Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«16» октября 2024 г.

Технический надзор **ТОО «АстанаДорАркитекс» директор Ратов Б.Е., г.Астана, проспект Мангилик Ел 28, БИН 120140021456**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице: **эксперт Майбукенов Р.А. KZ14VJE0080067 от 11.04.2023 г., эксперт Ратов Б.Е. KZ08VJE00049814 от 07.10.2019 г., эксперт Сайынулы А. KZ81VJE00074399 от 19.05.2022 г., эксперт Молдабаев Ж.М. KZ37VJE00087219 от 17.06.2024 г., KZ09VJE00086850 от 27.05.2024 г., KZ92VJE00087005 от 03.06.2024 г.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения,

действующего на основании: **№18 от 17.04.2024 г.**

№ договора и дата

по объекту **Капитальный ремонт КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Амангельды» по адресу: город Атырау, село Дамба, улица Габбас Кабышев 13Б**

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Амангельды» отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области» в лице директора Тулегенова Марина Сабетовна, БИН 010540002451**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком **Товарищество с ограниченной ответственностью «Best Stroy Group инжиниринг» директор Ниязбеков Г.Д., РК, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Жаппасбай батыра 68 Д, ГСЛ 20010610 от 23.07.2020 года, БИН 151240009895**

наименование организации, № лицензии и дата получения

лице: **директор Ниязбеков Г.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Многопрофильная строительная фирма «Мунайкурылыс», ГСЛ 20005314 от 12.03.2004 г., ТОО «Компания Арман Инвест», ГСЛ 19008928 от 17.04.2019 г., ТОО «GRAND DEVELOPMENT KZ» ГСЛ24014593 от 28.03.2024 г., ТОО «СК Мурат» ГСЛ23022878 от 18.10.23 г., ТОО «Универсал сервис М Н», ТОО «Жана Гасыр-К» ГСЛ0001184 от 30.12.2010 г., ТОО «Construction Group «SAMRUK» ГСЛ20012903 от 04.09.2020 г., ТОО «KDC Construction» ГСЛ0484 от 21.04.2023 г., ТОО «Лидер строй EXPO» ГСЛ14002567 от 21.02.2014 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **директор Даулетбаев С.Р., директор Жубат С., директор Ниязбеков А., директор Таттыбаев Н., Баймурзаев Т., Байысбаев Е.К., Каримов Н.Т., Ратов А.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **май 2024 года**

месяц, год

окончание работ: **октябрь 2024 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **5** месяц;
фактически: **5 месяц**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)
всего **423 293,893 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **353 227,645 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **12 710,558 тысяч тенге.**
прочие затраты **57 355,69 тысяч тенге.**
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **401 653,771 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **353 227,645 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **12 710,558 тысяч тенге.**
прочие затраты **57 355,69 тысяч тенге.**
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Актобе КапСтрой» №03-23

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Амангельды» отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области» в лице директора Тулегенова Марина Сабетовна**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор **ТОО «АстанаДорАркитекс» директор Ратов Б.Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
эксперт Майбукенов Р.А. KZ14VJE0080067 от 11.04.2023 г.
эксперт Ратов Б.Е. KZ08VJE00049814 от 07.10.2019 г.
эксперт Сайынулы А. KZ81VJE00074399 от 19.05.2022 г.
эксперт Молдабаев Ж.М. KZ37VJE00087219 от 17.06.2024 г., KZ09VJE00086850 от 27.05.2024 г., KZ92VJE00087005 от 03.06.2024 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, (подпись, дата)