Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«11» 11 2020 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Алюминстрой», 110300, Костанайский область г.Аркалык, ул. Ш. Жанибека, 72, 871430 72426

наименование организации, юридический адрес

в лице Муканов Абай Куспанович директор

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту «Капитальный ремонт здания «Майкольская средняя школа» в с. Майколь Костанайского района Костанайской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел образования" акимата Костанайского района руководитель Салмагамбетова Маржан Дуйсембаевна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Институт Целинпроект», государственная лицензия КСЛ № II-0334 от 26.05.2006 г. на проектную деятельность, II категория, приложение к государственной лицензии от 07.05.2012 г. Рабочий проект: №22-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение "Отдел образования" акимата Костанайского района руководитель Салмагамбетова Маржан Дуйсембаевна, приказ № 109 от 04.02.2019 г;

наименование организации утвердивший (переутвердивший) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	мест	320		320	
Общая площадь участка	га	1,9572		1,9572	
Площадь застройки	м2	2241,2		2241,2	
Этажность	этаж	3		3	
Общая площадь здания	м2	3389,8		3389,8	
Строительный объем	м3	20394,0		20394,0	
Продолжительность строительства	мес.	5,0		5,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения

Здание Майкольской средней школы сложной конфигурации: Основной корпус школы

- трехэтажный, с частичным техподпольем; Остальные корпуса - одноэтажные, Размер здания в осях 150,33х28,26м

Высота этажа - 3,3 м. В спортивном зале 6,83 м. В актовом зале 5,5 м.

По конструктивной схеме 3-х этажный корпус с несущими продольными наружными и внутренними кирпичными стенами. Одноэтажные спортзал, актовый зал и столовая с несущими наружными и внутренними продольными стенами. Одноэтажный учебный корпус с несущими сборными ж/б полурамами.

Внутренняя отделка выполняется с учетом назначения помещений, отвечающей санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям и допускающей влажную уборку:

полы - бетонные, коммерческий линолеум, из керамогранитных плит с нескользкой поверхностью (рифленая), деревянное спортивное покрытие (спортивный паркет);

стены, перегородки – выравнивающая улучшенная штукатурка, левкас, покраска водоэмульсионной краской, покраска масляной краской, облицовка керамической глазурованной плиткой;

потолки - грунтовка, левкас, покраска водоэмульсионной краской на 2 раза;

Двери - внутренние индивидуальные-деревянные, металлические, металлические противопожарные теплоизолированные с уплотнением в притворах и устройством для самозакрывания.

Наружная отделка

Внешняя отделка фасадов учитывает последние требования РК по пожарной безопасности и регламенту по применению строительных и отделочных материалов, а так же требования по энергосбережению и тепловой защите зданий.

Отделка цоколя – керамогранит;

Ограждение крылец и наружных лестниц - металлическое решетчатое.

Крыльца (площадки и лестницы) входов - облицовка керамогранитными плитками с нескользкой поверхностью.

На входе в здание предусмотрен пандус с нормируемым уклоном и ограждением. На первом этаже имеется санитарный узел, оборудованный средствами для инвалидов.

Крыша здания:

по объемному решению - чердачные вальмовые;

по конструктивному решению – деревянные;

по типу проветривания – вентилируемые;

по способу водоотвода - с наружным неорганизованным водостоком.

Оконные блоки - выполняются из металлопластиковых переплетов с заполнением однокамерным стеклопакетом. Стеклопакеты приняты с энергосберегающими, безопасными стеклами.

Двери наружные - алюминиевые, металлические.

Для маломобильных групп населения предусмотрены: пандусы (на главной входной группе).

Замена системы канализации и санитарных приборов 100%.

Замена системы холодного водоснабжения 100%.

Замена системы отопления и теплового узла 100%.

Замена системы горячего водоснабжения 100%.

Замена системы электроснабжения школы, внутренние сети, освещение 100%.

Замена выполнить ремонт отмостки 100%.

Выполнить устройство внутренних сетей телефонизации, электрификации, звонковой сигнализации.

Монтаж системы молниезащиты.

Выполнить ремонт мастерских 100%

Технологические решения

Технологическая часть соответствует СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные организации», СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам воспитания и образования детей подростков»

Школа рассчитана на 320 мест.

Классификация школы- Средняя (полная) общеобразовательная школа.

Здание школы - двухблочное, с размерами по осям 28,26*147,64, блок А - трехэтажный, блок Б -одноэтажный.

Общеобразовательная школа имеет трехступенчатую программу обучения (первая ступень - 1-4 классы, вторая ступень - 5-9 классы, 3ья ступень - 10-11 классы). Процесс обучения односменный.

Первый этаж (Блок А).

На первом этаже расположены следующие помещения: гардероб для учащихся; столовая на 60 мест; медицинский кабинет с процедурной, для оказания первой медицинской помощи и проведения профилактических мероприятий; спортивный зал; актовый зал на 100 человек; учебные кабинеты; кабинет пред.школьной подготовки, предназначенный для обучения детей пред.школьного возраста; музей; административные и технические помещения.

Спортивный зал рассчитан на проведение занятий с одной классной группой, оснащен оборудованием для различных игр, в том числе: для мини-баскетбола, футбола, волейбола и т.д.

Второй этаж (Блок А).

На втором этаже размещны следующие помещения: учебные кабинеты; кабинет труда для девочек; кабинет информатики, оснащенный персональными компьютерами; кабинет английского языка, административные помещения.

Третий этаж (Блок А).

На третьем этаже располагаются такие помещения, как: библиотека; кабинеты химии, билогии, физики с лаборантскими; кабинеты английского, русского, казахского языка и т.д..

Первый этаж (Блок Б).

В данном блоке располагаются кабинеты начальных классов, предназначенные для занятий с учениками 1-4 классов, также комната для технического персонала и персонала столовой школы.

На каждом этаже расположены санитарные узлы для девочек и мальчиков, комнаты личной гигиены для девочек.

_____;

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; Выполнены по СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____август 2019 года_____;
месяц, год

окончание работ ___август 2020 года _____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:____5 месяц___;

фактически, месяц:_____5 месяц_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения имеется Лонтикова Р.Ф.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт здания «Майкольская средняя школа» в с. Майколь Костанайского района Костанайской области» _____ готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Алюминстрой» Директор Муканов Абай Куспанович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)