Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №
234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2019 года

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства «Шортандинского района» Акмолинская область, Шортандинский район, п.Шортанды, Абылай хана 20, почтовый индекс 021600, в лице руководителя Риб Владимира Юрьевича**

отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 23.12.2019 года, **генерального подрядчика Акционерное общество "Электромонтаж", ГСЛ № 000015 от 21.10.1994 года, г. Алматы ул. Утеген батыра 7/1,в лице заместителя генерального директора Кудайберген Ә.С.**

датадекларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от 23.12.2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью «АЗИЯ-Серт», Ташипов Рустем Маратович эксперт технического надзора, аттестат № KZ90VJE00030490 от 15.09.2017 г.**

Датазаключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертовтехнического надзора, № идата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проектуот **24.12.2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная группа «Архитектор», авторский надзор Абуов Сункар Абилович, ЮКО, г.Шымкент ул.Елшибек батыр, 112А, 29.**

Датазаключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертовавторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовностипредъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта **"Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к участкам нового строительства ИЖС в пос. Шортанды 2. Сети электроснабжения»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Акмолинская область, Шортандинский район, п.Шортанды».**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной техническойдокументациииподтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю;

постановление акимата Шортандинского района Акмолинской области от «25» сентября 2016 года №А-9/253

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданийот «___»_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» № 187 от 10.09.2018**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта(проектно-сметной документации)**ТОО «Строительная группа «Архитектор» №22-16-6.2, Государственная лицензия ГСЛ № 13021296 от 28.08.2013ГСЛ №000007 от 07.02.2005.**

наименование проектной организации, номерпроекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Отдел строительства Шортандинского района Акмолинской области» № 57 от 20 октября 2017 года**

наименованиеорганизации,утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь** месяц, 2018 год
окончание работ **октябрь** месяц, 2019 год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**7месяцев**;
фактически, месяц: **13месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных,двухкомнатных, трехкомнатных,четырехкомнатныхи более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:**Автоматы дифференциальные АД12 2Р 25А 30 мА ГОСТ Р 51327.1-2010-1426шт., Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 63А 4,5 кА характеристика В ГОСТ Р 51327.1-2010-713шт., Изолятор колпачок К-6 (КП-20) СТ РК ГОСТ Р 51204-2004-2054шт., Изоляторы подвесные стеклянные ПС70Е 212W ГОСТ 6490-93-1968шт., Изоляторы штыревые стеклянные ШС 10 (без колпачка) ГОСТ 1232-93-2050шт., Изоляторы штыревые стеклянные ШС 20-Г ГОСТ 1232-93-4шт., Кабели силовые АВБбШв 4х16 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80-23,13м, Кабели силовые АСБл 3х150-10 ГОСТ 18410-73 / Кабель ААБл 3х150/- 509м, Комплектное распределительное устройство КРУН К-59 (на основании опросного листа)-2компл., Муфты концевые для кабелей с бумажной изоляцией, наружной установки на напряжение 10 кВ, с болтовыми соединителями, со срывными головками типа 10КнТп-3-150/240-СЛ-нб ГОСТ 13781.0-86-8шт., Муфты концевые для трехжильного кабеля с алюминиевыми или медными жилами с бумажной изоляцией на напряжение 1 кВ, с болтовыми соединителями, ЕРКТ 0015-L12-4шт., Муфты концевые для трехжильного кабеля с алюминиевыми или медными жилами с бумажной изоляцией на напряжение 1 кВ, с болтовыми соединителями, ЕРКТ 0015-CEE01-2шт., Ограничители перенапряжения LVA-450-1 ГОСТ Р 51177-98 -/ОПН-10УХЛ1/-18шт., Ограничители перенапряжения с прокалывающим зажимом SE46.344-10 ГОСТ Р 51177-98-6шт., Подстанции комплектные трансформаторные, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая модели КТПН-160 кВА, мощность силового трансформатора 160 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный, типа Alageum Electric-1 шт., Подстанции комплектные трансформаторные, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая модели КТПН-250 кВА, мощность силового трансформатора 250 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный, типа Alageum Electric-4шт, Подстанции комплектные трансформаторные, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая модели КТПН-400 кВА, мощность**

силового трансформатора 400 кВА, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный, типа Alageum Electric-10шт., Предохранитель SVV10.63-1426шт., Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 2х16-0,6/1,0 ГОСТ Р 52373-2005-20,0115км., Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х70-0,6/1,0 ГОСТ Р 52373-2005-593м., Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х95-0,6/1,0 ГОСТ Р 52373-2005-21,782км., Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 70/11 мм2 ГОСТ 839-80-12,286446т, Разъединитель РЛНД-1-10Б/400 (трехполюсный)с приводом ПРН 3-10 У1-38шт., Стойки железобетонные вибрированные для опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38 кВт, марка СВ95-2 СТ РК 2387-2013-839шт., Стойки железобетонные вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачи, марка СВ110-3,5 СТ РК 2387-2013-485шт., Счетчики электронные однофазные учета активной энергии прямого включения, многотарифные типа Меркурий 203.2Т RBO, 230 В, 5(60) А, ЖКИ, класс точности 1-713шт., Счетчики электронные трехфазные учета активно-реактивной энергии прямого и трансформаторного включения, многотарифные, типа Меркурий 230 ART-00 C(R)N, 3х57,7/100 В, 5(7,5) А, ЖКИ, A/R-0,5S/1,0-17шт, Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-160/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-160/6(10)/0,4, номинальная мощность 160 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85-3шт., Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-160/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-160/6(10)/0,4, номинальная мощность 160 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 /в ТСН-10кВ/-2шт., Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-250/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-250/6(10)/0,4, номинальная мощность 250 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85-4шт., Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-400/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-400/6(10)/0,4, номинальная мощность 400 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85-10шт., Трансформаторы тока Т-0,66 250/5А ГОСТ 7746-2001-15шт., Щиты учетно-распределительные навесные модели ЩУРн-1/12зо-1 36 УХЛ3 IP31, типа ИЭК ГОСТ Р 51778-2001-713шт., Щиты учетно-распределительные навесные модели ЩУРн-1/12зо-1 38 УХЛ3 IP31, типа ИЭК ГОСТ Р 51778-2001-15шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружныеинженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **543 707 400**тг., в том числе строительно-монтажных работ**409 033 040**тг., оборудования, инструмента и инвентаря **53 768 870**тг.;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **491 695 557**тг. с НДС, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ**434 569 790**тг. с НДС;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к участкам нового строительства ИЖС в пос. Шортанды, Сети электроснабжения ВЛ-10/0,4 кВ»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Риб В.Ю.**_____

фамилия,имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Ташипов Р.М.**_____

фамилия, имя,отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Абуов С.А.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Құдайберген Э.С.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.