Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

форма

Декларация о соответствии

"28" февраля 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гарант строй Астана» адрес: Астана, ул. Кенесары 8. 110 оф.**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора - **Бердимуратова Болатбека Бахтбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

объекту: **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в городе Есиль Есильского района Акмолинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел Строительство, Архитектуры и Градостроительство Есильского района»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

_____;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО«РУДСТРОЙ ЛТД», № 14002564**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) является **ГУ «Отдел Строительство, Архитектуры и Градостроительство Есильского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект – **нежилое помещение** имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1 979,8		1 979,8	
Этажность	этаж	1,2		1,2	
Общая площадь	м2	2 412,66		2 412,66	
Строительный объем	м3	19 484,9		19 484,9	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фундамент монолитная плита из бетона В25,F75, наружные стены сэндвич панели, кирпичная кладка, перекрытие, ж/б плиты, кровля – профлист 0,7, сэндвич панель, двери блок дверной ПВХ, деревянные, окна ПВХ; внутреняя отделка – штукатурка, окраска, плитка.

Электроснабжение – от городских сетей; теплоснабжение – от городских сетей; водоснабжение – от городских сетей; канализация – в наружные городские сети. Подключение сетей – существующее.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 28 сентября 2022 г.;
месяц, год

окончание работ 23 февраля 2024 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:__12___;

фактически, месяц:_____17_____.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО „АРЭК" Начальник Есильских РЭС Шуренков В.Ф.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО Казахтелеком Начальник Есильского ЛТЦ Наурзбаев Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на ПХВ „Есильводгрупп горкомхоз" Ибраев В. С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается) *(Не требуется)*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Рук. ГУ „Отдел зан-ти и соц-х программ Есильского р-на /Гальмашин В.Н/

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса» в г.Есиль Акмолинской области** готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Гарант строй Астана» **Бердимуратов Болатбек Бахтбекович**

28.02.2024 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)