Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"06" ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Интерстиль», РК, Актюбинская область, г.Актобе пр.312 Стрелковой дивизии, *36***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Бенько Николая Романовича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **"Строительство средней школы на 300 мест в жилом массиве "Восточный" с.Маржанбулак Алгинского района Актюбинской области (без наружных сетей)"**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области"**

и.о. руководителя Жарасбаев Аслан Байказакович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «СантВентСервис», ТОО « Айко».**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «НИИТЭП» ТП РК 300 СОШ(IIIА)-2.2-2015 привязан ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ "Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" №24 от 19.02.2019 года , ГУ "Управление строительства. архитектуры и градостроительства Актюбинской области" №157/1 от 31.08.2022 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Вместительность школы	мест	300		300	

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	га	1,8	1,8
Площадь застройки	м2	2911,28	2911,28
Площадь дорожных и тротуарных покрытий	м2	5133,8	5056
Площадь озеленения	м2	5909,89	5909,89
Общая площадь здания	м2	6115,45	6115,45
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м3	40500	40500
В том числе подземной части	м3	5182,8	5182,8

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание школы на 300 учащихся состоит из 3-х блоков, сблокированных с учетом дифференцирования школы. Состав общеобразовательной школы содержит учебную и общешкольную группы помещений. Планировочная структура здания соответствует назначению учреждения и включает связь с участком школы. На земельном участке предусмотрены следующие зоны:

- физкультурно-спортивная зона, учебно-опытная зона, зона отдыха, хозяйственная площадка для проведения общешкольных мероприятий.

Проектом предусмотрено устройство пандуса для доступа инвалидов на 1-ый этаж здания школы.

Проектом предусмотрено строительство 2-х этажного здания школы с размерами в осях 69800х57050. Проектная вместимость школы - 300 учащихся. Организационно-педагогическая структура школы ТТ1, то есть полная средняя школа с одной параллелью. Состав учебных помещений принят по согласованию с Министерством образования и науки с учетом учебной программы на последующие годы

. Школа запроектирована в виде цельного комплекса объемов с единым общешкольным центром. Главный вход в здание осуществля-ется через вестибюль, из которого расходятся основные пути движения учащихся: проход в столовую, в спортивный зал, кабинеты администрации, медицинский кабинет. Для хранения верхней одежды и личных вещей школьников предусмотрена установка индивидуальных металлических шкафов в рекреациях учебных блоков вдоль стен.

Здание школы состоит из трех блоков.

Блоки А, Б, В 2-х этажные здания с подвалом.

В блоке А предусмотрен спортивный зал, помещения изучения технологий (трудовые обучения), снарядная, раздевальные комнаты для мальчиков и девочек.

В блоке Б запроектированы; пищеблок, загрузочная, овощной цех, ПУИ, электрощитовая.

В блоке В предусмотрен учебные кабинеты начальных и старших классов, предшкольные классы, приемная, процедурная.

На первом этаже здания размещен учебный блок младших классов, общешкольная столовая с блоком производственных помещений, спортивный зал и блок учебных мастерских для учеников 5-9 классов. Учебные мастерские включают в себя мастерскую керамики с помещением для хранения глины, комбинированную мастерскую для мальчиков по обработке металла и древесины, кабинет по обработке тканей и кабинет кулинарии для девочек. Из комбинированной мастерской предусмотрен дополнительный выход через утепленный тамбур.

На втором этаже школы расположен учебный блок старших классов, методический кабинет, помещения информационного центра (библиотеки), включающие в себя медиатеку

с закрытым фондом хранения и ресурсным центром. На площади медиатеки размещены читательские места. В читальном зале организован информационный пункт-прием и Выдача литературы. Библиотека рассчитана на 20 мест в читальном зале. Фонд хранения составляет 10 тыс. единиц. В блоке младших классов предусмотрен обособленный вход и отдельные санитарные узлы.

Спортивный зал 30х18 м предназначен для проведения занятий по всем видам школьной спортивной программы с 1-го по 11 класс.

Учебные помещения включают рабочую зону (размещение учебных столов учащихся), рабочую зону учителя, дополнительное пространство для размещения учебно-наглядных пособий. Демонстрационное место преподавателя в кабинетах химии, биологии, физики приподнято относительно уровня пола с помощью подиума высотой 11 см.

Питание всех возрастных групп учащихся организовано 6 столовой. Обеденный зал рассчитан на 110 посадочных мест.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***11.08.2021;***

(месяц, год)

окончание работ ***05.11.2023;***

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: ***13;***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***13;***

фактически, месяц **27;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97,1% % и фактически применено 97,1%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

В данном проекте наружные сети не предусмотрены ТОО „АЗИЗ-ПРОЕКТ" Виткаускас Л.К.

06.11.2025

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

«АЗИЗ-ПРОЕКТ» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ город Актобе Республика Казахстан

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ „Алгинский районный отдел занятости и соц. программ"
руководитель отдела Б. Кайгупин 06.11.23г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : ***"Строительство средней школы на 300 мест в жилом массиве "Восточный" с.Маржанбулак Алгинского района Актюбинской области (без наружных сетей)"***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Интерстиль»;***

Бенько Николай Романович ***«06» 11.2023г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)