"Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ.

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ28REA00236948 14.08.2021

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Мақашов Сұлтан Ыскақұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ “СЫРДАРЬИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ” , 120600, Сырдарьинский район, поселок Теренозек, улица Алиакбарова, 22/1, 22/1, 8 (72436) 22-3-32

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Амангельды Иманова в поселке Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области» 120600 Республика Казахстан, Кызылординская область, Сырдарьинский район, Теренозекский с.о., с.Теренозек Аманкелди Иманов - - - -

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 16.08.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 16.12.2021 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ « АППАРАТ АКИМА ПОСЕЛКА ТЕРЕНОЗЕК СЫРДАРЬИНСКОГО РАЙОНА»
от 25.12.2015 года № 119.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АППАРАТ АКИМА ПОСЕЛКА ТЕРЕНОЗЕК СЫРДАРЬИНСКОГО РАЙОНА»

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 25.12.2015 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АППАРАТ АКИМА ПОСЕЛКА ТЕРЕНОЗЕК СЫРДАРЬИНСКОГО РАЙОНА»

(наименование местного исполнительного органа)

от 2015-12-25 года № 119.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО «ДИМАШ-СЕРВИС» № 0000454 20.07.2007 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 12.07.2018 года № №4, **выданного** КГУ Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена КГУ "Сырдарьинский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД" 88 05.08.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 16.07.2019, Частная, ЖУСУПОВА АККУМИС МАДИБЕКОВНА ;ЕСЕНБАЕВ АМАНБАЙ КАШАЙМАНОВИЧ;СЕЙДУЛЛАЕВА НУРГУЛЬ СЕРИКБАЕВНА;ДОСЖАН ГУЛЬМИРА ДИХАНБАЕВНА;ДОСЖАН ГУЛЬМИРА ДИХАНБАЕВНА, 8-771-493-29-10;8-771-493-29-10;8-771-493-29-10;8-771-493-29-10;8-771-493-29-10, KZ23VJE00041590;KZ03VJE00026527;KZ47VJE00040867;KZ04VJE00040865;KZ27VJE00048502, Экологическая часть;Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта);Конструктивная часть;Предпроектная документация;Специальные разделы проектов, ТОО "Жанарыс-Сараптама";ТОО "Жанарыс-Сааптама";ТОО "Жанарыс-Сараптама";ТОО "Жанарыс-Сараптама";ТОО "Жанарыс-Сараптама"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Кызылорда жолдары", 120008, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Южная промзона ул. Мустафа Шокая, №283, 8/7242/21-41-52, 15004579, 06.03.2015 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 10.08.2021 года № 68.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 85 от 13.08.2021 года назначен (в случае назначения) Бәйкен Нұрлан Сайлауұлы, Главный специалист,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Международного казахско-турецкого университета им. Х. А. Ясави, 2010, Государственное и местное управление

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № №10-П от 10.08.2021 года назначен (в случае привлечения подрядной организации) Абжанов Артур Султанбекович , Начальник Участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Кызылординский аграрно-технический колледж им. И.Абдукаримова, 2005 г., Строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэродромов

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 6 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Димаш-Сервис", № 0000454, 20.07.2007 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , мкр. Шугыла , 2 , 4 , 87242244823

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Бойданова Мурат Сарыбаевича , авторски надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 10.08.2021 года № 6;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда";ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда";ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан , Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , А. Нурекеева;А. Нурекеева ;А. Нурекеева , №9;9;№9 , ;; , 87787602222;87787602222; 87787602222

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

НИКУЛИН ВИКТОР МИХАЙЛОВИЧ;НИКУЛИН ВИКТОР МИХАЙЛОВИЧ;НИКУЛИН ВИКТОР МИХАЙЛОВИЧ KZ49VJE00045487;KZ90VJE00054740;KZ76VJE00045486 от 18.03.2014 0:00:00;22.05.2020 0:00:00;20. 03.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 02.08.2021 0:00:00;02.08.2021 0:00:00;02.08.2021 0:00:00 № 65;65;65,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

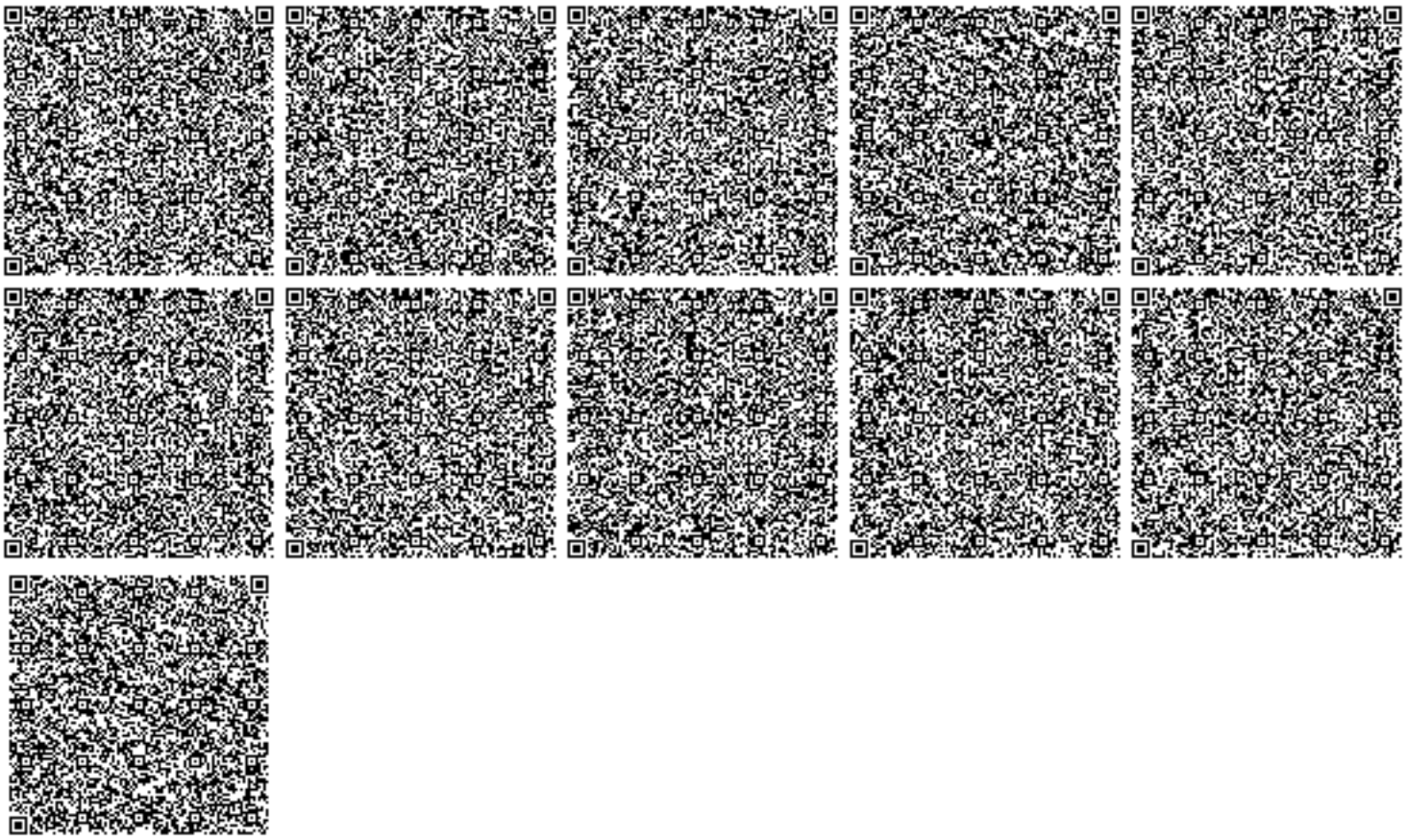
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.