Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"27" 08 20 22 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Алюминстрой», 110300, Костанайский область, г.Аркалык, ул. Ш. Жанибека, 72, +7(71430)72426, 70040

наименование организации, юридический адрес

в лице Директор Муканов Абай Куспанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство медицинского пункта в селе Ахмет Байтұрсынұлы Джангельдинского района Костанайской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» руководитель Танжариков Берик Куанышевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «Стройцентр плюс», II-0163 27.08.2005г., (1 категория), Рабочий проект: №02-2022-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» №28 от 11.04.2022года ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.	1		1	
Общая площадь	м2	138,50		138,50	
Площадь застройки	м2	178,50		178,50	
Строительный объем	м3	751,43		751,43	
Продолжительность строительства	мес.	3,5		3	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей-	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Объект 1-но этажный, 11 помещений: объект имеет автономный пункт теплоснабжения.

Проектом части ГП предусмотрено: устройство площадки, подхода с плиточным покрытием, выравнивание участка.

Конструкции дома:

-Фундаменты- железобетонный.

-Перекрытия - Плиты перекрытия

- Стены- керамический кирпич

-Перегородки и внутренние стены -кирпичная кладка
-Кровля- стропильная, металлочерепица с полимерным покрытием
-Утеплитель- мин.плита
-Окна -ПВХ-Двери и витраж -ПВХ
-Отмостка - бетонная
-Полы - керамическая плитка, бетонные.
Отделка –покраска
Сбор мусора - по графику в мусоровоз.
Водоснабжение центральное.
Канализация - сертик

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____июнь 2022 года_____;
месяц, год

окончание работ ___август 2022 года_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___3,5;

фактически, месяц:_____3 (три)_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _ и фактически применено _ (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение,

канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Тлеубаев Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Н. Нурмагамбет

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения частично

Зинченко Л.К. 27.08.2022;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство медицинского пункта в селе Ахмет Байтурсынулы Джангельдинского района Костанайской области»

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Муканов Абай Куспанович 27.08.2022г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)