«Жаңаөзен қаласының «Мерей» ықшам ауданында «Геологиялық жағдайлары қалыпты IVA және IVГ климаттық кіші аудандары үшін бір ауысымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория» үлгілік жобасын байластыру. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

10.12.2020 ж. № 15-0250/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жаңаөзен қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектный Центр» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жаңаөзен қаласының «Мерей» ықшам ауданында «Геологиялық жағдайлары қалыпты IVA және IVГ климаттық кіші аудандары үшін бір ауысымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория» үлгілік жобасын байластыру. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0250/20 от 10.12.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр. «Мерей» города Жанаозен. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный Центр»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр. «Мерей» города Жанаозен. Корректировка»** выдано филиалом по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр. «Мерей» города Жанаозен. Корректировка».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 28 сентября 2020 года №021040003288/200067/00 (60-ГЗ).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектный Центр», государственная лицензия от 15 января 2019 года №19000551, I – категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области», приложение (на двух страницах) к государственной лицензии от 15 января 2019 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 15 апреля 2020 года;

постановление ГУ «Аким села Рахат» о предоставлении земельного участка с правом временного безмездного землепользования от 15 мая 2020 года №31;

акт на право временного безмездного землепользования, выданный Жанаозенским отделением земельного кадастра филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»» по Мангистауской области от 24 сентября 2020 года №0276491;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Жанаозен» от 23 июля 2020 года №KZ46VUA00248153;

письмо ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Жанаозен» от 01 сентября 2020 года №01-23-302 о причине корректировки (отсутствие финансирования);

перечень основного оборудования, отсутствующего в нормативной базе и принятого по прайс-листам, и его стоимости, утвержденный руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 19 ноября 2020 года;

эскизный проект, утвержденный временно исполняющим обязанности руководителя ГУ «Жанаозенский городской отдел архитектуры и градостроительства» от 17 ноября 2020 года;

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «Проектный Центр» в 2020 году, (государственная лицензия от 15 января 2019 года МНС №0000421, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» Акимат Мангистауской области, приложение (на двух страницах) к государственной лицензии от 15 января 2019 года);

топографическая съемка в масштабе 1:500 (арх. №1081), выполненные ИП «Литвиненко А. С.» в 2020 году, (государственная лицензия от 15 января 2019 года ГСЛ-Ф №002341, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение (на одной странице) к государственной лицензии);

протоколы дозиметрического контроля и измерения содержания радона и продуктов его распада в воздухе, выполненные Жанаозенским городским отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности

товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Мангистауской области от 01 июня 2020 года №06;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Мангистауской области» от 24 октября 2019 года №03-07/1444 об отсутствии сведений о скотомогильниках и местах захоронения животных;

письмо ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 09 ноября 2020 года №01-23/374 об отсутствии на данном земельном участке радиоактивного загрязнения, скотомогильников, мест захоронений биоматериалов и других опасных источников инфекций;

письмо ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 16 ноября 2020 года №01-23-388 о планировании строительства объекта в 2017 году.

Технические условия:

АО «ҚазТрансГаз Аймак» от 03 декабря 2015 года №29-3А/71 газоснабжение (со схемой);

ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» - гарантийное письмо от 16 ноября 2020 года №01-23-390 о продлении технических условий на газоснабжение;

ГКП «Озенэнергосервис» от 10 февраля 2020 года №1982 на электроснабжение;

Жанаозенский ГПУТ АО «Казахтелеком» от 28 декабря 2015 года №11-12-15/Л на прокладку волоконно-оптического кабеля;

ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» - гарантийное письмо от 16 ноября 2020 года №01-23-389 о продлении технических условий на телефонизацию;

ГКП «Озенжылу» от 04 февраля года №3 на теплоснабжение;

ГКП «Озенинвест» от 04 февраля 2020 года №06 на водоснабжение и канализацию.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Жанаозенское городское Управление контроля качества и безопасности товаров и услуг Департамента контроля качества и безопасности товаров, и услуг Мангистауской области Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан - санитарно-эпидемиологическое заключение от 30 июля 2020 года №R.06.X.KZ46VBZ00018333.

ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» - письмо о согласовании рабочего проекта от 16 ноября 2020 года №01-23-388.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ-1. 24-ГЗ-08/2020-ПЗ – Общая пояснительная записка.

ТОМ-2. 24-ГЗ-08/2020 - Рабочие чертежи:

ГП - генеральный план;

ТХ - технологические решения;

АС - архитектурно-строительные решения;

КЖ - конструктивные решения;

ТМ - тепломеханические решения;

ОВ - отопление и вентиляция;

ВК, НВК - водоснабжение и канализация;

ГСН - газоснабжение;

ЭЛ - электротехнические решения;

СС - системы связи и сигнализации;

АПС - автоматическая пожарная сигнализация.

ТОМ-3. 24-ГЗ-08/2020-ПП - паспорт рабочего проекта.

ТОМ-4. 24-ГЗ-08/2020-ОВОС – оценка воздействия на окружающую среду.
ТОМ-5. 24-ГЗ-08/2020-СМ – сметная документация.
ТОМ-6. 24-ГЗ-08/2020-ПОС – проект организации строительства.
ТОМ-7. 24-ГЗ-08/2020-ЭП –энергетический паспорт.
Конструктивные расчеты.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Для оказания качественных, квалифицированных, специализированных и своевременных медицинских услуг населению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении участок строительства находится в г.Жанаозен Мангистауской области в микрорайоне «Мерей». Областной центр г. Актау находится в 150 км от места проведения работ.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

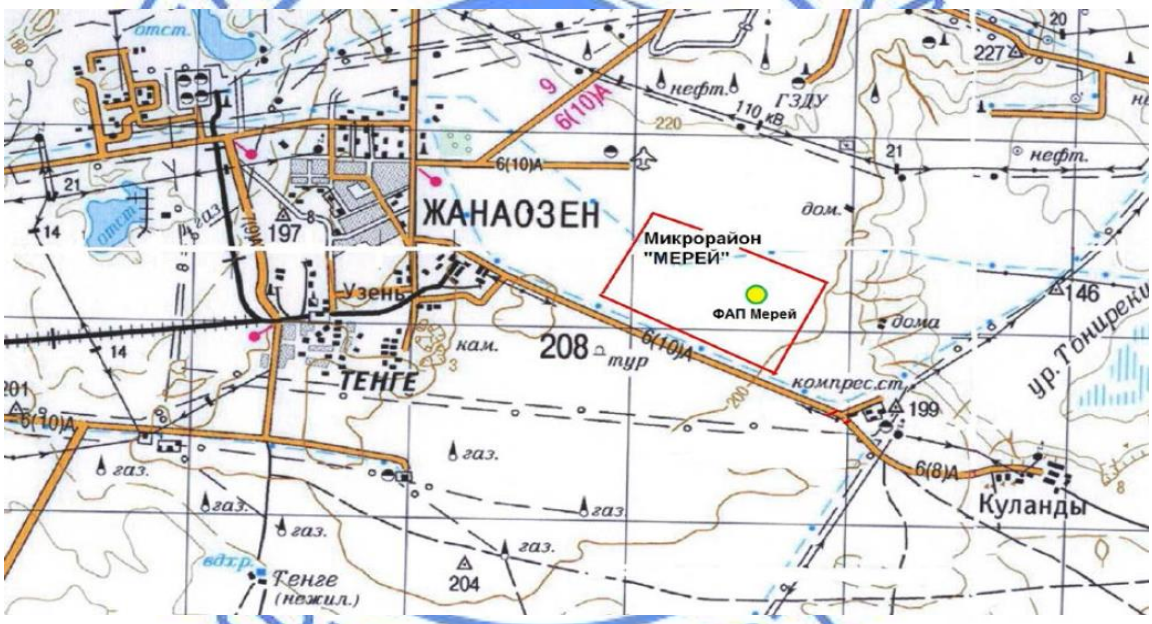


Рисунок 1.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СП РК 2.04-01-2017)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017)	- минус 14,9°С;
нормативная снеговая нагрузка (СН.РК.EN 1991-1-3)	- 80 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СН.РК.EN 1991-1-3)	- 48 кгс/м^2;
максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт (согласно отчету ИГИ)	- 1,6 м;
сейсмичность (сейсмичность (СП РК 2.03-30-2017)	- 6_2 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении участок работ находится на плато Мангышлак.

В геологическом строении исследованного участка принимают участие породы четвертичного и неогенового возрастов.

Породы неогена литологически представлены известняками обломочными (детритовыми), очень низкой прочности с прослоями известняка очень низкой и пониженной прочности и мергелем полускальным. Четвертичные отложения представлены супесью светло-бурой с прослоями песка пылеватого. По кровле неогеновых пород развита кора выветривания коренных пород неогена – известняков – выветрелого до суглинистого состояния известняка с включением дресвы, щебня, валунов коренных пород.

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 на изученной территории выделено три инженерно-геологических элемента (далее ИГЭ).

Пробурено шесть скважин глубиной до 6,0 м.

ИГЭ-1 - супесь желто-бурая, твердая с прослоями песка пылеватого. Мощность 1,5 - 1,6 м. Нормативные значения грунта: плотность грунта ρн=1,69 г/см^3; коэффициент пористости еН=0,65; удельное сцепление Сн = 20 кПа; угол внутреннего трения φн=240; модуль деформации: Ен=11,7 МПа (в естественном состоянии); модуль деформации: Ен=6,1 МПа (в водонасыщенном состоянии).

ИГЭ-2 – кора выветривания известняков - выветрелый известняк до суглинистого состояния с включением дресвы и обломков коренных пород. Мощность 2,4 - 2,5 м.

Нормативные значения грунта: плотность грунта ρн =1,64 г/см^3; удельное сцепление Сн=16 кПа; угол внутреннего трения φн=190; модуль деформации: Ен=10,0 МПа (в естественном состоянии); модуль деформации: Ен=3,0 МПа (в водонасыщенном состоянии).

ИГЭ-3 – известняк детритовый светло-серый, очень низкой прочности, выветрелый, с прослоями известняка очень низкой прочности и малопрочного. Вскрытая мощность 4,5 м. Нормативные значения грунта: плотность грунта ρн=1,63 г/см^3; предел прочности одноосному сжатию Rсжн=2,2 МПа (в естественном состоянии); Rсжн=1,2 МПа (в замоченном состоянии); расчетные значения предела прочности Rсж1=0,8 МПа (в водонасыщенном состоянии)

Грунты ИГЭ-1 и ИГЭ-2 просадочные. Тип просадочности - 1.

Начальное просадочное давление составляет 0,015 - 0,200 МПа.

Грунтовые воды на участке до глубины 6,0 м не вскрыты.

Грунты ИГИ-1 и ИГЭ-2 сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах. По содержанию хлоридов – среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

6.2 Проектные решения

Корректировка проектно-сметной документации выполнена в связи с истечением срока действия экспертного заключения от 04 августа 2016 года №15-0180/16, выданного филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западному региону.

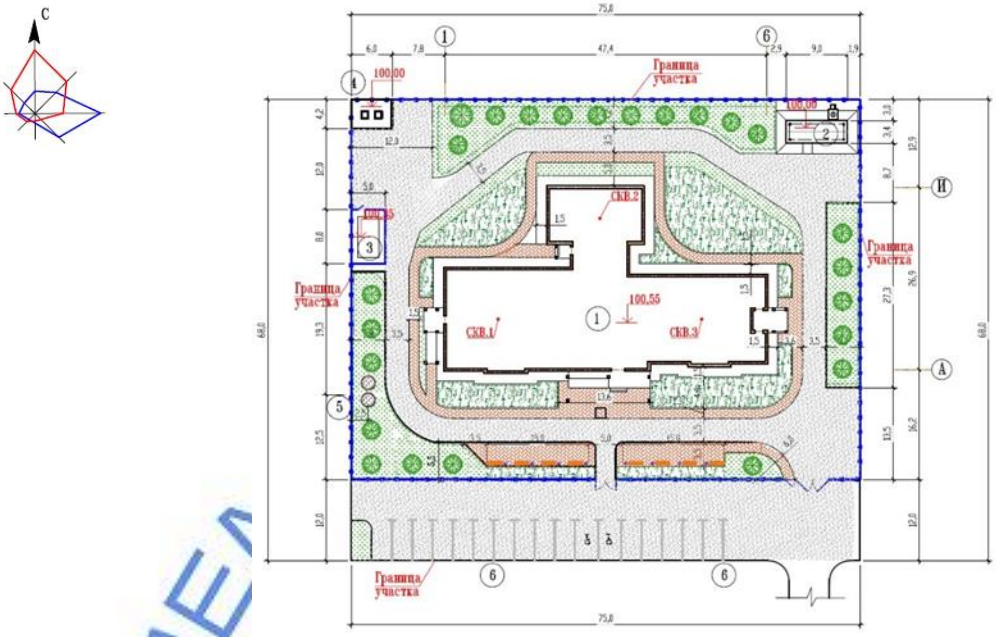
6.2.1 Генеральный план

Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений за смену предусмотрено на выделенном земельном участке общей площадью 0,51 га.

Генеральный план разработан на основании топографических изысканий, выполненных ТОО «Проектный центр» в 2020 году.

Система координат – условная, система высот – условная.

Схема генерального плана приведена на рисунке 2.



Экспликация зданий и сооружений: 1 – здание врачебной амбулатории на 50 посещений; 2 – блочная котельная; 3 – трансформаторная подстанция; 4 – площадка для мусоросборников; 5 – септик; 6 – автостоянка для посетителей и персонала.

Рисунок 2.

Участок ограничен: с севера – пустырем; с востока – соседним участком; с юга – улицей местного значения; с запада – территорией школы.

За относительную отметку 0,000 м принята отметка чистого пола амбулатории, соответствующая абсолютной отметке 100,55 м; блочной котельной – 100,0 м; площадки для мусоросборников – 100,0 м.

Доступ автотранспорта и пешеходов на участок амбулатории предусмотрен с южной стороны участка. Основной вход расположен с южной стороны, дополнительные два входа расположены с западной стороны и один с восточной стороны участка.

Территория участка огорожен металлическим ограждением с устройством ворот и калиток.

Проезды на участке предусматривается с учётом обеспечения функциональных подъездов к основным входам, а также кругового проезда для пожарной техники.

Согласно письму ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 09 ноября 2020 года №01-23/376 подъездная дорога к участку врачебной амбулатории будет проектироваться отдельным рабочим проектом.

Предусмотрены необходимые мероприятия для беспрепятственного перемещения по участку инвалидов и других маломобильных групп населения (далее - МГН).

Открытая автостоянка для посетителей, для посетителей МГН и для персонала амбулатории запроектирована с южной стороны участка.

Площадка блочной котельной расположена на северо-восточной части участка, трансформаторная подстанция расположена на западной части участка, на северо-западной части участка расположена площадка для мусоросборников с разворотной площадкой для грузовой техники.

На южной части участка напротив главного входа запроектирована зона отдыха, с элементами малых архитектурных форм в виде скамейки и урн.

Покрытия проездов по участку предусмотрены из асфальтобетона с обрамлением бетонным бортовым камнем; покрытия площадок для временных стоянок автомобилей из асфальтобетона с обрамлением бетонным бортовым камнем, покрытия зоны отдыха и пешеходных дорожек - из тротуарной плитки с обрамлением бетонным бортовым камнем (поребриком).

Вертикальная планировка участка решена в увязке с отметками прилегающих территорий и предусматривает открытый способ отведения дождевых и талых вод по спланированной поверхности в пониженные места рельефа.

Свободная от застройки территории озеленяется посадкой деревьев, кустарников, устройством газона.

Технические показатели генерального плана приведены в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Общая площадь участка	га	0,51
2	Общая площадь застройки	$м^2$	1016,26
3	Общая площадь покрытий	$м^2$	2468
4	Площадь озеленения	$м^2$	1615,74

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть врачебной амбулатории на 50 посещений в смену выполнена на основании задания на проектирование, согласно типового проекта ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012.

Врачебная амбулатория является самостоятельной организацией по оказанию амбулаторно-поликлинической помощи детскому и взрослому населению.

Врачебная амбулатория осуществляет профилактическую деятельность по предупреждению и снижению заболеваемости, выявление больных, диспансеризацию, оказание квалифицированной медицинской помощи, не связанной со стационарным наблюдением, обследованием, лечением и изоляцией больных.

Врачебная амбулатория расположена в отдельно стоящем одноэтажном здании. Состав и площади помещений врачебной амбулатории приняты в соответствии с заданием:

входная группа помещений (вестибюль, гардероб верхней одежды, регистратура, аптека, санузлы);

лечебно-профилактическая группа помещений (кабинет доврачебного приема, кабинет ЗОЖ, кабинет ВОП, кабинет социального работника, процедурный кабинет, кабинет физиотерапии, перевязочная);

специализированные кабинеты (смотровой кабинет, кабинет акушера-гинеколога, кабинет стоматолога, кабинет планирования семьи);

детское отделение (кабинет здорового ребенка, картотека, прививочная);

дневной стационар на восемь коек (две палаты с санузлами, процедурный кабинет);

изолятор со шлюзом и санузлом;

лаборатория, комната приема мокроты, кабинет химизатора;

стерилизационная, моечная;

административные помещения (кабинет заведующего, кабинет информатизации, кабинет медицинской статистики, медицинский архив);

вспомогательные помещения (комната сестры-хозяйки, кладовая чистого белья, кладовая грязного белья, комната уборочного инвентаря, комната хранения дезинфицирующих средств, комната хранения медицинских отходов).

Планировочные решения отвечают требованиям по разделению технологических потоков.

Детское отделение расположено в непроходной зоне, имеет самостоятельный наружный вход.

Дневной стационар расположен рядом с процедурным кабинетом, кабинетом физиотерапии и наружным входом.

Помещение временного хранения медицинских отходов расположено рядом с наружным выходом.

Оснащение помещений принято в соответствии с приказом министра здравоохранения «Об утверждении минимальных стандартов оснащения медицинской техникой и изделиями медицинского назначения государственных организаций здравоохранения».

Перечень технологического оборудования согласован и утвержден заказчиком ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства».

Ориентировочное количество персонала врачебной амбулатории - 30 человек в смену.

Режим работы - 8 часов.

Рабочим проектом учтены специфические особенности людей, относящихся к маломобильной группе населения и предусмотрены:

пандусы при входе в здание;

санузел для инвалидов;

проходы между оборудованием и коридоры учитывают эргонометрические параметры;

полы выполнены без порогов и перепадов.

Проектируемый объект - экологически чистый. Производственные процессы, установленное технологическое оборудование проектируемого объекта не являются источниками вредных выбросов в атмосферу.

Основные технические показатели:

пропускная способность врачебной амбулатории - 50 посещений в смену;
режим работы предприятия - 1 смена;
ориентировочный штат - 30 человек.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Предусмотрена корректировка рабочего проекта с привязкой типового проекта ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012 врачебной амбулатории на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр. «Мерей» города Жанаозен.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф3,4.

Объемно-планировочные решения

Здание врачебной амбулатории одноэтажное, сложной формой в плане, состоит из двух прямоугольных блоков с общими габаритными размерами в осях 47,4 х 26,9 м.

Высота этажа 3,0 м от пола до потолка.

Функционально здание разделено на три части:

в центральной части расположена вестибюльная группа с гардеробной, регистратурой, аптечным пунктом и кабинетом доврачебного приема;

в левой части здания расположены помещения администрации и персонала, процедурные кабинеты, кабинет здорового ребенка с картотекой и прививочным кабинетом, с самостоятельным входом, что позволяет избежать пересечения потоков;

в правой части здания расположены кабинеты врачей общей практики, кабинеты узких специалистов и лаборатория с самостоятельным входом.

Дневной стационар, кабинет физиотерапии, процедурный кабинет расположены в отдельном блоке с самостоятельным входом.

Предусмотрены санузлы для посетителей, для инвалидов и отдельно для персонала.

Эвакуация людей из помещений запроектирован через коридор и вестибюль непосредственно наружу.

Выход на чердак принят по закрепленной стальной стремянке через противопожарный люк. Выходы из чердака на кровлю предусмотрены через слуховые окна. На чердаке запроектирована венткамера.

Естественное освещение и проветривание помещений осуществлено посредством окон с открывающимися створками.

Наружные стены – несущие стены из камня ракушечника толщиной 390 мм I/СОМЛ/35 (ГОСТ 4001-2013), с наружным утеплением жесткими минераловатными плитами на основе базальтового волокна, толщина утеплителя 130 мм.

Внутренние несущие стены – из камня ракушечника толщиной 390 мм; внутренние перегородки – из камня ракушечника толщиной 100 мм и 190 мм.

Кровля – чердачная скатная по деревянным стропилам; покрытие кровли – металлочерепица.

Наружная отделка здания: цоколь, колонны – сплитерная плитка; стены – декоративная штукатурка по сетке с окраской фасадными красками.

Внутренняя отделка:

потолки – подвесной потолок, окраска водоэмульсионной краской;

стены и перегородки – штукатурка, водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой.

Полы – гомогенное синтетическое покрытие; керамическая плитка; керамогранит; бетонное покрытие.

Двери главного входа – витражные, индивидуальные, двери наружные – металлические утепленные, внутренние двери – деревянные, внутренние двери входных групп – металлические утепленные.

Окна – металлопластиковые; витражные.

Для МГН входы в здание организованы с устройством пандусов.

Мероприятия по энергосбережению предусмотрены объемно-планировочными и конструктивными решениями элементов зданий в соответствии с нормативными требованиями.

Основные технические показатели:

этажность	– 1;
общая площадь здания	– 775,46 м^2;
полезная площадь здания	– 706,85 м^2;
расчетная площадь здания	– 481,22 м^2;
площадь застройки	– 916,06 м^2;
строительный объем	– 3358,72 м^3.

Котельная

Котельная - одноэтажное модульное здание, прямоугольной конфигурации в плане, с размерами в осях 8,0х2,4 м и высотой 2,6 м, установленное на железобетонной площадке размерами 9,0х3,4 м.

Площадка комплектной трансформаторной подстанции КТП

Подстанция КТП представляют собой блок-модуль заводского изготовления.

Ограждение площадки - прямоугольное с размерами в плане 5,0х8,0 м из металлических сетчатых панелей высотой 2,0 м. Для прохода обслуживающего персонала в ограждении предусмотрена калитка шириной 1,0 м.

Площадка для сбора твёрдых бытовых отходов ТБО

Площадка для установки контейнеров запроектирована размерами в плане 6,0х4,2 м.

С трех сторон площадка ограждается стенками толщиной 190 мм и высотой 1,7 м от уровня земли. Стенки штукатурятся на цементно-известковом растворе с последующей известковой окраской.

Площадка ГРПШ

ГРПШ представляют собой блок-модуль заводского изготовления, установлен возле котельной на отдельной площадке размерами 1,65х0,8 м.

Узел подключения

Узлы размещения трубопроводной арматуры выполнены в ограждении. Ограждение площадок принято прямоугольной конфигурации с размерами в плане 2,0х2,5 м с устройством калитки. Высота ограждения запроектирована 1,5 м.

Опоры под газопровод

На площадке предусмотрены опоры под газопровод. Под газопроводы предусмотрены металлические опоры с монолитными бетонными фундаментами.

Ограждение территории

Участок врачебной амбулатории ограждается по периметру металлическим ограждением высотой 2,0 м от уровня земли.

6.2.4 Конструктивные решения

Здание врачебной амбулатории

Степень огнестойкости здания - II.

Класс по конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф1.3.

Основанием фундаментов здания согласно материалов изысканий служит ИГЭ-3.

Расчет фундаментов выполнен при помощи программы Фундамент.

Конструктивные схемы - стеновые (бескаркасные), представляют собой пространственные конструктивные системы из несущих каменных стен, объединенных для совместной работы горизонтальным диском перекрытия, воспринимающих всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок.

Здание разбито деформационными швами на два блока с геометрическими размерами в осях: один блок 47,4х26,9 м; крыльцо 12,0х3,4 м.

Шаг несущих стен:

для первого блока:

в продольном направлении - 5,6 м, 3,3 м, 6,0 м, 3,8 м, 8,2 м;

в поперечном направлении - 6,0 м, 15,0 м, 5,8 м, 2,4 м, 5,5 м;

для второго блока:

в продольном направлении 6,0 м, 5,4 м;

в поперечном направлении 3,4 м.

Фундаменты - монолитные железобетонные перекрестные ленты, таврового сечения с полкой понизу. Ширина полки (подошвы) - 1000 мм, высота полки - 500 мм.

Армирование подошвы фундаментов отдельными стержнями, объединенными замкнутыми хомутами в пространственный каркас.

Из фундаментов предусмотрены выпуски арматурных стержней для связи с рабочей арматурой монолитных железобетонных сердечников.

Материал конструкций - бетон класса В20 на сульфатостойком портландцементе, марка по водонепроницаемости W4, марка по морозостойкости F100, арматура диаметром 10 мм,12 мм класса А400 и диаметром 6 мм, 8 мм класса А240 по ГОСТ 34028-2016.

Фундаменты входных групп - монолитные железобетонные перекрестные ленты прямоугольного сечения шириной 400 мм, с уширением в местах расположения колонн.

Из фундаментов предусмотрены выпуски пространственных арматурных каркасов, предназначенных для связи с рабочей арматурой монолитных железобетонных колонн входных групп.

Материал конструкций - бетон класса В20 на сульфатостойком портландцементе, марка по водонепроницаемости W4, марка по морозостойкости F100, арматура диаметром 16 мм класса А400 и диаметром 6 мм А240 по ГОСТ 34028-2016.

Стыковка арматурных стержней выполнена внахлест без сварки, вразбежку.

Толщина защитного слоя для рабочей арматуры - 35 мм.

Под фундаментами предусмотрено устройство подготовки из щебня, пропитанного битумом до полного насыщения толщиной 100 мм.

Под подготовкой выполнено песчано-гравийная подушка толщиной 800 мм.

Стены - каменная кладка толщиной 390 мм из камня-ракушечника марки I/СОМЛ/35 (ГОСТ 4001-2013) на цементно-песчаном растворе марки М50, с утеплением с наружной стороны жесткими минераловатными плитами на базальтовой основе с последующей штукатуркой по сетке.

Перегородки – из камня-ракушечника марки I/СОМЛ/35 (ГОСТ 4001-2013) толщиной 100 мм и 190 мм на цементно-песчаном растворе марки М50.

Колонны входных групп - монолитные железобетонные приняты сечением 300х300 мм. Стыки вертикальной рабочей арматуры выполнены на сварке, стыки соседних вертикальных стержней выполнены вразбежку.

Колонны выполнены из бетона класса В15 и армированы пространственными каркасами из арматурных стержней диаметром 16 мм класса А400 и диаметром 6 мм А240 по ГОСТ 34028-2016.

Перемычки - монолитные, железобетонные толщиной 140 мм из бетона класса В15, армированные отдельными стержнями из арматуры диаметром 12 мм класса А400 по ГОСТ 34028-2016.

Перекрытие - монолитное, железобетонное толщиной 160 мм из бетона класса В25. Армирование плиты перекрытия выполнено отдельными стержнями из арматуры диаметром 12 мм класса А400 (ГОСТ 34028-2016), образующими арматурные сетки в верхней и нижней зонах. Стыки рабочей арматуры произведены внахлест без сварки, вразбежку.

Вокруг отверстий для пропуска коммуникаций предусмотрено усиленное армирование. Стержни, попадающие в пределы отверстий, разрезаны по месту и отгибаются в тело плиты. Защитный слой бетона для рабочей арматуры принят 15 мм.

Утеплитель чердачного перекрытия – минераловатные плиты на базальтовой основе толщиной 130 мм.

Крыша - чердачная (технический чердак), с наружным водостоком с кровлей из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям. Материал деревянных конструкции принят по ГОСТ 24454-80*.

Котельная

Степень огнестойкости здания – II.

Основанием под блочно-модульную котельную служит монолитная железобетонная плита с размерами в плане 9,0х3,4 м, толщиной 400 мм, из бетона класса В15 на сульфатостойком портландцементе. В фундаменте предусмотрены закладные детали для крепления сооружения. Под фундаментной плитой предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм, пропитанная горячим битумом до полного насыщения.

Под дымовые трубы запроектированы столбчатые фундаменты размерами 1,5х1,5х1,1(h) мм из бетона класса В15 на сульфатостойком портландцементе. В теле фундаментов в верхней части закладываются фундаментные болты по ГОСТ 24379.1-2012. К фундаменту пристроен монолитный приямок, с размерами 0,7х0,7х1,1(h) м из бетона класса В15 на сульфатостойком портландцементе.

Боковые поверхности, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за два раза.

По периметру фундаментов предусмотрена асфальтобетонная отмостка шириной 1,0 м.

Площадка подстанции КТП

Фундаменты под подстанцию КТП из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78.

Панели ограждения и калитка выполнены из металлических сетчатых панелей по металлическим стойкам.

Сетчатые панели приняты из угловой стали 50х5 мм (ГОСТ 8509-93) и сетки типа «Рабица» №50-2,0 по ГОСТ 5336-80.

Стойки ограждения и калитка приняты из стальных труб диаметром 89х5 мм по ГОСТ 10704-91. Узлы крепления панели к стойкам приняты швеллер 10П (ГОСТ 8240-97) и прокатной листовой стали толщиной 8 мм по ГОСТ 19903-2015.

Фундаменты под стойки ограждения и калитки - столбчатые из бетона класса В7,5 на сульфатостойком портландцементе.

Площадка для сбора ТБО

Площадка под ТБО имеет прямоугольную форму в плане, с размерами 6,0х4,2 м, высотой стенок – 1,5 м.

Ограждающие стенки с трех сторон площадки принято толщиной 190 мм - из камня-ракушечника (ГОСТ 4001-2013) на растворе М50.

Фундамент под стенки – ленточный бетонный сечением 300х500(h) мм, из бетона класса В7,5.

Под фундаментами выполняется щебеночная подготовка толщиной 100 мм, с пропиткой горячим битумом до полного насыщения.

Площадка ГРПШ

Блочный пункт ГРПШ устанавливается на монолитный железобетонный фундамент с размерами в плане 1,65х0,8х0,4(h) м из бетона класса В15 на сульфатостойком портландцементе. Армирование фундамента предусмотрено арматурной сеткой по ГОСТ 23279-2012.

Под фундаментами предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм, с пропиткой горячим битумом до полного насыщения.

Узел подключения

На площадке Узла подключения запроектированы опоры под газопровод. Конструкция стоек опор предусмотрена высотой 1,0 м от уровня земли из стальных труб диаметром 89х5,0 мм (ГОСТ 10704-91) и полосовой сталью по ГОСТ 19903-2015. Фундаменты под опоры приняты из бетона класса В7,5 на сульфатостойком портландцементе.

Панели ограждения и калитка выполнены из металлических сетчатых панелей по металлическим стойкам.

Сетчатые панели из угловой стали 50х5 мм (ГОСТ 8509-93) и сетки типа «Рабица» №50-3,0 по ГОСТ 5336-80.

Стойки ограждения и калитка приняты из стальных труб диаметром 89х5 мм по ГОСТ 10704-91. Узлы крепления панели к стойкам запроектированы швеллером 10П (ГОСТ 8240-97) и прокатной листовой стали толщиной 8 мм по ГОСТ 19903-2015.

Фундаменты под стойки ограждения и калитки - столбчатые из бетона класса В7,5 на сульфатостойком портландцементе.

Опоры под газопровод

На площадке предусмотрены опоры под газопровод. Конструкция стоек опор предусмотрена высотой 0,6 м и 2,1 м от уровня земли из стальных труб диаметром 89х5,0 мм (ГОСТ 10704-91) и полосовой сталью по ГОСТ 19903-2015. Фундаменты под опоры приняты из бетона класса В7,5 на сульфатостойком портландцементе.

Ограждение территории

Ограждение предусмотрено высотой 1,85 м из металлических панелей по металлическим стойкам. Стойки приняты из стальных гнутых замкнутых сварных квадратных профилей 90х6 мм по ГОСТ 8639-82. Панели приняты из уголков 50х5 мм (ГОСТ 8509-93) и труб квадратного сечения по ГОСТ 8639-82. Стойки ворота и калитки приняты из стальных гнутых замкнутых сварных квадратных профилей 150х8 мм по ГОСТ 8639-82.

Фундаменты под рядовые стойки монолитные из бетона класса В12,5 на сульфатостойком портландцементе. Размеры сечения фундаментов – 0,4х0,4х0,7 м.

Фундаменты под стойки ворот и калиток монолитные из бетона класса В12,5 на сульфатостойком портландцементе. Размеры сечения фундаментов – 0,5х0,5х0,7 м.

Мероприятия по защите строительных конструкций, сетей и сооружений от коррозии

Бетон подземных конструкций принят на сульфатостойком портландцементе.

Под бетонными и железобетонными конструкциями предусмотрена подготовка из щебня, пролитого горячим битумом до полного насыщения толщиной 100 мм.

Под фундаментами блочно-модульных зданий и сооружений предусмотрена подготовка из щебня, пропитанного битумом до полного насыщения толщиной 50 мм;

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2 раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине.

Металлические конструкции окрашены масляной краской за два раза и эмалью типа ПФ-115 (ГОСТ 6465-76*) по грунтовке из лака типа ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Огнезащита деревянных конструкций выполнена в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Все деревянные конструкции для защиты от гниения и обеспечения необходимой огнестойкости антисептированы и пропитаны антипиренами в соответствии со СП РК 2.01-101-2013.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Тепломеханические решения

Рабочий проект котельной разработан на основании теплотехнических расчетов нагрузок на отопление и вентиляцию и на горячее водоснабжение здания врачебной амбулатории.

Тепловые нагрузки на котельную составляют - отопление, вентиляция и горячее водоснабжение – 154,67 кВт.

В соответствии с максимальными нагрузками предусмотрена установка блочно-модульной котельной тепловой производительностью 0,348 МВт, которая соответствует

требованиям СТ ТОО 40550360-02-2008, ГОСТ 22853 «Здания мобильные (инвентарные). Общие технические условия» и ГОСТ 23345 «Здания мобильные (инвентарные). Системы санитарно-технические. Общие технические условия».

Температура сетевой воды отпускаемой на нужды отопления составляет до 95ºС. В качества топлива принят природный газ.

Система теплоснабжения закрытая. Регулирование отпуска тепла потребителям центральное, количественное. Работа котельной круглосуточная, круглогодичная. В отопительный период котельная работает на нужды систем отопления и вентиляции ОВ, и горячего водоснабжения ГВС потребителя. В летний (неотопительный) период котельная работает на отпуск теплоты для приготовления горячей воды.

Для преодоления потерь в наружных тепловых сетях в котельной установлены два сетевых насоса.

В теплый период года сетевые насосы отключаются.

Для нагрева воды системы ГВС установлено два скоростных, разборных, пластинчатых водоводяных теплообменника мощностью 60,0 кВт. Исходная водопроводная вода подается вместе с потоком рециркуляционной воды на вход вторичного контура теплообменника, где нагревается до температуры плюс 65ºС и поступает на выход котельной к потребителю во внешнюю теплосеть.

В качестве основного топлива для котельной принят природный газ. Газ поступает в котельную по трубопроводу, на входе газопровода установлен отсечной электромагнитный клапан СИКЗ, который срабатывает от сигнала системы газообнаружения, далее в распределительный коллектор, от которого по газопроводам, через гибкие вставки, на газовую рампу горелки котла.

Продувочные свечи от коллектора и газопроводов выведены на 1,0 м выше конька кровли блочно-модульной котельной.

Котлы в запроектированы модели «Буран Бойлер» производства РК с полностью автоматизированными системами защиты. Работа котлов предусмотрена в автоматическом режиме без постоянного обслуживающего персонала. Автоматика котлов самостоятельно поддерживает все рабочие процессы и выбирает оптимальный режим работы горелки и циркуляционного насоса в зависимости от параметров наружного и внутреннего воздуха.

Тепловые сети

Источником теплоснабжения является автономная котельная с тепловой мощностью 0,348 МВт. Параметры теплоносителя 95°С - 70°С; для горячего водоснабжения (ГВС) – 65°С - 40°С.

Прокладка сетей теплоснабжения принята подземная, в непроходных железобетонных лотковых каналах согласно типовой серии 3.006.1-2.87.

Трубопроводы теплоснабжения и ГВС запроектированы стальными электросварными и стальными оцинкованными по ГОСТ 10704-91.

Теплоизоляция труб сетей теплоснабжения предусмотрена минеральной ватой (ГОСТ 21880-94) с покровным слоем из стеклопластика рулонного марки РСТ по ТУ 6-11-145-80.

Потребители теплоты по надежности теплоснабжения отнесены ко II категории, согласно пункта 5.4.1.3 СН РК 4.02-04-2013.

Схема теплоснабжения - закрытая.

Тепловые сети запроектированы с уклоном к проектируемой тепловой камере ТК, со спуском воды в дренажный колодец.

Тепловые расширения трубопроводов компенсируется за счет поворотов трассы (само-компенсация).

Вся арматура принята стальной.

Основные технические показатели:

общая протяженность трубопроводов Т1, Т2 - 47,8 м;

общая протяженность трубопроводов Т3, Т4 - 50,0 м.

Теплоснабжение врачебной амбулатории предусмотрено от проектируемой автономной котельной на основании технических условий от 04 февраля 2020 года №3, выданных ГКП «Озенжылу».

Расчетная температура для расчета систем отопления и вентиляции:

зимний период - минус 14,9°С;

в теплый период - плюс 31,6°С;

продолжительность отопительного периода – 145 суток, со средней температурой минус 1,9 ˚С;

Расчетные параметры воздуха в помещениях приняты в соответствии с СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП РК 3.02-113-2014* «Лечебно-профилактические учреждения».

Теплоснабжение

Параметры теплоносителя во внутренних системах:

отопления местными нагревательными приборами – 80°С - 60°С;

теплоснабжения вентиляционных установок – 95°С - 70°С;

горячего водоснабжения - 65°С - 40°С.

Присоединение систем отопления запроектировано через проектируемый тепловой узел с узлом ввода и узлом управления, в котором установлены: насосы, приборы учета, контрольно-измерительные приборы.

Смешение и регулирование потока теплоносителя принято через трехходовой регулирующий клапан.

Система ГВС – независимая, через теплообменники в автономной котельной.

Тепловой узел обеспечивает поддержание заданных параметров системы отопления без обслуживающего персонала.

Отопление

Система отопления – двухтрубная, горизонтальная с попутным движением теплоносителя.

Трубопроводы отопления выполнены из полипропиленовых, стальных водогазопроводных труб. Трубопроводы обвязки теплового узла, теплоснабжения приточных установок – из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Трубопроводы, проложенные в штробе пола, изолируются трубчатой изоляцией из вспененного каучука типа «K-Flex ST».

Вентиляция

В здании предусмотрена приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением.

Организация воздухообмена сверху-вниз.

Подача воздуха с кратностью воздухообмена:

более 1,5 - непосредственно в рабочие помещения;

менее 1,5 – из коридоров, через неплотности дверных проемов.

Удаление воздуха из кабинетов – посредством систем с естественным побуждением.

Лаборатории, кабинеты забора мокроты и химизатора оборудованы собственными системами вентиляции. Из вытяжного шкафа в лаборатории предусмотрен местный отсос.

Кондиционирование

Поддержание требуемых параметров в кабинете информатики предусмотрено кондиционированием воздуха сплит системами.

Противопожарные мероприятия систем вентиляции

Воздуховоды в пределах чердачного пространства изолируются негорючими прошивными минераловатными матами с покровным слоем из стеклоткани.

Предусматривается централизованное отключение всех вентиляционных систем на случай возникновения пожара.

Энергоэффективность

Класс энергетической эффективности – С «нормальный».

Основные технические показатели:

расход тепла на отопление - 42,82 кВт;
расход тепла на вентиляцию - 52 кВт;
расход тепла на ГВС - 119,7 кВт;
общий расход тепла - 214,52 кВт.

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водопровода и канализации

Рабочий проект выполнен согласно техническим условиям от 4 февраля 2020 года №06, выданным ГКП «Озенинвест».

В рабочем проекте запроектированы:

питьевой водопровод;

хозяйственно-бытовая канализация.

Водоснабжение врачебной амбулатории выполнено от существующих сетей питьевого водопроводов, с врезкой в существующем колодце. Рядом выполнен второй колодец.

Питьевая вода подается в здание амбулатории и в запроектированную котельную контейнерного типа.

При проходе под проезжей частью сеть водопровода прокладывается в футлярах из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Стальные трубы подлежат изоляции «типа усиленная» по ГОСТ 9.602-2005.

Наружная проектируемая сеть питьевого водопровода выполнена из полиэтиленовых напорных питьевых труб SDR17 диаметром 32 - 40 мм по ГОСТ 18599-2001.

Наружное пожаротушение предусмотрено от существующих пожарных гидрантов, расположенных рябом с площадкой врачебной амбулатории.

Проектируемая бытовая канализация отводит стоки от здания амбулатории проектируемый двухкамерный септик из круглых железобетонных элементов диаметром 2,0 м объемом 10,0 м^3. По мере заполнения септика стоки вывозятся в места, указанные санитарно-эпидемиологической службой СЭС.

Проектируемая самотечная сеть канализации предусмотрена из полимерных двухслойных труб типа Корсис ПРО SN8 диаметром 110 мм и 160 мм по ГОСТ Р 54475-2011.

Полиэтиленовые трубы укладываются на подушку из мягкого грунта толщиной 0,1 м. При засыпке полиэтиленовых трубопроводов необходимо предусматривать устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см.

На сетях водопровода и канализации устанавливаются колодцы из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

В колодцах выполняется вертикальная обмазочная (битум на грунтовке) гидроизоляция.

Монтаж элементов колодцев запроектирован на цементном растворе марки 100 толщиной 10 мм. Вертикальная гидроизоляция стен колодцев принята обмазкой горячим БН III за два раза по слою огрунтовки из 40% раствора битума на керосине. Под основание

колодцев выполняется битумо-щебеночная подготовка толщиной 50 мм с пропиткой битумом БК-II до полного насыщения. Вокруг горловин колодцев предусмотрена отмостка шириной 1,0 метр следующим составом:

асфальтобетон толщиной 30 мм;

песчано-щебеночная смесь толщиной 100мм (песок - 50%, щебень - 50%).

Основные технические показатели:

общая протяженность водопроводной сети - 291,0 м;

общая протяженность канализационной сети - 66,0 м.

Внутренние сети водопровода и канализации

В здании врачебной амбулатории запроектированы следующие сети:

хозяйственно-питьевой водопровод;

водопровод горячей воды подающий;

водопровод горячей воды циркуляционный;

хоз-бытовая канализация.

Подача воды во внутренние сети хоз-питьевого водопровода принята по одному вводу.

Для учета расхода воды на вводе установлен водомерный узел с обводной линией.

В связи с неравномерной подачей воды рабочим проектом предусматривается установка в помещении водомерного узла емкости запаса питьевой воды объемом 2,0 м^3 Подача воды из емкости потребителям осуществляется автоматической самовсасывающей установкой типа AOUAJET 112M производительностью 4,0 м^3/ч, напором 46,0 м.

Холодная вода в здание амбулатории подается к санитарным приборам, лабораторным мойкам и поливочным кранам.

Магистральные трубопроводы холодной воды прокладываются под потолком первого этажа. Для стояков принята скрытая прокладка, подводящие трубопроводы к санитарным приборам прокладываются открыто над полом по стенам санузлов.

Стояки, магистральные и разводящие трубопроводы выполнены из полипропиленовых труб диаметром 20 - 40 мм.

Для полива зеленых насаждений установлены наружные поливочные краны.

Горячее водоснабжение предусмотрено от теплового узла с циркуляцией по сети.

На подающем и обратном трубопроводах горячей воды установлены водомерные узлы.

Горячая вода подается к санитарным приборам.

Сеть горячего водопровода выполнена из полипропиленовых труб диаметром 20 - 50 мм.

Трубопроводы хоз-питьевого и горячего водоснабжения, кроме подводок к сантехприборам, изолируются гибкой трубчатой изоляцией типа «K-Flex».

В здании амбулатории предусмотрена хозяйственно-бытовая канализация для отвода стоков от санитарных приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации.

Для вентиляции систем канализации выполнена вытяжная часть стояков, для прочистки сети установлены ревизии и прочистки.

Сеть бытовой канализации выполнена из чугунных канализационных труб (ГОСТ 6942-2014) и полиэтиленовых канализационных труб (ГОСТ 22689-98) диаметром 50 мм и 100 мм Сеть запроектирована скрытой в полу первого этажа и открытой по строительным конструкциям.

Основные технические показатели:

расход воды на хоз-питьевые нужды - 1,44 м^3/час;

расход горячей воды - 1,11 м^3/час;

расход бытовых стоков - 2,55 м^3/час.

Газоснабжение

Раздел газоснабжение разработан в соответствии с требованиями технических условий от 03 декабря 2015 года №29-3А/71, выданных АО «КазТрансГазАймак», СН РК 4.03-01-2011; СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы»;

Предусмотрено газоснабжение мобильной котельной типа «БМК-0,348 МВт» с двумя котлами типа «CRONOS». Внутренние сети газоснабжения котельной входят в состав комплектации БМК заводской сборки.

Потребление газа котла типа «CRONOS» BB-1535 RD/RG - 20,8 м^3/час*2 = 41,6 м^3/час.

Для обеспечения котельной газом - точкой подключения газопровода, является существующий подземный газопровод среднего давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 - диаметром 200х18,2 мм. В точке подключения предусмотрена установка отсекающей задвижки Ду50 в надземном варианте с металлическим ограждением.

Газопровод запроектирован в подземном исполнении на глубине 1,0 м от поверхности земли до низа трубы. Проектируемый газопровод прокладывается из труб типа ПЭ ГАЗ 100SDR11 диаметром 63х5,8 мм (СТ РК ГОСТ Р 50838-2011) и из стальных труб диаметром 57х3,5 мм по ГОСТ 8732-78.

Выход газопровода из земли предусмотрен с помощью перехода «полиэтилен-сталь», состоящею из надземного стального и подземного полиэтилена. Для перехода «полиэтилен-сталь» предусмотрен защитный футляр из стальных труб.

Обозначение трассы газопровода принято:

укладкой сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Огнеопасно-газ» по всей длине трассы;

прокладкой изолированного медного провода вдоль присыпанного газопровода с выходом концов провода на поверхность под ковер для определения местонахождения газопровода приборным методом.

Прокладка перехода газопровода под автодорогой принято в защитном футляре из полиэтиленовых труб (ГОСТ 50838-2011) открытым методом с устройством траншеи.

Согласно требованиям безопасности глубина укладки газопровода от подошвы рельса или верха покрытия дороги (при наличии насыпи - от ее подошвы до верха футляра) при производстве работ открытым способом предусмотрена не менее 1,0 м.

Защитный футляр принят из труб типа ПЭ ГАЗ 100SDR11 диаметром 200х18,2 мм для труб типа ПЭ ГАЗ 100SDR11 диаметром 63х5,8 мм. На одном конце футляра предусмотрена контрольная трубка под стальной ковер. Для надежной защиты в концах футляра устраивают сальниковые уплотнения.

Для понижения давления газа со среднего на низкое запроектирован газорегуляторный пункт шкафной типа ГРПН-300-6-1,2 с двумя регуляторами давления газа типа РДУ-32. Максимальное входное давление Рвх. 0,05 - 1,2 МПа. Диапазон настройки давления газа на выходе 1,2 - 3,5 кПа. Пропускная способность в зависимости от входного давления газа до 258 м^3/час.

Для учёта газа внутри котельной предусмотрен измерительный комплекс (счётчик газа типа СТГ 50-100).

Общая протяженность газопровода от точки подключения до котельной - 168,6 м.

Антикоррозийное покрытие надземного газопровода принято эмалью желтого света типа ПФ-115 (ГОСТ 82-75) в два слоя по грунтовке ГФ-021.

Сварные стыки проектируемого подземного газопровода среднего давления подлежат 50% контролю физическими методами, но не менее одного стыка.

Сварные стыки надземного проектируемого газопровода низкого давления подлежат 5% контролю, но не менее одного стыка.

Сварные стыки проектируемого надземного газопровода ГРП подлежат 100% контролю физическими методами.

Сварные стыки проектируемого газопровода в футляре на переходе через автодорогу всех давление подлежат 100% контролю физическими методами.

Газопровод перед сдачей в эксплуатацию продувается и испытывается на герметичность воздухом в следующем порядке:

газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб испытывают на герметичность давлением 0,6 МПа, продолжительностью 24 часа;

надземные газопроводы среднего давления из стальных труб испытывают на герметичность давлением 0,45 МПа, продолжительностью 1 час;

надземные газопроводы низкого давления из стальных труб испытывают на герметичность давлением 0,3 МПа, продолжительностью 1 час;

газопроводы и технические устройства ГРП с давлением свыше 0,005 МПа до 0,3 МПа испытывают на герметичность давлением 0,45 МПа, продолжительностью 12 часов;

газопроводы и технические устройства ГРП с давлением до 0,005 МПа включительно испытывают на герметичность давлением 0,3 МПа, продолжительностью 12 часов.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы» надземные газопроводы следует защищать от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски, лака и эмали, предназначенных для наружных работ при расчетной температуре наружного воздуха в районе строительства. При этом указывается направление движения потока газа с нанесением стрелки на газопроводе. Конструкция покрытия:

грунтовка ГФ-021 – 2 слоя.

эмаль для защиты стальных конструкций от коррозии – 2 слоя.

Для защиты подземных полиэтиленовых труб от механических повреждений предусмотрено устройство «Подушки» из мягкого грунта высотой 0,1 м и обсыпка на высоту 0,2 м от верха трубы.

Электротехнические решения

Электроснабжение

Раздел разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями от 10 февраля 2020 года, выданных ГКП «Озенэнергосервис», решений типового проекта ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012.

В разделе запроектировано внешнее электроснабжение здания врачебной амбулатории на 50 посещений в смену.

Рабочий проект разработан с учетом природно-климатических характеристик района строительства.

Природно-климатическая характеристика района строительства подробно представлена в пояснительной записке.

Потребителями электроэнергии являются электроприёмники в составе технологического оборудования, систем инженерного обеспечения, помещений вспомогательного назначения:

здания врачебной амбулатории;

блочно-модульное здание котельной;

наружное освещение территории.

Поставка блочно-модульного здания котельной заводом-поставщиком предусмотрена в комплекте со вспомогательными сетями и оборудованием, пожарной сигнализацией и в полной заводской готовности.

Суммарная расчётная мощность электропотребителей, Рр – 103,1 кВт, в том числе:

электропотребители блок-модуль котельной, Рр – 10,8 кВт;

наружное освещение, Рр – 1,5 кВт.

По надёжности электроснабжения электропотребители врачебной амбулатории и котельной отнесены ко II категории по классификации ПУЭ РК.

Все электроприёмники предназначены для питания от сети переменного тока 380/220В с глухо заземлённой нейтралью. Система защитного заземления оборудования принята типа TN-C-S.

В соответствии с техническими условиями основное внешнее электроснабжение потребителей запроектировано от двух независимых источников питания:

ввод №1 – по проектируемой кабельной линии, которая запитана от ячейки №9 распределительного устройства РУ-0,4 кВ существующей трансформаторной подстанции ТП «школа №9»;

ввод №2 - по проектируемой ответвительной воздушной линии с защищенными проводами ВЛЗ-6 кВ, которая запитана от существующей опоры ВЛ-6 кВ, запитанной от ячейки №5 существующего высоковольтного распределительного пункта РП «Мерей».

Строительство ответвительной ВЛЗ-6 кВ запроектировано на железобетонных опорах по типовому проекту шифр 27.0002 «Одноцепные железобетонные опоры ВЛ 6-20 кВ с защищенными проводами СП-3 и линейной арматурой ООО «НИЛЕД»».

Подключение проектируемой концевой анкерной опоры ВЛЗ-6 кВ к подстанции принято кабелем марки АСБу-6 кВ с установкой разъединителя РЛНД1-10/400 У1 кВ с приводом ПРНз-10У1 и кабельной муфты 3ПКНТ. При спуске по опоре кабель защищен трубой на высоту до 2,0 метров.

Установка всех опор предусмотрена в сверленые котлованы до глубины 2,5 метра.

В связи с высокой степенью коррозийной агрессии грунтов стойки запроектированы из сульфатостойкого портландцемента. Все железобетонные и металлические части опор, находящихся в грунте, покрываются битумной гидроизоляцией за 2 раза. Металлические части опор окрашиваются масляной краской в два слоя.

Выбранные типы опор, длины пролетов, расстояния между проводами, тип изоляции и метод монтажа и крепления проводов соответствует климатическим условиям района. При выборе трассы ВЛЗ-6 кВ соблюдаются все нормируемые расстояния.

Ответвительная ВЛЗ-6 кВ выполнена проводом СИП-3 3(1х35 мм^2).

Расстояние между опорами принято 43,0 метра.

В соответствии с техническими условиями приём и преобразование электроэнергии запроектирован от блочно-модульной комплектной двух трансформаторной подстанции типа 2БКТП-250/6/0,4 кВ (далее – 2БКТП).

Подстанция 2БКТП запроектирована с кабельными вводами 6 кВ и кабельными отходящими линиями 0,4 кВ, с системой автоматического включения резерва АВР, прибором учета электроэнергии модели Альфа А1800 с долговременной памятью и с возможным выходом текущего и коммерческого значения в систему контроля учета расхода электроэнергии и поставляется в полной заводской готовности.

В подстанции 2БКТП размещаются силовые трансформаторы, высоковольтное распределительное устройство РУ-10 кВ, низковольтное РУ-0,4 кВ. Комплектация подстанции принята по опросному листу и принципиальной схеме.

Для подвода кабеля к электрооборудованию подстанции 2БКТП предусмотрены проёмы в полу.

Решетчатые металлические жалюзи подстанции позволяют регулировать температуру в трансформаторном отсеке.

Установка 2БКТП принята на подготовленную площадку с ограждением.

В качестве силовых питающих кабелей Ввод №1 и Ввод №2 2БКТП принят кабель марки АСБу 3х120 мм^2. Суммарная протяжённость кабелей – 115,0 м.

Кабели проложены в траншее на глубине не менее 0,7 м от поверхности земли с защитой по трассе кирпичом и защитной сигнальной лентой.

Электроснабжение зданий: врачебной амбулатории, блочно-модульной котельной запроектировано по двум кабельным линиям (каждое), которые запитаны от I и от II секций шин РУ-0,4 кВ 2БКТП.

Приём и распределение электроэнергии к потребителям блочно-модульного здания котельной осуществляется от вводного шкафа ВУ и главного распределительного щита ГРЩ, которые входят в комплект поставки.

Наружное освещение

Наружное освещение территории запроектировано светодиодными светильниками типа КЕРЕМЕТ-150. Светильники установлены на металлических опорах типа СГКФ-9.

Питание системы наружного освещения принято по кабельной линии от ящика наружного освещения типа ЯУО9602-3274. Управление освещением автоматическое от фотореле, которое поставляется в комплекте с ящиком ЯУО9602.

Кабели

Прокладка внутриплощадочных кабельных трасс запроектирована в траншеях на глубине не менее 0,7 метра от поверхности земли. При пересечении с автомобильными дорогами и подземными коммуникациями кабели защищены трубой. По всей трассе в траншеях поверх кабеля уложена сигнальная лента.

Распределительные кабельные сети от подстанции 2БКТП к потребителям запроектированы кабелями марки ВБбШв с сечением жил 3х120+1х70 мм^2, 3х10+1х4 мм^2. Распределительная сеть освещения запроектирована кабелем марки АВБбШв с сечением жил 3х6 мм^2, 3х4 мм^2.

Прокладка электрических силовых питающих и распределительных сетей принята в соответствии с требованиями ПУЭ РК. Все проводники выбираются по допустимым длительным токам с учетом необходимого резерва по пропускной способности и отклонения напряжения в нормальном и послеаварийном режимах. Для нормального режима напряжение не должно превышать 5% от номинального значения.

Все кабельные линии защищены от коротких замыканий установленными в распределительных устройствах и блоках управления токовыми отсечками, максимальной токовой защитой.

Силовое проектируемое электрооборудование, аппараты защиты и управления выбраны на основании электрических нагрузок силовых и осветительных установок.

Принятое для установки силовое электрооборудование имеет соответствующее условиям эксплуатации климатическое исполнение и степень защиты IP.

Защитные мероприятия

Основным средством защиты от поражения электрическим током является защитное заземление и зануление.

В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок принято защитное заземление (преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с естественными или искусственными заземлителями).

Для защиты персонала от поражения электрическим током и опасных воздействий молнии предусмотрено защитное заземление трансформаторной подстанции 2БКТП.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования трансформаторной подстанции 2БКТП, блочно-модульной котельной заземлены и присоединены к заземляющим устройствам, исходя из обеспечения переходного сопротивления заземления не более 4 Ом.

Заземляющие устройства запроектированы из горизонтальных заземлителей, прокладываемых в траншее на глубине от 0,5 м до 1,0 м, и вертикальных электродов.

Для заземления используется полосовая сталь 40х4 мм, круг диаметром 16 мм.

Соединение частей заземления выполняется сваркой. Сварные швы в земле покрываются битумным лаком для защиты от коррозии, а на поверхности земли – краской, стойкой к химическим воздействиям.

Молниезащита зданий и сооружений запроектирована в соответствии с СП РК 2.04-103-2013* выполнена в соответствующих разделах рабочего проекта и в ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012.

Все опоры ВЛ-6 кВ подлежат заземлению, заземление выполнено по типовому решению 3.407-150ЭС.07 с заменой сечения заземляющего электрода диаметра 12 мм на диаметр 16 мм.

Молниезащита (защита от волновых перенапряжений) запроектирована установкой на опорах ограничителей ОПН-6.перенапряжения при переходе с воздушной на кабельную линию. В подстанции 2БКТП запроектирована установка ограничителей перенапряжения типа ОПН-6 и ОПН-0,4 кВ.

Площадка блочного газорегуляторного пункта ГРПШ является наружной установкой со взрывоопасными зонами класса В-1г.

В соответствии с СП РК 2.04-103-2013* предусмотрена молниезащита II категории.

Молниезащита блок-модуля котельной предусмотрена стержневым молниеприемником, установленным на дымовую трубу и его надежным присоединением к заземляющему устройству (комплектная поставка).

Техническое решение по молниезащите и заземлению пункта ГРПШ, разработаны в представленном комплекте рабочей документации.

Вокруг площадки газорегуляторного пункта ГРПШ выполнено заземляющее устройство в виде контура заземления с электродами из стального круга диаметром 16 мм, соединёнными стальной полосой 40х4 мм. Расположенный на площадке газорегуляторный пункт ГРПШ присоединен стальной полосой к контуру заземления не менее, чем в двух точках.

Газорегуляторный пункт ГРПШ защищен от прямых ударов молнии отдельностоящим молниеотводом высотой 10,0 м.

Молниеотвод обеспечивает необходимую зону защиты газоотводной свечи, задвижки газорегуляторного пункта ГРПШ.

Присоединение оборудования к заземляющему устройству обеспечивают защиту от прямых ударов и вторичных проявлений молнии и защиту от статического электричества.

Комплекты оборудования, изделий и материалов на проектируемое оборудование представлены в спецификациях оборудования, изделий и материалов.

Основные технические показатели:

надёжность электроснабжения	- II категория;
суммарная расчётная мощность электропотребителей, Рр	- 103,1 кВт;
протяжённость трассы ВЛЗ-6 кВ	- 112,0 м;
подстанция 2КТПГ-250/6/0,4 кВ	- 1 комплект.

Электрооборудование и электроосвещение

Раздел разработан на основании задания на проектирование, типового проекта ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012.

Потребителями электроэнергии являются силовые и осветительные сети, электроприемники систем электроснабжения, отопления и вентиляции, кондиционирования, связи и сигнализации, технологическое оборудование врачебной амбулатории, административно-хозяйственное оборудование.

Суммарная расчётная мощность электропотребителей амбулатории, Рр – 90,8 кВт.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники отнесены к потребителям I и II категории. Аварийное освещение, связь и противопожарные устройства здания отнесены к потребителям I категории, по классификации ПУЭ РК. В качестве третьего источника питания потребители I категории оснащены источниками бесперебойного питания ИБП с аккумуляторными батареями.

Питание электроприемников врачебной амбулатории запроектировано по трехфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220 В с глухозаземленной нейтралью система (TN-C-S).

Электроснабжение предусмотрено по двум кабельным линиям от РУ-0,4 кВ проектируемой подстанции 2БКТП кВ.

Для учета и распределения электроэнергии запроектировано вводно-распределительное устройство ВРУ-0,4 кВ, которое располагается подвале в помещении электрощитовой.

ВРУ запроектировано напольным металлическим шкафом с панелью ввода с АВР и шкафом распределительным с одной секцией шин. Шкаф панели ввода с АВР укомплектован автоматическими выключателями, прибором учета типа САР4У-Э7121-ТХ с долговременной памятью и с возможным выходом текущего и коммерческого значения в систему контроля учета расхода электроэнергии.

Электрооборудование технологических участков (медицинских приборов и аппаратов, теплового пункта, систем связи и сигнализации, вентиляции) укомплектовано панелями/шкафами управления и поставляется в комплекте с технологическим оборудованием в полной заводской готовности.

Электропитание потребителей запроектировано от щитков распределительных навесного исполнения ЩС, ЩРВ, ЩО, ЩТП. Щитки комплектуются автоматическими выключателями на вводах и на отходящих линиях с различными токовыми номиналами, для розеточных сетей предусмотрены дифференциальные автоматические выключатели и устройства защитного отключения.

Комплектация ВРУ, щитков распределительных запроектирована в соответствии с разработанными принципиальными схемами.

Аппараты управления силовых установок: магнитные пускатели, ящики управления и шкафы управления, поставляются комплектно с технологическим оборудованием.

Для управления электроприводом вентилятором системы вентиляции в лаборатории запроектирован ящик управления ЯВ15 серии Я5000.

Для управления вентиляционным оборудованием запроектированы кнопки управления, пускатели и выключатели, установленные по месту.

Запроектировано отключение приточных и вытяжных вентиляционных систем при пожаре по сигналу от системы автоматической пожарной сигнализации АПС.

Рабочим проектом запроектировано рабочее, аварийно-эвакуационное и ремонтное освещение, которые запитаны от разных секций шин ВРУ. Электропитание систем освещения предусмотрено от щитка рабочего освещения ЩО серии ОЩВ, аварийное освещение – от фидера ВРУ.

Щит ЩО снабжен автоматическими выключателями на вводах и на отходящих линиях с различными токовыми номиналами.

ВРУ, силовые щиты приняты индивидуального изготовления в соответствии с принципиальными схемами.

Рабочее освещение помещений выполнено светильниками типа OWP/S, OPL/ S 218, TN-100, A/50m, прикроватное освещение предусмотрено светильниками типа BH236.

Управление светильниками принято по месту выключателями.

Аварийно-эвакуационное освещение запроектировано светильниками типа EFS190.

Светильники укомплектованы люминесцентными лампами и компактными энергосберегающими лампами.

Ремонтное освещение запроектировано переносными светильниками, которые подключаются от ящика с понижающим трансформатором типа ЯТП-0,25-220/12.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

Высота установки выключателей: в технических помещениях — 1,5 м от пола; в остальных помещениях - 0,8 м от уровня пола.

Высота установки розеток:

1,0 м от уровня пола - для подключения технологического оборудования;

0,3 м от уровня пола - в остальных помещениях.

Высота установки кнопок и пускателей -1,0 м от уровня пола.

Все силовые и осветительные щиты предусмотрены металлическими, высота установки низа щитков -1,3 м от уровня пола.

Групповые осветительные сети выполняются сменяемыми кабелями с медными жилами, прокладываемыми скрыто в поливинилхлоридных трубах за подвесным потолком, частично в штробах, в коробах на чердаке.

Силовые распределительные сети и сети освещения выполнены кабелями марки ВВГнг с сечением жил 5х25 мм^2, 5х16 мм^2, 5х4 мм^2, 5х1,5 мм^2, 3х2,5 мм^2, 3х1,5 мм^2, 2х1,5 мм^2, прокладываемыми открыто по техническому этажу с креплением скобами, кабельном лотке, скрыто в поливинилхлоридных трубах в подготовке пола.

Сети управления запроектированы кабелем марки КВВГ 5х0,75 мм^2.

Основным средством защиты от поражения электрическим током является защитное заземление или зануление.

Для защиты персонала от поражения электрическим током и опасных воздействий молний предусматривается защитное заземление и зануление.

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов.

В моечной предусмотрена дополнительная система уравнивания потенциалов.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, и т.п. заземлены и присоединяются к заземляющему устройству.

Для защиты от поражения электрическим током врачебная амбулатория оборудована системой защитного зануления (заземления). В распределительной сети принята система заземления типа «TN-C-S». Совместно с фазными и рабочей нулевой жилами в питающих линиях от главной шины заземления до всех щитов проложена дополнительно нулевая защитная жила. К этой жиле присоединены отдельными защитными проводниками групповой сети все металлические нормально нетоковедущие части силового электрооборудования и осветительных приборов.

Для выравнивания электрических потенциалов строительные и производственные конструкции, стационарно проложенные трубопроводы всех назначений, металлические корпуса электротехнического и технологического оборудования, оболочки кабелей и т.д.

присоединены к системе общего защитного уравнивающего заземления. Присоединение запроектировано проводом ПВ 1х16 мм^2, стальной круг диаметром 16 мм.

Молниезащита врачебной амбулатории выполнена молниезащитной сеткой с присоединением металлических элементов к наружному заземляющему устройству.

Заземляющие устройства системы молниезащиты состоят, как минимум, из двух электродов.

Соединение частей заземления выполнено сваркой. Сварные швы в земле покрываются битумным лаком для защиты от коррозии, а на поверхности земли – краской, стойкой к химическим воздействиям.

Присоединение оборудования, систем молниезащиты к заземляющим устройствам обеспечивают защиту от прямых ударов и вторичных проявлений молнии, а также защиту от статического электричества

Предусмотрено выполнение защитных мер электробезопасности в полном объеме ПУЭ РК.

Комплекты оборудования, изделий и материалов на проектируемое оборудование представлены в спецификациях оборудования, изделий и материалов.

Основные технические показатели:

надёжность электроснабжения - II категория;

суммарная расчётная мощность потребителей амбулатории, Рр - 90,8 кВт.

Системы связи и сигнализации

Разделы «Наружная сеть связи» и «Системы связи» разработаны на основании задания на проектирование, типового проекта ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012, технических условий от 28 декабря 2015 года №11-12-15/Л, выданных Жанаозенским ГПУТ, гарантийного письма ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 16 ноября 2020 года №01-23-389 о продлении технических условий.

В разделах разработаны:

внешняя канализация телефонной связи врачебной амбулатории;

системы связи врачебной амбулатории.

Наружная сеть связи

В соответствии с техническими условиями подключение к внешней сети связи запроектировано по проектируемой телефонной канализации.

Телефонизация проектируемой врачебной амбулатории выполнена оптико-волоконным кабелем ОК-4 марки ИКСЛ-Т-А4-2,5 от автоматизированной телефонной станции АТС средней школы №9 до проектируемого кросса LAN-POMB-WM-8SC врачебной амбулатории:

От шкафа ОРШ средней школы №9 кабель ОК-4 проложен по вновь построенной одноотверстной канализации связи из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм.

Протяженность участка трассы составляет 318,0 метров. Кабель проложен в грунте.

Телефонная канализация связи проложена на глубине 1,0 м от поверхности земли.

По трассе кабеля ОК-4 запроектированы кабельные колодцы типа ККС1-2М, ККС1у-2М с люками типа Л.

В качестве оконечного устройства принят кросса LAN-POMB-WM-8SC врачебной амбулатории.

Защитное заземление и зануление оборудования предусмотрено в соответствии с требованиями ПУЭ РК и технической документации на оборудование.

Системы связи

В разделе выполнена привязка типового проекта ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012.

Электроснабжение системы предусмотрено по I категории надежности по классификации ПУЭ РК.

Основное электроснабжение запроектировано от сети переменного тока 220 В.

Резервное электроснабжение принято от источника бесперебойного питания (UPS).

Рабочим проектом разработаны:

телефонизация;

структурированная кабельная сеть;

радиофикация;

часофикация.

система оповещения пациентов об освобождении кабинетов.

Телефонизация

В соответствии с техническими условиями телефонизация врачебной амбулатории запроектирована от городской телефонной сети. Для обеспечения врачебной амбулатории телефонной связью запроектирована учрежденческая автоматическая телефонная станция мини АТС модели Panasonic типа KX-TDA 100 RU с поддержкой IP-шлюзов.

Установка мини АТС принята в помещении центра коммутации. Там же запроектирован телекоммуникационный шкаф, который комплектуется: коммутационным (АТС, платы, телефонные аппараты), серверным и активным сетевым оборудованием (коммутатор Ethernet, порты).

Распределительная сеть выполнена внутри шкафа посредством патч-кордов, соединяющих порты активного оборудования с портами коммутационных панелей от рабочих мест.

Защитное заземление и зануление оборудования предусмотрено в соответствии с требованиями ПУЭ РК и технической документации на оборудование.

Структурированная кабельная сеть (СКС)

Для обеспечения врачебной амбулатории локальной вычислительной сетью (ЛВС) разработана СКС из системы телекоммуникационных кабелей, соединительных шнуров и коммутационного оборудования.

Горизонтальная разводка принята кабелем «витая пара» марки UTP Cat-6, 4x2x0,57 мм по топологии «звезда», центром которой принят телекоммуникационный шкаф.

Абонентская сеть запроектирована кабелем «витая пара» марки UTP Cat-6, 4x2x0,57 мм, проложенным скрыто под слоем штукатурки по потолку в гофрированной трубе.

При параллельной прокладке с силовыми и осветительными сетями соблюдены безопасные расстояния согласно требований ПУЭ РК.

На каждом рабочем месте предусмотрена установка двух портовых телекоммуникационных розеток с разъемами RG-45 для подключения телефона и компьютера.

Связь между розеткой и рабочим местом предусмотрена патч-кордами.

Установка розеток принята на высоте 0,3 метра от уровня поля на расстоянии 0,09 м от силовых розеток.

Защитное заземление и зануление оборудования предусмотрено в соответствии с требованиями ПУЭ РК и технической документации на оборудование.

Радиофикация

Радиофикация предусмотрена от городской радиотрансляционной сети.

Ввод в здание выполняется через трубостойку, устанавливаемую на кровле здания. На трубостойке устанавливается абонентский трансформатор типа ТАМУ-10.

Распределительная абонентская сеть выполнена кабелем ПРППМ 2x1,2 мм^2. Распределительный кабель проложен скрыто по стоякам, абонентский - в штробах.

Радио розетки установлены на высоте 1,0 м от уровня пола.

Защитное заземление и зануление оборудования предусмотрено в соответствии с требованиями ПУЭ РК и технической документации на оборудование.

Часофикация

Запроектирована система часофикации здания. Установка первичных часов предусмотрена в кабинете информатизации. Вторичные часы принято установить по всему зданию с учётом визуальной доступности часов для пациентов и сотрудников.

Распределительная сеть выполнена кабелем марки UTP Cat-5e, 4x2x0,51 мм, который проложен в штробах или в гофрированной трубе ПВХ по конструкциям с последующей обшивкой.

Защитное заземление и зануление оборудования предусмотрено в соответствии с требованиями ПУЭ РК и технической документации на оборудование.

Система оповещения пациентов об освобождении кабинетов

Врачебные и процедурные кабинеты предусмотрено оборудовать световой сигнализацией для оповещения пациентов об освобождении кабинетов. Табло «Свободно, Занято» запроектированы над дверями входов в кабинеты.

Управление принято от трех кнопочного пульта «Свободно», «Занято», «Потушено».

Розетки подключения табло запроектированы на расстоянии не более 1,0 метра от места расположения табло.

Присоединение оборудования к заземляющему устройству обеспечивают защиту от прямых ударов и вторичных проявлений молнии и защиту от статического электричества.

Защитное заземление и зануление оборудования предусмотрено в соответствии с требованиями ПУЭ РК и технической документации на оборудование.

Защитные меры электробезопасности выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Комплекты оборудования, изделий и материалов на проектируемое оборудование представлены в спецификациях оборудования, изделий и материалов.

Основные технические показатели:

общая протяженность трассы внешних сетей связи - 318,0 м;

офисная АТС модели Panasonic типа KX-TDA 100 RU - 1 комплект.

Охранно-пожарная сигнализация

Раздел выполнен с привязкой к типовому проекту «Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену для IVA, IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями».

Объекты защиты:

врачебная амбулатория;

блок-модульная котельная.

Электроприёмники системы охранно-пожарной сигнализации являются потребителями I категории по классификации ПУЭ РК, их электроснабжение обеспечивается от электросети и от резервного источника питания ИВЭПР 112-2-2 и аккумуляторной батареи GGP1207, которые обеспечивают работу системы в течении 24 часов в дежурном режиме и 3 часа в режиме оповещения.

Основное электроснабжение запроектировано от сети переменного тока 220 В отдельной линией от вводно-распределительного устройства ВРУ.

Система охранно-пожарной сигнализации построена на базе контрольной панели пожарно-охранной сигнализации ППКПО типа «Гранд Магистр-24». Контрольная панель устанавливается на высоте 1,5 м в вестибюле.

Блок-модуль котельной поставляется заводом-изготовителем в полной заводской готовности, в комплекте с выполненной системой пожарной сигнализации и оповещения (ПС).

Система ПС блок-модуля котельной входит в состав комплекса защиты объектов врачебной амбулатории. Сигнал от системы ПС блок-модуля котельной поступает на прибор ППКПО врачебной амбулатории.

Состав оборудования и приборов:

релейный модуль РМ4, для управления принудительной вентиляцией;

автоматические дымовые пожарные извещатели типа ИП 212-45;

ручные пожарные извещатели типа ИР-513.10;

оповещатели световые «ВЫХОД» типа ОПОП 1-8;

оповещатели светозвуковые типа SD-20;

выносной индикатор типа ВУОС.

Пожарная сигнализация обеспечивается применением дымовых и ручных извещателей. При формировании команд на оповещение людей о пожаре в каждом помещении предусмотрено не менее двух извещателей, независимо от площади. Размещение пожарных извещателей предусмотрено согласно нормативным требованиям.

Пожарные извещатели дымовые установлены в помещениях в зависимости от назначения помещений кроме «мокрых» помещений.

На путях эвакуации из здания предусмотрена установка ручных пожарных извещателей. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стенах на высоте 1,5 м от уровня пола.

Расстановка приёмного прибора сигнализации, извещателей, приборов звукового и светового оповещения в здании принята в соответствии с нормативными требованиями и обеспечивает контроль всех помещений.

На путях эвакуации предусмотрена установка световых указателей «Выход».

Выносные индикаторы предназначены для применения в качестве выносных устройств оптической сигнализации (ВУОС) красного (оранжевого) цвета, для дублирования состояния встроенных оптических индикаторов пожарных извещателей.

Шлейфовые соединения пожарной сигнализации запроектированы кабелем марок КСПВ, ТСВ, КСРВ нг(А)-FRLS с сечением жил 1х2х0,5 мм, 2х2х0,5 мм, 10х2х0,5 мм, 1х2х0,5 мм, в качестве силового кабеля принят кабель марки ШВВП 2Х0,75 мм^2.

Передача сигналов от системы ПС блок-модуля котельной на прибор ППКПО запроектирована по кабельной линии. В качестве связующего кабеля принят кабель марки ТППэп 4х2х0,5 мм. Кабель проложен в траншее на глубине не менее 0,7 м от поверхности земли, при пересечениях с автодорогами и подземными коммуникациями кабель защищен трубой.

Все шлейфы пожарной сигнализации проложены с условием обеспечения контроля их целостности по всей длине

Прокладка кабелей системы пожарной сигнализации в здании проложены скрыто по стенам и потолкам в гофрированной трубе диаметром 20 мм.

При возникновении пожароопасных ситуаций запроектировано отключение приточной вентиляции по сигналу от системы АПС.

Для передачи сигнала тревоги в дежурную часть предусмотрено устройство типа УО-4С исп.2.

Для оборудования системы охранной сигнализации ОС принято защитное заземление (зануление) в соответствии с нормативными требованиями ПУЭ РК и технической документации на оборудование.

Защитные меры электробезопасности выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Комплекты оборудования, изделий и материалов на проектируемое оборудование представлены в спецификациях оборудования, изделий и материалов.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Здания запроектированы с учетом требований нормативных документов по взрыво- и пожаробезопасности, в том числе:

на генплане предусмотрены проезды для пожарных автомашин;

предусмотрены эвакуационные выходы;

двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания;

деревянные конструкции подвергнуты огнезащитной обработке;

все несущие конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости;

в отделке помещений максимально предусмотрены несгораемые отделочные материалы;

в здании предусмотрена пожарная сигнализация.

6.4 Охрана окружающей среды

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту разработаны ТОО «Проектный центр».

Воздушная среда

При строительно-монтажных работах выявлено 23 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них 7 организованного типа, 16 неорганизованного типа.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ при строительно-монтажных работах приведены в таблице №2.

Таблица №2

Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
			сущ. пол.		на 2021 год		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники									
Котел битумный		0001							
0301	Азота диоксид		-	-	0,00122	0,00035	0,00122	0,00035	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,0002	0,00006	0,0002	0,00006	2021
0328	Углерод		-	-	0,0001	0,00003	0,0001	0,00003	2021
0330	Сера диоксид		-	-	0,0028	0,00081	0,0028	0,00081	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,00664	0,00192	0,00664	0,00192	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,06573	0,019	0,06573	0,019	2021
Сварочный дизельный генератор		0002							
0301	Азота диоксид		-	-	0,0915556	0,0003158	0,0915556	0,0003158	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,0148778	0,0000513	0,0148778	0,0000513	2021
0328	Углерод		-	-	0,0077778	0,0000275	0,0077778	0,0000275	2021
0330	Сера диоксид		-	-	0,0122222	0,0000413	0,0122222	0,0000413	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,08	0,0002754	0,08	0,0002754	2021

продолжение таблицы №2

0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,00000014	5,00E-10	0,00000014	5,00E-10	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0016667	0,0000055	0,0016667	0,0000055	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,04	0,0001377	0,04	0,0001377	2021
Компрессор дизельный		0003							
0301	Азота диоксид		-	-	0,0366222	0,0037744	0,0366222	0,0037744	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,0059511	0,0006133	0,0059511	0,0006133	2021
0328	Углерод		-	-	0,0022222	0,0001444	0,0022222	0,0001444	2021
0330	Сера диоксид		-	-	0,0122222	0,002022	0,0122222	0,002022	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,04	0,003707	0,04	0,003707	2021
0703	Бенз/а/пирен		-	-	4,00E-08	4,00E-09	4,00E-08	4,00E-09	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0004762	0,0000385	0,0004762	0,0000385	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,0114286	0,0009629	0,0114286	0,0009629	2021
Электростанция передвижная		0004							
0301	Азота диоксид		-	-	0,0092	0,00017	0,0092	0,00017	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,0015	0,00003	0,0015	0,00003	2021
0328	Углерод		-	-	0,004	0,00008	0,004	0,00008	2021
0330	Сера диоксид		-	-	0,0012	0,00002	0,0012	0,00002	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,008	0,00015	0,008	0,00015	2021
0703	Бенз/а/пирен		-	-	1,40E-08	3,00E-11	1,40E-08	3,00E-11	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0002	0,000003	0,0002	0,000003	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,004	0,00008	0,004	0,00008	2021
Сварочный агрегат с бензиновым двигателем		0005							
0184	Свинец		-	-	0,00028	0,00000189	0,00028	0,00000189	2021
0301	Азота диоксид		-	-	0,0371	0,0003	0,0371	0,0003	2021
0328	Углерод		-	-	0,0005	0,000013	0,0005	0,000013	2021
0330	Сера диоксид		-	-	0,0019	0,000013	0,0019	0,000013	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,5563	0,0038	0,5563	0,0038	2021
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,00000021	1,00E-09	0,00000021	1,00E-09	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,0927	0,0006	0,0927	0,0006	2021
Машины бурильные		0006							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,0235	0,000548	0,0235	0,000548	2021
Пила с карбюраторным двигателем		0007							
0184	Свинец		-	-	0,0001	0,0000102	0,0001	0,0000102	2021
0301	Азота диоксид		-	-	0,0166	0,0014	0,0166	0,0014	2021
0328	Углерод		-	-	0,0002	0,00002	0,0002	0,00002	2021
0330	Сера диоксид		-	-	0,0008	0,000068	0,0008	0,000068	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,2494	0,0204	0,2494	0,0204	2021
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,0000001	8,00E-09	0,0000001	8,00E-09	2021

продолжение таблицы №2

2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,0416	0,0034	0,0416	0,0034	2021
Итого по организованным источникам:			-	-	1,482793104	0,065394104	1,482793104	0,065394104	
Неорганизованные источники									
Строительно-монтажные работы									
Разработка грунта экскаватором		6001							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,209	0,6	0,209	0,6	2021
Разработка грунта бульдозерами		6002							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,1105	0,463	0,1105	0,463	2021
Уплотнение грунта трамбовками		6003							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,0235	0,36	0,0235	0,36	2021
Уплотнение грунта прицепными катками		6004							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,046	0,03316	0,046	0,03316	2021
Пересыпка и хранение инертных материалов		6005							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,39	0,225	0,39	0,225	2021
Выделение пыли от работы автотранспорта		6006							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,02044	0,645	0,02044	0,645	2021
Асфальтирование		6007							
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,00406	0,00017	0,00406	0,00017	2021
Сварочные работы		6008							
0123	Железо оксиды		-	-	0,02025	0,0154803	0,02025	0,0154803	2021
0143	Марганец и его соединения /		-	-	0,000961	0,00142219	0,000961	0,00142219	
0301	Азота диоксид		-	-	0,00978	0,0028832	0,00978	0,0028832	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,00159	0,0004686	0,00159	0,0004686	
0337	Углерод оксид		-	-	0,01375	0,003154	0,01375	0,003154	2021
0342	Фтористые газообразные соединения		-	-	0,000417	0,00004575	0,000417	0,00004575	
0344	Фториды неорганические плохо растворимые		-	-	0,001833	0,0002013	0,001833	0,0002013	2021
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,000778	0,000086138	0,000778	0,000086138	
Сварка полиэтиленовых труб		6009							

окончание таблицы №2

0337	Углерод оксид		-	-	0,1339	0,18	0,1339	0,18	2021
0827	Хлорэтилен		-	-	0,058	0,078	0,058	0,078	2021
Покрасочные работы		6010							
0616	Диметилбензол		-	-	0,421	0,27994131	0,421	0,27994131	2021
0621	Метилбензол		-	-	0,883	0,12840718	0,883	0,12840718	2021
1042	Бутан-1-ол		-	-	0,483	0,2369179	0,483	0,2369179	2021
1048	2-Метилпропан-1-ол		-	-	0,03037	0,00251	0,03037	0,00251	2021
1061	Этанол		-	-	0,0736	0,0071073	0,0736	0,0071073	2021
1119	2-Этоксиэтанол		-	-	0,12	0,00738528	0,12	0,00738528	2021
1210	Бутилацетат		-	-	0,259	0,0318616	0,259	0,0318616	2021
1240	Этилацетат		-	-	0,0173	0,0000623	0,0173	0,0000623	2021
1401	Пропан-2-он		-	-	0,529	0,06687471	0,529	0,06687471	2021
1411	Циклогексанон		-	-	0,276	0,0335	0,276	0,0335	2021
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /		-	-	0,00864	0,000715	0,00864	0,000715	2021
2750	Сольвент нафта		-	-	0,0911	0,0219064	0,0911	0,0219064	2021
2752	Уайт-спирит		-	-	0,984	0,21968845	0,984	0,21968845	2021
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,2583	0,0532296	0,2583	0,0532296	2021
Дрель		6011							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,0014	0,00036	0,0014	0,00036	2021
Перфоратор		6012							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,0028	0,00407	0,0028	0,00407	2021
Шуруповер		6013							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,0014	0,00026	0,0014	0,00026	2021
Гидроизоляция		6014							
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,0306	0,0022	0,0306	0,0022	2021
Машина шлифовальная		6015							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,006	0,000136	0,006	0,000136	2021
2930	Пыль абразивная		-	-	0,004	0,00095	0,004	0,00095	2021
Станки всерлильные		6016							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,0014	5,04E-08	0,0014	5,04E-08	2021
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	5,526669	3,706154558	5,526669	3,706154558	
Всего по предприятию:			-	-	7,009462104	3,771548662	7,009462104	3,771548662	

При эксплуатации выявлено 5 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них 3 организованного типа, 2 неорганизованного типа.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации приведены в таблице №3.

Таблица №3

Производство цех, участок		Номер источ-ника вы-броса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год дос-тиже-ния ПДВ
			сущ. пол.		на 2021 год		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники									
Дымовая труба котельной		0001							
0301	Азота диоксид		-	-	0,024	0,758	0,024	0,758	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,0039	0,123	0,0039	0,123	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,092	2,9	0,092	2,9	2021
Продувочная свеча газовой линии котельной		0002							
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5		-	-	0,0098	0,000000147	0,0098	0,000000147	2021
Продувочная свеча ГРПН		0003							
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5				0,08807	0,000001321	0,08807	0,000001321	2021
Итого по организованным источникам:			-	-	0,21777	3,781001468	0,21777	3,781001468	
Неорганизованные источники									
Узел подключения к газопроводу		6001							
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5		-	-	0,0027	0,0864	0,0027	0,0864	2021
ЗРА и ФС ГРПН		6002							
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5				0,0028	0,0871	0,0028	0,0871	2021
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	0,0055	0,1735	0,0055	0,1735	
Всего по предприятию:			-	-	0,22327	3,954501468	0,22327	3,954501468	

Моделирование рассеивания загрязняющих веществ, в приземном слое атмосферы проводилось с помощью программного комплекса «ЭРА».

В результате расчетов выявлено, что приземные концентрации по всем веществам не превышают 1 ПДК на границе санитарно-защитной зоны.

Водная среда

Подрядная строительная организация должна обеспечить технологический процесс строительства и питьевые нужды работающего персонала технической и питьевой водой. Воду для питья предполагается поставлять автотранспортом в бутылках.

На период строительства снабжение технической водой, в том числе, и на гидроиспытания планируется путем привоза воды из ближайших источников.

Проживание и питание работников осуществляется в ближайших населенных пунктах. Хозбытовые стоки собираются в биотуалете и вывозятся на очистные сооружения.

Сбор используемой воды осуществляется в емкость с последующей утилизацией. В свою очередь, по мере накопления, утилизация производится по договору со специализированной организацией.

Сброс загрязненных стоков в природную среду не производится, так как на период строительства применяются биотуалеты по мере накопления вывозится спец автотранспортом на городские очистные сооружения по договору.

При эксплуатации объекта водопотребление - точка подключения наружного проектируемого водопровода – существующий водопровод Ду50 мм.

Хозяйственно - бытовая канализация предназначена для отвода хозяйственно-бытовых стоков от здания врачебной амбулаторий в двухкамерный септик объемом 10 м3. С септика стоки по мере наполнения вывозятся спецорганизацией по договору на КОС г. Жанаозен.

Земельные ресурсы и почва, растительный мир и животный мир

Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений с целью увеличения надежности работы оборудования и проведения природоохранных мероприятий сведут к минимуму воздействие на земельные ресурсы, растительный и животный мир.

Отходы производства и потребления

На период строительства и эксплуатации образуемые отходы будут раздельно собираться и временно храниться в специально отведенных местах и в специальных контейнерах, с последующей передачей специализированным организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Отходы производства и потребления на период строительства приведены в таблице №4.

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего, в т.ч.	4,915		4,915
отходов производства	4,115		4,115
отходов потребления	0,8		0,8
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь	0,024	-	0,024
Отходы из ЛКМ	0,133	-	0,133
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	0,946	-	0,946
Металлолом	3,0		3,0
Твердо-бытовые отходы	0,8	-	0,8
Огарки сварочных электродов	0,012		0,012

Отходы производства и потребления на период строительства приведены в таблице №5.

Таблица №5

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего, в т.ч.	23,4208		23,4208
отходов производства	0,2208		0,2208
отходов потребления	23,2		23,2
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы	0,015		0,015
Медицинские отходы	0,0458		0,0458
Промасленная ветошь	0,127		0,127
Отработанное масло	0,033		0,033

окончание таблицы №5

Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	6,7	-	6,7
Смет с территории	16,5		16,5

Воздействие на окружающую среду отходов, будет сведено к минимуму, при условии соблюдения правил сбора, складирования, вывоза, всех видов отходов по договору.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

По рабочему проекту имеется положительное санитарно-эпидемиологическое заключение №R-33-00001/16 от 26.04.2016 года, ранее выданное Управлением по защите прав потребителей по городу Жанаозен.

Радиологическая безопасность земельного участка для проектирования врачебной амбулатории подтверждена протоколами дозиметрического контроля и измерения уровня плотности потока радона с поверхности грунта территории участка от 01 июня 2020 года №6, выполненных Жанаозенским городским филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КККБТУ МЗ РК по Мангистауской области.

Представлено письмо от 09 ноября 2020 года №01-23/374, выданное ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства», об отсутствии на данном земельном участке радиоактивного загрязнения, скотомогильников, мест захоронений биоматериалов и других опасных источников инфекций.

Предусмотрено благоустройство, озеленение, ограждение территории. Внутриплощадочные проезды предусмотрены с асфальтобетонным покрытием, тротуары – тротуарной плиткой. При входе в здание предусмотрен пандус для маломобильных групп населения.

Мусоросборники установлены в хозяйственной зоне, на площадке с водонепроницаемым покрытием, доступным для очистки, огражденной с трех сторон, на расстоянии более 25 метров от здания амбулатории.

Набор и площади помещений проектируемого объекта в типовом проекте, соответствуют требованиям государственных нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства. Структура, планировка и оборудование помещений проектируемого объекта, обеспечивают поточность технологических процессов и исключают возможность перекрещивания потоков с различной степенью эпидемиологической опасности.

Внутренняя отделка помещений предусмотрена в соответствии с их функциональным назначением, выполняется из материалов, разрешенных на территории РК, допускающими уборку влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих средств. При проведении строительно-монтажных и отделочных работ, будут использоваться строительные материалы I класса радиационной безопасности, в соответствии с требованиями п. 32 ГН от 27 февраля 2015 года №155.

Мебель, оборудование, уборочный инвентарь предусматривается из материалов, устойчивых к моющим средствам и средствам дезинфекции.

Для бытового обслуживания персонала предусматриваются бытовые помещения, оборудованные гардеробной, санитарным узлом. Санитарные узлы оборудуют раковинами для мытья рук, с подводом горячей и холодной воды, оснащают средствами для мытья,

электрополотенцами. Для персонала выделяется комната приема пищи, оборудованная холодильником, устройствами для подогрева воды и пищи, раковиной для мытья рук.

Предусмотрено отдельное помещение для временного хранения медицинских отходов, расположенное рядом с наружным выходом в здание.

Проектируемый объект обеспечивается системами электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, согласно представленных технических условий.

Новые водопроводные сети на проектируемом объекте, подвергаются гидропневматической промывке с последующей дезинфекцией

Для создания нормативных санитарно-гигиенических параметров воздуха в помещениях проектируемого объекта, предусмотрены системы приточно-вытяжной вентиляции, с механическим и естественным побуждением. Лаборатория, кабинеты забора мокроты и химизатора оборудованы отдельными системами вентиляции. Вытяжной шкаф в лаборатории, оборудован местной вытяжной системой вентиляции.

Система отопления объекта автономная, от проектируемой котельной.

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237 (далее - СП), производство строительно-монтажных работ кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается. На основании представленного санитарно-эпидемиологического заключения от 30 июля 2020 года №R06XKZ46VBS00018333, выданного Жанаозенским городским Управлением контроля качества и безопасности товаров и услуг Департамента контроля качества и безопасности товаров, и услуг Мангистауской области, при эксплуатации проектируемой котельной установлен предварительный расчетный размер санитарно-защитной зоны – 21 метр. Предусмотрен санитарный разрыв от парковки для автомобилей, в соответствии с требованиями таблицы №1, приложения №2 СП – 25 метров.

Приняты санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания строителей на период строительно-монтажных работ.

Предусмотрены помещения для обогрева рабочих и кратковременного отдыха, бытового обслуживания (гардеробные, душевые, умывальные, помещения для сушки одежды). Для питания рабочих предусмотрена комната приема пищи, оборудованная раковиной для мытья посуды.

Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала, используется вода питьевого качества. Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки, осуществляется устройством мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

При выезде автотранспортных средств со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес.

Работающих обеспечивают специальной одеждой, специальной обувью и средствами индивидуальной защиты. На всех участках и в бытовых помещениях предусматриваются аптечки первой медицинской помощи.

6.6 Организация строительства

Продолжительность строительства определена в соответствии со СП РК 1.03-101-2013 Часть I, СП РК 1.03-102-2014 Часть II, «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая расчетная продолжительность строительства составляет 5 месяцев.

Срок начала строительства объекта – II квартал 2021 г. (письмо ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 16 октября 2020 года №01-23-388).

Строительство выполняется поточным методом.

Комплекс работ по строительству объекта подразделен на следующие периоды строительства:

подготовительный период;

основной период.

В проекте организации строительства определена технологическая последовательность работ при строительстве объекта и их отдельных элементов.

В разделе представлены потребности строительства в кадрах, потребности во временных зданиях и сооружениях, потребности строительных машинах и механизмах, потребности в энергоресурсах и воде на период строительства.

Потребность строительства в кадрах составляет 26 человек.

Потребность во временных зданиях и сооружениях, обеспечение потребности в энергоресурсах и воде определены расчетами.

В составе проекта организации строительства разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды, а также календарный план строительства.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменением и дополнением выпуск 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования, ЭСН РК 8.04-02-2015 с изменением и дополнением выпуск 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменением и дополнением выпуск 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2019;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком – руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» 19 ноября 2020 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.82, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2020 года. Переход к сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года №9.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Западному региону в рабочий проект «Медицинский центр (поликлиника) со стационаром на 50 мест производственного филиала «Озенмунайгаз» в городе Жанаозен Мангистауской области» Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план:

1) представлен правоустанавливающий документ на земельный участок, согласно замечаниям;

2) технико-экономические показатели откорректированы, согласно замечаниям;

3) откорректированы места для автопарковки на участке, согласно замечаниям.

Технологические решения:

4) спецификация технологического оборудования согласована с Заказчиком.

Архитектурно-планировочные решения:

5) ведомость отделки фасадов откорректировано, согласно замечаниям;

6) форматы листов указаны, согласно замечаниям;

7) узлы откорректированы, согласно замечаниям.

Архитектурно-строительные решения:

8) проверены и заменены недействующие ГОСТы.

Конструктивные решения:

9) представлен комплексный расчет деревянных конструкции по 1-ым и 2-ым группам предельных состоянии с учётом СП РК EN (Еврокод);

10) представлен откорректированный расчет фундаментов с учётом СП РК EN (Еврокод).

Тепломеханические решения:

11) пояснительная записка откорректирована по замечаниям;

12) в ОПЗ добавлено краткое описание тепломеханической части блочно-модульной котельной БМК;

13) представлен опросный лист на БМК с техническими характеристиками.

Тепловые сети:

14) откорректированы расчетные климатические параметры систем ОВ в соответствии с СП РК 2.04-01-2017*;

15) план доработан, с указанием привязок проектируемых сетей к другим сооружениям.

Отопление и вентиляция:

16) выполнена актуализация нормативных документов в соответствии с АГСК-2020;

17) параметры расчетной температуры и значения диаметра трубопроводов для различных температур приведены к условиям, принятым для рассматриваемого объекта.

Наружные сети водопровода и канализации:

18) откорректировано название рабочего проекта раздела НВК;

19) в экспликации зданий и сооружений внесена котельная с нумерацией здания и указан объем двухкамерного септика, на плане наружных сетей водопровода и канализации выполнена нумерацию всех проектируемых зданий и сооружений;

20) в колодце ВК-1 на водомерном узле выполнена обводная линия, на деталировке колодца ВК-1 указан диаметр колодца 1500 мм;

21) в таблице водопроводных колодцев для ВК-1 принят диаметр 1500 мм;

22) в заказной спецификации приведена в соответствие с чертежами длина стальных футляров при прохождении сети водопровода под автодорогами;

23) для запорной арматуры указан вес.

Внутренние сети водопровода и канализации:

24) лист ВК-1, заменены недействующие нормативные документы на актуальные версии;

25) лист ВК-2, на плане сетей водопровода показана установленная в помещении водомерного узла запасная емкость объемом 2,0 м^3

26) выполнен чертеж на установку запасной емкости питьевой воды объемом 2,0 м^3 с планом, схемой обвязки емкости и заказная спецификация;

27) в заказной спецификации для стальных труб и запорной арматуры указан вес, для санитарных приборов указан ГОСТ.

Газоснабжение:

28) пояснительная записка откорректирована по замечаниям.

29) указан объем контроля сварных стыков для газопроводов, прокладываемых в футляре на переходах через автодорогу и газопроводов ГРП.

30) указана прокладка над подземным полиэтиленовым газопроводом изолированного медного провода и установка опознавательных знаков по норме СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы»;

31) добавлены описание перехода газопровода через автодорогу, метода его устройства и описание выхода газопровода из земли;

32) разработан чертеж разреза траншеи с указанием подсыпки, присыпки, сигнальной ленты, медного провода, высотными размерами;

33) разработан чертеж узла выхода газопровода из земли;

34) разработан монтажный чертеж перехода на поперечном сечении автодороги;

35) в ОПЗ добавлено краткое описание ГСВ блочно-модульной котельной БМК;

36) представлен паспорт блочно-модульной котельной БМК и коммерческое предложение блочно-модульной котельной БМК со списком комплектации.

Наружные сети электроснабжения:

37) ПЗ, ЭС.1: актуализированы нормативные документы и названия НТД согласно АГСК-2020;

38) ЭС.1:

в общие указания указать откорректирован провод СИП-3 (см. каталог, или ЭС.СО поз.18);

указаны основные технические показания (категория, мощность, протяжённость трассы ВЛЗ, протяжённость КЛ-6 кВ);

39) ЭС.5:

в качестве первой опоры ответвительной линии применена анкерная опора А10. Ответвление от линии выполнено согласно ТП 3.407.1-143.1

указана протяжённость кабельных трасс на плане;

40) дизель-генераторная установка ДГУ исключён, в том числе и из ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012-ЭЛ.С);

41) ЭС.6, ЭС.7: на планах показаны привязочные размеры кабельных трасс, опор освещения, размеры (ГОСТ 21.607-2014);

42) ЭС.СО:

для кабелей в графе 8 указана масса единицы;

предусмотрен кирпич для защиты кабельных линий КЛ-6 кВ (ПУЭ РК);

43) откорректировано оформление опросного листа.

Электротехническая часть:

44) на портал следует загружен раздел марки ЭЛ:

45) ЭЛ.1: актуализированы нормативные документы и названия НТД в ссылочных документах, по тексту общих указаний и по тексту примечаний на чертежах согласно АГСК-2020;

46) указан диаметр проволоки для молниезащитной сетки и указан диаметр молниеотводов (ПУЭ РК);

47) ЭЛ.СО: для сменности скрытой электропроводки предусмотрены гофрированные ПВХ трубы (ГОСТ 21.101-97).

Наружная сеть связи:

48) представлено гарантийное письмо ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 16 ноября 2020 года № 01-23-389 о продлении технических условий;

49) ПЗ, НСС.1: НТД указанные в ПЗ и в общих указаниях актуализированы согласно АГСК-2020.

Системы связи:

50) на портал загружен раздел марки СС:

51) ПЗ, СС.1: актуализированы нормативные документы и названия НТД в ссылочных документах, по тексту общих указаний и по тексту примечаний на чертежах согласно АГСК-2020;

52) СС.СО: внесены корректировки (ГОСТ 21.101-97).

Охранно-пожарная сигнализация:

53) на портал следует загрузить раздел марки ОС:

54) ОС.1: актуализированы нормативные документы и названия НТД в ссылочных документах, по тексту общих указаний и по тексту примечаний на чертежах согласно АГСК-2020;

55) ОС.2: предусмотрена передача сигнала о возгорании на пост диспетчера местной пожарной части

56) ОС.СО: внесены корректировки (ГОСТ 21.101-97).

Охрана окружающей среды:

57) представлен откорректированный ОВОС;

58) откорректирована заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

59) представлены протоколы дозиметрического контроля и измерения уровня радона на территории отведенного земельного участка, в соответствии со статьей 11 пункта 2 Закона РК от 23 апреля 1998 года №219-I «О радиационной безопасности населения». А также подтверждение уполномоченных государственных органов об отсутствии на данном земельном участке скотомогильников, мест захоронений биоматериалов и других опасных веществ.

60) откорректирована ссылка на Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 августа 2020 года №ҚР ДСМ-96/2020 (далее – СП).

61) хранение медицинских отходов на объекте, предусмотрено в соответствии с требованиями п.189, главы 7 СП.

62) в соответствии с требованиями пп.156, 157, 158, 159 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №209 от 16.03.2015 года, предусмотрена гидропневматическая промывка водопроводной сети, с последующей дезинфекцией.

Организация строительства:

63) ссылки на недействующие нормативные документы заменены на действующие нормативные документы;

64) откорректирован срок начала строительства объекта;

65) откорректирован расчет продолжительности строительства;

66) откорректирована потребность в рабочих кадрах;

67) предусмотрена потребность в энергоресурсах и воде;

68) предусмотрена потребность во временных зданиях и сооружениях.

Сметная документация:

69) выполнена корректировка принятых сметных норм и цен, расхода ресурсов;

70) исправлены затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта;

71) откорректировано распределение заделы (инвестиций) по годам строительства;

72) предоставлена транспортная схема доставки строительных материалов;

73) смета пересчитана согласно рабочему проекту с учетом внесенных изменений и дополнений, а также в действующей редакции на период экспертизы;

74) предоставлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования с указанием удельного веса казахстанского содержания.

7.2 Оценка принятых проектных решений

По объекту «Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр. «Мерей» города Жанаозен. Корректировка» организациями:

В соответствии с требованиями «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденный приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, заказчиком рабочего проекта данный объект отнесен к технически сложным, II (нормального) уровня ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными.

В рабочем проекте по возможности применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 августа 2020 года №ҚРДСМ-96/2020, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 года №209, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №6

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Мощность амбулатории	посещении в смену	50	50
2	Общая площадь участка	га	0,51	0,51
3	Площадь застройки	$м^2$	1016,26	1016,26
4	Общая площадь здания	$м^2$	775,46	775,46
5	Строительный объём	$м^3$	3358,72	3358,72
6	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2020-2021 годов, в том числе: СМР; оборудование прочие	млн. тенге	521,892 290,006 148,456 83,430	454,658 269,377 115,162 70,119
7	Из них: 2020 год – ПИР и экспертиза 2021 год	млн. тенге	9,404 512,488	5,196 449,462
8	Продолжительность строительства	мес.	4	5

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр. «Мерей» города Жанаозен. Корректировка» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

мощность амбулатории - 50 посещений в смену;
общая площадь участка - 0,51 га;
площадь застройки - 1016,26 $м^2$;
общая площадь здания - 775,46 $м^2$;
строительный объем - 3358,72 $м^3$;
общая сметная стоимость строительства в ценах 2020-2021 годов - 454,658 млн. тенге;
в том числе СМР - 269,377 млн. тенге;
оборудование - 115,162 млн. тенге,
прочие - 70,119 млн. тенге,
продолжительность строительства - 5 месяцев.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» в соответствии с условиями договора от 28 сентября 2020 года №021040003288/200067/00 (60-ГЗ).

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Жаңаөзен қаласының «Мерей» ықшам ауданында «Геологиялық жағдайлары қалыпты IVA және IVГ климаттық кіші аудандары үшін бір ауысымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория» үлгілік жобасын байластыру. Түзету» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

амбулаторияның қуаттылығы	- 50 ауысымға келу;
аумақтың жалпы алаңы	- 0,51 га;
құрылыс салу ауданы	- 1016,26 шаршы метр;
ғимараттың жалпы ауданы	- 775,46 шаршы метр;
құрылыс көлемі	- 3358,72 шаршы метр;
2020-2021 жылдардағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 454,658 млн. теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 269,377 млн. теңге;
жабдық	- 115,162 млн. теңге,
өзгеде	- 70,119 млн. теңге,
құрылыс ұзақтығы	- 5 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 28 қыркүйектегі №021040003288/200067/00 (60-ГЗ) шарттың талаптарына сәйкес «Жаңаөзен қалалық құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Стахарная М.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Макатов А.С.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Мороз Г.А.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Халиева Р.У.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Дабисова А.Ш.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Жанузаков М.С.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Кононенко Н.М.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Бозжигитов К.А.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Нуркалин А.К.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Шомбылов К.Д.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Петрова Н.А.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Маутканова З.А.

Эксперт

Филиал по Западному региону РГП «Госэкспертиза»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ38VDD00155379

Акимат Мангистауской области

Акимат Мангистауской области управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Жанаозенский городской отдел строительства" улица Сатпаев, дом № 1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 021040003288

Наименование производственного объекта: РП «Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр.«Мерей» города Жанаозен. Корректировка».

Местонахождение производственного объекта:

Мангистауская область, Жанаозен Г.А. мкр «Мерей

Мангистауская область, Жанаозен Г.А. мкр «Мерей

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Кусбеков Дуйсен Темирович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актау **Дата выдачи:** 30.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	7,232732104	7,7260501299
Строительство	7,009462104	3,7715486619
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,984	0,21968845
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,2901186	0,0265506
Углерод	0,0148	0,0003149
Сольвент нафта	0,0911	0,0219064
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,823718	2,326794138
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00038	0,00001209
Сера диоксид	0,0311444	0,0029743
Углерод оксид	1,08799	0,2134064
Циклогексанон	0,276	0,0335
Этанол	0,0736	0,0071073
Этилацетат	0,0173	0,0000623
Хлорэтилен	0,058	0,078
Формальдегид	0,0023429	0,000047
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,001833	0,0002013
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000417	0,00004575
Бенз/а/пирен	0,000000504	0,0000000135
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,00864	0,000715
Бутан-1-ол	0,483	0,2369179
Азота (IV) диоксид	0,2020778	0,0091934
2-Метилпропан-1-ол	0,03037	0,00251
2-Этоксиэтанол	0,12	0,00738528
Азот (II) оксид	0,0241189	0,0012232
Бутилацетат	0,259	0,0318616
Метилбензол	0,883	0,12840718
Пропан-2-он	0,529	0,06687471
Пыль абразивная	0,004	0,00095

Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000961	0,00142219
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,2713	0,0580556504
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,421	0,27994131
Железо (II, III) оксиды	0,02025	0,0154803
Эксплуатация	0,22327	3,954501468
в т.ч. по ингредиентам:		
Смесь углеводородов предельных С1-С5	0,10337	0,173501468
Углерод оксид	0,092	2,9
Азот (II) оксид	0,0039	0,123
Азота (IV) диоксид	0,024	0,758
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением;

2. В полном объеме и в установленные сроки выполнить программу (план) мероприятий по охране окружающей среды на период действия Разрешения и представить отчет с пояснительной запиской до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области;

3. Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший.

4. Систематическое нарушение природоохранного законодательства, а также: нарушение природопользователям условий природопользования, повлекшего значительный ущерб в окружающую среду и (или) здоровье населения, является основанием для приостановки и лишения данного разрешения.

5. Разрешение на эмиссии в окружающую среду аннулируется органом, его выдавшим, со дня выдачи нового разрешения либо на основании письменного обращения природопользователя.

6. Руководствоваться заключением комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, содержащие утвержденные нормативы эмиссий, выданный ТОО «Филиалом по Западному региону Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан».

7. Плата за эмиссии в окружающую среду, осуществляемая природопользователями в пределах нормативов, определенных в экологическом разрешении, взимается в порядке, установленном налоговым законодательством Республики Казахстан. Плательщики платы с объемами платежей до 100 МРП в суммарном годовом объеме вправе выкупить норматив на эмиссии в окружающую среду, установленный органом, выдающим разрешительный документ. Выкуп норматива производится с полной предварительной оплатой за текущий год при оформлении разрешительного документа не позднее 20 марта отчетного налогового периода.

8. Заказчик несет ответственность за достоверность представленных материалов по нормативам эмиссий в окружающую среду.