Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
форма

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

г. Костанай **27.12.2022г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Сатурн 17», г. Костанай, ул. Каирбекова, д. 310Б
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Бекишева Темирхана Торсановича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Реконструкция магазина под квартиру»***
по адресу: г. Костанай, ул. Карбышева, д. 3, ВП 2
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***Шакарова Раушан Галимжановна***
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация ***№ б/н ТОО «ПроЕкт-N»***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(-а) ***Шакаровой Раушан Галимжановной, от 05.12.2022г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	46,5		46,5	
Число этажей	этаж	1/5		1/5	
Жилая площадь	$м^2$	27,9		27,9	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *стены – панельные.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***декабрь 2022г.*** окончание работ: ***январь 2023г.***

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: ***3 месяца;***

фактически: ***2 месяца;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «КазТрансГаз Аймак»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),
подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

ТОО «ЭПК-forfait»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),
подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

ГПК «Костанай-Су» Кушкабаев С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),
подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

ГПК «КТЭК» Кошелев Н.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),
подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

КСП(к) „Строитель-МГ" председатель Кочина
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ «Отдел занятости и социальных программ акимата г. Костанай»
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Реконструкция магазина под квартиру»
по адресу: г. Костанай, ул. Карбышева, д. 3, ВП 2
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Бекишев Т.Т.***
фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя, подпись, дата М.П.

27.12.2022г.