касса/охрана, гардероб, кладовая для уборочного инвентаря, сан.узел, электрощитовая, инвентарная, фитнес-бар, раздаточная.
Фундаменты – ленточные: монолитные и сборные из бетонных блоков, по подготовке толщиной 100 мм. Гидроизоляция: вертикальная, горизонтальная. Стены наружные - кирпичные толщ. 640мм; Наружные металлические ограждающие конструкции - бескаркасная арочная конструкция в трехслойном исполнении; Стены внутренние - из кирпича; Перегородки - из кирпича. Перемычки - сборные ж/б. Покрытие - дощатое по металлическим балкам, железобетонные круглопустотные плиты перекрытия, сплошные железобетонные плиты. Балки - металлические составного сечения; Утеплитель крыши - минвата.; Окна - изделие ПВХ с тройным остеклением; Двери - наружные остекленные изделие ПВХ, деревянные внутренние по ГОСТ 6629-88; Лестница Л-1, Л-2 - металлическая; Полы - керамическая плитка; Источником теплоснабжения служат блочно модульная собственная котельная.
Система отопления принята горизонтальная однотрубная и двухтрубная с разводкой труб под над полом первого этажа. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые секционные радиаторы отопления с теплоотдачей 1 секции 171 Вт
Система общеобменнойприточно - вытяжной вентиляции помещений крытого плавательного бассейна с тренажерным залом, предусмотрена посредством приточных общеобменных систем П1—П4 в комплекте с водяным нагревателем и вытяжными общеобменными системами В1-В13 с механическим побуждением. Механической составляющей общеобменной приточной системы П1, обслуживающей помещение плавательного бассейна, является комплектная приточная установка. Воздуховоды выполняются из оцинкованной стали по ГОСТ-14918-8 класса П. В остальных помещениях предусмотрены автономные системы приточно вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением.
Водопроводная сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода тупиковая из стальных водогазопроводных оцинкованных труб (магистральная сеть и стояки) и напорных полипропиленовых труб PN10 (подводки к санприборам). Магистральные водопроводные сети В1 прокладываются под потолком техподполья и первого этажа и изолируются от выпадения конденсата гибкой трубчатой изоляцией. Горячее водоснабжение по закрытой схеме - от водоподогревателя, установленного в помещении котельной. Сеть горячего водоснабжения - тупиковая с циркуляцией в магистрали и стояках и монтируется из полипропиленовых армированных труб PN 16. Магистральные трубопроводы горячего водоснабжения прокладываются под потолком техподполья и первого этажа и изолируются гибкой трубчатой изоляцией. На каждом ответвлении к приборам устанавливается запорная арматура.
Канализация бытовая предназначена для сбора и отвода самотеком сточных вод от санприборов, душевых и трапов в проектируемые сети бытовой канализации К1. На отводных линиях и стояках канализации установлены прочистки и ревизии.

Отвод воды от ножных проходных душей производится во внутренние сети канализации через сифон с разрывом струи.Канализационные стояки, подводки к сантехприборам и магистральная сеть запроектирована из полипропиленовых канализационных труб Ø100, 50 мм.
Водоснабжение плавательного бассейна проектируется от существующих поселковых водопроводных сетей. Водопроводная сеть, согласно техническим условиям, принята кольцевой из полиэтиленовых труб PE 100 SDR 17. Переходы водопроводных труб под автодорогами приняты в стальных футлярах. Канализационная насосная станция оборудуется двумя погружными насосами марки SEG.40.09.2.50B №96075897 (GRUNDFOS) 1-рабочий, 1-резервный.

Электротехнические решения

Электроснабжение выполняется от проектируемой КТПН100-10/0,4 кВ, кабелем марки АВБбШв 4х50мм²
На вводе устанавливается вводно-распределительное устройство типа ВРУ1-21. Магистральные сети выполняются проводом ПВ-0,66 в поливинилхлоридных трубах. ВЛ-10 кВ на ж/б опорах. Внеплощадочные сети – кабель марки ТПП 20х2х0,5 ***Пожарная сигнализация:*** *В качестве приемно-контрольных устройств применены контрольные панель типа «Гранит-16». Пожарные извещатели приняты типа ИП-212-141 (дымовые), типа ИП114-5-А2-62 (тепловые) в качестве ручных пожарных извещателей приняты извещатели типа ИПР 3СУ. Сети пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВГнг-LS-2х0,5 в кабельных каналах. Для оповещения о пожаре предусмотрены свето-звуковыеоповещатели*
Призма-200. Световые указатели "Выход" ***Телефонизация****- осуществляется посредством кабельного ввода через распределительную коробку типа КРТП-10х2. Телефонные аппараты, принятые системой АТС типа Panasonic.* ***Электрочасофикация*** *- для единого отсчета времени по зданию бассейна в кабинете охраны устанавливается часовая станция "Standing". Электронно вторичные часы приняты - "Standing 114". Сети электрочасофикации выполняются кабелем марки КСПВ-2х0,5.* ***Видеонаблюдение*** *Видеонаблюдение выполнено купольными камерами EQ700 и уличными камерами EZ632E , устанавливаемых на потолке и строительных конструкциях, видеорегистратор EHR32D4R с объемом хранения 32ТБ (8х4ТБ), коммутатору D-Link DES-1210-28P*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *июль 2021 г.* ;
месяц, год
окончание работ: октябрь *2022 г.* ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц.
по норме или по проекту организации строительства, месяц ___7_____;
фактически, месяц_____15_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено __85__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственногосектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
Досмов Н.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
Исраева М.И. _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «***Завершение строительства крытого плавательного бассейна с тренажерным залом в пос. Атасу, Жанааркинского района»*** готовым к приемке в эксплуатацию,наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): директор ТОО *"ConstructionTrainingResourses" «КонстракшнТрэйнингРесурсес»*

Махаев .М.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)