"Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ.

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ57REA00169011 20.04.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Молдабаев Марсбек

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Қазалы ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 120400, Әйтеке би кенті , Әйтеке би кенті, Кашакбай Примов, 5, 87243821010

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконструкция автомобильной дороги районного значения "Самара-Шымкент-Айтеке би" 6,2 км (пк20+00пк60+00) Казалинского района Кызылординской области

Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., п.Айтеке би

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 21.04.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 21.09.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Казалинский район кент Айтеке би

от 25.09.2018 года № 300.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы

Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 08.02.2018 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Казалинский район кент Айтеке би

(наименование местного исполнительного органа)

от 2018-09-25 года № 300.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана КБ МунайГазИнжиниринг 17018836 11.03. 2017 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 10.08.2018 года № 55, **выданного** Қазалы ауданының құрылыс,саулет және қала құрылысы бөлімі мемлекеттік мекемесі

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Қазалы ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі 02-4/42/1 19.12.2018

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 14.12.2018, Государственная, Алиев Галымжан Ашимбекович; Тулеуова Дабеш Ахметовна;Кушмурзаев Еркин Карабаевич, 87071895723;87071895723;87771387545, KZ46VDD 00107220;KZ32RJE00027660;KZ91VJE00018444, ДИРЕКТОР;Аттестация экспертов осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной;Аттестация экспертов осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, Товарищество с ограниченной ответственностью Экспертиза Инжиринг;Товарищество с ограниченной ответственностью Экспертиза Инжиниринг ;Товарищество с ограниченной ответственносьтю Экспертиза Инжиниринг

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО Қазалы Жолшы, 120400, Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., п. Айтеке би, Абилхаиырхана, 146, 87243827051, 17018836, 12.08.2002 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 03.03.2020 года № 47.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 2-3/27 от 02.04.2020 года назначен (в случае назначения) Сыдыков Жасулан Жиентаевич, заведущий сектора,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Қорқыт ата атындағы Қызылорда мемлекеттік университеті , 2016, Мемлекеттік және жергілікті басқару

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 15 от 04.03.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Махатжанов Алтынбек Досболатович , инженер пто,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахский академий и коммуникаций имени М.Тынышбаева , 2011 г., Стройтелство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО КБ МунайГазИнжиринг, №19020759, 15.10.2019 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Саулет , 12 , 2А , 87242200110

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Ахметов Зейнебек Жунисович , инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 07.04.2020 года № №04/20;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией Инженерно пройзводственный центр ТОО Альянс;Инженерно производственный центр ТОО Альянс; Инженерно производственный центр тоо Альянс , Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район;Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район;Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район , Гоголя;Гоголя; Гоголя , 86;86;86 , 43;43;43 , 87771171001;87771171001;87771171001

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Нұрмаханов Ардақ Жақсылықұлы;Нұрмаханов Ардақ Жақсылықұлы;Нұрмаханов Ардақ Жақсылықұлы KZ27VJE 00024155;KZ32VJE00023774;KZ59VJE00023773 от 18.03.2020 0:00:00;10.03.2017 0:00:00;10.03.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 04.03.2020 0:00:00;04.03.2020 0:00:00;04.03.2020 0:00:00 № 52;52;52,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

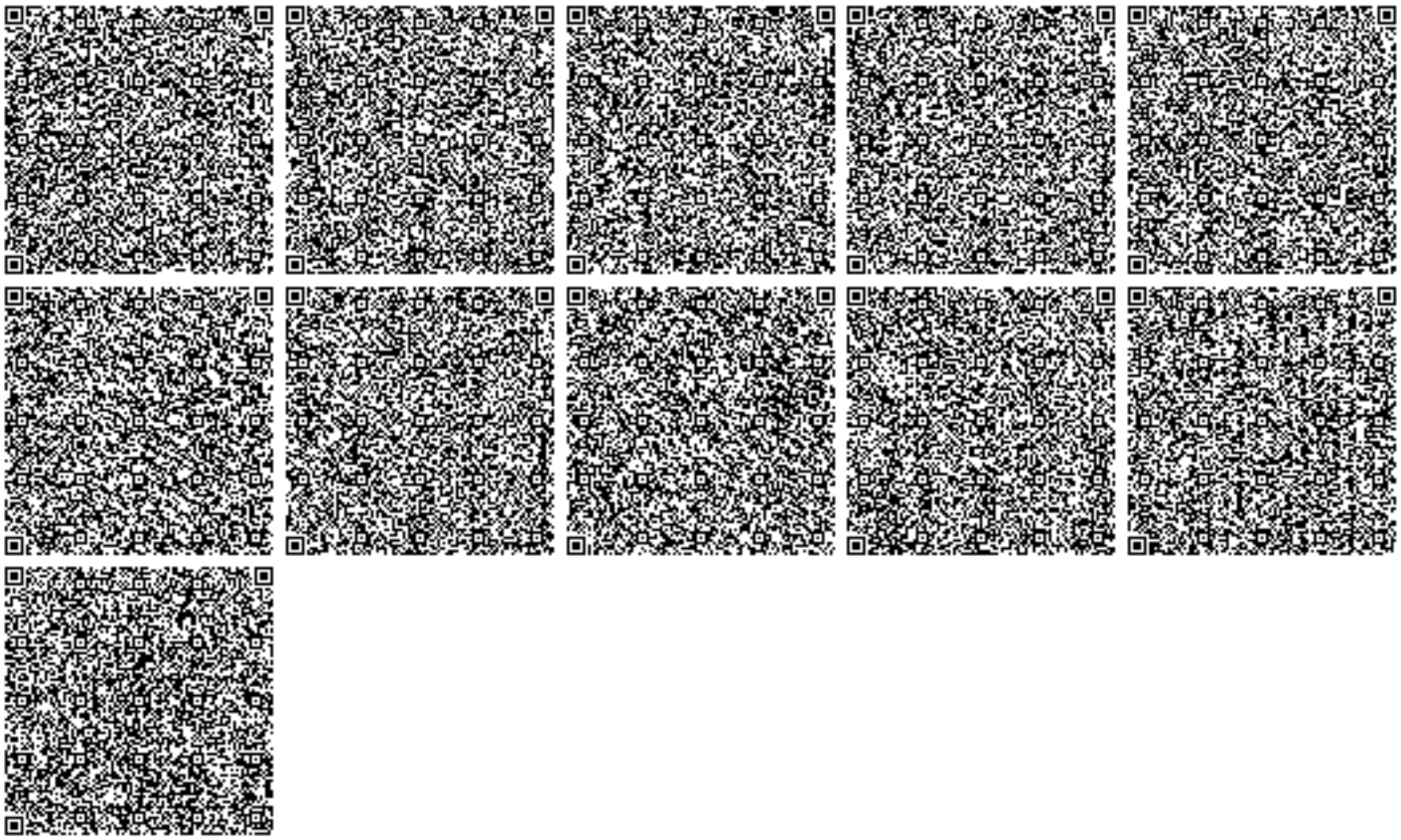
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.