Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 20 » декабря 2023 г.

Заказчик ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района», Павлодарская область, Баянаульский район, с. Баянаул, Каныша Сатпаева, 49, БИН 060140004630, руководитель Махамбетов Руслан Амантаевич тел.: 87184092868.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО "ЛОГОТЕК KZ" БИН 090340005601 Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Красноярская 113 оф.7 директор Токпаев Максат Канатович тел.: +7 705 333 3536

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО "Стройтехнопроект KZ A и K", БИН 041240010935г. РК, Кызылорда мкр. Сырдария ул. Сейхун, 24 Директор Бердалы Нұрлыбек Жаңбырбайұлы, эксперт Джуматаев Ерсин Александрович аттестат № KZ88VJE00073885 от 22.04.2022г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО «ES – Проект», БИН 060340010771, ГСЛ № 000257-1 от 30.03. 2018г., директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна, тел. 87017455432

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участков». Объект II (нормального) уровня ответственности, технически не сложный.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Павлодарская область, Баянаульский район, с.Лекер

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «20» декабря 2023 года, подтверждает, что:
(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «16 » апреля 2019 года № 1-22-14 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20__года №__---_____
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» №KZ10REA00342517 от 20.07.2023 года
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ES – ПРОЕКТ», ГСЛ №000257-1 от 30.03.18 года (I категория), РП Том 1-4, Альбом НВ, АСР
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (-й) «ГУ Отдел реального сектора экономики Баянаульского района» приказ №1-04-09/8 от 16.11.2023г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2023г.
месяц, год
окончание работ декабрь 2023г.
Месяц, год
при продолжительности строительства месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять);
фактически, месяц: 5 (пять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		По факту	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

			очереди		очереди
Водопровод из полиэтиленовых труб Ф110х5,3мм	м	359,83		368,35	
Ф63х3мм	м	207,64		55,5	
Ф63х5,8мм	м	1870,63		1132,5	
Ф32х2мм	м	1358,95		1174,4	
Сборные ж/б колодцы	шт	5		5	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: при корректировки строительства водопровода для водоснабжения села была проведена закольцовка трассы по селу трубой Ф 110х5,3 мм, проложены подводы к домам в траншее пластиковой трубой Ф32х2мм, смонтированы ж/б колодцы в кол-ве 5шт, на площадке водозаборных сооружений смонтированы стеклопластиковые резервуары чистой воды объемом 50м3 2шт, пластиковый резервуар сточных вод объемом 50м3 1шт, с последующей обвязкой их пластиковыми трубами Ф110х5,3мм, 63х3мм, от станции очистки воды до насосной станции первого подъема уложена пластиковая труба 63х5,8мм в 2 нитки, проведены мероприятия по утеплению насосных I и II-го подъемов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 208 684,999 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 182 384,162 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 19 025,175 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 202 470,84225 тысяч тенге, в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ 176 949,54069 тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 19 025,175 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участка» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Махамбетов Руслан Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии.)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Стройтехнопроект KZ A и K", БИН 041240010935 Директор Бердалы Нұрлыбек Жаңбырбайұлы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____ 20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Эксперт Джуматаев Ерсин Александрович аттестат № KZ88VJE00073885 от 22.04.2022г. по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

_____ 20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Авторский надзор

1) Разработчик проекта

ТОО «ES – ПРОЕКТ» БИН 060340010771 директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

_____ 20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

2) Организация

ТОО «ES – ПРОЕКТ» БИН 060340010771 директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

_____ 20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, М.П. (при наличии.)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

_____ Токпаев Максат Канатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод	««Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участков»			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	2 730,75	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	2 730,75	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	2 730,75	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб:			
	PE 100 SDR 21 Ф110х5,3	м	368,35	
	PE 100 SDR 21 Ф63х3	м	55,5	
	PE 100 SDR 11 Ф63х5,8	м	1132,5	
	PE 100 SDR 21 Ф32х2	м	1 174,40	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец:			
	d-1500	шт	5	
	d-2000	шт	-	
	Задвижка d-50	шт	-	
	Задвижка d-100	шт	-	
	Вентили d-	шт	-	
	« d-32	шт	18	
	« d-50	шт	1	
	Кран d-25	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-		-	
	Вантуз	шт	-	
	Седелки	шт	-	
	Гидрант	шт	-	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водозаборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				

1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	Прочие устройства		-	
3	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Заказчик _____ Махамбетов Р.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ Кабдышева Б.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П