	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

	" 12 " августа 2024 года

Заказчик: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Многопрофильная детская областная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо - Казахстанской области» БИН 990240006189 расположенный по адресу : Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, Пушкина, 23
директор Айманов Н.Б. тел. 87152 460186

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «12» августа 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью "ПетроBuilding" , БИН 020740005287, расположенный по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Н.Назарбаева,327Б-75, директор Игнатьева ТЛ. тел.87772785271
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «12» августа 2024 года ТОО "Alem Construction Group" БИН 130440021578, расположенный по адресу : Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би , Депутатская , 23, директор Исаков Е. С. , эксперт Исаков Е.С. аттестат № KZ83VJE00024699 от 30.03.2013, № KZ89VJE00023912от 10.03.2017, № KZ06VJE00045485 от 27.05.2013г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «12» августа 2024 года , ИП "Стрельцов И.А.", БИН 040840005383, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область ,г.Петропавловск, ул Жамбыла , 41 директор Стрельцов И.А., эксперт Стрельов И.А. аттестат № KZ71VJE00064006 от 31.03.2021 г. тел. 8 705 191 2303
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт отделения реанимации КГП на ПХВ "Многопрофильная детская областная больница" КГУ "УЗ акимата СКО" по ул. Пушкина ,23 г.Петропавловск СКО» 1 уровень ответственности, технически сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

СКО, г.Петропавловск, ул. Пушкина ,23

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано: Акимат города Петропавловска от 17.10.1996 года № 2719

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:

наименование органа] вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление ГАСК и Л акимата СКО» уведомление № KZ05REA00384511 от 18.04.2024 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Архстрой" " ГСЛ. № 17022068 от 29.12.2017 г., проект 120В1/2020**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й **КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» , 21 июня 2023 г. года;**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : **"18" апреля 2024 года;**
окончание работ : **"05" августа 2024года;**

при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,5;
фактически, месяц: 3,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Этажность	Эт.	6		6	
Площадь застройки	га	3,9369		3,9369	
Общая площадь	м2	10962		10962	
Строительный объем	м3	64117		64117	
Продолжительность строительства	Мес.	3,5		3,5	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Установка дверных и оконных блоков, монтаж наливных полиуретановых полов , отделочные работы, устройство керамической плитки по стенам, устройство электроосвещения, установка приборов электроосвещения , силовое электрооборудование, монтаж системы вентиляции , сетей водопровода, канализации, установка санитарно-технического оборудования, устройство системы медицинских газов, телефонизация, отопление, устройство пожарной сигнализации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 240864,732 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 145048,162 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 55308,314 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 219911,268 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 169630,408 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 29718,939 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ :

«Капитальный ремонт отделения реанимации КГП на ПХВ "Многопрофильная детская областная больница" КГУ "УЗ акимата СКО" по ул. Пушкина ,23 г.Петропавловск СКО» 1 уровень ответственности, технически сложный

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: директор КГП на ПХВ "Многопрофильная детская областная больница" КГУ "УЗ акимата СКО" Айманов Н.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперт Исаков Е.С. аттестат аттестат № KZ83VJE00024699 от 30.03.2013, № KZ89VJE00023912от 10.03.2017, № KZ06VJE00045485 от 27.05.2013г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация ТОО "Alem Construction Group"**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Директор Исаков Е.С.

Место печати (при наличии)

1) разработчик проекта **ТОО "Архстрой"**

Авторский надзор:

2) организация **ИП «Стрельцов И.А.»**

эксперт Стрельцов И.А. аттестат № KZ71VJE00064006 от 31.03.2021 г

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии

Директор Стрельцов И.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ПетроBuilding»**

Директор Игнатьева Т.Л.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)