"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ39REA00387779 04.05.2024

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Г.П.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения « Городская центральная поликлиника» управления здравоохранения Кызылординской области», 120008, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Абай Кунанбаева, 60, 87022664661

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий РП "Капитальный ремонт (замена) грузового лифта здания городской центральной поликлиники по ул.З.Шукурова, строение 52 в г.Кызылорда" 120008 Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда Зейнолла Шукурова 52

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 04.05.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.06.2024 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ от 02.02.2023 года № 10:156:002:1202.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) КГП на ПХВ Городская центральная поликлиника

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 28.02.2022 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ

(наименование местного исполнительного органа)

от 2023-02-02 года № 10:156:002:1202.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО Проект Сервис 13015849 08.10.2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 30.03.2022 года № Т3/018, **выданного** КГП на ПХВ Городская центральная поликлиника

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена КГП на ПХВ Городская центральная поликлиника 1 28.02.2022

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 26.07.2022, Государственная, ЕРНАЗАРОВА САЛТАНАТ АЛМАХАНОВНА;СУЛЕЕВА ГУЛЬНАЗ АБДУМАЛИКОВНА;ИСКАКОВ ГАЛЫМЖАН ТУРЕБЕКОВИЧ, 87252400264;87252400264;87252400264, KZ78VJE00039727;KZ37VJE00029795;KZ16VJE00029688, Аттестация экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной;Аттестация экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной;Аттестация экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, Филиал РГП " Госэкспертиза" по Южному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Южному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Южному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "ДОС-СЕРВИС' С", 040600, Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Узынагашский с. о., Наурызбай Батыр,, 96, +77074161500, 18020474, 09.11.2018 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 03.04.2024 года № 74.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 96 от 01.04.2024 года назначен (в случае назначения) Маханбетов Гани Нуртуганович, Заведующий админитративно-хозяйственного отдела,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кызылординский государственный институт имени Коркыт Ата, 2021, финансы

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 1 от 01.04.2024 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Тлеуберлинов Илияс Абилмажинович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Усть-Каменогорский строительно-дорожный институт, 1996 г., инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО Проект Сервис, 13015849, 08.10.2013 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Ахмет Байтурсынов , 48 , 48 , 262941

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Шайхсламова Бибзада Курбанбекова , авторский надзор главного конструктора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 01.04.2024 года № 1;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Раян и К";Товарищество с ограниченной ответственностью "Раян и К";Товарищество с ограниченной ответственностью "Раян и К" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Микрорайон СЫРДАРИЯ, ;Микрорайон СЫРДАРИЯ; Микрорайон СЫРДАРИЯ , 6;6;6 , 22;22;22 , 87051777102; 87051777102;87051777102

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Жалгасбаев Аскар Жумаханович;Жалгасбаев Аскар Жумаханович;ЖАЛГАСБАЕВ АСКАР ЖУМАХАНОВИЧ KZ94 VJE00038275;KZ29VJE00038281;KZ02VJE00038282 от 29.05.2018 0:00:00;29.05.2018 0:00:00;29.05.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 13.11.2023 0:00:00;13.11.2023 0:00:00;13.11.2023 0:00:00 № 235;235;235,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.