Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«15 » май 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК ЭлитстройПроект», г.Алматы, Медеуский район, пр. Достык, дом 34/1, кв.9**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Балаганского А. С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

ТОО «Отау-Курмет», г.Алматы, Ауэзовский район, микр. Аксай-2 дом 36/1
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Такибаева Т. С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **"Физкультурно-оздоровительный комплекс", расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район, с.о. Райымбекский, с. Кыргауылды, АКХ «Райымбек»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ТОО «СК «Элитстрой Проект» директор Балаганский Алексей Сергеевич**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Новая Генерация», ТОО «Талгар ЖолКурылыс», ТОО «АУСМС 2011», ТОО «СК Astarta», ТОО «Техстандартгрупп», ТОО «Алматылифт», ТОО «Ranaz»**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Нұр Құрылыс-80",**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ТОО «СК «Элитстрой Проект» от 26.03.2019г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

12

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Физкультурно-оздоровительный комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)	6 955,31	7 026,8
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)	53 724,91	42 925
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется__ следующими данными: Здание физкультурно-оздоровительного комплекса делится на три блока. Наружные стены спотривных залов выполнены из сэндвич-панелей б=100мм, а центральный блок теплоблоков б=400 мм.
Зал для бокса и борьбы - одноэтажное здание, размерами в осях 32,4 х 18,0м, Sобщ.=561,01 м2, высотой до низа ферм h =7,0 м. Общая высота блока - 10,3 м. По конструктивному решению - блок выполнен из металлического каркаса.
Кровля без чердачная, двухскатная. По конструктивному решению - сборная. По способу изготовления - выполнена из сэндвич панелей по металлическим фермам. По способу водоотвода - с внутренним водостоком.Фасадные стены - сэндвич панели, толщиной 100 мм, окрашенные в заводских условиях.
Центральный блок - два этажа, технический этаж и подвал. Размеры в осях 30,0 х 42,0 м, Sобщ.=1192,18 м2, высота блока до кровли h=9,5 м. Общая высота блока - 11,0 м. По конструктивному решению центрального блока - нулевой цикл здания выполнен из монолитного железобетона. Выше отметки 0,000 металлический каркас. Кровля по конструктивному решению монолитная, по типу проветривания - вентилируемая, по способу водоотвода – с внутрениим водостоком, построечного выполнения, по материалу- из рулонных материалов. Фасадные стены - теплоблок 400 мм. Перегородки предусмотрены - армокирпичные толщиной 120мм. Внутренние лестницы - монолитные железобетонные. Естественное освещение и проветривание основных помещений и лестничной клетки осуществляется через окна. Поверхности стен, перегородок, откосов дверных и оконных проемов в кладке, оштукатурить ц/п раствором (состав 1:2). Перегородки не доводятся до конструкций перекрытия (ригелей, плит) на 30-50 мм во избежание передачи на них нагрузки. Зазоры заполняются упругими материалами. Наружние стены цокольного этажа монолитные железобетонные, толщиной 400мм.

13

Зал для игровых видов спорта - одноэтажное здание, размерами в осях 51,0 х 32,4 м, Sобщ.=1633,67 м2, высотой до низа ферм h = 12,0 м. Общая высота блока - 13,6 м. По конструктивному решению - блок выполнен из металлического каркаса. Кровля без чердачная, двухскатная. По конструктивному решению - сборная. По способу изготовления - выпоолнена из сэндвич панелей по металлическим фермам. По способу водоотвода - с внутренним водостоком. Фасадные стены - сэндвич панели, толщиной 100 мм, окрашенные в заводских условиях.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2020 г;**
(месяц, год)
окончание работ **апрель 2021 г**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14 месяцев**;
фактически, месяц: **12 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Главный инженер ГКП "Таусамалы Кызмет" Тлепбергенов С.К.

Начальник Карасайского РЭС АО «АЖК» Момбаев Е. Р.

Начальник Карасайского ЛТЦ РДТ «Алматытелеком» Ауельбеков Ч.Б.

Директор ТОО "Тауекел-Н-Алгабас" Отембаев Р. Т.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

14

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания не требуется, проектом не предусмотрена.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:
Руководитель ГУ «Отдел занятости и социальных программ Карасайского района»

Кыйлыбаева А.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Физкультурно-оздоровительный комплекс", расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район, с.о. Райымбекский, с. Кыргауылды, АКХ «Райымбек»**
готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «СК «Элитстрой Проект», Директор Балаганский А. С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО«Отау-Курмет», Директор Такибаев Т. С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)