Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от «__»_____ 2017года №121
Форма

Декларация о соответствии

«19» 12 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Риголит», г. Алматы, Медеуский район, ул. Гоголина 141/уг.Коккинаки 16; ГСЛ №19011408 от 23.05.2019г***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Сарсекова С.К. – директор ТОО «Риголит»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Реестер актов по объекту : «Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» участка застройки, расположенного севернее ул.Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. «Саялы» в Алатауском районе (генеральный план)»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы» 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Айтмагамбетов К.О.- руководителя КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководитель удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1)***ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ» г.Астана, ул.Нажмеденова 10. Тел.+7(7172)259-60-60 081041005964*** в лице ***Беделбаев Г.А – директор ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ»;***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО«Арх-СинтезПроект» №10-2015-0-ГП, №10-2015-ПОС***

Наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем,пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь участка	га	12,0585			
Площадь застройки	м2	19182,78			
Площадь покрытия автодорог и площадок	м2	18058,5			
	м2	15038,5			
Площадь покрытия тротуара, отмостки	м2	25300,22			
Площадь озеленения					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

4. Рабочие чертежи выполнены на основании задания на проектирование и согласованных заказчиком планировочных решений, материалов, инженерно-геологических изысканий, выполненных в 2015 году, на топографической съемке 06.04.16г.
В многоэтажном жилом комплексе «Саялы-2» проектом предусмотрены четырехэтажные жилые здания с мансардой. Территория благоустраивается. Запроектирован асфальтобетонный проезд для подъезда к жилым домам и противопожарного обслуживания всего жилого комплекса. В зоне отдыха устраиваются площадки и дорожки с плиточным покрытием. Предусмотрены площадки различного назначения: для отдыха взрослых, для детей, для физкультуры и спорта, хозяйственные площадки. Предусмотрено устройство скверов с прогулочными и транзитными дорожками. В озеленении использованы деревья и кустарники с высокими декоративными свойствами. Системы высот – Балтийская. Система координат –местная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основные материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в кол-ве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь *2017 года*; окончание работ декабрь *2019 года*;
месяц, год *месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 27;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий и (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается): -

Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» участка застройки, расположенного севернее ул.Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. «Саялы» в Алатауском районе (генеральный план)»*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Гарсеван СК.. – директор ТОО «Риголит»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, *подпись, дата* *М.П.*

РИГОЛИТ