"Астана қаласында "Астана-Энергия" АҚ 2-ЖЭО техникалық сумен жабдықтау жүйесін (циркуляциялық жүйе) жаңғырту". Түзету

Жұмыс жобасы бойынша
16.01.2023 ж. № 01-0011/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Астана-Энергия" акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"VladaProject" ЖШС

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0011/23 от 16.01.2023 г.
(положительное)

на Рабочий проект
"Модернизация системы технического водоснабжения ТЭЦ-2 (циркуляционная система) АО "Астана-Энергия" в городе Астана". Корректировка

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество "Астана-Энергия"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "VladaProject"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Модернизация системы технического водоснабжения ТЭЦ-2 (циркуляционная система) АО "Астана-Энергия" в городе Астана". Корректировка.

Ранее РГП «Госэкспертиза» выдано заключение на рабочий проект «Модернизация системы технического водоснабжения ТЭЦ-2 (циркуляционная система) АО «Астана-Энергия» в городе Астана» от 09.04.2020 года № 01-0183/20.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 07.11.2022 г. № 041140002811/221589/00 (256/22-8 А-Э)

4. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество "Астана-Энергия"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "VladaProject", лицензия от 22.06.2021 г. №00697 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 20 октября 2022 года, дополнение к заданию на проектирование от 9 января 2023 года;

выписка из протокола №22-45 заседания Правления АО «Астана-Энергия» об утверждении Регламента инвестиционной деятельности АО «Астана-Энергия», о согласовании корректировки рабочего проекта «Модернизация системы технического водоснабжения ТЭЦ-2 (циркуляционная система) АО «Астана-Энергия» от 15 декабря 2022 года с пояснительной запиской;

заключение лаборатории АО «Астана-Энергия» от 10 июня 2019 года №9664 по замеру толщины стенок напорного цируляционного трубопровода;

письмо ТОО «VladaProject» от 01 марта 2022 года №0103 о переуступке прав от ТОО «Группа компаний Табыс Плюс» с приложением договора от 25 февраля 2022 года №3/22-юз;

ведомости демонтажных работ ТЭЦ-2: второй линии сбросного трубопровода, всасывающего трубопровода, системы К2, утвержденный заказчиком от 12 декабря 2022 года;

перечень оборудования, материалов, изделий с примененными прайс-листами, утвержденный заказчиком от 09.01.2023 г. (приложение к дополнению к заданию от 20.10.2022).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

АО «Астана-Энергия» – согласование мероприятий безопасного производства по части санации (футеровки) напорных и сбросных трубопроводов (от турбинного цеха до камеры переключений) от 15 декабря 2022 года;

АО «Астана-Энергия» – согласование проектно-сметной документации от 20 декабря 2022 года № 21-12/3773.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Астана, район Байконыр, Промзона, проезд 69,18.

Сейсмичность района: 6 баллов

8.2 Проектные решения

Корректировка рабочего проекта (РП) выполнена согласно пункта 6 задания на корректировку согласно которого предусмотрены:

конструкции металлические

замена существующих металлических решеток при выходе из градирен на съемные, с установкой ручного подъемного механизма на металлическом каркасе, для последующей обработки сетки (поднятие, чистка, замена при необходимости);

технологические решения

схема магистральных трубопроводов водораспределения;

фрагмент плана водораспределительного устройства;

геометрическая схема трубопроводов водораспределения;

прав от ТОО «Группа компаний Табыс Плюс» с приложением договора от 25 февраля 2022 года №3/22- юз;

ведомости демонтажных работ ТЭЦ-2: второй линии сбросного трубопровода, всасывающего трубопровода, системы К2, утвержденный заказчиком от 12 декабря 2022 года;

перечень оборудования, материалов, изделий с примененными прайс-листами, утвержденный заказчиком от 09.01.2023 г. (приложение к дополнению к заданию от 20.10.2022).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

АО «Астана-Энергия» – согласование мероприятий безопасного производства по части санации (футеровки) напорных и сбросных трубопроводов (от турбинного цеха до камеры переключений) от 15 декабря 2022 года;

АО «Астана-Энергия» – согласование проектно-сметной документации от 20 декабря 2022 года № 21-12/3773.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Астана, район Байконыр, Промзона, проезд 69,18.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Корректировка рабочего проекта (РП) выполнена согласно пункта 6 задания на корректировку, согласно которого предусмотрены:

конструкции металлические

замена существующих металлических решеток при выходе из градирен на съемные, с установкой ручного подъемного механизма на металлическом каркасе, для последующей обработки сетки (поднятие, чистка, замена при необходимости);

технологические решения

схема магистральных трубопроводов водораспределения;

фрагмент плана водораспределительного устройства;

геометрическая схема трубопроводов водораспределения;

узлы проходки магистральных трубопроводов через бетонные конструкции центральной шахты;

схемы опор трубопроводов системы водораспределения и подводящих трубопроводов;

схемы раскладки оросителя и водоуловителя;

наружное водоснабжение (НВ)

узлы задвижек около градирен на сбросном трубопроводе;

детализация узлов трубопроводов;

замена смотровых люков на сбросных и всасывающих трубопроводах, замена обратных затворов и дисковых затворов;

санация (футеровка) напорного и сбросных трубопроводов (от турбинного цеха до камеры переключений);

разработана технология безопасного производства;

корректировка сметной документации.

Остальные проектные решения и основные технические показатели при корректировке остались без изменения.

Соответствие разделов рабочего проекта устранённым по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Технологическая часть	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041 KZ61VJE00023058	Соответствует
2	Наружные сети водопровода	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
3	Конструкции железобетонные	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ким А.П.	KZ73VJE00029826	Соответствует
6	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Койшебаева Г.С.	-	Соответствует

7	Организация строительства	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует
8	Сметная документация	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют внесённым изменениям по замечаниям экспертов, государственным нормативным требованиям, функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные стоимостные показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020, 2022-2026 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	4 414,982 3 701,906 54,205 658,871	3 824,853 3 180,011 59,811 585,031
2	Из них в ценах: 2020 г. (выполненные работы, в том числе ПСД, экспертиза); 2022 г. (корректировка ПСД, экспертиза) 2023 г.(остаточные работы) 2024 г. (остаточные работы) 2025 г. (остаточные работы) 2026 г. (остаточные работы)	млн. тенге		462,705 18,515 604,081 1 463,838 623,485 652,229
	В том числе **1 очередь**			
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	462,705 374,721 - 87,984	462,705 374,721 - 87,984
4	Из них в ценах: 2020 г. (выполненные работы, в том числе ПСД, экспертиза);	млн. тенге		462,705
	2 очередь. 1 ПК			
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	1 337,703 1 138,251 - 199,453	622,597 514,500 2,324 105,773
6	Из них в ценах: 2022 г. (ПСД, экспертиза); 2023 г.	млн. тенге		18,515 604,081
7	Продолжительность строительства	мес.	1,50	1,50
	2 очередь. 2 ПК			
8	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024 гг., всего в том числе: СМР	млн. тенге	191,893 141,120 -	179,609 153,665 -

	оборудование прочие		50,773	25,944
9	Из них в ценах: 2024 г. (остаточные работы)	млн. тенге		179,609
10	Продолжительность строительства	мес.	2,00	2,00
	2 очередь. 3 ПК			
11	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	468,522 350,275 50,572 67,675	1 284,228 1 051,286 51,881 181,061
12	Из них в ценах: 2024 г. (остаточные работы)	млн. тенге		1 284,228
13	Продолжительность строительства	мес.	2,00	2,00
	3 очередь			
14	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2025 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	1 019,909 872,589 - 147,320	623,485 530,726 2,699 90,060
15	Из них в ценах: 2025 г.	млн. тенге		623,485
16	Продолжительность строительства	мес.	2,00	2,00
	4 очередь			
17	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2026 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	934,249 799,301 - 134,948	652,229 555,112 2,906 94,211
18	Из них в ценах: 2026 г. (остаточные работы)	млн. тенге		652,229
19	Продолжительность строительства	мес.	2,00	2,00

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «Астана-Энергия», в соответствии с условиями договора от 07.11.2022 г. № 041140002811/221589/00 (256/22-8 А-Э).
2. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением РГП «Госэкспертиза» от 09.04.2020 года № 01-0183/20.
3. С выходом настоящего экспертного заключения, ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» от 09.04.2020 года № 01-0183/20 утрачивает силу в части проектных решений, указанных в задании на корректировку рабочего проекта и в сметной стоимости строительства.
4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Осы сараптама қорытындысы 07.11.2022 ж. № 041140002811/221589/00 (256/22-8 А-Э) шарт талаптарына сәйкес «Астана-Энергия» АҚ дұрыстығына кепілдік берген жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.
2. Осы қорытынды бұрын берілген «Мемсараптама» РМК-нің 09.04.2020 жылғы № 01-0183/20 қорытындысымен бірге қаралсын.
3. Осы сараптама қорытындысының шығуымен бұрын берілген «Мемсараптама» РМК-нің 09.04.2020 жылғы № 01-0183/20 қорытындысы жұмыс жобасын түзетуге арналған тапсырмада және құрылыстың сметалық құнында көрсетілген жобалық шешімдер бөлігінде күшін жояды.
4. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.
5. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.А.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Ким А.П.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ажнов С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Койшебаева Г.С.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"