«Жетісу облысы Панфилов ауданының Пенжім ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
18.10.2024 ж. № 18-0297/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строй-проект-инвентаризация» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0297/24 от 18.10.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Пиджим Панфиловского района области Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй-проект-инвентаризация»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Пиджим Панфиловского района области Жетісу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 15.08.2024 г. № 220740007691/240272/00 (266/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй-проект-инвентаризация», лицензия от 10.10.2017 г. №17017450 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Асад-ЛТД», лицензия от 14.05.2019 г. 05-ГСЛ №015679 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 30.09.2024 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;
дополнение к заданию на проектирование от 30.09.2024 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 10.10.2024 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
протокол по итогам визита Председателя Сената Парламента Республики Казахстан Ашимбаева М.С. в области Жетісу от 29.08.2023 года;
закрепление контроля по исполнению пунктов плана мероприятий по реализации поручений Президента Республики Казахстан К.К. Токаева, данных в ходе рабочей поездки в область Жетісу 20 октября 2022 года
региональная схема газификации Жетысуской области до 2030 года;
землеустроительные проекты на предоставление права временного безвозмездного землепользования на земельные участки площадью 0,0024 га для строительства и эксплуатации шкафных газорегуляторных пунктов (ГРПШ 1-9), выполненные ИП «Рахымбаева» 15.12.2023 года, согласованные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу» 15.12.2024 года;
решение ГУ «Аппарат акима Пиджимского сельского округа Панфиловского района области Жетысу» №4-Ш от 11.01.2024 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» земельных участков под строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Пиджим (общественный сервитут) и газораспределительных пунктов ГРПШ – 9 шт. на праве временного землепользования сроком на 5 лет;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ29VUA01059961 от 19.01.2024 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 10.10.2024 года;

технический отчёт по топографической съемке на объекте (заказ №30-2023), выполненный в 2023 году ТОО «СпутникПроектГеодезия» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 20017569 от 23.11.2020 года);

технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях по объекту, выполненный в июле 2023 года ТОО «СпутникПроектГеодезия» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 20017569 от 23.11.2020 года);

письмо заместителя акима области Жетісу №03-39/224-И от 02.02.2024 года о том, что схема газификации Панфиловского района является единой и представленные рабочие проекты следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе с приложением плана газификации населенных пунктов Панфиловского района на 2024-2025 годы;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» №41-02/771 от 15.11.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/146-И от 05.02.2024 года о том, что газопроводы области Жетісу, представленные отдельными рабочими проектами, следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе как технические сложные объекты 2 (нормального уровня) ответственности;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №26-02-21/1676-И от 19.12.2023 года о начале строительства на проектируемых газопроводах сел Ават, Аккент, Алтыуй, Надек, Суптай, Коктал, Шолакай, Ушарал, Акарал, Акжазык, Аккудык, Аулиеагаш, Жидели, Керымагаш, Кызылжиде, Сарпылдак, Киши Шыган, Улкеншыган, Лесновка, Енбекши, Кырыккудык, Пиджим, Ынтымак;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/1302-И от 09.10.2024 года о дальности возки излишнего грунта и мусора;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №03-12/65 от 30.09.2024 года о начале строительства в апреле 2025 года согласно утвержденной программе – 071;

протокол дозиметрического контроля №59/1 от 10.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №59/2 от 10.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

справка ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Пиджим Панфиловского района.

Технические условия:

технические условия №46 от 09.09.2024 года на подключение к сетям в сфере газоснабжения, выданные ТОО «APL Construction».

технические условия №534 от 27.09.2024 года на пересечение газопроводом автодороги, выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/347-И от 26.03.2024 года о согласовании проектных решений;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №533 от 27.09.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №535 от 27.09.2024 года о согласовании прохождения проектируемого газопровода в подземном исполнении через местные каналы и арыки;

письмо АО «Авиакомпания «Жетысу» №11-631 от 21.11.2023 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ52VRC00020080 от 26.07.2024 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Панфиловский район, с. Пиджим.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
3	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
4	Конструктивные решения	Дүйсебаев Н.О.	KZ30VJE00085987	Соответствует
5	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
6	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
7	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	4226,2	4226,2
2	Количество газорегуляторных пунктов ГРПШ	шт.	9	9
3	Общая протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа	м	2597,0	2597,0
4	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	7422,0	7422,0
5	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	52307,0	52307,0
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022, 2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн.тенге	2414,644	1995,210
	СМР	млн.тенге	2010,017	1646,503
	оборудование	млн.тенге	37,548	38,025
	прочие	млн.тенге	367,079	310,682
	Из них: на 2022 год (стоимость ПИР) на 2024 год (стоимость экспертизы) на 2025 год на 2026 год	млн.тенге		 48,550 3,011 1684,256 259,393
7	Продолжительность строительства	месяцев	6	10

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Пиджим Панфиловского района области Жетісу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Панфилов ауданының Пенжім ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сманкулов М.А.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Дүйсебаев Н.О.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области