**«Астана қаласындағы су құбыры желілерін салу және қайта жаңарту. 1-ші көтерілімдегі сорғы станциясынан Астана қ. НФС берілетін су тартқышты қайта жаңарту. (1-ші көтермеден теміржол темір жолына дейінгі учаске)». Сметалық құжаттаманы түзету**

жұмыс жобасы бойынша

12.12.2023 ж. № 01-0506/23

(оң)

**ҚОРЫТЫНДЫ**

**ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:**

"Астана қаласының Отын-энергетикалық кешені және коммуналдық шаруашылық басқармасы" мемлекеттік мекемесі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**

"Инженерлік жобалау институты" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 01-0506/23 от 12.12.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

**«Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)». Корректировка сметной документации**

**ЗАКАЗЧИК:**

Государственное учреждение "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астана"

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт инженерного проектирования"

г. Астана

**1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект.

**2.** НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)». Корректировка сметной документации.

Ранее выданы заключения РГП «Госэкспертиза»:

по рабочему проекту "РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)» от 11 мая 2018 года №01-0159/18;

по РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)» Корректировка сметной документации от 23 декабря 2021 года №01-0694/21.

**3. ОСНОВАНИЕ:**
Договор от 22.11.2023 г. № 01-1980.

**4. ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астана".

**5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт инженерного проектирования", лицензия от 30.10.2013 г. №13017334 (I категория).

**6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции (письмо Заказчика от 15 ноября 2023 года №509-13-06/1791).

**7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**
**7.1 Основание для разработки:**
Задание на корректировку сметной документации по РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)». Корректировка сметной документации, утвержденное Заказчиком 29 сентября 2023 года.

Протокол технического совещания ГУ "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астана" по объекту «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м.

Железнодорожный)» от 30 января 2023 года с одобрением корректировки ПСД с последующим прохождением комплексной вневедомственной экспертизы проектов.

Дополнение к техническому заданию на корректировку, утвержденное Заказчиком от 30 октября 2023 года.

Письмо Государственного учреждения "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астана" от 29 ноября 2023 года №509-13-09/1882 о том, что проект не реализован, о недостаточном финансировании объекта и о заделе в строительстве на остаточные работы.

Письмо Государственного учреждения "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астана" от 11 декабря 2023 года №509-13-06/1935 о применении в проекте чугунных напорных раструбных труб из ВЧШГ с наружным лаковым покрытием и внутренним цементно-песчаным покрытием диаметром 1200 мм согласно заключения от 11 мая 2018 года №01-0159/18.

Выписка из протокола заседания Республиканской бюджетной комиссии №15 от 19 сентября 2023 года с приложением №4.3 о поддержке корректировки ПСД до ориентировочной стоимости строительства 62 086,352 млн.тенге.

Заключение отраслевой экспертизы на ПСД от 3 июля 2023 года №1530-кж.

Аудиторский отчет №52 от 16 июня 2023 года.

Письмо ДВГА от 17.08.2023 года №ДВГА-1-06/5530-и об устранении выявленных нарушений по итогам заключения.

Письмо подрядной организации от 6 декабря 2023 года №297 о необходимости выполнить корректировку сметной документации.

Разделительная ведомость выполненных и остаточных работ, утвержденная заказчиком от 10 ноября 2023 года, согласованная представителями технического и авторского надзора.

**7.2 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта:**

Сметная документация (сводка затрат, сводные сметные расчеты стоимости строительства, сметные расчеты стоимости строительства, локальные и ресурсные сметы).

Перечень материалов, утвержденный Заказчиком от 5 декабря 2023 года (приложение к Дополнению к техническому заданию на корректировку, утвержденное Заказчиком от 30 октября 2023 года).

РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)» (заключение РГП «Госэкспертиза» от 11 мая 2018 года №01-0159/18).

РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)» от 23 декабря 2021 года №01-0694/21.

## 8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Астана.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

### 8.2 Проектные решения

Корректировка сметной документации проведена в соответствии с пунктом 16 Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24

сентября 2021 года № 507 О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций» и разъяснением Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595.

Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному экспертному заключению РГП «Госэкспертиза»: от 11 мая 2018 года №01-0159/18 по РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)».

При корректировке сметной документации, ранее рассмотренные проектные решения в РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)» (заключение от 11 мая 2018 года №01-0159/18) приняты без изменений.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

**Таблица 1**

| № п/п | Раздел | Эксперт | Номер аттестата | Результат |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации | Жоламан А.Ж. | | Соответствует |
| 2 | Сметный раздел | Ажнов С.В. | KZ71VJE00023460 | Соответствует |

## 9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

**Оценка принятых решений**

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

**Основные стоимостные показатели**

**Таблица 2**

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендуемые к утверждению |
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2019, 2021, 2023 г.г., всего<br><br>в том числе: | млн. тенге | 60 559,609 | 59 478,354 |
| 1.1 | СМР | млн. тенге | 51 805,067 | 50 866,980 |
| 1.2 | оборудование | млн. тенге | 1 326,630 | 1 314,560 |
| 1.3 | прочие затраты | млн. тенге | 7 427,912 | 7 296,814 |
| 2 | В ценах по годам строительства | | | |
| 2.1 | В ценах 2017 года (ПИР, экспертиза ПСД) | млн. тенге | | 96,344 |
| 2.2 | в ценах 2018 года (выполненные работы) | млн. тенге | | 6 380,121 |
| 2.3 | в ценах 2019 года (выполненные работы) | млн. тенге | | 1 027,995 |
| 2.4 | В ценах 2021 года (выполненные работы, в том числе корректировка СД, экспертиза СД) | млн. тенге | | 22 815,043 |
| 2.5 | В ценах 2023 год (остаточные работы, в том числе корректировка СД и экспертиза СД) | млн. тенге | | 29 158,851 |
| | В том числе: **I ПК** | | | |
| 3 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2019, 2021, 2023 годов, всего | млн. тенге | 25 050,914 | 24 852,981 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | в том числе: | | | |
| 3.1 | СМР | млн. тенге | 21 063,568 | 20 900,038 |
| 3.2 | оборудование | млн. тенге | 806,097 | 796,954 |
| 3.3 | прочие затраты | млн. тенге | 3 181,249 | 3 155,989 |
| 4 | В ценах по годам строительства | | | |
| 4.1 | В ценах 2017 года (ПИР, экспертиза ПСД) | млн. тенге | | 96,344 |
| 4.2 | в ценах 2018 года (выполненные работы) | млн. тенге | | 6 159,917 |
| 4.2 | в ценах 2019 года (выполненные работы) | млн. тенге | | 1 027,995 |
| 4.4 | В ценах 2021 года (выполненные работы, в том числе корректировка СД, экспертиза СД) | млн. тенге | | 15 110,285 |
| 4.5 | В ценах 2023 год (остаточные работы, в том числе корректировка СД и экспертиза СД) | млн. тенге | | 2 458,440 |
| | **II ПК** | | | |
| 5 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018, 2021, 2023 годов, всего<br>в том числе: | млн. тенге | 35 508,695 | 34 625,373 |
| 5.1 | СМР | млн. тенге | 30 741,499 | 29 966,942 |
| 5.2 | оборудование | млн. тенге | 520,533 | 517,606 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5.3 | прочие затраты | млн. тенге | 4 246,663 | 4 140,825 |
| 6 | В ценах по годам строительства | | | |
| 6.1 | в ценах 2018 года (выполненные работы) | млн. тенге | | 220,204 |
| 6.2 | В ценах 2021 года (выполненные работы) | млн. тенге | | 7 704,758 |
| 6.3 | В ценах 2023 год (остаточные работы) | млн. тенге | | 26 700,411 |

Ссылка на окончательную редакцию документации*

*(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)*

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

**10. ВЫВОДЫ**

1. С учетом внесенных изменений и дополнений РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)». Корректировка сметной документации соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданными заключением РГП «Госэкспертиза» от 11 мая 2018 года №01-0159/18, кроме сметной документации.

6. С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение по РП «Строительство и реконструкция сетей водопровода в г. Астане. Реконструкция подающего водовода на НФС г. Астаны от насосной станции 1-го подъема. (Участок от НС 1-го подъема до ж.м. Железнодорожный)». Корректировка сметной документации от 23 декабря 2021 года №01-0694/21 утрачивает силу.

**10. ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласындары су құбыры желілерін салу және қайта жаңарту. 1-ші көтерілімдегі сорғы станциясынан Астана қ. НФС берілетін су тартқышты қайта жаңарту. (1-ші көтермеден теміржол темір жолына дейінгі учаске)». Сметалық құжаттаманы түзету ЖЖ Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды сметалық құжаттамадан басқа, «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2018 жылғы 11 мамырдағы №01-0159/18 қорытындысымен бірге қаралсын.

6. Осы қорытындының шығуымен "Астана қаласында су құбыры желілерін салу және реконструкциялау. 1-ші көтеру сорғы станциясынан Астана қаласының ССС беретін су таратқышты реконструкциялау. (1-ші КСС-тан Железнодорожный тұрғын алабына дейінгі учаскесі)". Сметалық құжаттаманы түзету» ЖЖ бойынша «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2021 жылғы 23 желтоқсандағы №01-0694/21 қорытындысының күші жойылады.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Жоламан А.Ж.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Ажнов С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"