"Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"

Көкшетау Қ.Ә., Көкшетау қ.

Кокшетау Г.А., г.Кокшетау

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ09REA00219442 27.04.2021

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

И.о. Габдулин Бауыржан Оралович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) АО Altyntau Kokshetau, 21216, Акмолинская область, Конысбайский с.о., с.Конысбай, Промышленная площадка Конысбайского с. о., 1, 595529 доб.2538

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий "Строительство воздушных линий электропередач и понизительной подстанции 220/6/6 кВ "

021216 Республика Казахстан, Акмолинская область, Зерендинский район, Конысбайский с.о. в административных границах Конысбайского сельского округа

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 04.05.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 01.12.2021 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Отдел Зерендинского района по "Земельному кадастру и недвижимости"

от 20.12.2018 года № № 757.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Акимата Зерендинского района Акмолинской области

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 19.10.2020 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) ф/л некоммерческого АО "Государственная корпорация "Правительство для граждан"

(наименование местного исполнительного органа)

от 2020-10-28 года № №505.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "АСПМК-519" №07973 09.01.2001 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 18.01.2021 года № KZ96VUA00347745, **выданного** Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского р /на

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 22.04.2021, Государственная, Бирназарова Н.С., 87162722089, KZ19 VJE00022844, Гидротехнические сооружения, филиал РГП Госэкспертиза по Северному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "АСПМК-519", 050026, Республика Казахстан, г.Алматы, Исаева, 15, 8(727)378 34 74, ГСЛ № 002615, 09.01.2001 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 28.12.2020 года № № 3120/2020-191.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 470-21 от 20.04.2021 года назначен (в случае назначения) Мещеряков Валерий Дмитриевич , начальник службы капитального строительства,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кокшетауский государственный университет им. Ш. Уалиханова, 2001, инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 032-П от 01.02.2021 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Сарандаев Александр Владимирович , Менеджер отдела по управлению проектами,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахский национальный технический университет, 1996 г., Электроснабжение и электрификация

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 24 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «АСПМК-519», ГСЛ № 07973 , 09.01.2001 , Республика Казахстан, г.Алматы , Исаева , 15 , 88 , 7273783466

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Афонин А.В. , ГИП-руководитель авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.04.2021 года № 157-П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом Афонин А.В. , 00164 от , 27.04.2021 , Республика Казахстан, г.Алматы , Исаева , 15 , 88 , 7273783466

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 08.04.2021 года № 3120/2021-2229.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Акмаканов Ермек Кошкарбаевич;АКМАКАНОВ ЕРМЕК КОШКАРБАЕВИЧ;АКМАКАНОВ ЕРМЕК КОШКАРБАЕВИЧ; КЕНЖЕНОВ ЕРМЕК ТУЛЕМИСОВИЧ;КЕНЖЕНОВ ЕРМЕК ТУЛЕМИСОВИЧ;КЕНЖЕНОВ ЕРМЕК ТУЛЕМИСОВИЧ , KZ95VJE00041846;№ KZ89VJE00039917;№ KZ21VJE00040656;№ KZ55VJE00063615;№ KZ69VJE 00063654;№ KZ28VJE00063616 , 23.10.2018 ;27.07.2018 ;25.08.2018 ;17.03.2021 ;18.03.2021 ;17.03.2021

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 27.04.2021 0:00:00;27.04.2021 0:00:00;27.04.2021 0:00:00;27.04.2021 0:00:00;27.04.2021 0: 00:00;27.04.2021 0:00:00 года № 09-П;09-П;09-П;09-П;09-П;09-П,

2) организацией ТОО "Трансмонтаж сервис КЗ";ТОО Трансмонтаж сервис КЗ;ТОО Трансмонтаж сервис КЗ;ТОО Трансмонтаж сервис КЗ;ТОО Трансмонтаж сервис КЗ;ТОО Трансмонтаж сервис КЗ , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район " Алматы";Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" , р. Кошкарбаева;Р.Кошкарбаева;Р. Кошкарбаева;Р. Кошкарбаева;Р. Кошкарбаева;Р. Кошкарбаева , 80;80;80;80;80;80 , 149;149;149;149;149;149 , 87172306966;87172306966; 87172306966;87172306966;87172306966;87172306966

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

АКМАКАНОВ ЕРМЕК КОШКАРБАЕВИЧ;АКМАКАНОВ ЕРМЕК КОШКАРБАЕВИЧ;АКМАКАНОВ ЕРМЕК КОШКАРБАЕВИЧ;КЕНЖЕНОВ ЕРМЕК ТУЛЕМИСОВИЧ;КЕНЖЕНОВ ЕРМЕК ТУЛЕМИСОВИЧ, 830212351545; КЕНЖЕНОВ ЕРМЕК ТУЛЕМИСОВИЧ № KZ89VJE00039917;№ KZ95VJE00041846;№ KZ21VJE00040656;№ KZ55 VJE00063615;№ KZ69VJE00063654;№ KZ28VJE00063616 от 27.07.2018 0:00:00;23.10.2018 0:00:00;25.08.2018 0:00:00;17. 03.2021 0:00:00;18.03.2021 0:00:00;17.03.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 15.04.2021 0:00:00;15.04.2021 0:00:00;15.04.2021 0:00:00;15.04.2021 0:00:00;15.04.2021 0:00: 00;15.04.2021 0:00:00 № 3120/2021-2262;3120/2021-2262;3120-2021-2262;3120/2021-2262;3120/2021-2262;3120/2021-2262,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

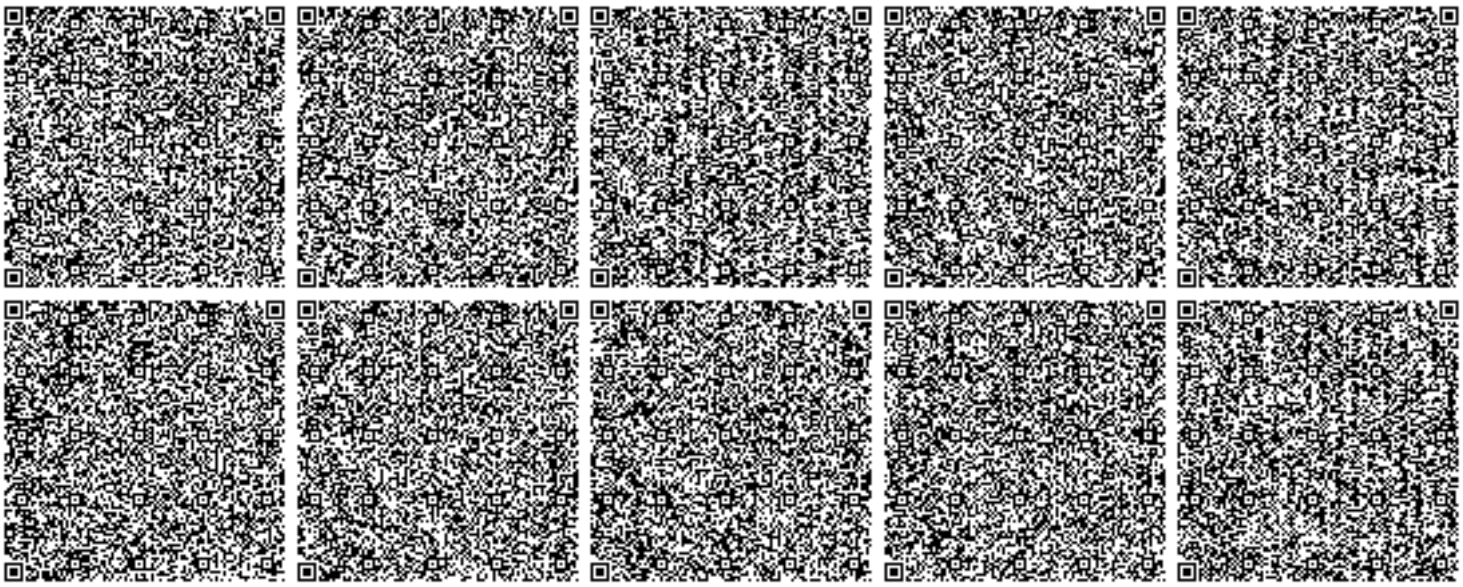
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.