Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"16" января 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алюминстрой»**
Костанайский область г. Аркалык, ул. Ш. Жанибека, 72
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Муканов Абай Куспанович Директор ТОО «Алюминстрой»**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **Реконструкция здания межшкольного учебно-производственного комбината под детский сад «Балдырган» на 150 мест в городе Аркалыке**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ТОО «Алюминстрой» Муканов Абай Куспанович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
(наименование организации)
;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Институт «Агропромпроект», Заказ 5-14**
(наименование проектной организации, номер проекта)

и утверждена **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Аркалыка», и.о. руководителя Данильчук Т.Н., приказ №67 от 28 июля 2014 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	Мест.	150		150	
Этажность здания	Эт.	2		2	
Площадь участка	м2.	6842,00		6842,00	
Площадь застройки	м2	1648,00		1648,00	
Общая площадь здания	м2	1921,62		1921,62	
Рабочая (полезная) площадь здания	м2	1715,96		1715,96	

Строительный объем	Куб.м.	8820,70		8820,70	
Продолжительность строительства	Месяцев	5,6		5,6	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание детского сада 2-х этажное, Н-образное в плане, с продольными и поперечными несущими стенами без подвала, с размерами 52,22х35,67 м (в осях);

Высота этажей 3,30 м.;

На первом этаже расположены 4 групповые ячейки для детей ясельного и младшего возраста со входами на четыре группы, медицинский блок, изолятор, прачечная с отдельным входом, кухонный блок с отдельным входом, хозяйственно-бытовые помещения;

На втором этаже расположены 4 групповые ячейки для среднего и старшего возраста, административные помещения, класс и кружковая, универсальный зал музыкальных занятий, хозяйственно-бытовые помещения;

Для связки между этажами предусмотрены 4 лестницы;

Каждая групповая ячейка имеет два независимых выхода. Во всех групповых ячейках предусмотрено угловое-сквозное проветривание;

Фундаменты – ленточные из сборных фундаментных плит и боков стен подвалов;

Наружные стены – керамический кирпич с облицовкой силикатным кирпичем на цементно-песчанном растворе;

Внутренние стены – керамический кирпич толщиной 380 мм.;

Лестничные марши и площади – сборные, железобетонные ступени по стальным косоуром;
Перегородки – кирпичные толщ120 мм, частично каркасные с заполнением ДСП;
Перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты;
Кровля – совмещенная, рулонная. В качестве утеплителя применен пенобетон б=200-300 мм.;
Двери – деревянные филенчатые 100% износ;
Окна – деревянные, раздельные 100% износ;
При проектировании предусмотрены следующие виды работ:

1. Перепланировка помещений с устройством перегородок и устройство проемов.
2. 100 % внутренняя отделка помещений и устройство полов.
3. 100 % установка оконных и дверных блоков.
4. Облицовка фасадов с утеплением.
5. Устройство отмостки, ремонт цоколя.
6. Устройство чердачной крыши с покрытием кровли из металлочерепицы.
7. Усиление несущих элементов и заделка трещин в стенах.
8. Устройство входных групп и наружных лестниц.
9. Устройство подпольных каналов для инженерных сетей.

;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; **Выполнены по СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **21 июля 2017 года** ;
(месяц, год)
окончание работ **15 января 2018 года** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,6 (пять, шесть) месяцев** ;
фактически, месяц: **5,6 (пять, шесть) месяцев** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; **Соответствует;**

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Водоснабжение _____

Канализация _____

Теплоснабжение _____

Электроснабжение КПП „Юго-Западный" (Шагирбаев А.О.

Связь ЛТЦ г Аркалык ЦТОМС ведущий инженер (Кайсаров Б.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО «Алюминстрой» директор Муканов А.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

«16» **января** **2018 г.**

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Реконструкция здания межшкольного учебно-производственного комбината под детский сад «Балдырган» на 150 мест в городе Аркалыке** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алюминстрой»**

Директор Муканов Абай Куспанович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

«16» января 2018г.