Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от «__»_____ 2017года №121
Форма

Декларация о соответствии

«30» 02 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Риголит» 050010, г. Алматы, Медеуский район, ул. Зенкова 24, кабинет 12, тел.: 291 – 23 - 14***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Сарсекова С.К. – директор ТОО «Риголит»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе города Алматы. 5-ти этажный 40 квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 14 (без инженерных сетей)»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Управление строительства г. Алматы» 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Нурсагатова Н.- руководителя КГУ «Управление строительства города Алматы»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководитель удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «ЖАРКЕНТ АЛГЫР», ГСЛ №00821 от 15.09.2018 г. г.Алматы, Жетысуйский район, микрорайон Айнабулак 4, дом 194 Б, кв.17, тел.: 8 (727) 248-63-52 в лице директора Алтынбеков Жалгас Даулеткелдіулы – директор ТОО «ЖАРКЕНТ АЛГЫР»***

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО«АрхСпецСтройПроект» №03-2016-КЖ, №03-2016-АР, №03-2016-ОВ, №03-2016-ВК, №03-2016-ЭЛ, №03-2016-СС, №03-2016-ГВС, №03-2016-ВН***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Управления строительства города Алматы»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем,пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	$м^2$	3531,45	3531,45
Число этажей	этаж	5	5

Общий строительный объем	$м^3$	11814,93	11814,93
В том числе подземной части	$м^3$	1265,94	1265,94
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, $м^2$**		**число квартир**	**площадь квартир, $м^2$**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир,	40	2196,1	1225,9	40	2196,1	1225,9
в том числе: однокомнатных	20	832	396	20	832	396
двухкомнатных	10	617,2	369	10	617,2	369
трехкомнатных	10	746,9	460,9	10	746,9	460,9
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: объемно-планировочное решение 5-этажного 40-квартирного жилого дома с подвалом обусловлено технологическими и функциональными связями жилых и вспомогательных помещений с учетом расположения входов, а также пожеланий Заказчика. Конструктивной схемой здания является ж/б каркас из монолитных наружных и внутренних стен толщ.200мм. Внутренние стены и перегородки – блок перегородочный 390х190х90мм и блок стандартный 390х190х190мм. Кровля вентилируемая с внутренним организованным водостоком. Наружная отделка стен – Декоративная штукатурка типа «Мюнхенской». Внутренняя отделка помещений производится в соответствии со СНиП, с применением материалов, отвечающих санитарным нормам и нормам противопожарной безопасности: стены в гостиной, спальной, прихожей – левкас, окраска в/эмульсионной краской за 2 раза; в с/у и ванных комнатах – плитка керамическая на клею h=1.8м, на кухне – плитка керамич. по фронту расст. Оборудования. Оконные блоки металлопластиковые со стеклопакетом. Двери внутренние - деревянные, входные металлические утепленные. Вокруг здания выполнена асфальтобетонная отмостка толщиной 3 см. В подъезде на 1 этаже предусмотрен электроподъемник для МГН ПГ-259-М (всего 2 шт. на дом).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основные материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в кол-ве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____*2017 года*; окончание работ _____ *2018 года*;

месяц, год *месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____; фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ДЕПАРТАМЕНТ КЭНИК ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ – НУРКЕРИМОВ Е.Г. РУКОВОДИТЕЛЬ

ГКП «АЛМАТЫ СУ» – ЖАМБУЛОВ Б.Н. ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

ТОО «АЛТС» Г. АЛМАТЫ – БЕЙСЕНБИНОВ К.И. И.О ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

АО «ИНТЕРГАЗ ЦЕНТРАЛЬНАЯ АЗИЯ» – АМАНГЕЛЬДИЕВ К.С. ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА

ГЦТ «АЛМАТЫТЕЛЕКОМ» – РАЗДЫКОВ Ш. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Сияны) в Алатауском районе города Алматы. 5-ти этажный 40 квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 14 (без инженерных сетей)»*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Сарсеков СК.. – директор ТОО «Риголит»
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.