Утвержден приказом
Министра по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 г №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» июля 2024

Заказчик: **ГУ «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН 240140001901, Тел.: 8 7133 52-33-43, г.Шалкар, Есет Котибарулы, 33, руководитель Беркимбаев Алтынбай Шинбергенович**

фамилия, имя,очество(при его наличии) ИИН , телефон-для физических лиц, наименование организации для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый адрес, область, город,район,населенный пункт,наименование улицы,номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) **от «24» июля 2024г ТОО «АССАНА-ДорСтрой», директор Салимов Махамбет Манбетович, г.Актобе, ул. Өтеген Тұрмағамбетов, дом 105, БИН 130440015157, тел 8 (7132) 947-104**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно монтажных работ (прилагается) **от «24» июля 2024г ТОО «ATM CONSULTING», Әбішев Н. Е. №KZ04VJE00051147 от 29.11.2019г., №KZ26VJE00020002 от 13.09.2016г., №KZ31VJE00051146 от 29.11.2019г., БИН 161140028354, тел.: 87766009900**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта технического надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненых работ проекту(прилагается) **от «24» июля 2024г ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР», Жилибаев Б.Ш., БИН 080640000769, тел.: 8(7132)595-103**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения атестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Бейбитшилик (до железнодорожного вокзала) с.Шиликти Шалкарского района Актюбинской области», вид строительства – капитальный ремонт, объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным**

наименование объекта , вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Актюбинская область, Шалкарский район, с.Шиликти**

(область, район, населенный пункт, микрарайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____»_____20____года ознакомления подтверждает ,что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «___»

документ, подтверждающий наступление юридических факторов (юридических составов), на основании которых возникаю, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры , решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды)

2) Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений отдельных частей существующих зданий от «_____»_____20____года

_____

Наименование органов вынесшего решения

3) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», № KZ34REA00400479 от 27.06.2024 г.**

наименование органов принявшего уведомления дата и № принятия талона

4) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР», заказ №02 от 02.02.2024г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденно

ГУ «Шалкарский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД», №03 от 24.01.2022 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: «27» июня 2024 года;

Окончание работ: «25» июля 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц,

по норме или по проекту организации строительства месяц 3

фактически месяц 1

3 Объект(комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность провозная способность число рабочих мест и тому подобнее заполняется по всем объектам (кроме жилых домов в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового, комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового, комплекса или очереди
Протяженность автодороги	м	862,57		862,57	
Количество полос движения	шт	2		2	
Ширина полосы движения	м	3,0		3,0	
Ширина полосы безопасности	м				
Ширина проезжей части	м	6		6	
Тип покрытия		облегченный		облегченный	
Вид покрытия		асфальтобетон		асфальтобетон	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
Всего квартир в том числе		общая	Жилая		общая	жилая
Однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Подстилающий слой из ПГС

- Основание из фракционного щебня

- Покрытие из холодных плотных мелкозернистых асфальтобетонных смесей

- Обочины. Укрепление ПГС

- Установка дорожных знаков

- Разметка проезжей части

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудования

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего **117 278,72** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **111 703,764** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге, прочие затраты **5 574,956** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **114 292,664** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **109 469,689** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге, прочие затраты **4 822,975** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **86,1** % и фактически применено **90 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **нет .**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **объект «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Бейбитшилик (до железнодорожного вокзала) с.Шиликти Шалкарского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объект

Заказчик: **Беркимбаев Алтынбай Шинбергенович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «ATM CONSULTING»,**

Дирекор Мирзабаев Аралбек Темирбекович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Әбішев Нұрбек Ербайұлы, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР»**

главный инженер проекта Жилибаев Бибиталы Шораевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Салимов Махамбет Манбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	862,57		
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	0,5		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	12		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				
15	Электроосвещение	шт			

Заказчик **Беркимбаев Алтынбай Шинбергенович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Жилибаев Бибиталы Шораевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)