форма

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" июнь 2023 года

Заказчик КГП «Айтекебийская районная больница на праве хозяйственного ведения ГУ" Управление здравоохранения Актюбинской области" в лице руководителя Жайлыбаева Ж.Е. БИН- 990240006109, тел: 87133979147, Актюбинская область, Айтекебийский район, с. ТемирбекаЖургенева, Абылай хана,2

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)от 28.06.2023 г., ТОО «ОрханИншаат», г.Актобе, ул. Абилкайр хана 15,30, руководитель Сулейменов АкнысанАйнысанович БИН-060940009105, тел: 87054760000

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)от 28.06.2023г,ТОО "АстанаДорАркитекс» руководитель Ратов Бекзат Ережепұлы. Аттестат эксперта Расбаев А.А, №KZ 45VJE00069809 от 10.10.2021 г., БИН 120140021456, тел: 87752089337,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 28.06.2023 года ТОО "QAZJOBA" Директор Алгазин Б.А. и главный инженер Акмурзин Б.А, г. Актобе, Маресьева,95 а 18, БИН 000640005616, тел:871333-30-683.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов,юридический адрес, БИН, телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчикомТОО «ОрханИншаат», к приемке в эксплуатацию объекта: **« Капитальный ремонт здания Жабасакского медицинского пункта в с. Жабасак, Айтекебийского района Актюбинской области», с. Жабасак, ул. Самырат 31** .

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу: Актюбинская область Айтекебийский район, с. Жабасак, ул. Самырат 31 .

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает

проверив комплектность исполнительной технической документаций, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документаций " " _____ года, дата ознакомления подтверждает, что

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "____"_____ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездногоземлепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ24REA00324029 от 29.03.2023г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)организация ТОО "QAZJOBA" РП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)) ГКП «Айтекебийская районная больница» на ПХВ руководителем Жайлыбаевым Ж.Е , Приказ № 80-1 от 30.12.2021.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ29 марта 2023 года;
месяц, год
окончание работ 28 июня 2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:3;
фактически, месяц:3;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Согласно ПСД.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям. инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **30 488,569**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 27 343,065тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря- тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 26 575,760 65тысячтенге,в том числе: стоимость строительно-монтажных работ25 505,005 68тысяч тенге; стоимостьоборудования, инструмента и инвентаря-тысяч тенге;

9. Применены строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта, и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**« Капитальный ремонт здания Жабасакского медицинского пункта в с. Жабасак, Айтекебийского района Актюбинской области»,**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГКП «Айтекебийская районная больница на праве хозяйственного ведения ГУ" Управление здравоохранения Актюбинской области" в лице руководителя Жайлибаева Ж.Е

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО"АстанаДорАркитекс" Рысбаев Ж.Е

Аттестат эксперта №KZ 45VJE00069809 от 10.10.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)Аккредитованная организация ТОО "АстанаДорАркитекс» Руководитель Ратов Б.Е.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)Разработчик проекта ТОО "QAZJOBA" Директор Алгазин Б.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "QAZJOBA" главный инженер Акмурзин Б.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата,

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ОрханИншаат», Руководитель Сулейменов. А. А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)