Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 03 2024 г.

Заказчик **ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Илийского района Алматинской области», Алматинская область, Илийский район, село Покровка, улица Алматы, 84, БИН 130840016843, тел. 8701 717 85 88**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от « 28 » **марта 2024 года, ТОО «СМУ ШЫҒЫС», Директор - Абжанов Д. К., Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова 12, БИН 0301140000961, тел. 87234031206**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «28» **марта 2024 года, ТОО «Әсем -Құрылыс -Қызылорда», эксперт по техническому надзору Айнакулов К. С., аттестат эксперта №KZ62VJE00044962 от 04.03.2019г.; KZ35VJE00044963 от 04.03.2019г.; БИН 070340004739, тел. 8 778 760 22 22.**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) от «28» **марта 2024 года, ТОО «Ба ЕРС и К», инженер по авторскому надзору Ибрагимов Г. Е. БИН 050540013543, тел. 8 701 737 14 76.**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство водозабора и сетей водоснабжения села Жетыген (массив Новостройка) Илийского района Алматинской области». Второй-нормальный уровень ответственности, технически не сложный объект.**
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Алматинская область, Илийский район, Жетыгенский с.о., с. Жетыген**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
Распоряжение ГУ «Аппарат Акима Жетыгенского с/о» №174, №173 от «29» марта 2020г. (документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

_____
(наименование органа, вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», 25.08.2022г., KZ02REA00292221

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Ба ЕРС и К», Рабочий проект №487/20-55

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного (й) **ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Илийского района Алматинской области», №83н/к от 04.11.2021г.**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2022г.** ;
(месяц, год)

окончание работ **март 2024г.** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **6** ;

фактически, месяцев: **19** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
массив Целинная:					
Резервуар V=270м3	**шт.**	**2**		**2**	
Здания насосной станций 1-ого подъема	**компл.**	**2**		**2**	
Здания насосной станций 2-ого подъема	**компл.**	**1**		**1**	
Площадь территории водозабора	**м2**	**10 000**		**10 000**	
Скважина	**шт.**	**2**		**2**	
Глубины скважин	**м**	**65**		**65**	
КТПН-63/10/0,4кВ, ТМ-63 10/0,4кВ	**комплект**	**1**		**1**	
ДЭС -380/220В, мощностью 63кВт	**комплект**	**1**		**1**	

массив. Енбек					
Резервуар V=120м3	**шт.**	**2**		**2**	
Насосная станция 1-ого подъема	**компл.**	**2**		**2**	
Здания насосной станций 2-ого подъема	**компл.**	**1**		**1**	
Площадь территории водозабора	**м2**	**10 011**		**10 011**	
Скважина	**шт.**	**2**		**2**	
Глубины скважин	**м**	**65**		**65**	
КТПН-63/10/0,4кВ, ТМ-63 10/0,4кВ	**комплект**	**1**		**1**	
ДЭС -380/220В, мощностью 63кВт	**комплект**	**1**		**1**	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Источником водоснабжения села Жетыген приняты подземные воды, от двух водозаборов, водозабор «Целинный» и водозабор «Речная», «Макатаева».

От скважин 1-го подъема, водозабора «Целинный» вода подается через станции очистки воды в два резервуара W=270м3 и далее в насосную станцию II подъема, через бактерицидную установку, подается в кольцевую, хозяйственно-питьевую, противопожарную водопроводную сеть жилого поселка Ø160мм.

От скважин 1-го подъема, водозабора «Енбек» вода подается через хлор сатураторную установку в два резервуара W=120м3 и далее в насосную станцию II подъема, подается в кольцевую, хозяйственно-питьевую, противопожарную водопроводную сеть жилого поселка по водоводу Ø160 мм.

На водопроводных сетях устанавливаются колодцы с запорной арматурой и пожарными гидрантами.

Сети хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения приняты объединенные.

Водопроводные сети по площадке водозабора из стальных электросварных водопроводных труб.

Наружное пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на кольцевой сети водопровода.

Сети водопровода монтируются из полиэтиленовых труб Ø160- 25 по СТ РК ИСО 4427-2014.

Для сбора воды при опорожнении трубопроводов предусмотрены выпуски с последующей откачкой в каждых ремонтных участках.

Трубопроводы, проложенные при переходе через автомобильные дорогу предусмотрены в кожухе из стальных электросварных труб, способом «прокола».

Насосные станции на артезианских скважинах.

Насосные станции на артезианских скважинах расположены на двух водозаборных площадках:

водозабор «Целинная» с 2-мя скважинами;

водозабор «Енбек» с 2-мя скважинами.

Оба водозабора предназначены для систем водоснабжения села Жетиген. Устье скважины оборудуется герметизирующим устройством (оголовком).

В качестве водоподъемного оборудования приняты скважинные насосы марки ЭЦВ многоступенчатые, с вертикальным расположением вала, работающих с подпором.

Каждая насосная оборудуется задвижкой, обратным клапаном, и шкафом управления.

Вода из скважин, предназначенная для хозяйственно-питьевых нужд (система В1), обеззараживается в корпусных многоламповых УФ, которые установлены в помещении насосной станции после резервуаров для воды и устройством хлоратора.

Принято автоматическое и ручное управление насосными агрегатами в зависимости от уровней воды в резервуарах.

Насосная станция 2-го подъема.

С целью создания необходимого напора в сети холодного водоснабжения с расчетными расходами воды для села на территории водозабора «Целинный» выполнена отдельно стоящая насосная станции 2-го подъема с насосной установкой совмещенного хозяйственно-питьевого водопровода и пожаротушения «Hydro MPC» CRE45-2-2 U2D-A-A-GHV (2 рабочих + 1 резервный; Q=99,02м3/час, H=45м) в комплекте с запорной арматурой, коллекторами и шкафом управления, 3 частотных преобразователя, водомерным узлом Ø65, установка обеззараживания воды.

На территории водозабора «Енбек» предусмотрено отдельно стоящая насосная станция 2-го подъема с установкой насосной станции хозяйственно-питьевого и пожаротушения. В комплекте с запорной арматурой, коллекторами и шкафом управления, водомерным узлом.

Насосная станция принята постоянного давления и работает в автоматическом режиме от шкафов управления, которые поставляется в комплекте с насосными агрегатами.

Все технологические трубопроводы в насосной выполняются из стальных электросварных прямо-шовных труб и окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Обеззараживание воды.

Обеззараживание воды в водозаборе массива «Целинный» производится в напорных бактерицидных установках, которые находятся в насосной станции после резервуаров чистой воды, на площадке водозаборного узла.

Бактерицидная установка представляет собой герметичную камеру с бактерицидными лампами, защищенной от воды прозрачным кварцевым стеклом.

К установке принято две (1 рабочая, 1 резервная) корпусные многоламповые УФ системы.

Замену ламп необходимо производить по паспорту установки.

Обеззараживание воды в водозаборе массива «Енбек» производится через хлор-сатураторную установку.

Анализы водопроводной воды производятся в центральной лаборатории, села Жетиген.

Резервуары для воды.

Предусмотрены монолитные железобетонные резервуары воды питьевого качества емкостью 270м3 (для водозабора «Целинный»), резервуары воды питьевого качества емкостью 120 м3 (для водозабора «Енбек»), для строительства в районах с сейсмичностью 8 баллов.

Температура воды в резервуаре не выше +20С, периодичность обмена объема не менее 1 раза в 2 суток.

Резервуары оборудуются:

подводящим (подающим) трубопроводом;

отводящим трубопроводом;

переливным устройством;

спускным (грязевым) трубопроводом;

устройствами для впуска и выпуска воздуха при наполнении и опорожнении резервуара;

устройствами для автоматического измерения и сигнализации уровня воды в резервуаре;

люками-лазами;

лестницами.

Подводящий трубопровод при диаметре 114мм вводится в резервуар через стенку и представляет собой вертикальную трубу с водосливной воронкой.

Отводящий трубопровод вмонтирован непосредственно в днище резервуара и представляет собой сварную конструкцию из стальной трубы с накладным входным участком и косыми срезами деталей.

Вход в отводящий трубопровод приподнят над днищем.

Переливное устройство гарантирует резервуар от переполнения.

Отметка верха переливного устройства на 10см выше максимального уровня воды в резервуаре при автоматическом режиме контроля уровней или на отметке максимального уровня воды в резервуаре при отсутствии режима автоматики.

Спускной (грязевой) трубопровод предназначен для спуска минимального объема воды после отключения насосов при опорожнении резервуара, а также для отвода грязевых вод при профилактической чистке резервуара.

Станции очистки воды производительностью 23м3/ч (для водозабора «Целинный»).

Технология водоподготовки.

Для выполнения требований заказчика и исходя из данных химического анализа предлагается выполнить две ступени очистки:

Очистка воды от механических взвесей;

Удаление фтора и кремния с помощью баромембранной технологии обратного осмоса.

Механическая очистка осуществляется путем фильтрации на фильтрах грубой и тонкой очистки.

Опреснение исходной воды производится на комплектной обратноосмотической установке (УОО).

Станции очистки воды «SAT COB 23 RO814» работают в автоматическом режиме.

Техническое обслуживание станций проводится оператором в ручном режиме.

Технологическоеоборудование «СОВ» размещается в специально оборудованном 20-ти футовом контейнере.

Контейнер имеет освещение, отопление и вентиляцию.

Устройства ТП и помещения ДЭС. (для водозабора «Целинный» и «Енбек»).

В качестве трансформаторной подстанции (ТП) и помещения ДЭС принята трансформаторная подстанция в блочно-модульном здании (БМЗ). ТП одноэтажное, отдельно стоящее в котором установлено следующее оборудование:

силовой масляный трансформатор типа ТМ-160, Д/Y-о, мощностью 160кВА;

РУ-10кВ, состоящее из комплектного распределительного устройства (КРУ) КСО-3М;

РУ-0,4кВ.

Дизель-генераторная установка (ДЭС) мощностью 160кВА.

Блочно-модульное здание поставляется на площадку в полной заводской готовности согласно опросному листу.

Внутриплощадочные сети 0,4кВ

Электроснабжение осуществляется от КТПН 10/0,4кВ-63кВа, расположенной на территории объекта. Для резервного источника электроснабжения принята дизель-генераторная установка, мощностью 31кВт, во всепогодном кожухе.

Учет электроэнергии осуществляется трехфазным электронным счетчиком типа СА4У-Э720 ТХ PLC IP «Дала» 5 (7,5) А, 3х220/380 В.

Сети 0,4кВ выполнены кабелями марки АВБбШв-1кВ. Кабели проложены на глубине 0,7м от поверхности земли, а при пересечении с автодорогами и проездами на глубине 1,0м.

Контур заземления КТПН 10/0,4кВ и ДГУ выполнен из горизонтального заземляющего устройства, выполненного из стали полосовой и вертикальных заземлителей.

Контрольно-пропускной пункт (для водозабора «Целинный»).

Наружные стены – выполнены из сплиттерных блоков, размером 3,0х3,0м.
Кровля 4-х скатная (холодная) из металлочерепицы
Конструкция крыши деревянная. Внутренние перегородки – сборные гипсокартонные.
Вокруг здания выполнена отмостка, шириной 0,7 м.

Водонапорная башня. (для водозабора «Енбек»).

На территории водозабора установлена стальная водонапорная башня, на 50 м3 (по типу Ржевского), и соединена с общим трубопроводом.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **1 277 650,225** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **850 054,290** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **217 932,011** тысяч тенге,
прочие **209 663,925** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 136 337,424** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **807 551,576** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **207 035,410** тысяч тенге,
прочие **121 750,438** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **42,31 %** и фактически применено **45,096%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **1** ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: ««**Строительство водозабора и сетей водоснабжения села Жетыген (массив Новостройка) Илийского района Алматинской области**» **принять** в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Руководитель ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Илийского района Алматинской области», Майшыбаев А. Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.

2) аккредитованная организация:

ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда" Рысбай Ә.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Айнакулов К. С., аттестат эксперта №KZ62VJE00044962 от 04.03.2019г.; KZ35VJE00044963 от 04.03.2019г.;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Ба ЕРС и К», инженер по авторскому надзору Ибрагимов Г.Е.,**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

М.П

2) организация **ТОО «Ба ЕРС и К», Директор – Хасенова А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

ТОО «Ба ЕРС и К», инженер по авторскому надзору Ибрагимов Г. Е.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Абжанов Д. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач) «Строительство водозабора и сетей водоснабжения села Жетыген (массив Новостройка) Илийского района Алматинской области».

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	км	0,8
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,48
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	0,67
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		32
	1) металлические	шт	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	32
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		30
	1) железобетонные	шт	30
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники ЛЭД	шт	30
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением	км	
	2) марки... напряжением	км	
11	Муфты соединительные	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты		
15	Дорожные покрытия кабельных сетей		

	1) асфальтобетонные	М2	
	2) булыжные	М2	
	3) тротуары	М2	

Заказчик: **Руководитель ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Илийского района"**

Майшыбаев А. Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

М.П.

Авторский надзор: Инженер по авторскому надзору ТОО «Ба ЕРС и К»

Ибрагимов Г. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

«Строительство водозабора и сетей водоснабжения села Жетыген (массив Новостройка) Илийского района Алматинской области».

(Сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество, протяжен-ность	Примечание
1.	2.	3.	4.	5.
массив Целинная + массив Речная, Макатаева+ пос. Енбек				
Водопровод:				
1	Водоводы (общая протяженность):	м	29551	
	1) из стальных труб	м	494	
	2) из чугунных труб	м	- - -	
	3) из асбестоцементных труб	м	- - -	
	4) из железобетонных труб	м	- - -	
	5) из полиэтиленовых труб	м	29057	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)		29551	
	1) из стальных труб	м	494	
	2) из чугунных труб	м	- - -	
	3) из асбестоцементных труб	м	- - -	
	4) из полиэтиленовых труб	м	29057	
3	Колодцы (колодцы из сборного ж/бетона):			
	1) колодцы сбросные (мокрые), Ø1000мм	шт.	34	
	2) колодцы водопроводные, Ø1500мм	шт.	441	
	3) колодцы водопроводные, Ø2000мм	шт.	97	
	Колодец прямоугольный монолитный, 2,5х2,0м	шт.	1+1	
4	Задвижки:			
	1) задвижка Ø200мм	шт.	-	
	2) задвижка Ø150мм	шт.	11	
	3) задвижка Ø100мм	шт.	92	
	4) задвижка Ø50мм	шт.	346	
5	Вентили:			
	3) вентиль Ø25мм	шт.	62	
	3) вентиль Ø20мм	шт.	62	
	3) вентиль (кран шаровый) Ø15мм	шт.	954	
6	Гидранты:			
	гидранты пожарные	шт.	142	
Канализация:				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м	- - -	
	2) из чугунных труб	м	- - -	
	3) из бетонных труб	м	- - -	
	4) из асбестоцементных труб	м	- - -	

	5) из железобетонных труб	м	- - -	
	6) из полиэтиленовых труб	м	- - -	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	- - -	
	1) из керамических труб	м	- - -	
	2) из чугунных труб	м	- - -	
	3) из бетонных труб	м	- - -	
	4) из асбестоцементных труб	м	- - -	
	5) из железобетонных труб	м	- - -	
	6) из полиэтиленовых труб	м	- - -	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм), (размеры)	Коли-чество	Приме-чание
1	Колодцы сбросные (мокрые)	ГОСТ 8020-90	сборный железобетонный	1000	34 шт.	
2	Колодцы водопроводные	ГОСТ 8020-90	сборный железобетонный	1500	441 шт.	
3	Колодцы водопроводные	ГОСТ 8020-90	сборный железобетонный	2000	97 шт.	

Заказчик: **Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Илийского района"» Майшыбаев А. Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

М.П.

Авторский надзор: Инженер по авторскому надзору ТОО «Ба ЕРС и К»

Ибрагимов Г. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» 03 2024 г.

Технический надзор: **ТОО «Әсем – Құрылыс – Қызылорда, директор – Рысбай Ә., Республика Казахстан, г. Кызылорда, микр-н Саулет, ул. А. Нурекеева, 9**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице: **Айнакулова К. С., аттестат эксперта №KZ62VJE00044962 от 04.03.2019г.; KZ35VJE00044963 от 04.03.2019г.;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора: **№492/22-113 от 25.08.2022г.**
(№ договора и дата)

по объекту: «**Строительство водозабора и сетей водоснабжения села Жетыген (массив Новостройка) Илийского района Алматинской области, Жетыгенский с. о., село Жетыген**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Илийского района Алматинской области», руководитель – Майшыбаев А. Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «СМУ ШЫҒЫС» ГСЛ № 13016499 от 16.10.2013 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **Абжанова Дарына Куатбекулы – директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями: **ТОО «PLAZA CONSTRUCNION», ГСЛ №23019400 от 04.09.2023г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Оспанова Ардака Сансызбаевича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) **ТОО "Эксперт Строй Экспо", ГСЛ №14006846 от 26.11.2015г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Касенова Кенжебека Сальмановича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

г) **ТОО «СК Строитель», ГСЛ №15002261 от 04.07.2017г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Касенова Кабидоллы Сальмановича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

д) **ТОО «СанТехЭлектроМонтаж», ГСЛ №13018899 от 22.11.2013г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Темирбаева Медиахата Муратпековича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2022г.** ;
(месяц, год)
окончание работ **март 2024 г.** ;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **6** ;
фактически, месяцев: **19** ;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **1 277 650,225** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **850 054,290** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **217 932,011** тысяч тенге,
прочие **209 663,925** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 136 337,424** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **807 551,576** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **207 035,410** тысяч тенге,
прочие **121 750,438** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
ТОО «Ба ЕРС и К», рабочий проект №487/20-55
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Илийского района", №83-н/к от 04.11.2021г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **42,31%** и фактически применено **45,096%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

9. Замечания, выданные техническим надзором, в процессе строительства устранены;

10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения)

и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «Әсем – Құрылыс - Қызылорда», Рысбай Ә.- директор

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору:

Айнакулов К. С., – инженер по техническому надзору, аттестат эксперта №KZ62VJE00044962 от 04.03.2019г.; KZ35VJE00044963 от 04.03.2019г.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«28» 03 2024 г.

1) Авторский надзор **ТОО «Ба ЕРС и К», Хасенова А. - директор**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице: **инженера авторского надзора Ибрагимова Г. Е.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании приказа **№13 от 25.08.2022г.**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство водозабора и сетей водоснабжения села Жетыген (массив Новостройка), Илийского района Алматинской области, Жетыгенский с. о. село Жетыген**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Илийского района», руководитель – Майшыбаев А. Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «СМУ ШЫҒЫС», ГСЛ № 13016499 от 16.10.2013 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: **Абжанова Дарына Қуатбекұлы – директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями: **ТОО «PLAZA CONSTRUCNION», ГСЛ №23019400 от 04.09.2023г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Оспанова Ардака Сансызбаевича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) **ТОО "Эксперт Строй Экспо", ГСЛ №14006846 от 26.11.2015г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Касенова Кенжебека Сальмановича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

г) **ТОО «СК Строитель», ГСЛ №15002261 от 04.07.2017г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Касенова Кабидоллы Сальмановича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

д) **ТОО «СанТехЭлектроМонтаж», ГСЛ №13018899 от 22.11.2013г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Темирбаева Медиахата Муратпековича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2022г.**;
(месяц, год)

окончание работ **март 2024 г.**;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6** месяцев;
фактически **19** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):

ТОО «Ба ЕРС и К», Рабочий проект №487/20-55

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Илийского района», №83 от 04.11.2021г.**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация **ТОО «Ба ЕРС и К», Хасенова А. – директор**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата М.П. (при наличии)

Эксперт(ы) по авторскому надзору

Инженер авторского надзора Ибрагимов Г. Е.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

подпись, дата М.П. (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«28» 03 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СМУ ШЫҒЫС» ГСЛ № 13016499 от 16.10.2013 года. Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова, 12.**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **Абжанова Дарына Қуатбекұлы - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство водозабора и сетей водоснабжения села Жетыген (массива Новостройка) Илийского района Алматинской области»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Илийского района Алматинской области»**
руководитель Майшыбаев А. Б.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями: 1) **ТОО «PLAZA CONSTRUCTION», ГСЛ №23019400 от 04.09.2023г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Оспанова Ардака Сансызбаевича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2). Субподрядными организациями: **ТОО "Эксперт Строй Экспо", ГСЛ №14006846 от 26.11.2015г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Касенова Кенжебека Сальмановича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3). Субподрядными организациями: **ТОО «СК Строитель», ГСЛ №15002261 от 04.07.2017г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Касенова Кабидоллы Сальмановича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

4). Субподрядными организациями: **ТОО «СанТехЭлектроМонтаж», ГСЛ №13018899 от 22.11.2013г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Темирбаева Медиахата Муратпековича - директора**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Ба ЕРС и К», Рабочий проект 487/20-55
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден (а) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Илийского района», № 83н/к от 04.11.2021года**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
массив Целинная:					
Резервуар V=270м3	**шт.**	**2**		**2**	
Здания насосной станций 1-ого подъема	**компл.**	**2**		**2**	
Здания насосной станций 2-ого подъема	**компл.**	**1**		**1**	
Площадь территории водозабора	**м2**	**10 000**		**10 000**	
Скважина	**шт.**	**2**		**2**	
Глубины скважин	**м**	**65**		**65**	
КТПН-63/10/0,4кВ, ТМ-63 10/0,4кВ	**комплект**	**1**		**1**	
ДЭС -380/220В, мощностью 63кВт	**комплект**	**1**		**1**	
массив. Енбек					
Резервуар V=120м3	**шт.**	**2**		**2**	
Насосная станция 1-ого подъема	**компл.**	**2**		**2**	
Здания насосной станций 2-ого подъема	**компл.**	**1**		**1**	
Площадь территории водозабора	**м2**	**10 011**		**10 011**	
Скважина	**шт.**	**2**		**2**	
Глубины скважин	**м**	**65**		**65**	
КТПН-63/10/0,4кВ, ТМ-63 10/0,4кВ	**комплект**	**1**		**1**	
ДЭС -380/220В, мощностью 63кВт	**комплект**	**1**		**1**	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Источником водоснабжения села Жетыген приняты подземные воды, от двух водозаборов, водозабор «Целинный» и водозабор «Речная», «Макатаева».

От скважин 1-го подъема, водозабора «Целинный» вода подается через станции очистки воды в два резервуара W=270м3 и далее в насосную станцию II подъема, через бактерицидную установку, подается в кольцевую, хозяйственно-питьевую, противопожарную водопроводную сеть жилого поселка Ø160мм.

От скважин 1-го подъема, водозабора «Енбек» вода подается через хлор сатураторную установку в два резервуара W=120м3 и далее в насосную станцию II подъема, подается в кольцевую, хозяйственно-питьевую, противопожарную водопроводную сеть жилого поселка по водоводу Ø160 мм.

На водопроводных сетях устанавливаются колодцы с запорной арматурой и пожарными гидрантами.

Сети хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения приняты объединенные.

Водопроводные сети по площадке водозабора из стальных электросварных водопроводных труб.

Наружное пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на кольцевой сети водопровода.

Сети водопровода монтируются из полиэтиленовых труб Ø160- 25 по СТ РК ИСО 4427-2014.

Для сбора воды при опорожнении трубопроводов предусмотрены выпуски с последующей откачкой в каждых ремонтных участках.

Трубопроводы, проложенные при переходе через автомобильные дорогу предусмотрены в кожухе из стальных электросварных труб, способом «прокола».

Насосные станции на артезианских скважинах.

Насосные станции на артезианских скважинах расположены на двух водозаборных площадках:

водозабор «Целинная» с 2-мя скважинами;

водозабор «Енбек» с 2-мя скважинами.

Оба водозабора предназначены для систем водоснабжения села Жетиген. Устье скважины оборудуется герметизирующим устройством (оголовком).

В качестве водоподъемного оборудования приняты скважинные насосы марки ЭЦВ многоступенчатые, с вертикальным расположением вала, работающих с подпором.

Каждая насосная оборудуется задвижкой, обратным клапаном, и шкафом управления.

Вода из скважин, предназначенная для хозяйственно-питьевых нужд (система В1), обеззараживается в корпусных многоламповых УФ, которые установлены в помещении насосной станции после резервуаров для воды и устройством хлоратора.

Принято автоматическое и ручное управление насосными агрегатами в зависимости от уровней воды в резервуарах.

Насосная станция 2-го подъема.

С целью создания необходимого напора в сети холодного водоснабжения с расчетными расходами воды для села на территории водозабора «Целинный» выполнена отдельно стоящая насосная станции 2-го подъема с насосной установкой совмещенного хозяйственно-питьевого водопровода и пожаротушения «Hydro MPC» CRE45-2-2 U2D-A-A-GHV (2 рабочих + 1 резервный; Q=99,02м3/час, H=45м) в комплекте с запорной арматурой, коллекторами и шкафом управления, 3 частотных преобразователя, водомерным узлом Ø65, установка обеззараживания воды.

На территории водозабора «Енбек» предусмотрено отдельно стоящая насосная станция 2-го подъема с установкой насосной станции хозяйственно-питьевого и пожаротушения. В комплекте с запорной арматурой, коллекторами и шкафом управления, водомерным узлом.

Насосная станция принята постоянного давления и работает в автоматическом режиме от шкафов управления, которые поставляется в комплекте с насосными агрегатами.

Все технологические трубопроводы в насосной выполняются из стальных электросварных прямо-шовных труб и окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Обеззараживание воды.

Обеззараживание воды в водозаборе массива «Целинный» производится в напорных бактерицидных установках, которые находятся в насосной станции после резервуаров чистой воды, на площадке водозаборного узла.

Бактерицидная установка представляет собой герметичную камеру с бактерицидными лампами, защищенной от воды прозрачным кварцевым стеклом.

К установке принято две (1 рабочая, 1 резервная) корпусные многоламповые УФ системы.

Замену ламп необходимо производить по паспорту установки.

Обеззараживание воды в водозаборе массива «Енбек» производится через хлор-сатураторную установку.

Анализы водопроводной воды производятся в центральной лаборатории, села Жетиген.

Резервуары для воды.

Предусмотрены монолитные железобетонные резервуары воды питьевого качества емкостью 270м3 (для водозабора «Целинный»), резервуары воды питьевого качества емкостью 120 м3 (для водозабора «Енбек»), для строительства в районах с сейсмичностью 8 баллов.

Температура воды в резервуаре не выше +20С, периодичность обмена объема не менее 1 раза в 2 суток.

Резервуары оборудуются:

подводящим (подающим) трубопроводом;

отводящим трубопроводом;

переливным устройством;

спускным (грязевым) трубопроводом;

устройствами для впуска и выпуска воздуха при наполнении и опорожнении резервуара;

устройствами для автоматического измерения и сигнализации уровня воды в резервуаре;

люками-лазами;

лестницами.

Подводящий трубопровод при диаметре 114мм вводится в резервуар через стенку и представляет собой вертикальную трубу с водосливной воронкой.

Отводящий трубопровод вмонтирован непосредственно в днище резервуара и представляет собой сварную конструкцию из стальной трубы с накладным входным участком и косыми срезами деталей.

Вход в отводящий трубопровод приподнят над днищем.

Переливное устройство гарантирует резервуар от переполнения.

Отметка верха переливного устройства на 10см выше максимального уровня воды в резервуаре при автоматическом режиме контроля уровней или на отметке максимального уровня воды в резервуаре при отсутствии режима автоматики.

Спускной (грязевой) трубопровод предназначен для спуска минимального объема воды после отключения насосов при опорожнении резервуара, а также для отвода грязевых вод при профилактической чистке резервуара.

Станции очистки воды производительностью 23м3/ч (для водозабора «Целинный»).

Технология водоподготовки.

Для выполнения требований заказчика и исходя из данных химического анализа предлагается выполнить две ступени очистки:

Очистка воды от механических взвесей;

Удаление фтора и кремния с помощью баромембранной технологии обратного осмоса.

Механическая очистка осуществляется путем фильтрации на фильтрах грубой и тонкой очистки.

Опреснение исходной воды производится на комплектной обратноосмотической установке (УОО).

Станции очистки воды «SAT COB 23 RO814» работают в автоматическом режиме.

Техническое обслуживание станций проводится оператором в ручном режиме.

Технологическоеоборудование «СОВ» размещается в специально оборудованном 20-ти футовом контейнере.

Контейнер имеет освещение, отопление и вентиляцию.

Устройства ТП и помещения ДЭС. (для водозабора «Целинный» и «Енбек»).

В качестве трансформаторной подстанции (ТП) и помещения ДЭС принята трансформаторная подстанция в блочно-модульном здании (БМЗ). ТП одноэтажное, отдельно стоящее в котором установлено следующее оборудование:

силовой масляный трансформатор типа ТМ-160, Д/Y-о, мощностью 160кВА;

РУ-10кВ, состоящее из комплектного распределительного устройства (КРУ) КСО-3М;

РУ-0,4кВ.

Дизель-генераторная установка (ДЭС) мощностью 160кВА.

Блочно-модульное здание поставляется на площадку в полной заводской готовности согласно опросному листу.

Внутриплощадочные сети 0,4кВ

Электроснабжение осуществляется от КТПН 10/0,4кВ-63кВа, расположенной на территории объекта. Для резервного источника электроснабжения принята дизель-генераторная установка, мощностью 31кВт, во всепогодном кожухе.

Учет электроэнергии осуществляется трехфазным электронным счетчиком типа СА4У-Э720 ТХ PLC IP «Дала» 5 (7,5) А, 3х220/380 В.

Сети 0,4кВ выполнены кабелями марки АВБбШв-1кВ. Кабели проложены на глубине 0,7м от поверхности земли, а при пересечении с автодорогами и проездами на глубине 1,0м.

Контур заземления КТПН 10/0,4кВ и ДГУ выполнен из горизонтального заземляющего устройства, выполненного из стали полосовой и вертикальных заземлителей.

Контрольно-пропускной пункт (для водозабора «Целинный»).

Наружные стены – выполнены из сплиттерных блоков, размером 3,0х3,0м.

Кровля 4-х скатная (холодная) из металлочерепицы

Конструкция крыши деревянная. Внутренние перегородки – сборные гипсокартонные.

Вокруг здания выполнена отмостка, шириной 0,7 м.

Водонапорная башня. (для водозабора «Енбек»).

На территории водозабора установлена стальная водонапорная башня, на 50 м3 (по типу Ржевского), и соединена с общим трубопроводом.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2022г.** ;
(месяц, год)

окончание работ **март 2024г.** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **6** ;

фактически, месяцев: **19** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **42,31 %** и фактически применено **45,096%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

11. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается;

12. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СМУ ШЫҒЫС»** считает объект **«Строительство водозабора и сетей водоснабжения села Жетыген (массива Новостройка) Илийского района Алматинской области»**

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Абжанов Д. К.- Директор ТОО «СМУ ШЫҒЫС»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)

_____

подпись, дата

М.П.