"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Павлодар қ., Жеңіс Алаңы, № 5Б үй

Павлодар Г.А., г.Павлодар, Площадь Победы, дом № 5Б

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ43REA00328052 20.04.2023

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Жумабекова Жанар Ашимовна

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Аппарат акима Достыкского сельского округа города Аксу ", 140114, Аксу , Достык, 1-линия, 1А, 87183741549

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт уличного освещения в селе Достык, Достыкского сельского округа

140114 Республика Казахстан, Павлодарская область с.Достык 1А Опоры уличного освещения

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 20.04.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 01.07.2023 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Аппарат акима Достыкского сельского округа " от 04.01.2023 года № 1-03/01.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Филиал НАО " Государтсвенная корпарация "Правительство для граждан" по Павлодарской области

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 18.04.2023 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) ГУ "Аппарат акима Достыкского сельского округа города Аксу"

(наименование местного исполнительного органа)

от 2023-04-05 года № 1-04/45.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Жолағаш- ПВ" 15-ГСЛ №000155 27. 09.2016 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 13.04.2022, , Рамазанов А.О., 87761628765, 15, Экперт, ТОО " ҚЫРАН ЭКСПЕРТ"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Семстройэлектро-2005", 071400, Республика Казахстан, область Абай, Кабанбай батыра, 166, 87773835363, 20002917, 17.02.2020 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 11.01.2023 года № 4.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 204-р от 04.07.2022 года назначен (в случае назначения) Бекбергенова Айгуль Сатболатовна , Аким ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Институт, 2006, госслужба

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 2-П от 30.03.2023 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Мусина Бакытжан Муратковна , Начальник участка по инженерным сетям и сооружениям (электрические сети и сооружения),

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Политехнический институт им. СМ.Кирова, 1987 г., Электроизоляция и кабельная техника

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 24 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Жолағаш-ПВ", 15-ГСЛ № 000155, 27.09.2016 , Республика Казахстан, Павлодарская область , г. Павлодар , 1 , 87761628765

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Байсолтанов Даурен Сарканович , Проектировщик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 20.04.2023 года № 16;
2) организацией ТОО"Жолағаш-ПВ" , Республика Казахстан, Павлодарская область , 1 , 4

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Байсолтанов Д.С. 1 от 08.04.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 26.01.2023 года № 2;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Таскарин Амангельды Сагатович , KZ17VJE00051980 , 30.12.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 01.03.2023 0:00:00 года № 24,
2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Управление капитальным строительствомПВ" , Республика Казахстан, Павлодарская область , Академика Сатпаева , 136 , 3 , 87015999234

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Таскарин Амангельды Сагатович KZ17VJE00051980 от 30.12.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 10.04.2023 0:00:00 № 29,
3) экспертом Табаев Амангельды Темирханович KZ17VJE00051980 от 30.12.2019 0:00:00 , Республика Казахстан, Павлодарская область , Академика Сатпаева , 136 , 6 , 87479108957

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 10.03.2023 0:00:00 года № 29

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.