Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

# Декларация о соответствии

г.Актобе «28» 09 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Мухаммед и Ко». Мангистауский район, Шетпинский с.о., Кызыл-Туран 23***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора** ***Озганов Жарас Турашович***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Капитальный ремонт административного здания по ул.Ахтанов,7 в с.Тамды Алгинского района Актюбинской области»***
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является ***ГУ «Аппарат Акима Тамдинского сельского округа Алгинского района Актюбинской области»***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительное-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «AstanaStroyService»***
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация)***ТОО «QAZJOBA », №25-2020***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденной ***ГУ «Аппарат Акима Тамдинского сельского округа Алгинского района Актюбинской области» от 31 декабря 2021 года***
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | Метр в квадрате (далее-$м^2$) | 1062,6 $м^2$ | 1062,6 $м^2$ |
| Число этажей | Этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | куб.м (далее-$м^3$) | 5360 $м^3$ | 5360 $м^3$ |
| В том числе подземной части | $м^2$ | *** | *** |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | *** | *** |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, м2 | | Число квартир | Площадь квартир, м2 | |
| | | Общая | Жилая | | Общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | *** | *** | *** | *** | *** | *** |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Генеральный план.**

***Здание – двухэтажное с подвальным помещением, прямоугольной конфигурации. Фундамент под несущими стенами – сборно-железобетонных блоков. Фундамент под несущими стенами – сборно-железобетонных блоков 600х600х2400. Наружные несущие стены – из силикатного кирпича толщиной 640мм. Перегородки – из силикатного кирпича. Полы – бетонная стяжка. Покрытие полов - керамическая плитка, деревянные доски. Перекрытие – железобетонные многопустотные плиты. Кровля – многоскатная из профилированных волнистых листов. Внутренняя отделка Потолки: · Шпаклевка сухими смесями, водоэмульсионная окраска. Стены и откосы: · Шпаклевка сухими смесями, водоэмульсионная моющаяся матовая окраска, простая штукатурка. Полы: · Плитка керамическая ПГ 600х600 (598х598х10,0) ГОСТ 6787-2001. Проемы: Наружные металлические двери ГОСТ 31173-2003. По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1000 мм с уклоном 3%.***

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Июнь 2023 года;**

месяц, год

окончание работ **Сентябрь 2023 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 **месяца;**

по норме или по проекту организации строительства 4 **месяца;**

фактически 4 **месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

***«Капитальный ремонт административного здания по ул.Ахтанов,7 в с.Тамды Алгинского района Актюбинской области»*** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

***ТОО «Мухаммед и Ко» директор Озганов Жарас Турашович*** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)