Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

« 20 » декабря 2023 г.

Заказчик ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района», Павлодарская область, Баянаульский район, с. Баянаул, Каныша Сатпаева, 49, БИН 060140004630, руководитель Махамбетов Руслан Амантаевич тел.: 87184092868.

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО "ЛОГОТЕК KZ" БИН 090340005601 Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Красноярская 113 оф.7 директор Токпаев Максат Канатович тел.: +7 705 333 3536

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО «QazaqEngineering», БИН 170840036230, РК, Акмолинская область, Целиноградский район, Талапкерский с.о., село Талапкер, ул. Ардагерлер, дом 37 тел.: 87015999234 Директор Жумабекова Жанар Ашимовна, эксперт Джуматаев Ерсин Александрович аттестат № KZ88VJE00073885 от 22.04.2022г.

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО «ES – Проект», БИН 060340010771, ГСЛ № 000257-1 от 30.03.2018г., директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна, тел. 87017455432

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Служон Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участков». Объект II (нормального) уровня ответственности, технически не сложный.

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу РК, Павлодарская область, Баянаульский район, с.Служон

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «20» декабря 2023 года, подтверждает, что:

(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «19 » апреля 2019 года № 1-21-55 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20__года №__---_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» №KZ82REA00345780 от 08.08.2023 года

*наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ES – ПРОЕКТ», ГСЛ №000257-1 от 30.03.18 года (I категория), РП Том 1-4, Альбом НВ, АСР

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (-й) «ГУ Отдел реального сектора экономики Баянаульского района» приказ №1-04-09/10 от 16.11.2023г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2023г.

месяц, год

окончание работ декабрь 2023г.

Месяц, год

при продолжительности строительства месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять):

фактически, месяц: 5 (пять):

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | По факту | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Водопровод из полиэтиленовых труб Ф110х5,3мм | м | - | | 122.2 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ф50х8,3 | м | 120 | | - | |
| Ф63х3мм | м | 3.03 | | 50 | |
| Ф63х5,8мм | м | 5369.55 | | 6033,2 | |
| Ф32х2мм | м | 1403,8 | | 1242,6 | |
| Сборные ж/б колодцы | шт | 5 | | 5 | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: при корректировки строительства водопровода для водоснабжения села была проведена закольцовка трассы по селу трубой Ф 110х5,3 мм, проложены подводы к домам в траншее пластиковой трубой Ф32х2мм, смонтированы ж/б колодцы в кол-ве 5шт, на площадке водозаборных сооружений смонтированы стеклопластиковые резервуары чистой воды объемом 50м3 2шт, пластиковый резервуар сточных вод объемом 50м3 1шт, с последующей обвязкой их пластиковыми трубами Ф110х5,3мм, 63х3мм, от станции очистки воды до насосной станции первого подъема уложена пластиковая труба 63х5,8мм в 2 нитки, проведены мероприятия по утеплению насосных I и II-го подъемов. Бурение 2-х скважин и перенос площадки I-го подъема.

*(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 281 525,651 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 189 035,88 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 53 789,135 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 277 266,40454 тысяч тенге, в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ 186 147,68155 тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 53 789,135 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ**:

«Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Служон Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участка» принять в эксплуатацию.

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик** Махамбетов Руслан Амантаевич

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии.)*

**Технический надзор**

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «QazaqEngineering», БИН 170840036230 Директор Жумабекова Жанар Ашимовна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Эксперт Джуматаев Ерсин Александрович аттестат № KZ88VJE00073885 от 22.04.2022г. по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

**Авторский надзор**

1) Разработчик проекта

ТОО «ES – ПРОЕКТ» БИН 060340010771 директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),*

20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

2) Организация

ТОО «ES – ПРОЕКТ» БИН 060340010771 директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,*

20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, М.П. (при наличии.)*

**Подрядчик** (генеральный подрядчик)

Токпаев Максат Канатович

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.*

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | "Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Служон Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участков" | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 7 448,00 | |
| | 1) из стальных труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 4) из железобетонных труб | м | - | |
| | 5) из полиэтиленовых труб | м | 7 448,00 | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | 7 448,00 | |
| | 1) из стальных труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 4) из полиэтиленовых труб: | | | |
| | PE 100 SDR 21 Ф110х5,3 | м | 122,20 | |
| | PE 100 SDR 21 Ф63х3 | м | 50 | |
| | PE 100 SDR 11 Ф63х5,8 | м | 6 033,20 | |
| | PE 100 SDR 21 Ф32х2 | м | 1 242,60 | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец: | | | |
| | d-1500 | шт | 5 | |
| | d-2000 | шт | - | |
| | Задвижка d-50 | шт | - | |
| | Задвижка d-100 | шт | - | |
| | Вентили d- | шт | - | |
| | « d-32 | шт | 58 | |
| | « d-50 | шт | 3 | |
| | Кран d-25 | шт | - | |
| | « d- | шт | - | |
| | « d- | | - | |
| | Вантуз | шт | - | |
| | Седелки | шт | - | |
| | Гидрант | шт | - | |
| | Водопроводный ввод | шт | - | |
| | Водозаборная колонка | шт | - | |
| | Стальной футляр | шт | - | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | - | |
| Канализация | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из керамических труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из бетонных труб | м | - | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 5) из железобетонных труб | м | - | |
| | 6) | м | | |
| | 7) | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из керамических труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из бетонных труб | м | - | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 5) из железобетонных труб | м | - | |
| | 6) | м | - | |
| | Прочие устройства | | - | |
| 3 | Смотровой колодец | шт | - | |
| | Выпуск | шт | - | |

Заказчик _____ Махамбетов Р.А.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

Авторский надзор _____ Кабдышева Б.Н.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*