"Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ.

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда.

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Модабаев Марсбек Рустемулы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автом дорог, 120600, Кызылординская область, Сырдарьинский район, Азатбакыт Алиакбаров, 22/1, 87243622332

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к населенному пункту Инкардария Сырдарьинского района
120600 Республика Казахстан, Кызылординская область, Сырдарьинский район, Инкардарьинский с.о., с.Инкардарья
--- - - - -

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 22.08.2017 года.
Срок ввода в эксплуатацию 22.04.2018 года.
При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Аппарат акима Сырдарьинского района
от 30.01.2012 года № 18.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы
Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Государственное казенное предприятие Сырдарьинский филиал центра по недвижимости по Кызылординской области

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 18.01.2013 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Аппарат акима Сырдарьинского района

(наименование местного исполнительного органа)

от 2012-01-30 года № 18.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО Мекен и Компания 002458 22.12.2000 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 21.05.2014 года № 466, **выданного** Сырдарьинский районный отдел архитектуры и градостроительства

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автом дорог 163 15.09.2014

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 09.09.2014, Государственная, Р.Кенжалиева;Ш.Балмаганбетова;Т. Абдихалыков, 605602;605605;605605, 00077;00076;04364, Инженерные сети и системы;;Специальные разделы проектирования;;Конструктивная часть,, Филиал РГП "Госэкспертиза" по Кызылординской области;;Филиал РГП " Госэкспертиза" по Кызылординской области;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Кызылординской области

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО Кызылорда жолдар, 120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мостовая, 283, 87242214210

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 07.08.2017 года № 92.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 175 от 12.07.2017 года назначен (в случае назначения) Алашбаев Темирхан, Главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кызылординский химико-технический институт , 1991, Промышленное и гражданское строительства

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 93 от 03.08.2017 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Алипбаев Болат Аманбаевич , Главный инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Кызылординский политехнический институт,, 1998 г., Экономист менеджер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 8 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО Мекен и Компания, 002458, 22.12.2000 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Казантаев , 19 , 56 , 87242605604

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Есенбаев Аманбай Кошайманович , Специалист по ВК

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 15.08.2017 года № 3;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО Aisar Group;ТОО Aisar Group;ТОО AisarGroup , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г. Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , мкр Акмечеть;мкр Акмечеть;мкр Акмечеть , 28;28;28 , 67;67;67 , 87242700334;87242700334;87242700334

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Срайлов Айбол Архабаевич;Срайлов Айбол Архабаевич;Срайлов Айбол Архабаевич KZ50VJE00011132;KZ50VJE 00011131;KZ77VJE00011130 от 05.05.2015;05.05.2015;05.05.2015

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 11.05.2017 0:00:00;11.05.2017 0:00:00;11.05.2017 0:00:00 № 50;50;50,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

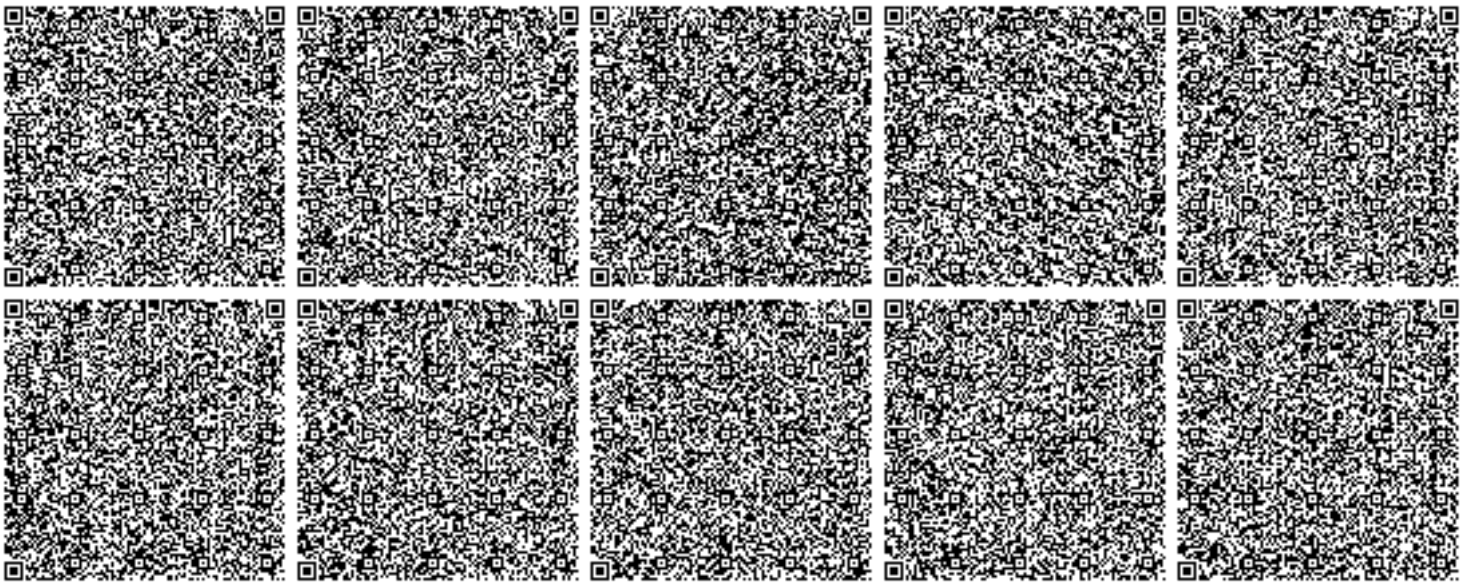
в соответствии с договором от 11.05.2017;11.05.2017;11.05.2017 года № 50;50;50

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.