Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

"14" декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СтройМастерКласс»
г. Актобе, с/к Эколог-1, д. 44
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Кистаубаева М. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: «Строительство сельского клуба на 150 мест в с. Саржансай Мартукского района Актюбинской области»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области»; Руководитель Утешов Б. Р.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет,что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
наименование организации
;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Актам-Инжиниринг»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», №398 от 10.10.2017 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь застройки | М2 | 342,64 | | 342,64 | |
| Общая площадь | М2 | 271,53 | | 271,53 | |
| Площадь территории | М2 | 3687,2 | | 3687,2 | |
| Строительный объем | М3 | 2463,68 | | 2463,68 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | 271,53 | 271,53 |
| Число этажей | 1 этажа | 1 этажа | 1 этажа |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | 2463,68 | 2463,68 |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

*Клуб*

*Все помещения клубной части размещены таким образом, чтобы их эксплуатация могла быть раздельной.*

*Кабинет – запроектирован для клубного читального зала, с библиотекой и архивами.*

*Зал – зрелищная часть клубного здания для массовой работы и отдыха: демонстрации кинофильмов, проведения вечеров,концертов, лекции и т.д., клубная часть-для работы кружков, индивидуальных*

*занятий и отдыха.*
*Инвентарная – для хранения декораций и специализированного технического оборудования зала. Предусмотрены стеллажи, полки и шкафы.*
*Фойе – предназначено для универсального использлвания: отдыха во время антрактов,танцев, организации выставок, вечеров, детских праздников.*
*Помещение для хранения уборочного инвентаря – для хранения клубного уборочного инвентаря.*
*Кабинет директора - для ведения процесса руководство клубом , оборудован столом, стульями и шкафами для одежды и документов.*
*Раздевалка – с вешалками для хранения верхней однжды посетителей клуба.*
*Кабинет (поз.) – запроектирован для клубного читального зала, с библиотекой и архивами, естественное освещение, окна оборудованы регулируемыми устройствами типа: жалюзи, занавесей.*
*Назначение проектируемого объекта – место организациидосуга и встречи людей с едиными интересами (деловыми, познавательными, развивающими, развлекательными, коллекционированием и пр.).*
*Объемно-планировочное решение здания обусловлено как его функциональным назначением, так и спецификой участка строительства. Проектируемое здание одноэтажное без подвала, размерами в осях 21х14,5 м, высотой здания 7,00 м до конька.*
*Внутренняя отделка помещений выполняется в соответствии с гигиеническими и пожарными требованиями.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020 года**;
месяц, год
месяц, год окончание работ **декабрь 2020 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 месяца**;
фактически, месяц: **6 месяца**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство сельского клуба на 150 мест в с. Саржансай Мартукского района Актюбинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «СтройМастерКласс» Кистаубаев М. К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)