Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развитияРеспублики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии
«29» 11 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Құрылыс Қызмет", Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, мкрн. Көкжиек, ул.Оралхан Бөкей, Д.8***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Оспанов Айболат Қанатұлы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство фонтана в селе Егиндыколь Каратюбинского района, ЗКО**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Каратобинского района", руководитель Кариев Марат Габдрахимович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительство тротуара на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект Строй Инжиниринг», рабочий проект № П-00-22-01***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Аппарат акима Егиндикульского сельского округа» в соответствии с условиями договора №ОЕ-03/00151 от 15.11.2022 г**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	169,2	169,2	169,2	169,2
Площадь фонтана	м2	45,25	45,25	45,25	45,25

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения
Участок расположен на свободной территории, вдали от объектов промышленного назначения. На проектируемом участке тротуар отсутствует. На участке предусматривается уплотнение грунта основания. Устройство дополнительного слоя основания.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2023 года***;
месяц, год
окончание работ н***оябрь 2023 года***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3,5 месяца***;
фактически ***1 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
(Не требуется)
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____ 2023г
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____ 2023г
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) ***(Не требуется)***;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***(Не требуется)***;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство фонтана в селе Егиндыколь Каратюбинского района, ЗКО»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Оспанов Айболат Қанатұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

_____ «_____» _____2023г.

Место печати (при наличии)

РЕСПУБЛИКАСЫ БКО ОБЛЫСЫ
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
БИН 170340024883
"Батыс Құрылыс Қызмет"
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ЗКО ГОРОД УРАЛЬСК

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 29 » 11 2023г.

Технический надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет Құрылыс Бақылау», директор Кереев Тилек Канатович, Республика Казахстан, г.Уральск, ул. Кунаева, 70-13***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***Атауоллин Аскар Адиетович, аттестат № KZ33VJE00025423 от 25.04.2017 г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***приказа №18 от 09.08.2023 года***
№ договора и дата

по объекту: ***Строительство фонтана в селе Егиндыколь Каратюбинского района, ЗКО***
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Каратобинского района", руководитель Кариев Марат Габдрахимович***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Құрылыс Кызмет", лицензия 23008684 от 11.04.2023г***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Оспанова Айболата Канатулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2023 года***;
месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2023 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3,5 месяца***;
фактически ***1 месяца***;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***6,716 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***1,441 млн. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1,300 тыс. тенге*** и прочих затрат - ***3,975 млн. тенге***;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***5, 850 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***2,604 млн. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге*** и прочих затрат - ***3,246 млн. тенге***;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью " Проект Строй Инжиниринг ", рабочий проект № П-00-22-01

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Аппарат акима Егиндикульского сельского округа» в соответствии с условиями договора №ОЕ-03/00151 от 15.11.2022 г**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет Курылыс Бакылау»,***

Директор Кереев Тилек Канатович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ «____» _____2023г.
подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ***Атауоллин Аскар Адиетович***

_____ «____» _____2023г.
подпись, дата

Место печати (при наличии)

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 01 » 12 2023г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Каратобинского района", руководитель Кариев Марат Габдрахимович, БИН 060240012704, телефон 8(7114)531184, Западно-Казахстанская область, Каратобинский район, с.Каратобе, Курмангалиева, 18*** фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « » 2023 года Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Құрылас Қызмет", в лице директора Оспанов Айболат Қанатұлы, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, мкрн. Кокжиек, ул.Оралхан Бөкей, Д.8 БИН 170340024883,87762474944*** дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от « » 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Проект Строй Инжиниринг", эксперт Баймагамбетов А.З, БИН 070740014255, телефон 87752230818***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « » 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью " Проект Строй Инжиниринг ", директор Шевлякова И.В, БИН 070740014255, телефон 87752230818*** дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство фонтана в селе Егиндыколь Каратюбинского района,ЗКО, II категория нормального уровня ответственности технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Западно-Казахстанская область, Каратюбинский район, Егиндыколь с.о., с. Егиндыколь***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2023г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***решением* Аппарата акима Егиндикульского сельского округа» №8 от 16.09.2016 года** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» вход № 2074 от 24.10.2023 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Проект Строй Инжиниринг", рабочий проект № П-00-22-01***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ «Аппарат акима Егиндикульского сельского округа» в соответствии с условиями договора №ОЕ-03/00151 от 15.11.2022 г** дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***октябрь 2023 года***;

месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2023 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3,5 месяца***;

фактически, месяц: ***1 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность,

провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	169,2	169,2	169,2	169,2
Площадь фонтана	м2	45,25	45,25	45,25	45,25

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Участок расположен на свободной территории, вдали от объектов промышленного назначения. На проектируемом участке тротуар отсутствует. На участке предусматривается укладка тротуара длиной 510,13 метров и шириной 1,2 метра. Устройство покрытия на тротуарах предусмотрены из тротуарных плиток. Установка бортового камня БР 100.20.8 с двух сторон.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***6,716 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***1,441 млн. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1,300 тыс. тенге*** и прочих затрат - ***3,975 млн. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***5, 850 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***2,604 млн. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге*** и прочих затрат - ***3,246 млн. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_100__*** % и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Строительство фонтана в селе Егиндыколь Каратюбинского района, ЗКО» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Кариев Марат Габдрахимович***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____« _____» _____2023г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет Құрылыс Бақылау», Директор Кереев Талгат Канатович

_____« _____» _____2023г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Атауоллин Аскар Адиетович, аттестат № KZ33VJE00025423 от 25.04.2017г.

_____« _____» _____2023г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью "Проект Строй Инжиниринг", Эксперт Баймагамбетов А.З. аттестат №KZ80VJE00047548 от 19.06.2019г.

_____« _____» _____ 2023г.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация
Товарищество с ограниченной ответственностью "Проект Строй Инжиниринг", директор Шевлякова И.В.

_____« _____» _____ 2023г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Баймагамбетов А.З.
« _____ » _____ 2023г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Оспанов Айболат Канатулы _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)