Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«11» 11 2020 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Алюминстрой», 110300, Костанайский область г.Аркалык, ул. Ш. Жанибека, 72, 871430 72426
наименование организации, юридический адрес

в лице Муканов Абай Куспанович директор
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту «Капитальный ремонт здания «Совхозная средняя школа» Октябрьского сельского округа Костанайского района Костанайской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел образования" акимата Костанайского района руководитель Салмагамбетова Маржан Дуйсембаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», государственная лицензия № 16018343 от 29.11.2016 г. на проектную деятельность, II категория, приложение к государственной лицензии от 29.11.2016 г. Рабочий проект: №13-18
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение "Отдел образования" акимата Костанайского района руководитель Салмагамбетова Маржан Дуйсембаевна, приказ № 66 от 25.01.2019 г;
наименование организации утвердивший (переутвердивший) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	мест	460		460	
Общая площадь участка	га	1,7018		1,7018	
Площадь застройки	м2	4303,75		4303,75	
Этажность	этаж	2		2	
Общая площадь здания	м2	3519,21		3519,21	
Строительный объем	м3	18955,81		18955,81	
Продолжительность строительства	мес.	5,0		5,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения

По функциональному назначению здание относится к гражданским объектам и

является неполным средним общеобразовательным учебным заведением. Здание школы состоит из 5 блоков:

Внутренняя отделка выполняется с учетом назначения помещений, отвечающей санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям и допускающей влажную уборку:

полы - бетонные, коммерческий линолеум, из керамогранитных плит с нескользкой поверхностью (рифленая), деревянное спортивное покрытие (спортивный паркет);

стены, перегородки – выравнивающая улучшенная штукатурка, левкас, покраска водоэмульсионной краской, покраска масляной краской, облицовка керамической глазурованной плиткой;

потолки - грунтовка, левкас, покраска водоэмульсионной краской на 2 раза;

Двери - внутренние индивидуальные-деревянные, металлические, металлические

Наружная отделка

Внешняя отделка фасадов учитывает последние требования РК по пожарной безопасности и регламенту по применению строительных и отделочных материалов, а также требования по энергосбережению и тепловой защите зданий.

Отделка цоколя – керамогранит;

Ограждение крылец и наружных лестниц - металлическое решетчатое.

Крыльца (площадки и лестницы) входов - облицовка керамогранитными плитками с нескользкой поверхностью.

На входе в здание предусмотрен пандус с нормируемым уклоном и ограждением. На первом этаже имеется санитарный узел, оборудованный средствами для инвалидов.

Крыша здания:

по объемному решению - чердачные вальмовые;

по конструктивному решению – деревянные;

по типу проветривания – вентилируемые;

по способу водоотвода - с наружным организованным водостоком.

Оконные блоки - выполняются из металлопластиковых переплетов с заполнением однокамерным стеклопакетом. Стеклопакеты приняты с энергосберегающими, безопасными стеклами. Подоконные отливы с окон - из окрашенного металлического листа, цвет - согласно утвержденному цветовому решению фасадов.

Двери наружные - алюминиевые, металлические.

Конструктивные решения

Здание школы - двухэтажное, прямоугольной формы, без подвала с размерами в осях 110,5×66,3м.

Высота помещения первого этажа (от пола до потолка)-3,20м. Высота помещения второго этажа (от пола до потолка)-3,20м. Высота в зрительном зале от пола до потолка-5,0м.

Вертикальная связь между этажами осуществляется посредством двух лестничных клеток.

В здании имеется металлическая пожарная лестница.

Конструктивная схема - здания, рамная с кирпичными заполнениями участвующими в работе каркаса, с железобетонными плитами перекрытия и с железобетонными балками покрытия.

Несущие конструкций железобетонные колонны и жестко соединенный железобетонными ригелями и железобетонными балками.

Технологические решения

Здание существующей школы двухэтажное, на 460 мест состоит из 5 блоков: а, А1, А2, А3, А4, А5.

Параллель классов-1. Наполняемость классов - 20 учащихся. Режим работы школы принят - в 1 смену. Количество работающего персонала-76 человек.

Согласно дефектного акта и задания на проектирование необходимо произвести полную замену оборудования в блоке А2-актовый зал, в блоке А4-столовая, в блоке А5 - мастерские.

На 1 этаже расположен существующий актовый зал на 130 посадочных мест.

В блоке А4 на 1 этаже расположена существующая столовая на 84 посадочных места, которая работает на сырье.

_____;

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; Выполнены по СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____август 2019 года_____;
месяц, год

окончание работ ____август 2020 года _____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____5 месяц___;

фактически, месяц:_____5 месяц_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ не требуется. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт здания «Совхозная средняя школа» Октябрьского сельского округа Костанайского района Костанайской области» _____ готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Алюминстрой» Директор Муканов Абай Куспанович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии) 11.11.2020г.