"Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ.

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ74REA00174331 21.05.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Молдабаев Марсбек Рустемұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района", 120300, Жанакорган, Жанакорган, М.Кокенова, 37, 87243522324

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконструкция здания сельского клуба " Тугускен" аульного округа Аккорган Жанакорганского района Кызылординской области

120300 Республика Казахстан, Кызылординская область, Жанакорганский район, Аккорганский с.о., с.Тугискен Д. Қонаева 33

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 25.05.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.11.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий аким Аккорганского аульного округа

от 15.03.2006 [redacted]

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) РГП "Центр по недвижимости Комитета регистрационной службы Министерства юстиции РК по Кызылординской области"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 15.05.2006 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Постановление Акима Жанакорганского района

(наименование местного исполнительного органа)

от 2020-04-28 года № 168.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "Проект Сервис" 13015849 08.10.2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 28.01.2019 года № 9, **выданного** КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района" 18 06.11.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 31.10.2019, Частная, Алдиярова К.Б;Жусупова А.М;Ушатова. К.А; Пиримжанова А.Б;Пиримжанова А.Б.;Пак А.Д., 87242707100;87242707100;87242707100;87242707100;87242707100; 87242707100, KZ76VJE00049075;KZ23VJE00041590;KZ08VJE00027310;KZ72VJE00022278;KZ26VJE00019517;KZ06VJE 00049947, специальные разделы проектов;экологическая часть;предпроектная документация;конструктивная часть; технологическая часть;инженерные сети и системы, ТОО "Фрост-KZ";ТОО "Фрост-kz";ТОО "Фрост-KZ";ТОО "Фрост -KZ";ТОО "Фрост-KZ";ТОО "Фрост-KZ"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "СМП-Кызылорда", 120023, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Тажибаева, 14, 87242292600, 87242262284, 008993, 03.06.2002 0:00:00 ,

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 15.05.2020 года № 29.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 34 от 15.05.2020 года назначен (в случае назначения) Маханұлы Шыңғыс, главный специалист отдела,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КазНТУ им. К.Сатпаева, 2010, бакалавр строительства

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 101 от 19.05.2020 года назначен (в случае привлечения подрядной организации) Кулжанов Жанаман Кишкенеевич , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Алматинский архитектурно-строительной институт, 2005 г., инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 15 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Проект Сервис", 13015849, 08.10.2013 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Байтурсынова , 48 , 87242274912

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Боранов Сермахан Нурмаханович , ведущий специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 20.05.2020 года № 8-П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "АДС Сапа";ТОО "АДС Сапа";ТОО "АДС Сапа" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г. Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Айтеке Би;Айтеке би; Айтеке би , 52;52;52 , ;; , 87478896042;87478896042;87478896042

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Жуманов Абсаттар Апбасович;Жуманов Абсаттар Апбасович;Жуманов Абсаттар Апбасович KZ25VJE00012939;KZ 52VJE00012938;KZ80VJE00013598 от 02.09.2015 0:00:00;02.09.2015 0:00:00;19.10.2015 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 14.05.2020 0:00:00;14.05.2020 0:00:00;14.05.2020 0:00:00 № 28;28;28,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

"Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қызылорда облысының әкімдігі

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области"

Акимат Кызылординской области

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района», 180140021774

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Реконструкция здания сельского клуба "Тугускен" аульного округа Аккорган Жанакорганского района Кызылординской области, 120300,Республика Казахстан, Кызылординская область, Жанакорганский район, Аккорганский с.о., с.Тугискен,Д.Қонаева, 33, , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ74REA00174331

Дата и время приема уведомления: 21/05/2020 12:47

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжа