Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» октября 2016 г.

Заказчик *КГУ «Агротехнический колледж №9, село Новоишимка, Целиноградский район»*
на основании:
Декларации о соответствии от 24 октября 2016 г. ТОО «ГААК-НС» директор Башаев А.Б.,
лицензия № ГСЛ № 0000277 от 26.05.2005 г., г. Астана, ул. Кудайбердыулы 19/б
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 24.10.2016 г. ТОО "DS&V"
Кусаинов А.К. Аттестат эксперта АДСиЖКХ №040067 от 06.10.2012г, №01474 от 07.05.2012 г
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту 24.10.2016 г.ТОО «ДСК Рем Дор Строй»
Кинстлер В.И.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта *Капитальный ремонт учебного корпуса агротехнического колледжа №9 в с.Новоишимка Целиноградского района Акмолинской области*
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое первооружение, модернизация, капитальный ремонт))
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» от 12. 08.2016 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ДСК Рем Дор Строй» Гослицензия №14013456 №12-0178/15 от 17.07.2015 г
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) *КГУ «Агротехнический колледж №9, село Новоишимка, Целиноградский район»* 17.07.2015 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *июнь 2016 года*
месяц, год
окончание работ *октябрь 2016 года*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5,0 месяцев;*;

фактически, месяц: *5,0 месяцев;*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	4335		4335	
Число этажей	этаж	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание существующее трехэтажное.
Проектом предусматривается
Учебный корпус
Демонтаж керамических полов и стяжки 1-го этажа, демонтаж дощатых полов, плинтусов деревянных 1-3-х этажей, демонтаж керамической плитки со стен в санузлах и т.д.
Спортзал
Демонтаж существующей чердачной крыши из асбестоцементных листов и деревянной стропильной системы, демонтаж дверей и т.д.
Актовый зал

Демонтаж существующей чердачной крыши из асбестоцементных листов и деревянной стропильной системы, демонтаж дверей и т.д.
Фасады
Частичный ремонт наружного кирпичного слоя кладки глубиной до 120 мм с последующей штукатуркой и окраской цоколя под шубу с последующей окраской.
Штукатурка пандуса под «шубу» с последующей окраской.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 111884,713 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 94080,233 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 50,895 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Учебный корпус Агротехнического колледжа №9, село Новоишимка, Целиноградский района* принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Иутина Л.Я.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Кусаинов А.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Кинстлер В.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Башаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.