"Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ.

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ81REA00251902 09.11.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Абдыбеков Д.Т.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительства г.Капшагай", 40800, Алматинская область , город Капшагай , Жамбыла, 13, 87277246163

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Строительство 20-ти квартирного арендного жилого дома в с.Заречный г.Капшагай Алматинской области. Корректировка сметной документации"

040805 Республика Казахстан, Алматинская область, Капчагай Г.А., Заречный с.о., с.Заречное микрорайон участок №12 а

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 09.11.2021 года.

Срок ввода в эксплуатацию 29.11.2021 **года.**

Источник финансирования Республиканский бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Капшагай

(наименование местного исполнительного органа)

от 02.04.2018 **года №** 241.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Жетісу Саулет Құрылысы", 18001712, 29.01.2018 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства г. Капшагай", № 01-28/23 от 20.08.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 19.08.2020, Частная, Клецова Наталья Геннадьевна;Данилкин Юрий Сергеевич;Лебедев Николай Сергеевич, 87071114688;87051536913;87017119088, KZ49VJE00024244;KZ93VJE00010551;KZ60VJE00024240, Архитектурная часть; Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);по специальности конструктивной части., ТОО " Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве";ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве";ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 5,5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "СЕМ - Шоғы Құрылыс - Сервис" - Лицензия:15006825, 08.04.2015, II, Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, Каскеленская г.а., г.Каскелен, Аубай Байгазиев , 35б, 87273397970

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 09.03.2021 года № 14.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 01-28/07 от 06.04.2021 года назначен Батырбаев Темирлан Талгатович , Главный специалист ГУ "Отдел строительства г. Капшагай"

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КАЗ ГАСА , 2015, Инженер-технолог, производства строительных материалов, изделий и конструкции

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 21 от 05.04.2021 0:00:00 года назначен Рахметов Джумагали Кусаинович , начальник участка ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Талды-Курганский строительный техникум КазССР, 1984 г., сельскохозяйственное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 25 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
21-0024 , ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Жетісу саулет құрылысы", 18001712, 29.01.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , Рустембекова , 156А , 87282400913

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Саятов Талгат Рахатович , авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 11.03.2021 0:00:00 года № 06;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Алматыкурылысэксперт";ТОО "Алматыкурылысэксперт";ТОО "Алматыкурылысэксперт" , Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган;Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган;Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г. Талдыкорган , микрорайон Молодежный ;микрорайон Молодежный ;микрорайон Молодежный , 37;37;37 , 12;12;12 , 87015584362;87282410992;87282410992

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Калибаев Жанузак Кереевич;Грецкий Игорь Владимирович;Крутиков Валерий Анатольевич KZ60VJE00068763;KZ63VJE00033498;KZ34VJE00045757 от 09.09.2021 0:00:00;20.12.2017 0:00:00;05.08.2015 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 10.04.2021 0:00:00;10.04.2021 0:00:00;10.04.2021 0:00:00 № 10;10;10,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.