Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"22" 09 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "АСК-АЛЬТЕРНАТИВА", г.Кызылорда, ул.Тохтарова 141,
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Алмаганбетов Адильжан Конысбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство продовольственного магазина по адресу: город Кызылорда, улица Султана Бейбарса №172»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Мунарбаева Турсынкуль Мунарбаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Курылыс Бизнес и К", рабочий проект том II
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Мунарбаева Турсынкуль Мунарбаевна от 10.09.2021г. №1
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Магазин	чел	2		2	

Магазин имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	101,9	101,9
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	366,84	366,84
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Объект предназначен для удовлетворения потребностей населения. Расстановка оборудования принята свободной. В здании имеется торговый зал, предусмотрены складские и подсобные помещения. Предусмотрен санузел для персонала внутри здания. В плане проектируемое здание имеет неправильную геометрическую форму. Размеры здания в плане по крайним осям: длина 12.2 м, ширина 9.4 м. Здание одноэтажное, без цоколя. Здание состоит из двух блоков. Торговый зал для продаж. Высота этажа 3.0 метра. Второй блок склад для хранения товаров. Высота помещений 3,0 метра. Фундаменты под стены ленточные, монолитные – из ж/б монолитной армированной подушке из бетона кл. С12/15 толщиной 300мм. Фундаменты- ленточные монолитные армированные по монолитной армированной подушке из бетона кл. С 16/20 толщиной 300мм Основание фундаментов песчаная подготовка, t=100 мм. Наружные стены выполнены из керамического кирпича КОРПо 1НФ 25/2.0/25/ГОСТ 530-2007 марки 125, толщиной 380 мм. Внутренние стены выполнены из керамического кирпича КОРПо 1НФ 125/2.0/25/ГОСТ 530-2007 марки 125, толщиной 380мм. Перегородки выполнены из силикатного кирпича М100 (ГОСТ 379-2015) на растворе М100 (ГОСТ 5802-66) толщиной 120 мм. Стены и перегородки в помещениях с повышенной влажностью выполнены из керамического кирпича М100 (ГОСТ 530- 95) на цементно-песчаном растворе М50 (ГОСТ 5802-66). Покрытие сборные железобетонные панели по серии Серия1.141-1 выпуск 60 Кровля стропильная система с покрытием из профилированного листа. Оконные блоки металлопластиковые по ГОСТ 30674-99. Дверные блоки деревянные, металлопластик. Полы керамические. Монолитный пояс монолитные железобетонные из бетона класса С20/25 сечением 400х300мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2021 год;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2021год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 2;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0% и фактически применено 0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на праве хозяйственного ведения "Кызылорда су жүйесі"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Энергопередающая организация УГЭС директор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство продовольственного магазина по адресу: город Кызылорда, улица Султана Бейбарса №172»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "АСК-АЛЬТЕРНАТИВА", Алмаганбетов Адильжан Конысбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)