Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"27" июль 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алюминстрой»**
Костанайский область г. Аркалык, ул. Ш. Жанибека, 72
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Муканов Абай Куспанович Директор ТОО «Алюминстрой»**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **Капитальный ремонт здания ГУ «Центр социальной адаптации для женщин, подростков и детей» по адресу г.Аркалык, ул.Горбачева, 34**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Центр социальной адаптации для женщин, подростков и детей» директор Досова М.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
(наименование организации)
_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «SBS-Строй Проект», номер проекта 09/2016**
(наименование проектной организации, номер проекта)

и утверждена **ГУ «Отдел занятости и социальных программ акимата города Аркалыка» по адресу г.Аркалык, пр.Абая, 62, руководитель Омарова К.А., №387-п от 30 декабря 2016 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2.	2700,0		2700,0	
Площадь застройки здание (существующее)	м2.	329,4		329,4	
Общая площадь здания	м2.	775,2		775,2	
Строительный объём	м3	3079,0		3079,0	

тельный объем	Куб.м.	8820,70		8820,70	
ая продолжительность строи-тельства	месяц.	3		2,2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий», СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши и кровли».

Уровень ответственности здания – II.

Фундаменты – ленточные из сборных железобетонных блоков.

Наружные и внутренние стены – керамзитобетонные блоки.

Перегородки – кирпичные.

Перекрытия – железобетонные многопустотные плиты.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные.

Крыша – совмещенная, не вентилируемая с наружным неорганизованным водостоком.

Кровля – рулонная.

Рабочим проектом предусмотрено выполнение следующих основных видов работ:

- демонтажные работы;
- устройство перегородок в подвале из керамического кирпича марки на цементно-песчаном растворе М50 по бетонной подготовке из бетона класса В7.5;

устройство бетонных полов, установка деревянных дверных блоков по ГОСТ 6629-88 и внутренние отделочные работы помещениях подвала;
- устройство асфальтобетонной отмостки по периметру здания;
- замена существующих слоев совмещенной крыши и кровли с устройством: пароизо-ляции из одного слоя полиэтиленовой пленки, утеплителя из минераловатных плит «IZOBOX РУФ Н» толщиной 150мм, армированной стяжки из цементно-песчаного раство-ра М100 толщи-ной 25мм, кровли их двух слоев кровельного наплавляемого материала «Рукан»;

По разделу «Инженерное обеспечение, сети и системы»:

Дренажная система

1) В проекте предусмотрена прокладка линии кольцевого дренажа от здания на 5,0 м - 7,0 м (в проекте 3,0 м).
2) Первоначальное заглубление предусмотрено на 0,5 ниже пола подвала - в проекте 0,3 м. Либо определить расчётом.
3) На профиле указаны отметки пола подвала, дна накопителя.
4) Для накопителя предусмотрено стеновое кольцо диаметром 2000 мм (ГОСТ 8020-90), вместо 2500 мм не выпускаемые промышленностью.
5) Предусмотрена дополнительно герметичная гидроизоляция накопителя железо-бетонных изделий Акватроном.
6) Предусмотрено устройство траншеи дренажа несовершенного типа согласно «Руководству по проектированию дренажей зданий и сооружений».
7) Дополнены указаны акты на скрытые работы согласно СН РК4.01-05-2002.

Электротехнические решения

8) Представлено письмо заказчика по проектированию внешнего электроснабжения объекта.
9) На принципиальной схеме питающей сети откорректированы потери напряжения до щитков освещения.
10) В складских помещениях площадью не более 11,2 м2 светильники мощностью 2х36 Вт заменены светильниками мощностью 1х36 Вт в соответствии с нормируемой освещенностью.
11) В прачечной количество светильников уменьшено в 2 раза в соответствии с нор-мируемой освещенностью.

Системы связи и сигнализации

12) Для системы оповещения о пожаре типа СО-2 в подвале предусмотрены свето-вые указатели «Выход» (учтены в разделе ЭОМ).

_____;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; **Выполнены по СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **24 мая 2018 года** ;
(месяц, год)
окончание работ **27 июль 2018 года** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,2 месяцев** ;
фактически, месяц: **2,2 месяцев** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; **Соответствует;**

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО «Алюминстрой» директор Муканов А.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

«_27_» _июль_ 2018 г.

Место печати (при наличии)

дрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания ГУ «Центр социальной адаптации ля женщин, подростков и детей» по адресу г.Аркалык, ул.Горбачева, 34** готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алюминстрой»**

Директор Муканов Абай Куспанович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии) **«_27_» _июль_ 2018г.**