Утверждена приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 05 августа 2021 года № 420

Продавец: ТОО "PLAZA CONSTRUCTION" РК, Алматинская область, город Конаев, проспект Жамбыла, дом 5, офис 19. БИН 170 640 016 119

Покупатель: ТОО "СМУ ШЫҒЫС" Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова, 12. БИН 030 140 000 961

Наименование строительства и его адрес: «Строительство многофункционального жилого комплекса «Alma City-4-1» четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Внутриплощадочные сети водопровода и канализации. Корректировка»

Справка №3
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: Номер	Договор: Дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		70	24.11.2022 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге: с начала строительства по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудо-вания	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2020г.	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополни-тельные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате:
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительно монтажные работы	208 338 155,06	130 659 067,02							15 679 088,04	146 338 155,06
Всего к оплате:										**146 338 155,06**

Покупатель

ТОО "СМУ ШЫҒЫС" Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова, 12. БИН 030 140 000 961
(наименование организации, БИН)

Директор _____ Абжанов Д.К.
(подпись, расшифровка подписи)

Продавец

ТОО "PLAZA CONSTRUCTION" Республика Казахстан, Алматинская область, город Конаев, проспект Жамбыла, дом 5, офис 19.
БИН 170 640 016 119
(наименование организации, БИН)

Директор _____ Оспанов А.С.
(подпись, расшифровка подписи)

Продавец: **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION" Республика Казахстан, Алматинская область, город Конаев, проспект Жамбыла, дом 5, офис 19. БИН 170 640 016 119**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Покупатель: **ТОО "СМУ ШЫҒЫС" Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова, 12. БИН 030 140 000 961**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование объекта : **Строительство многофункционального жилого комплекса "Alma City 4-1" четвертая очередь, первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13, Наурызбайский район в городе Алматы. Сети водоснабжения и канализации. КОРРЕКТИРОВКА СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№ 70 от 24.11.2022 г.**

Акт выполненных работ №3
за декабрь 2023 год

Составлен(а) в текущих ценах 2022 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Коэффициент 1,15 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих машинистов). Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части городов. ЭСН РК 8.04-01-2015, приложение Б, таблица Б.1, п.7										
		РАЗДЕЛ 1. по дополнительным работам										
1	1307-0402-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	**Агрегат насосный с приводом. Монтаж оборудования**	шт.	2		441844,95	32079,72	883690	64160	1176	517140	1512896
						409176,85	14708,36	818354	29417		112066	
2	1311-0601-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	**Щиты и пульты. Монтаж оборудования**	шт.	2		25660,92	1047,44	51322	2094	18663	23531	80841
						15282,60	404,72	30565	809		5988	
3	ТОО "AQUA КИП Engineering"	**Насос погружной PL7001.735-5006-S0961176 (SA 8-625) вертикальной погружной установки в трубе, 60 kW, в комплекте с 20 м кабелем, подъемными принадлежностями, FLYGT (Швеция) - 2 к-т Шкаф управления 1 насосом 1x60 kW с Устройством плавного пуска (УПП), с регуляторами уровня, AQUA КИП Engineering (Казахстан) - 2 к-т**	к-т	1		113232702,00	–	113232702	–		–	113232702
						–	–	–	–	113232702	–	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					114167714	66254	19839	540671	114826439
								848919	30226	113232702	118054	
	Стоимость оборудования		Тенге					113232702				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге					113232702				

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость монтажных работ		Тенге					935012				
	Материалы		Тенге					19839				
	Всего заработная плата		Тенге						879145			
		Накладные расходы	Тенге					540671				
		Сметная прибыль	Тенге					118054				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге					1593737				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									413
		Сметная заработная плата	Тенге						879145			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					114826439				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									413
		Сметная заработная плата	Тенге						879145			
		ОТДЕЛ 1. К1 Канализация										
		РАЗДЕЛ 2. Земляные работы										
		Разработка грунта, с погрузкой и вывозом в отвал										
4	1101-0102-0332 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 ТЧ 01 табл. 11 п.3.36 Кзтр=1,25, Кэм=1,25 ТЧ 01 табл. 11 п.3.66 Кзтр=1,2, Кэм=1,2	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3. Устройство траншей прямоугольного сечения, применен коэффициент к затратам труда - 1,25 и к времени эксплуатации машин - 1,25, находящегося на расстоянии до 2 м от поверхности коммуникаций или мешающих предметов, а также объема грунта, находящегося от мешающего наземного предмета (деревьев, столбов и т.д.) в пределах вылета стрелы экскаватора, применен коэффициент к затратам труда - 1,2 и нормам эксплуатации машин - 1,2	м3 грунта	2204		581,80	554,47	1282287	1222052	991	288548	1696507
						26,88	154,95	59244	341510		125672	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
4.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	0,00012	0,26448	3780,00				1000		
5	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом	м3 грунта	300		3750,38	–	1125114	–	–	810081	2090010
						3750,38	–	1125114	–		154815	
		Погрузка и вывоз в отвал										
6	1101-0102-0331 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 1 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3	м3 грунта	300		318,15	303,06	95445	90918	114	21471	126270
						14,71	84,69	4413	25407		9354	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
6.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	0,0001	0,03	3780,00				113		
7	412-101-0117 РСНБ РК 2022 К=30	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км	т·км	4000		1860,00	--	7440000	–		–	8035200
						–	--	--	--		595200	
8	1101-0102-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.08	Грунты 1 группы. Работа на отвале	м3 грунта	300		39,43	34,57	11829	10371	24	3363	16407
						4,78	10,79	1434	3237		1215	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
8.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	0,00002	0,006	3780,00				23		
		Обратная засыпка										
9	1101-0102-0331 РСНБ РК 2022 Кэтр и Кэм=1,08	Грунты 1 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3	м3 грунта	1000		318,15	303,06	318150	303060	380	71570	420900
						14,71	84,69	14710	84690		31180	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
9.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	0,0001	0,1	3780,00				378		
10	412-101-0117 РСНБ РК 2022 К=30	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км	т·км	1385,0486		1860,00	--	2576190	--		--	2782285
						--	--	--	--		206095	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					12849015	1626401	1509	1195033	15167579
								1204915	454844	--	1123531	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					12849015				
	Материалы		Тенге					1510				
	Всего заработная плата		Тенге						1659759			
	Транспортные расходы		Тенге					10016190				
		Накладные расходы	Тенге					1195033				
		Сметная прибыль	Тенге					1123531				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					15167579				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									903
		Сметная заработная плата	Тенге						1659759			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					15167579				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									903
		Сметная заработная плата	Тенге						1659759			
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					12849015	1626401	21348	1735704	129994018
								1204915	454844	113232702	1241585	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					12849015				
	Материалы		Тенге					1510				
	Всего заработная плата		Тенге						1659759			
	Транспортные расходы		Тенге					10016190				
		Накладные расходы	Тенге					1195033				
		Сметная прибыль	Тенге					1123531				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					15167579				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									903
		Сметная заработная плата	Тенге						1659759			
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					15167579				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									903
		Сметная заработная плата	Тенге						1659759			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге									129 994 018
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге					2053834				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						1692655			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге						485070			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							21349		
		- Перевозка грузов	Тенге					10016190				
		- Оборудование, инвентарь	Тенге							113 232 702		
		- Накладные расходы	Тенге								1735704	
		- Сметная прибыль	Тенге								1241585	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Итого									**129 994 018**	
		Временные здания и сооружения			**0,9 %**		**150 852**					
		Итого с временными									**130 144 870**	
		Зимние удорожания			**1,02 %**		**172 504**					
		Итого с зимними удорожаниями									**130 317 374**	
		Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**341 693**					
		Итого с непредвиденными работами и затратами									**130 659 067**	
		НДС			**12 %**		**15 679 088**					
		Итого с НДС									**146 338 155,06**	

Покупатель

ТОО "СМУ ШЫҒЫС" Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Спамбетова, 12. БИН 030 140 000 961

(наименование организации, БИН)

Директор _____ Абжанов Д.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Продавец

ТОО "PLAZA CONSTRUCTION" Республика Казахстан, Алматинская область, город Конаев, проспект Жамбыла, дом 5, офис 19. БИН 170 640 016 119

(наименование организации, БИН)

Директор _____ Оспанов А.С.

(должность, подпись, расшифровка