«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі Әйтеке би ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 36,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері (ауыз су құбыры, электр желісі, жол құрылысы, табиғи газ құбыры, байланыс желісі) құрылысы (су жүйесімен қамтамасыз ету – бөлігі)**»**
жұмыс жобасы бойынша

11.02.2019 ж. № ОСар-0012/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«А Строй Проект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі Әйтеке би ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 36,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері (ауыз су құбыры, электр желісі, жол құрылысы, табиғи газ құбыры, байланыс желісі) құрылысы (су жүйесімен қамтамасыз ету – бөлігі)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОСар-0012/19 от 11.02.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерно-коммуникационных сетей (сети водопровода, электрические сети, автомобильные дороги, сети газоснабжение, телефонизация) для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (раздел – водоснабжение)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Сайрамского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «А Строй Проект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей (сети водопровода, электрические сети, автомобильные дороги, сети газоснабжение, телефонизация) для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (раздел – водоснабжение)»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей (сети водопровода, электрические сети, автомобильные дороги, сети газоснабжение, телефонизация) для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (раздел – водоснабжение)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №060240005701/180085/00 (74) от 08.11.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Сайрамского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «А Строй Проект». Государственная лицензия №13021405 от 15.11.2013 года. Дата выдачи приложения 001 к лицензии от 15.11.2013 года. Особые условия действия лицензии – II категория.

Государственная лицензия ГСЛ №001154 от 26.09.2008 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 08.08.2012 года. Особые условия действия лицензии – изыскательская деятельность.

ПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «КазГрандЭко Проект». Государственная лицензия №01591Р от 15.08.2013 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 15.08.2013 года;

ТОО «Инженерные Изыскания». Государственная лицензия ГСЛ №002675 от 12.01.2001 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 04.06.2012 года;

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 21.12.2018 года;

постановление №272 от 28.06.2016 года выданное акиматом Сайрамского района о разрешении строительства и проектно-изыскательских работ;

постановление №239 от 21.05.2018 года выданное акиматом Сайрамского района о внесении изменении в постановление районного акимата №2 от 05.01.2018 года о реализации решения Сайрамского районного маслихата №22-149-VI от 21.12.2017 года «О районном бюджете на 2018-2020 годы»;

акт выбора земельного участка для строительства №582 от 29.12.2018 года утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сайрамского района»;

ситуационная схема расположения жилых домов по ул. Жанакурылыс, выданная в 2016 году;

архитектурно-планировочное задание №140 от 02.08.2016 года;

технический отчет об инженерно-геологических условиях, заказ №4462, выполненные в ноябре 2017 года ТОО «Инженерные Изыскания»;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям выполненные в 2017 годы ТОО «А Строй Проект»;

письмо №70 от 31.01.2019 года выданное ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» об источнике водоснабжения;

письмо №761 от 21.12.2018 года выданное ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» о расстоянии ввоза инертных материалов и вывоза мусора;

письмо №762 от 21.12.2018 года выданное ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» о финансировании объекта из местного бюджета согласно постановления №239 от 21.05.2018 года в постановление районного акимата №2 от 05.01.2018 года о реализации решения Сайрамского районного маслихата №22-149-VI от 21.12.2017 года «О районном бюджете на 2018-2020 годы» и о начале строительства в апреле 2019 года;

письмо №763 от 21.12.2018 года выданное ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» о направлении рабочего проекта на вневедомственную экспертизу;

письмо №70 от 19.01.2018 года выданное ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» о количестве расположенных земельных участков и количестве жителей;

протокол дозиметрического контроля №25-18-02-16-12 от 15.01.2018 года.

Технические условия:

ТОО «Сайрам Тазалык», от 26.12.2018 года №130 на водоснабжение.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Согласование сводного плана инженерных сетей раздела Генеральный план с ГУ «Отдел строительства Сайрамского района», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сайрамского района» от 30.01.2019 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. 20/2-2017-ПЗ. Общая пояснительная записка.

Альбом I. 20/2-2017-НВ. Водовод.

Альбом II. 20/2-2017-НВ. Внутрипоселковые сети.

Том 2. Книга 1. 20/2-2017. Сводный сметный расчет.

Том 2. Книга 2. 20/2-2017. Сметная документация.

Том 3. 20/2-2017-ПОС. Проект организации строительства.

Паспорт проекта.

Смета на проектно-изыскательские работы.

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования утвержденная от 06.02.2019 года.

Прайс-листы, использованные при составлении сметной документации утвержденные руководителем ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 01.02.2019 года.

Альтернативные прайс-листы.

Расчеты водопотребления.

Гидравлический расчет водовода.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства водопроводных сетей является улучшение условий жизни и быта населения, а также вызвано необходимостью обеспечения водоснабжением инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемая трасса инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 36 га расположена по ул. Жанакурылыс, в селе Әйтеке би, сельского округа Карасу, Сайрамского района, ЮКО.

***Природно-климатические условия района строительства*:**

М/пункт Шымкент агро.

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в ^{0}С:

абсолютная максимальная + 44,
абсолютная минимальная минус 34,
наиболее холодной пятидневки минус 17,
среднегодовая +12,2.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 368.

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 208.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 4,3.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,4.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,63.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка - 0,73.

Район по весу снегового покрова - I (0,8 МПа -расчётное значение веса снегового покрова).

Район по давлению ветра – III (0,38 МПа- нормативное значение ветрового давления).

Район по толщине стенки гололеда - III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «Инженерные изыскания» в ноябре 2017 года.

Рельеф трассы относительно ровный, с уклоном на юго-запад. Высотные отметки поверхности земли трассы изменяются в пределах 595,49-630,78 м.

Литологический разрез трассы до глубины 3,0 м сложен суглинком, макропористым, твердой консистенции. Мощность суглинка 2,8 м.

С поверхности земли распространена почва из слабогумусированного суглинка, мощностью 0,2 м.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам грунтов в пределах трассы канализационного коллектора выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

первый ИГЭ – суглинок макропористый, твёрдой консистенции, просадочный, вскрытой мощностью 2,8 м. Грунты обладают просадочными свойствами от собственного веса при замачивании и от дополнительных нагрузок. Полная мощность просадочной толщи составляет 15,8-16,5 м. Просадка грунта от собственного веса при замачивании на полную мощность просадочной толщи составляет 16,6 см. Тип грунтовых условий по просадочности – второй.

Сейсмичность трассы составляет семь баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

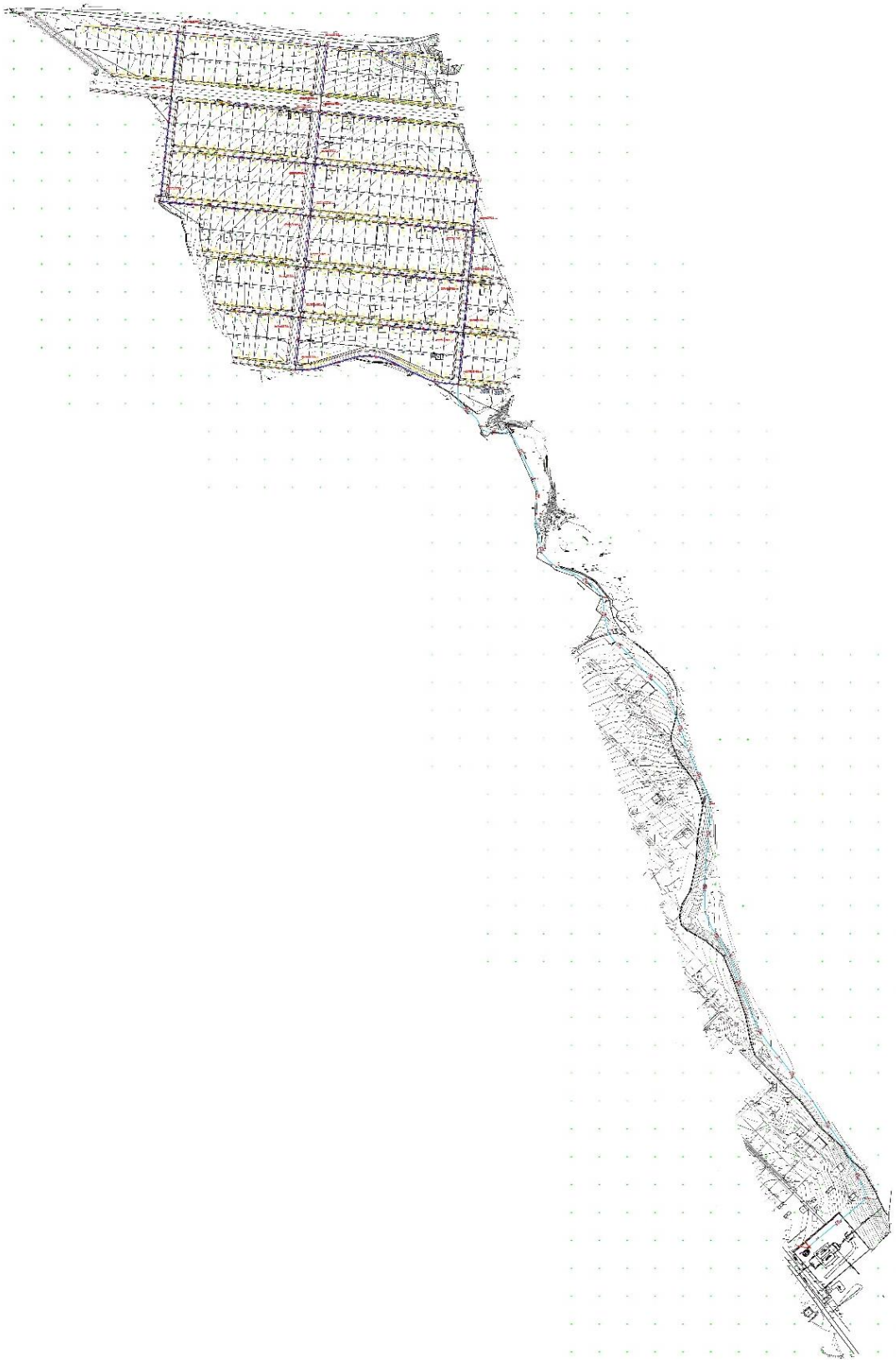
Согласно задания на проектирования выполнена проект внутрипоселковые сети водопровода, а также подводка воды непосредственно к границам жилых зданий с установкой водоразборные колодцы со счетчиками.

Водопотребителями села являются население личном пользовании и противопожарные нужды. Категория системы водоснабжения-III

В с. о Карасу предусмотрена подвод воды на 307 участков, с численностью села - 1535 человек.

Согласно таблице 5.1 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» для населения принята удельная норма водопотребления 100 л/сутки на человека.

Ситуационная схема



Общий расчетный суточный максимальный расход воды расход составляет – 221,040 м³/сут из расчета 1535 жителей. Расчетные расходы на наружное пожаротушение, расчетное количество одновременных пожаров составляет на один пожар – 10 л/сек, продолжительность тушения пожара 3 часа принята в соответствии со СНиП РК 4.01.02-2009 и технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Объём удельного среднесуточного водопотребления на хозяйственно питьевые нужды определены в соответствии с перспективной численностью населения и нормами водопотребления на 1 жителя в соответствии с СНиП РК 4.01-02-2009 в зависимости от степени благоустройства и составляет:

жилая застройка зданиями оборудованная внутренним водопроводом и водоотведением с автономной системой горячего водоснабжения - 100 л/чел в сутки;

неучтённые расходы принята в размере 20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения.

Среднесуточное потребление воды для обеспечения населения, а также на нужды местной промышленности по населенному пункту составляет 184,200 м³/сут.

Максимальные расходы воды по расчету для населенного пункта Айтекеби составляют:

Суточный максимальный расход – 221,040 м^3/сут,

Часовой максимальный расход – 16,578 м^3/час,

Секундный максимальный расход – 4,605 л/сек,

Объем годового водопотребления – 61,630 тыс.м^3/год

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Раздел выполнен с учетом требовании технических условии на водоснабжение №130 от 26.12.2018 года выданное ТОО «Сайрам Тазалык».

Водопроводная сеть принята кольцевая с установкой отключающей арматуры с выделением ремонтных участков.

Источником водоснабжения являются существующие резервуары чистой воды по 1000 м^3 каждый (2шт). Общая водовод ранее запроектированном объекте №22.

От резервуара чистой воды вода подается через насосную станцию 2-го подъема в водонапорную башню емкостью 160 м^3 далее подается водораспределительную камеру для 3-х населенных мест раннее запроектированном объекте №22.

Водовод запроектированы в две нитки. Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR11 S5 Ø160 мм (питьевая)- 1860х2=3720м.

Для разбора воды населением из системы водоснабжения в проекте предусмотрен подвод воды непосредственно к границам жилых участков.

Для учета воды в колодцах установлены водомеры (счетчики, запорные арматуры).

Наружное пожаротушение запроектировано от установленных на кольцевых сетях водопровода. Места расположения пожарных гидрантов указываются на ближайших зданиях, на видном месте на высоте 2-2,5 м от земли специальными указателями, выполненными с использованием флуоресцентных или других светоотражающих покрытий. Указательный знак выполняется из металла толщиной 1мм размером 560х710мм в соответствии с СТ РК ГОСТ Р12.4.026-2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная», ГОСТ 12.4.000-75* «ССВТ. Монтажная техника для защиты объектов. Общие требования».

Наружные сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR11 S5 «питьевая» по СТ РК ИСО 4427-2004, диаметрами Ø160х14,6 мм, 140х12,7 мм, 110х10 мм, 63х5,8 мм.

Подвод воды к границам жилых участков из полипропиленовых труб PP-R, SDR11, PN10, не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010. Ø20х1,9 мм.

Протяженность водопровода:

Сеть В-1, по поселку составляет:

Ø160х14,6мм - 1044,0 м

Ø 140х12,7мм - 1384,0 м,

Ø 110х10мм - 1720,0 м,

Ø 63х5,8мм – 771 м,

Ø 20х1,9мм - 8994,0 м (до границ жилых участков)

Водопроводные колодцы Ø2000 – 6 шт.

Водопроводные колодцы Ø1500 – 84 шт.

Распределительные колодцы Ø1500 – 4 шт.

Подводящие трубы к участкам потребителей проложить в траншее глубиной до - 1,30 м шириной по дну 0,6 м. Основание под трубопроводы запроектировано из уплотненного местного грунта на глубину h=0,3 м.

Соединение пластмассовых труб с задвижками и фасонными частями выполняется с помощью монтажных вставок.

Подключение жилых домов

Согласно письму от 22 июля 2010 года №24-05-47/1210-И Комитета по Водным Ресурсам МСХ РК и СНиП РК 4.01-02-2009 п.4.1 проектом предусмотрена подводка водопроводной сети непосредственно к границе домов и установка приборов учета воды в квартирах. Ввод водопровода в дома осуществляется потребителем самостоятельно. Подвод водопровода к жилым домам, к производственным и общественным зданиям предусмотрена путем устройства водопроводного колодца на проектируемых сетях с устройством запорно-разборной арматуры. В случае аварии на вводе в здание, участок сети будет отключена посредством запорной арматуры, установленной на основной сети, а также арматурой, расположенной в каждом здании.

Для разбора воды населением, из системы водоснабжения в проекте предусмотрена подвод воды непосредственно к границам жилых участков. Потребителей с установкой колодца на 6, 5, 4 домов.

Для учета воды в колодцах установлены водомеры (счетчики, запорные арматуры).

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» с учетом сейсмичности площадки строительства 7 баллов.

В целях предупреждения разрушений во время землетрясений на сетях водовода предусмотрено:

1) присоединение фасонных частей, расположенных в водопроводных колодцах, к трубопроводам производится посредством монтажных вставок для создания гибких стыковых соединений;

2) пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002, выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концом гильзы гернитом;

4) железобетонные кольца и перекрытия, водопроводных колодцев фиксируются деталями МС-1 и МС-2.

5) на сопряжении нижнего кольца и днища устраивается замок из монолитного бетона класса В12,5.

Прокладка трубопроводов в просадочных грунтах 2-го типа.

Укладку трубопроводов предусмотреть на уплотненном грунте - трамбованием грунта на основания на глубину 0,3 м до плотности сухого грунта не менее 1.65 тс/м^3 на нижней границе уплотнённого слоя и устройства поддона.

Отвод аварийных вод из дренажного слоя предусмотреть в контрольные колодцы на глубину 1 м. с устройством водонепроницаемых днища и стен колодца ниже трубопроводов предусмотреть трамбованием. Прокладку трубопроводов предусмотреть на уплотненный грунт с устройством водонепроницаемого поддона и с отводом дренажных вод в контрольные колодцы.

При этом должен быть обеспечен отвод воды в обход колодцев на сети Обратную засыпку траншей производить после испытания и приемки сетей местным грунтом с послойным уплотнением-слоем не более 0,2 м. Поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3 м шире пазух, планировать.

Стыковые соединения труб выполнены на резиновых уплотнительных кольцах.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденные приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439.

Наружное пожаротушение запроектировано от пожарных гидрантов, установленных на кольцевых сетях водопровода. Места расположения пожарных гидрантов указываются на ближайших зданиях, на видном месте на высоте 2-2,5 м от земли специальными указателями, выполненными с использованием флуоресцентных или других светоотражающих покрытий. Указательный знак выполняется из металла толщиной 1мм размером 560х710 мм в соответствии с СТ РК ГОСТ Р12.4.026-2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная», ГОСТ 12.4.000-75* «ССВТ. Монтажная техника для защиты объектов. Общие требования».

Расчетные расходы воды на наружное пожаротушение, расчетное количество одновременных пожаров, продолжительность тушения пожара приняты – 10 л/сек согласно техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности».

Источником водоснабжения является существующие резервуары чистой воды по 1000 м^3 каждый. Вода отвечает требованиям ГОСТ 51232-2003* «Вода питьевая».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, водоводы не классифицируются. Согласно п. 1-1 ст. 40 Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 15.06.2015 г.) виды деятельности, не классифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. Источники выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации проектом не предусмотрено.

Источниками выделения (загрязнения) атмосферного воздуха в период строительства будут являться следующая строительная техника, оборудование и работы:

0001 ист. Дымовая труба битумного котла. Для нагрева битума на участке будут использованы битумные котлы. При работе битумоплавильного котла в качестве топлива используется дизельное топливо, расход –0,1024 т/год. В результате выделяются: азота диоксид, оксид азота, углерод (сажа), сера диоксид, углерод оксид.

0001 ист. Дымовая труба компрессора передвижного с ДВС. В результате выделяются: азота диоксид, оксид азота, углерод (сажа), сера диоксид, углерод оксид, углеводород, формальдегиды

6001ист. Автопогрузчик выполняет погрузочно-разгрузочные операции. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин.

6002ист. Краны на автомобильном ходу, до 10т. Количество – 1. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин.

6003 ист. Автомобили бортовые. Транспортировка строительных материалов осуществляется автомобилями. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин.

6004 ист. Агрегат для сварки полиэтиленовых труб. Мощность двигателя – 35 кВт. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, хлорэтилен.

6005 ист. Электросварочные работы. В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения.

6006 ист. Покрасочные работы краской масляной Окраска металлических изделий осуществляется Эмалью ПФ 115. В атмосферу выделяются: Диметилбензол, Уайт-спирит.

6007 ист. Разгрузка песчано-гравийной смеси (ПГС), глина . Размер куска – 40-70 мм. Влажность – 10 %. Количество ПГС – 321 т/год, 10 т/час. Количество глины – 1039,2 т/год,10 т/час В атмосферу выделяется пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

6008 ист. Покрасочные работы грунтовкой и растворителем. В атмосферу выделяются: Диметилбензол, Уайт-спирит.

6009 ист. Разгрузка щебня, гравий Крупность – более 20 мм. Количество 105,4 т/год, 10 т/час. Количество гравий – 36,75 /год, 10 т/час Высота падения – 1 м. В атмосферу выделяется пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

6010 ист. Бульдозеры. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, пыль неорганическая:70-20% двуокисикремния.

6011 ист. Экскаваторы одноковшовые. Выемка и погрузка грунта осуществляется экскаватором, 1 шт., 80 л.с. Топливо – дизельное. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин. Пыль неорганическая:70-20% двуокисикремния.

6012 Аппарат для газовой сварки и резки металла. Вид сварки: Газовая сварка стали ацетилен-кислородным пламенем. Расход сварочных материалов, кг/год , В=0.163.

В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения.

6013 ист. Сварка проволокой сварочной Расход сварочных материалов, кг/год , В=8.96. В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, Пыль неорганическая:70-20% двуокисикремния.

6014 ист. Лакокрасочные работы-лак битумный Марка ЛКМ: Лак БТ577. В атмосферу выделяются: Диметилбензол, Уайт-спирит

6015 ист. Медницкие работы . При пайке электродеталей применяется припой ПОС-30. Расход – 3,21 кг. Время работы – 5 час/год. В атмосферу выделяются: олово оксид, свинец и его неорганические соединения.

На строительной площадке предусмотрено 17 источников выброса, в том числе 2 организованный, 15 неорганизованных источников выброса.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период проведения строительных работ составят:

Таблица №1

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
Оксид железа	0.029086	0.021034
Марганец и его соединения	0.0016416	0.00234957
Олово оксид	0.0000033	0.0000000594
Свинец и его неорганические соединения	0.0000075	0.000000135
Диоксид азота	0.088325	0.229426006
Оксид азота	0.088417	0.29625
Углерод	0.012485	0.0381
Сера диоксид	0.05456	0.0805
Углерод оксид	0.14696744	0.2014602
Фтористые газообразные соединения	0.0000775	0.000015403
Фториды неорганические плохо расторимые	0.000275	0.00007
Диметилбензол	0.08638	0.01969
Метилбензол	0.0517	0.00124
Хлорэтилен	0.00000409	0.00001365
Бутилацетат	0.01	0.00024
Проп-2-ен-1-аль	0.002667	0.0091
Формальдегид	0.002667	0.0091
Пропан-2-он	0.02167	0.00052
Уайт-спирит	0.12442	0.01691
Алканы С12-19	0.02667	0.091
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.3195505	0.29699842
Всего:	1.06757393	1.3140174434

Воздействие на водные ресурсы.

На период строительства вода используется привозная, которая используется на хозяйственно-бытовые и технические нужды. Объем водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды в период строительства составит 99 м^3. Использованную воду после промывки водопроводной сети планируется откачивать с помощью ассенизаторной техники с передачей спец.предприятию на отчистку. Объем технической воды, согласно смете, составляет 33,88785 м^3.

Продолжительность строительства 6 мес. Количество рабочих – 22 человек. Суточная потребность питьевой воды Количество рабочих – 22 человек., норма – 25 л/см Q = 22*25= 550 л (0,55 м^3/сут) 550 л*180 дней=99000 л /1000=99 м^3/год На территории строительной площадки будут устанавливаться биотуалеты для нужд рабочих. На производственные нужды вода будет необходима для промывки сети. Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Источником водоснабжения является существующие резервуары чистой воды по 1000 м^3 каждый. Вода отвечает требованиям ГОСТ 51232-2003* "Вода питьевая". Водозаборные сооружении ранее запроектированном объекте №22, точка подключения предусмотренно от распределительного колодца.

Максимальные расходы воды по расчету для населенного пункта Айтеке би составляют:

Суточный максимальный расход - 221,040м^3/сут,

Часовой максимальный расход – 16,578 м^3/час,

Секундный максимальный расход – 4,605 л/сек,

Объем годового водопотребления - 61,630 тыс.м^3/год

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице №2.

Таблица №2

Наименование отходов	Уровень опасности отходов	Образование отходов, т	Способ врем. хранения отходов	Проектир.способ утилизации, обезвреживания отходов
при строительстве				
ТБО	GO060	0,825	контейнер	полигон ТБО
Строительный мусор	GG170	По факту	площадка складирования	-//-
Огарки сварочных электродов	GA090	0,020385	спецтара	передаются предприятиям по сбору металлолома
Тара из-под лакокрасочных материалов	GA090	0,000442	площадка складирования	-//-
Ветошь	GJ120	0,021	спецтара	передаются предприятиям
Отходы, обрывки и лом пластмассы	GH010	0,0195	-//-	-//-
Всего:		0,886327		

Оценка уровня шума, вибрации и электромагнитного излучения

Период эксплуатации. Проектом не предусматривается размещение на территории спорткомплекса оборудования, являющегося источником шума, вибрации и электромагнитного излучения. Период строительства. Ввиду общей изолированности территории проекта, можно сделать вывод, что воздействие шума на жилые дома или чувствительные зоны отсутствует. Шум, образующийся в ходе строительных работ, носит временный и локальный характер. Основываясь на опыте строительства объектов по схожим проектам можно предположить, что уровень шума будет ниже уровня, рекомендованного в нормативных документах, упомянутых выше. Из-за строительства

незначительно увеличится интенсивность транспортного потока по существующим дорогам и на подъездных и примыкающих дорогах ведущих к проектируемым объектам.

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования и геологическую среду.

При строительстве объекта происходят изменения рельефа, нарушение параметров поверхностного стока и гидрогеологических условий площадки строительства и прилегающей территории. Нарушение параметров поверхностного стока и гидрогеологических условий территории выражается в незначительном повышении уровня грунтовых вод, в изменении их химического состава (за счет загрязненного ливневого и талого стока с территории объекта). Изменения состояния и свойств грунтов происходит в результате передачи нагрузок от зданий и сооружений, загрязнения грунтов различными веществами от выбросов. Размер зоны загрязнения от выбросов проектируемого объекта в атмосферу определены на основе расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ в воздухе рассматриваемой территории от выбросов в соответствующем разделе ОВОС. Экзогенные геологические процессы (карст, оползни, суффозия и др.) по данным изысканий при строительстве и эксплуатации объекта не прогнозируются. Помимо локальных нарушений, в процессе строительства объекта неизбежно площадное воздействие на почвенный покров территорий, прилегающих к месту строительства. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов. Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы авто- и специальной техники. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а так же благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным.

Воздействие на растительный и животный мир. Основными факторами воздействия проектируемого объекта на растительный и животный мир будут являться: - отчуждение территории под строительство; - прокладка дорог и линий коммуникаций; - загрязнение компонентов среды взвешенными, химическими веществами, аэрозолями и т.п.; - изменение характера землепользования на территории строительства и прилегающих землях; - изменение рельефа и параметров поверхностного стока; - шумовые, вибрационные, световые и электромагнитные виды воздействий при строительстве и эксплуатации объекта. Как отмечалось выше, предусмотренные проектом мероприятия предотвращают эррозию почв и как следствие отрицательное воздействие на растительный и животный мир. Шумовые, вибрационные, световые и электромагнитные виды воздействий при строительстве объектов носят кратковременный характер. Результаты расчетов, выполненные в предыдущих главах показывают, что миграция загрязняющих веществ, как через воздух, так и с поверхностными водами не выйдет за пределы территории предприятия. Места сосредоточения и пути движения животных, гнездования птиц в районе проектируемого объекта отсутствуют. Строительство объекта не должно повредить популяциям редких и эндемичных видов, так как выше упомянутые растения встречаются лишь на пространствах за пределами населенного пункта. Места сосредоточения и пути движения животных в районе

предприятия отсутствуют. Зеленые насаждения в виде деревьев и кустарников на территории строительства сохраняются.

Охрана недр. На территории проектируемого объекта и в районе его расположения отсутствуют площади с залеганием полезных ископаемых. Для обеспечения грунтом в проекте предусмотрено использовать существующие месторождения суглинка и песчано-гравийной смеси. Источники получения стройматериалов являются действующими, поэтому при строительстве объекта прямого воздействия на эти виды недропользования оказываться не будет. Непосредственно на участке строительства добыча строительных материалов не предусматривается

Раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно СП № 209 от 16.03.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», по обе стороны от крайних линий водопровода принимается санитарно-защитная полоса:

При диаметре водопровода до 200 мм, ширина не менее 6 метров. В пределах санитарно-защитной полосы водопровода источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие), отсутствуют.

Сброс промывных вод, содержащих остаточный хлор, осуществляется в канализационную сеть населенного пункта, а при ее отсутствии – на рельеф местности или в водоем, при условии соблюдения требований настоящих Санитарных Правил.

Промывка и дезинфекция водопроводных сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя. Территориальные подразделения ведомства государственного органа и организации в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения информируются о времени проведения работ для осуществления выборочного контроля.

Дезинфекция осуществляется заполнением хозяйственно-питьевой водой с содержанием активного хлора в дозе 75-100 миллиграммов на кубический дециметр (далее - мг/дм3) при времени контакта не менее 6 часов, а так же, другими разрешенными средствами, согласно прилагаемой к ним инструкции.

Промывка и дезинфекция считается законченной при соответствии результатов двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды, установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству питьевой воды. Акт очистки, промывки и дезинфекции объекта водоснабжения оформляется по форме согласно приложению 6 к настоящим Санитарным правилам.

Направление поверхностного стока с площадок в общий ливнеотвод не допускается. Для поверхностного стока с площадки предусматривают специальные очистные сооружения, обеспечивающие улавливание токсичных веществ, очистку и их обезвреживание. На площадке предусматривают защиту отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра.

В местах хранения отходов производства предусматривают стационарные или передвижные погрузочно-разгрузочные механизмы.

На территории производственных помещений объекта водоснабжения выделяется огражденная с трех сторон контейнерная площадка с твердым покрытием. Сбор и временное хранение мусора и отходов осуществляется в контейнера, вывоз проводится специализированной организацией в специально отведенные места, соответствующий требованиям пункта 153 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» №209 от 16.03.2015 г.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, соответствующий требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015 г.

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Оптимальная температура жидкости плюс 12 – 15°С, соответствующий требованиям пункта 105 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015 г.

Сатураторные установки и питьевые фонтанчики располагаются не далее семидесяти пяти метров от рабочих мест, в гардеробных, помещениях для личной гигиены женщин, пунктах питания, в местах отдыха работников и укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков, соответствующий требованиям пункта 106 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015 г.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих, соответствующий требованиям пункта 136 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015 г.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, соответствующий требованиям пункта 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015 г.

Площадку для временного хранения отходов располагают на территории предприятия с подветренной стороны. Площадку покрывают твердым и непроницаемым для токсичных отходов (веществ) материалом, обваловывают, с устройством слива и наклоном в сторону очистных сооружений. Направление поверхностного стока с площадок в общий ливнеотвод не допускается. На площадке предусматривают защиту отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра.

Проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный приказом МНЭ РК от 16 марта 2015 года № 209, СП № 177 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

6.6 Организация строительства

Строительство водопроводных сетей выполняется в условиях поселковой застройки.

До начала строительства осуществить комплекс мероприятий по организационно-технологической подготовке к строительству в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Площадки строительства должны быть обустроены средствами безопасности - комплексами оборудования и устройств, включая спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при производстве работ.

Участки производства работ должны быть ограждены от доступа посторонних лиц. Временное ограждение должно соответствовать требованиям ГОСТ 23407-78.

Прокладка сетей в защитной зоне существующих коммуникаций (особенно в защитной зоне ВВ ЛЭП) должны выполняться по проекту производства работ (ППР). В ППР разработать мероприятия по охране труда, техники безопасности и защиты существующих сетей и сооружений. Проекты производства работ (ППР) должны быть согласованы с эксплуатирующими эти сети организациями.

Продолжительность строительства поселковых сетей водопровода протяженностью 14,156 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, пункт 8, наружные трубопроводы, из полиэтиленовых труб диаметром до 300 мм.

Общая продолжительность строительства объекта принята 6,0 месяцев.

Таблица №3

Продолжительность строительства	Нормы задела в строительстве по кварталам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)	
6,0 месяцев	1	2
Заделы в %	57	100
Реализация проекта	Начало апрель 2019 г.	
Объем инвестиций процентов в год	2019 г – 100%	

Нормы задела в строительстве по кварталам, % сметной стоимости: 1 квартал – 57%; 2 квартал – 43%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2018.4 по выпуску сметной документации в уровне цен 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. 2018 год. Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2018 год, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2018 год. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2018 год. Выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 01 февраля 2019 года согласно пункту 55 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9

сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2018, 2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы протокол №34 от 29 августа 2017 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство инженерно-коммуникационных сетей (сети водопровода, электрические сети, автомобильные дороги, сети газоснабжение, телефонизация) для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (раздел – водоснабжение)» составляет 97,67%.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018, 2019 годов, в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	182,468 151,927 - 30,541	206,717 172,874 - 33,843
2	Из них по годам: На 2018 год (ПИР и экспертиза) На 2019 год	млн.тенге	 4,891 177,577	 4,656 202,061

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей (сети водопровода, электрические сети, автомобильные дороги, сети газоснабжение, телефонизация) для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (раздел – водоснабжение)» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1) согласование рабочего проекта выполнено;
2) отчет по инженерно-геодезическим изысканиям предоставлен;

3) содержание рабочего проекта и состав проекта выполнено согласно требованиям ГОСТ 21.101-97 и СН РК 1.02-03-2011;

4) состав и содержание пояснительной записки выполнен с учетом требовании раздела 9 и 10 СН РК 1.02-03-2011.

Раздел Технологические решения

5) предоставлены расчёты по водопотреблению и водоотведению и гидравлический расчёт сетей;

6) разрез траншей водовода выполнено на два трубопровода и согласно ИГ;

7) предусмотрено мероприятие при 2-ом типа просадочности согласно СНиПРК4.01-02-2009 п.18.61-18.72;

8) предоставлена схема гидравлического расхода сельского округа Карасу;

9) пожарные гидранты установлены согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.11.16;

10) общие указание и пояснительная записка откорректированы согласно выданным замечаниям;

11) рабочие чертежи по наружному водопроводу выполнены;

12) спецификация оборудования откорректирована.

Санитарно-эпидемиологический раздел

13) проект дополнен информацией по санитарно-эпидемиологическим требованиям к условиям труда;

Раздел Охрана окружающей среды

14) в раздел ОВОС внесены корректировки;

Раздел Сметная документация

15) откорректирована стоимость проектных и изыскательских работ, принята по смете на ПИР;

16) откорректирована стоимость экспертизы, принята по расчету;

17) стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе, откорректирована и приведена в соответствие с перечнем прайс-листов, утвержденным заказчиком;

18) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности объекта строительства.

Состав и комплектность рабочего проекта соответсвует требованиям СН РК 1.02.03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Предоставленные на рассмотрение проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям государственных нормативов, норм проектирования, исходным данным, требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Количество подключаемых	шт	307	307

	участков под ИЖС			
2	Протяженность водопроводных сетей	м	17876	17633
3	Производительность системы водоснабжения	м³/час	19,844	16,578
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов, в том числе: СМР оборудование прочие Из них по годам: на 2018 год (ПИР и Экспертиза) на 2019 год	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	182,468 151,927 - 30,541 4,891 177,577	206,717 172,874 - 33,843 4,656 202,061
5	Продолжительность строительства	месяц	6	6

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей (сети водопровода, электрические сети, автомобильные дороги, сети газоснабжение, телефонизация) для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (раздел – водоснабжение)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

количество подключаемых участков под ИЖС	307 шт
протяженность водопроводных сетей	17633 м.
производительность системы водоснабжения	16,578 м³/час
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов, в том числе:	206,717 млн.тенге
СМР	172,874 млн.тенге
оборудование	-
прочие	33,843 млн.тенге
Из них по годам:	
на 2018 год (ПИР и Экспертиза)	4,656 млн.тенге
на 2019 год	202,061 млн.тенге
продолжительность строительства	6 месяцев

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» в соответствии с условиями договора от 08.11.2018 года №060240005701/180085/00 (74).

8. ТҰЖЫРЫМДАР

Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі Әйтеке би ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 36,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері (ауыз су құбыры, электр желісі, жол құрылысы, табиғи

газ құбыры, байланыс желісі) құрылысы (су жүйесімен қамтамасыз ету – бөлігі)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

қосылатын учаскелердің саны	307 дана
су құбыры желілерінің ұзындығы	17633 м.
сумен жабдықтау жүйесінің өнімділігі	16,578 м³/сағат
2018, 2019 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	206,717 млн.тенге
құрылыс-монтаж жұмыстары	172,874 млн.тенге
құрал жабдықтар	-
өзге де шығындар	33,843 млн.тенге
оның ішінде жылдар бойынша:	
2018 жылда (жобалау-іздестіру жұмыстары және сараптама)	4,656 млн.тенге
2019 жылда	202,061 млн.тенге
құрылыстың ұзақтығы	6 ай

Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 08.11.2018 жылғы №060240005701/180085/00 (74) шарттың талаптарына сәйкес «Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Жайлауов Д.Ш.

Директор

Бимбетова К.М.

Ведущий эксперт

Белоусова Н.В.

Эксперт

Касымкулова Р.Б.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Қолдас А.Б.

Эксперт

Номер: KZ17VDD00111331

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Сайрамского района" 160800, Республика Казахстан, Южно -Казахстанская область, Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу, улица Жибек жолы, дом № 95,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240005701

Наименование производственного объекта: Строительство инженерно-коммуникационных сетей (сети водопровода, электрические сети, автомобильные дороги, сети газоснабжения, телефонизация) для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района (РАЗДЕЛ – ВОДОСНАБЖЕНИЕ)

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Сайрамский район, Карасуский с.о., с.Айтеке би , ул.Жанакурылыс

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 30.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,06757393	1,3140174434
Строительство инженерно-коммуникационных сетей (сети водопровода, электрические сети, автомобильные дороги, сети газоснабжение, телефонизация) для индивидуального жилищного строительства 36,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Әйтеке би в сельском округе Карасу Сайрамского района (РАЗДЕЛ – ВОДОСНАБЖЕНИЕ)	1,06757393	1,3140174434
в т.ч. по ингредиентам:		
Бутилацетат	0,01	0,00024
Проп-2-ен-1-аль	0,002667	0,0091
Хлорэтилен	0,00000409	0,00001365
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,08638	0,01969
Метилбензол	0,0517	0,00124
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,02667	0,091
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3195505	0,29699842
Уайт-спирит	0,12442	0,01691
Формальдегид	0,002667	0,0091
Пропан-2-он	0,02167	0,00052
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000275	0,00007
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000000135
Азота (IV) диоксид	0,088325	0,229426006
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,0000000594
Железо (II, III) оксиды	0,029086	0,021034
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0016416	0,00234957
Углерод оксид	0,14696744	0,2014602
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000775	0,000015403
Сера диоксид	0,05456	0,0805
Азот (II) оксид	0,088417	0,29625
Углерод	0,012485	0,0381

Лимиты сбросов загрязняющих веществ
Лимиты на размещение отходов производства и потребления
Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ - 15.04.2019 год - 15.09.2019 год.